



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 834 596 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HOLMENHAVNA 7
Forretningsadresse: Gaupefaret 21-23
0773 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		536 831	447 110
Sum inntekter		536 831	447 110
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		35 145	
Annen driftskostnad		402 630	406 865
Sum kostnader		437 775	406 865
Driftsresultat		99 056	40 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Sum finansinntekter		23	
Annen rentekostnad		80 710	54 449
Sum finanskostnader		80 710	54 449
Netto finans		-80 687	-54 449
Ordinært resultat før skattekostnad		18 370	-14 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 369	-14 204
Årsresultat		18 370	-14 204
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 370	-14 204
Sum overføringer og disponeringer		18 370	-14 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	684 117	367 810
Sum varige driftsmidler		684 117	367 810
Sum anleggsmidler		684 117	367 810
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-4 650	1 950
Andre fordringer		42 328	
Sum fordringer		37 678	1 950
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 423	78 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 423	78 398
Sum omløpsmidler		158 100	80 348
SUM EIENDELER		842 217	448 158
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (aksjer à kr)	2, 3	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	888 389	906 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-888 389	-906 758
Sum egenkapital	2	-708 389	-726 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 546 146	1 168 263
Sum annen langsiktig gjeld		1 546 146	1 168 263
Sum langsiktig gjeld		1 546 146	1 168 263
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 460	6 653
Sum kortsiktig gjeld		4 460	6 653
Sum gjeld		1 550 606	1 174 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		842 217	448 158



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547945

Enheten

Organisasjonsnummer: 834 596 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HOLMENHAVNA 7
Forretningsadresse: Gaupefaret 21-23
0773 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 834 596 512
AS HOLMENHAVNA 7

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		536 831	447 110
Sum inntekter		536 831	447 110
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		35 145	
Annen driftskostnad		402 630	406 865
Sum kostnader		437 775	406 865
Driftsresultat		99 056	40 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Sum finansinntekter		23	
Annen rentekostnad		80 710	54 449
Sum finanskostnader		80 710	54 449
Netto finans		-80 687	-54 449
Ordinært resultat før skattekostnad		18 370	-14 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 369	-14 204
Årsresultat		18 370	-14 204
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 370	-14 204
Sum overføringer og disponeringer		18 370	-14 204



Organisasjonsnr: 834 596 512
AS HOLMENHAVNA 7

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	684 117	367 810
Sum varige driftsmidler		684 117	367 810

Sum anleggsmidler		684 117	367 810
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-4 650	1 950
Andre fordringer		42 328	
Sum fordringer		37 678	1 950

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 423	78 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 423	78 398

Sum omløpsmidler		158 100	80 348
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		842 217	448 158
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (aksjer à kr)	2, 3	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	888 389	906 758
Sum opptjent egenkapital		-888 389	-906 758

Sum egenkapital	2	-708 389	-726 758
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 546 146	1 168 263
Sum annen langsiktig gjeld	1 546 146	1 168 263
Sum langsiktig gjeld	1 546 146	1 168 263
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 460	6 653
Sum kortsiktig gjeld	4 460	6 653
Sum gjeld	1 550 606	1 174 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	842 217	448 158



Organisasjonsnr: 834 596 512
AS HOLMENHAVNA 7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	367810.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	351452.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	719262.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-35145.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	684117.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35145.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler
Borettslagetslagets bokførte verdi av tomt. Dette er et varig driftsmiddel
som ikke er avskrivbart.

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1546146.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1550606.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
367810.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 AS HOLMENHAVNA 7

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	367 810
Tilgang i året	351 452
Anskaffelseskost 31.12.2022	719 262
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(35 145)
Balansført verdi 31.12.2022	684 117
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	35 145

Anskaffelseskost - spesifikasjon av balansførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler
Borettslagetslagets bokførte verdi av tomt. Dette er et varig driftsmiddel som ikke er avskrivbart.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	180 000	(906 758)	(726 758)
Årets resultat		18 367	18 367
Egenkapital 31.12.2022	180 000	(888 391)	(708 391)

Note 3 - Selskapets aksjonærer

Selskapets aksjekapital utgjør kr. 180 000,00 fordelt på 30 aksjer à pålydende kr. 6 000,00.

Selskapets aksjonærer er:

Grete Meinich Myre Gaupefaret 21, 0773 Oslo	2 aksjer
Sunniva Helseth/Jonatan K. Larsson Gaupefaret 21, 0773 Oslo	3 aksjer
Silje Vagli Østbye Gaupefaret 23, 0773 Oslo	2 aksjer
Lars Terjesen / Ingvild Øglænd Gaupefaret 23, 0773 Oslo	3 aksjer
Stian Lindblad Gaupefaret 21, 0773 Oslo	2 aksjer
Jacob Rønneberg Gaupefaret 21, 0773 Oslo	2 aksjer
Kate Bjørn-Hansen Gaupefaret 21, 0773 Oslo	3 aksjer
Elenor Nilsson/Kenneth Jonassen Gaupefaret 23, 0773 Oslo	2 aksjer
Elsbet Nielsen Gaupefaret 23, 0773 Oslo	3 aksjer
Tiril K. Eckhoff Gaupefaret 21, 0773 Oslo	3 aksjer
Jan Ingar Johnsen/Wenche Rysstad Gaupefaret 23, 0773 Oslo	3 aksjer
Janne Wellen/Ruben Simonsen Gaupefaret 23, 0773 Oslo	2 aksjer

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 546 146
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 550 606
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	367 810



Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.