



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 040 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE HAGAVEI AS  
Forretningsadresse: c/o Ronny Johnsen  
Kingelåsen 16  
2170 FENSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Vegar Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		102 000	102 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 208	5 474
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 100	48 100
Annen driftskostnad		87 125	66 297
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 434</b>	<b>119 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 434</b>	<b>-17 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>23</b>
Annen rentekostnad		230	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-230</b>	<b>23</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 663</b>	<b>-17 847</b>
Skattekostnad	2, 3	-10 925	-3 932
<b>Årsresultat</b>		<b>-38 738</b>	<b>-13 915</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-38 738	-13 915
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 738</b>	<b>-13 915</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 343 000	2 391 100
Sum varige driftsmidler		2 343 000	2 391 100
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 343 000	2 391 100
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 776	14 300
Sum fordringer		15 776	14 300
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 164	315 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 164	315 587
Sum omløpsmidler		329 940	329 887
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 672 940</b>	<b>2 720 987</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 255 420	1 294 158
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 255 420</b>	<b>1 294 158</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 355 420</b>	<b>1 394 158</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	47 784	58 709
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>47 784</b>	<b>58 709</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	1 262 646	1 262 396
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 262 646</b>	<b>1 262 396</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 310 430</b>	<b>1 321 105</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 090	5 724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 090</b>	<b>5 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 317 520</b>	<b>1 326 829</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 672 940</b>	<b>2 720 987</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 471863

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 040 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE HAGAVEI AS  
Forretningsadresse: c/o Ronny Johnsen  
Kingelåsen 16  
2170 FENSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Vegar Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 883 040 732  
ØVRE HAGAVEI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		102 000	102 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 208	5 474
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 100	48 100
Annen driftskostnad		87 125	66 297
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 434</b>	<b>119 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 434</b>	<b>-17 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>23</b>
Annen rentekostnad		230	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-230</b>	<b>23</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 663</b>	<b>-17 847</b>
Skattekostnad	2, 3	-10 925	-3 932
<b>Årsresultat</b>		<b>-38 738</b>	<b>-13 915</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-38 738	-13 915
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 738</b>	<b>-13 915</b>





<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 255 420</b>	<b>1 294 158</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 355 420</b>	<b>1 394 158</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	47 784	58 709
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>47 784</b>	<b>58 709</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	1 262 646	1 262 396
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 262 646</b>	<b>1 262 396</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 310 430</b>	<b>1 321 105</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 090	5 724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 090</b>	<b>5 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 317 520</b>	<b>1 326 829</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 672 940</b>	<b>2 720 987</b>



Organisasjonsnr: 883 040 732  
ØVRE HAGAVEI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet, og andre tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved anskaffelse av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved anskaffelse, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3305000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3305000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	962000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2343000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48100.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

## Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
1262646.00 1262396.00

## Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

7

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



ØVRE HAGAVEI AS  
883 040 732

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		102 000	102 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-16 208	-5 474
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-48 100	-48 100
Annen driftskostnad		-87 125	-66 297
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-151 434</b>	<b>-119 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 434</b>	<b>-17 870</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>23</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-230	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-230</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-230</b>	<b>23</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 663</b>	<b>-17 847</b>
Skattekostnad	2, 3	10 925	3 932
<b>Årsresultat</b>		<b>-38 738</b>	<b>-13 915</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-38 738	-13 915
<b>Sum overføringer</b>		<b>-38 738</b>	<b>-13 915</b>



ØVRE HAGAVEI AS  
883 040 732

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 343 000	2 391 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 343 000</b>	<b>2 391 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 343 000</b>	<b>2 391 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 776	14 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 776</b>	<b>14 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 164	315 587
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>314 164</b>	<b>315 587</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>329 940</b>	<b>329 887</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 672 940</b>	<b>2 720 987</b>



ØVRE HAGAVEI AS  
883 040 732

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 255 420	1 294 158
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 255 420</b>	<b>1 294 158</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 355 420</b>	<b>1 394 158</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	47 784	58 709
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>47 784</b>	<b>58 709</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	1 262 646	1 262 396
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 262 646</b>	<b>1 262 396</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 090	5 724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 090</b>	<b>5 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 317 520</b>	<b>1 326 829</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 672 940</b>	<b>2 720 987</b>

Nes, 31.12.2023

Ronny Nyvold Johnsen  
styrets leder / daglig leder



ØVRE HAGAVEI AS  
883 040 732

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet, og andre tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved anskaffelse av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved anskaffelse, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ØVRE HAGAVEI AS  
883 040 732

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 305 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 305 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-962 000
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 343 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	48 100

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-10 925	-3 932
<b>Skattekostnad</b>	<b>-10 925</b>	<b>-3 932</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-49 663	-17 847
Permanente forskjeller	0	-23
+/- Endring i midlertidige forskjeller	8 149	5 511
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-41 514</b>	<b>-12 359</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	297 268	289 119	8 149
Fremførbart underskudd	-30 404	-71 918	41 514
<b>Netto forskjeller</b>	<b>266 864</b>	<b>217 201</b>	<b>49 663</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>266 864</b>	<b>217 201</b>	<b>49 663</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	58 709	47 784	10 925

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 294 158	1 394 158
Årsresultat	0	-38 738	-38 738
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>1 255 420</b>	<b>1 355 420</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Nes Rørservice AS	100	100,00	Ordinære



**ØVRE HAGAVEI AS**  
883 040 732

**Mer om aksjer og aksjonærer**

Daglig leder og styrets leder Ronny Vegar Johnsen eier 90,91 % av aksjene i Nes Rørservice AS

**Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Annen langsiktig gjeld**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 262 646	1 262 396

**Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.