



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 408 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEVLE-INVEST AS
Forretningsadresse: Kroatjønneveien 15
5147 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	206 525	340 243
Sum kostnader		206 525	340 243
Driftsresultat		-206 525	-340 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			163 083
Annen renteinntekt		79 700	
Annen finansinntekt	9	10 204 630	6 750 000
Sum finansinntekter		10 284 330	6 913 083
Annen rentekostnad		156	10 777
Annen finanskostnad		18 082	75 375
Sum finanskostnader		18 238	86 152
Netto finans		10 266 092	6 826 931
Ordinært resultat før skattekostnad		10 059 567	6 486 688
Skattekostnad på ordinært resultat	10	79 112	-12 139
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 980 455	6 498 827
Årsresultat		9 980 455	6 498 827
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 980 455	6 498 827
Sum overføringer og disponeringer		9 980 455	6 498 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	8 839	
Sum immaterielle eiendeler		8 839	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12	5 544 514	5 544 514
Sum finansielle anleggsmidler		5 544 514	5 544 514
Sum anleggsmidler		5 553 353	5 544 514
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	8 103	23 776
Konsernfordringer	8	1 619 967	8 283 431
Sum fordringer		1 628 070	8 307 207
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	13 684 983	16 154 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 684 983	16 154 543
Sum omløpsmidler		15 313 053	24 461 750
SUM EIENDELER		20 866 406	30 006 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	15	34 525	34 525
Sum innskutt egenkapital		34 525	34 525



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	18 580 131	14 949 676
Sum opptjent egenkapital		18 580 131	14 949 676
Sum egenkapital		18 614 656	14 984 201
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 605	53 834
Betalbar skatt	10	121 445	0
Utbytte	11	2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	18		6 750 000
Annen kortsiktig gjeld	18	47 700	8 063 259
Sum kortsiktig gjeld		2 251 750	14 867 093
Sum gjeld		2 251 750	14 867 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 866 406	29 851 294



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	2 268 859 178	1 986 638 628
Annen driftsinntekt	2	4 288 095	700 295
Sum inntekter		2 273 147 273	1 987 338 923
Kostnader			
Varekostnad	3	369 253 392	314 724 305
Lønnskostnad	4,5	1 606 049 228	1 373 665 137
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7	68 705 017	62 890 304
Annen driftskostnad	4,8	183 430 590	144 536 956
Sum kostnader		2 227 438 227	1 895 816 702
Driftsresultat		45 709 046	91 522 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 720 680	796 140
Annen finansinntekt	9	8 574 470	8 393 176
Sum finansinntekter		10 295 150	9 189 316
Annen rentekostnad		5 138 920	3 646 496
Annen finanskostnad		2 636 054	4 394 553
Sum finanskostnader		7 774 974	8 041 049
Netto finans		2 520 176	1 148 267
Ordinært resultat før skattekostnad		48 229 222	92 670 488
Skattekostnad på ordinært resultat	10	22 455 480	24 446 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 773 742	68 223 633
Årsresultat		25 773 742	68 223 633
Overføringer og disponeringer			
Majoritet		1 530 837	9 842 044
Minoritet		24 242 905	58 381 588
Sum overføringer og disponeringer		25 773 742	68 223 632



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Kontrakter, kunder og merkevare	6	2 624 507	5 962 055
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6	0	21 713
Utsatt skattefordel	10	10 769 998	10 117 684
Goodwill	6	269 370 646	189 655 800
Sum immaterielle eiendeler		282 765 151	205 757 252
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	17 244 306	14 483 868
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	52 527 141	39 114 218
Sum varige driftsmidler		69 771 447	53 598 086
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	12	1 363 500	1 363 500
Investeringer i aksjer og andeler	13	5 115 744	4 798 764
Andre fordringer	8	1 812 879	845 077
Sum finansielle anleggsmidler		8 292 123	7 007 341
Sum anleggsmidler		360 828 721	266 362 679
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	12 139 002	10 191 815
Sum varer		12 139 002	10 191 815
Fordringer			
Kundefordringer	8	301 364 034	248 080 376
Andre fordringer	8	35 260 725	29 218 779
Sum fordringer		336 624 759	277 299 155
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	118 113 638	159 782 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 113 638	159 782 847



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		466 877 399	447 273 817
SUM EIENDELER		827 706 120	713 636 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,15	34 525	34 525
Sum innskutt egenkapital		34 525	34 525
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	4 020 762	8 655 480
Minoritetsinteresser	11	91 944 001	96 884 071
Sum opptjent egenkapital		95 964 763	105 539 551
Sum egenkapital		95 999 288	105 574 076
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	3 990 377	3 673 397
Sum avsetninger for forpliktelser		3 990 377	3 673 397
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	147 922 652	92 137 436
Øvrig langsiktig gjeld	16,17	27 376 340	34 761 311
Sum annen langsiktig gjeld		175 298 992	126 898 747
Sum langsiktig gjeld		179 289 369	130 572 144
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	27 709 684	1 243 000
Leverandørgjeld		83 428 544	52 433 601
Betalbar skatt	10	21 589 240	31 929 154
Skyldige offentlige avgifter		158 314 077	143 632 250
Utbytte	11	2 080 000	1 283 880
Annen kortsiktig gjeld	18	259 295 918	246 968 391



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum kortsiktig gjeld		552 417 463	477 490 276
Sum gjeld		731 706 832	608 062 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		827 706 120	713 636 496



Til generalforsamlingen i Vevle-Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vevle-Invest AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 29. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Roger Hånes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hånes, Jan Roger	BANKID	2023-06-29 17:12

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



VEVLE-INVEST AS

ÅRSRAPPORT 2022





VEVLE-INVEST AS - STYRETS ÅRSBERETNING 2022

Virksomhetens art

Vevle-Invest AS (Vevle) er et holdingsselskap med formål å investere i andre selskap. Selskapets forretningskontor ligger i Bergen kommune. Selskapets hovedinvestering er Tomagruppen konsernet, som er en landsdekkende serviceleverandør i Norge og Danmark og som tilbyr tjenestene Renhold, Facility Management, Eiendomsdrift, Personalrestaurant, Bedriftsservice, Hjemmepleie og Forpleining.

Hendelser i 2022

Året 2022 ble noe preget av koronapandemien i første halvår mens høy prisvekst (KPI opp 5,8 prosent fra 2021 til 2022) gjorde det krevende å opprettholde marginer. Omsetningen i konsernet er økt med 14 % i 2022 samtidig som marginene ble noe svekket.

TG gjennomførte to oppkjøp i 2022, Allianceplus AS (100 %) og Elite Vask AS (70 %). Begge investeringene styrker oss både geografisk i Sør-Norge og gir flere stordriftsfordeler innen Renhold.

Arbeidet med digitalisering av oppgaver, prosesser og tjenesteleveranser ble videreført i 2022. Hele konsernet har investert tungt innen IT-området. Det blir viktig fremover å iverksette ressursstyrings-systemet slik at vi effektiviserer prosessene med utførelsen av prosjektene våre.

Resultatutvikling/finansielle forhold

Konsernets driftsinntekter for 2022 ble kr 2 273 mill. (kr 1 987 mill.). EBITDA for konsernet ble kr 114,4 mill. (kr 154,4 mill.). Driftsresultatet for konsernet ble kr 45,7 mill. (kr 91,5 mill.). Resultatet før skatt ble kr 48,2 mill. (kr 92,7 mill.) for konsernet. Regnskapet avlegges i henhold til NGAAP og det foretas derfor betydelig avskrivning av merverdier og goodwill.

Vevles driftsinntekter for 2022 (2021) ble kr 0 mill. (kr 0 mill.). Driftsresultatet for Vevle ble kr -0,2 mill. (kr -0,3 mill.). Ordinært resultat før skatt for Vevle ble kr 10,0 mill. (kr 6,5 mill.).

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 827,7 mill. (kr 713,6 mill.) for konsernet og kr 20,9 mill. (kr 30,0 mill.) for Vevle.

Konsernets likviditetsbeholdning var kr 118,1 mill. pr. 31.12.22.

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter utgjør for konsernet kr 35,1 mill., mens resultat før skattekostnad utgjør 48,2 mill. Forskjellen mellom nevnte kontantstrøm og resultat før skatt knytter seg i hovedsak til avskrivninger samt endringer i kundefordringer, leverandørgjeld og andre tidsavgrensningsposter samt betalte skatter. For selskapet utgjør kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter kr 10,1 mill., mens resultat før skattekostnad utgjør kr 10,1 mill.

Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter utgjør kr -116,2 mill. for konsernet. Kjøp og salg av varige driftsmidler samt investering i nye datterselskaper var de største postene innen investeringsaktivitetene i 2022. For selskapet utgjør kontantstrøm fra investeringsaktiviteter kr -0,1 mill.

Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter utgjør kr 39,5 mill. for konsernet. I tillegg til netto rentekostnader (kr -3,4 mill.) er det opptak av ny langsiktig gjeld (kr 92,7 mill.), nedbetaling av langsiktig gjeld (kr -39,4 mill.) og endring kassekreditt (kr 26,5 mill.) som er de største postene. For selskapet utgjør kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter kr -12,5 mill. Den største posten er utbetaling av utbytte (kr -12,4 mill.) til aksjonær.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Arbeidsmiljø og personale

I Vevle-Invest er det 0 ansatte. I selskapene under Vevle-Invest var det 5.645 ansatte ved utgangen av året, hvorav 3.481 er i Norge og 1.392 i resten av Norden. Dette utgjør totalt 2.703 årsverk. Til sammen er det 65 % kvinner, og 35 % menn i hele konsernet.

Vi vil at våre ansatte i konsernet, uavhengig av kjønn, alder, nasjonalitet, etnisitet, religion, utdanning eller seksuell legning skal ta ansvar for sin egen karriere og føle seg verdsatt som medarbeider gjennom muligheter til læring, utvikling og engasjement. På denne måten kan våre ansatte få en positiv innvirkning på sitt eget arbeid og i samfunnet ellers.

I selskapene ellers følger man konsernets handlingsplan for IA-arbeid. Selskapet har kontinuerlig søkelys på det fysiske arbeidsmiljøet. Det avholdes jevnlig møter for å evaluere og iverksette tiltak for å ivareta et godt fysisk arbeidsmiljø. Ledelsen anser arbeidsmiljøet for godt. Det har kun vært noen mindre uhell og skader, men ingen alvorlige hendelser.

Vi har stort fokus på å redusere sykefraværet. Konsernet har flere HMS-KPI'er som måles hvert kvartal, hvor utvikling i sykefraværet er en sentral KPI. Måltallene er som følgende: 3 % korttidsfravær, 3 % langtidsfravær, og totalt fravær på 6 %. Det totale sykefraværet for konsernet er 7,24 % som er en økning fra forrige år. Vi arbeider mot å få ned sykefraværet, og alle selskap er pålagt å arbeide aktivt med dette. Korttidssykefraværet ligger på 3,79%, og langtids ligger på 4,38%.

Arbeidsmiljøet er viktig i hele konsernet og det er kontinuerlig søkelys på forbedringer og handlingsplaner som skal sikre et fortsatt godt arbeidsmiljø.

Selskapene i konsernet praktiserer full likestilling mellom kvinner og menn. I policyen er det innarbeidet forhold rundt likestilling som tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Samlet sett ligger kvinneandelen i selskapet på 63 %, men dette er varierende fra område til område. Konsernet har som mål å øke andelen av menn, da spesielt renhold- og kantinebransjen samlet sett preges av høy andel kvinnelige ansatte.

Styret består av 1 mann. Selskapet er dekket av konsernets styreansvarsforsikring gjennom Riskpoint AS. Forsikringen dekker ansvar for formuestap, herunder personlig ansvar for konsernets gjeld, som skyldes krav fremsatt som følge av en påstått ansvarsbetingende handling eller unnlattelse i egenskap av rollen som daglig leder eller styremedlem.

Pensjon og forsikring

Alle våre medarbeidere går under våre forsikrings- og pensjonsavtaler. Forsikrings- og pensjonsavtaler blir gjennomgått årlig for å sikre at imøtekommer lovverk og sikrer gode forsikringer og pensjonsavtaler. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetaling til forsikringsselskapet. Selskapet har også en uforsikret pensjon i form av tariffestet avtalefestet førtidspensjonering (AFP).

Tilrettelegging

I konsernet følger vi IA-ordningenes regler for egenmelding. Ved å forholde seg til IA avtalen, og da utvidet rett på egenmeldingsdager, er håpet om å bidra til å redusere sykefraværet med at medarbeider selv evaluerer om han/hun er frisk nok til å arbeide i stedet for å anskaffe sykemelding som kan strekke seg lenger ut enn antatt sykdomsperiode.

Yrkesaktivitet er samfunnets viktigste bidrag til verdiskapning. Samtidig er inaktivitet en av velferdsstatens største trusler for fremtiden. Våre fremtidsutsikter er derfor prisgitt vår evne til å inkludere mennesker i samfunnet som av ulike grunner ikke tar del i verdiskapningen - mennesker



med ressurser, lyst og evner til å gjøre en solid innsats for vår felles fremtid. Vi har et tett samarbeid med NAV og andre arbeidsmarkedstiltak organisasjoner samt BHT for å sikre god tilrettelegging og utvikling. Les mer her: <https://blogg.toma.no/toma-satser-paa-inkluderende-arbeid>

Utvikling- og forfremmelsesmuligheter

Våre medarbeidere er vår viktigste ressurs, og vi er avhengig av alle for å nå vår visjon om å gi mennesker en bedre arbeidsdag. Dette gjelder ikke bare våre kunder, samarbeidspartnere og andre eksterne aktører, men også egne medarbeidere. Les mer her: <https://toma.no/om-toma/visjon-og-verdier>

Selskapet praktiserer full likestilling mellom kvinner og menn, og dette i alle ledd og nivåer i selskapet. Våre policyer og retningslinjer er det klart at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn, etnisk opphav, seksuell legning, livssyn eller lignende.

Selskapet benytter seg av digital e-læringsplattform for å utvikle og øke kompetansen for alle ansatte. Et tiltak vi har gjennomført for å kunne øke kompetansen til våre med medarbeidere har vi implementert NHO kompetansestandard for renhold.

Rekruttering

Forvaltning av medarbeidernes kompetanse, fokus på gode arbeidsprosesser og utviklingsmuligheter er en viktig forutsetning for å lykkes med langsiktige mål. For å skape en god arbeidsplass er mangfold, inkludering og likestilling en viktig del av arbeidsmiljøet og noe vi som arbeidsgiver må levere som en del av vårt samfunnsansvar.

I konsernet samarbeides det målrettet og aktivt for likestilling. I rekrutteringsprosesser som blir gjennomført, både internt og eksternt, har vi hovedfokus på at det er personlige og formelle kvalifikasjoner som vektlegges ved av kandidater.

Åpenhetsloven

Selskapet omfattes av Åpenhetsloven, og en redegjørelse finnes på konsernets hjemmeside toma.no. Les mer her om hvordan konsernet arbeider for å sikre en trygg og god arbeidsplass: <https://toma.no/om-toma/apenhetsloven/>

Miljørapportering og Bærekraft

Bærekraft skal gjenspeiles i alt vi gjør og ved å bruke vår ekspertise, produkter og tjenester vil vi sammen med våre kunder bidra til en mer bærekraftig fremtid. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter og er Svanemerket på renhold i hele landet. Ellers er de største selskapene i konsernet ISO-sertifisert både på kvalitet og miljø.

Bærekrafts arbeidet er sentralt for konsernets evne til å skape vekst, tillit og konkurransedyktig drift. Man etablerte 5 bærekrafts mål for 2022 som gjelder for hele konsernet og som omfatter følgende hovedtemaer: Redusere vårt innkjøp av storfe med 75 % i 2022 sammenlignet med vårt innkjøp i 2019, 300 bygg skal digitaliseres med energibesparende tiltak innen 2022, ytterligere årlig reduksjon av kjemi med 10% i 2022, 60 medarbeidere har påbegynt fagbrev innen en av våre servicetjenester og norskkurs ved behov innen 2022 og 50% av den totale bilparken til Tomagruppen skal være el-biler innen 2022.

Våre fem hovedmål i 2022

1. Redusere forbruk av storfe med 75%

2. Digitalisere 25 nye bygg.

3. Redusere forbruk av kjemi med 10%

4. 60 medarbeidere har påbegynt fagbrev / norskkurs.

5. 50% av bilparken skal være elbiler.



Her finnes konsernets bærekrafts rapport for 2022:

<https://toma.no/media/ovebyfte/b%C3%A6rekraftsrapport-2022-tomagruppen.pdf>

Risikofaktorer

Styret i Veve-Invest har det overordnede ansvaret for selskapets risikostrategi, risikoappetitt og fastsettelse av prinsippene for hvordan disse skal styres.

Selskapets aktiviteter medfører ulike typer finansiell risiko: markedsrisiko, renterisiko, kredittrisiko og likviditetsrisiko. Renterisiko er knyttet til langsiktige lån og leasingavtaler. Selskapets rentebærende gjeld belastes med den til enhver tid gjeldende markedsrente. Det er ikke etablert renteinstrumenter i selskapet.

Forretningsrisiko er forbundet med selskapets forretningsmodell, for eksempel knyttet til produktvalg, markedssegmenter, kundeatferd og lønnsomhet. Forretningsrisiko kan oppstå som følge av feilaktig beslutninger eller manglende tilpasning til endringer i bransjen. Forretningsrisiko håndteres hovedsakelig gjennom strategiprosessen, og følges opp gjennom analyser av markedsandeler, salg og underliggende resultatdrivere. Med bortfall av kontrakter menes faren for at vesentlig kundeavtaler reduseres i omfang eller blir oppsagt. Markedet preges av hard konkurranse, men selskapets posisjon er sterk. Man konkurrerer på lik linje med andre aktørene i markedet. Kredittrisiko knyttes først og fremst til transaksjoner med kunder. Det er innført rutiner som sikrer at vesentlige salg kun skjer til kunder med tilfredsstillende kredittverdighet. Likviditetsrisiko er risiko for at selskapet ikke vil kunne oppfylle sine finansielle forpliktelser etter hvert som de forfaller. Likviditetsstyringen skal, så langt det er mulig, sikre at tilgjengelig likviditet er tilstrekkelig til å innfri forpliktelsene ved forfall. Selskapet inngår i morselskapets konsernkontoordning, og har dermed tilgang på trekkfasiliteter som inngår i denne ordningen.

Selskapets langsiktige likviditetsbehov, behov for investeringer, samt kortsiktige endringer i likviditetsbehovet dekkes gjennom konsernets trekkfasiliteter og langsiktige lån.



Konsernet har trekkfasiliteter og langsiktige lån. Dette skal dekke langsiktig likviditetsbehov og investeringer, samt kortsiktige endringer i likviditetsbehovet. Låneavtalene med banken inneholder finansielle covenants som er vanlige for denne typen virksomhet. Konsernet tilfredsstilte pr 31.12.2022 forpliktelsene knyttet til låneavtalene med banken.

Årsresultat og disponering

Det fremlagte regnskap med noter og tilleggsopplysninger gir etter styrets oppfatning fyllestgjørende informasjon om driften i 2022 og status ved årsskiftet. Det er heller ikke etter årsskiftet inntruffet forhold som etter styrets oppfatning har betydning for bedømmelse av selskapets stilling.

Årets resultat etter skattekostnad for Vevle-Invest AS ble på kr 9 980 455. Årets resultat etter skattekostnad for konsernet ble på kr 25 773 742. Styret foreslår følgende disponering av resultatet:

	Vevle-Invest AS	
Avsatt utbytte	kr 2 000 000	
Overført til/fra annen egenkapital	kr 7 980 455	
Sum disponert	kr 9 980 455	
Egenkapital var:	Pr. 31.12.2022	Pr. 31.12.2021
Vevle-Invest AS	kr 18,6 mill.	kr 15,0 mill.
Konsern	kr 96,0 mill.	kr 105,6 mill.

Utsikter for 2023

Styret forventer en god utvikling i 2023. Det er budsjettert omsetningsvekst i konsernet og et fortsatt sterkt fokus på marginer og effektivisering. Selskapet har mange langsiktige kontrakter som gir god aktivitet og vekst fremover. Vi har stor tro på at den totale pakken som man sammen med øvrige selskapet under Tomagruppen kan tilby. Selskapet er en aktør å regne med innen Facility Management (FM) så vel som innen single service markedet.

Arbeidet med digitalisering av oppgaver, prosesser og tjenesteleveranser vil fortsatt ha høy prioritet. Hele konsernet investerer tungt innen IT-området og det betyr bl.a. at de fleste selskapene i konsernet vil arbeide gradvis mer digitalt fremover. Medarbeiderne jobber på en annen måte enn tidligere, kundene bruker oss på en annen måte og vi må alle tilpasse oss.

I hovedaktiviteten Renhold har vi en signifikant økning i omsetning gjennom oppkjøp og større kontrakter. Her er det noe politisk usikkerhet om at Forsvaret skal utføre disse tjenestene med eget personell. Dette vil ikke påvirke 2023 men vil få betydning i 2024. Camps vil få en god vekst i takt med økt aktivitet hos hovedkundene. Selskapet forventer høyere aktivitet innen verft i 2023 samtidig som aktiviteten mot entreprenører antakelig vil øke noe med bakgrunn i mange infrastrukturprosjekter og vår forretningsmodell med en betydelig aktør. Når det gjelder Eiendomsdrift så fortsetter den positive utvikling videre og man ser spennende muligheter innen effektivisering av næringsbygg og bruk av ny teknologi.

Russlands invasjon av Ukraina, den høye prisveksten og risiko for nedgang i verdensøkonomien, skaper usikkerheten og påvirker selskapene, leverandørene og kundene våre. Ledelsen og styret vurderer det slik at prognoser for 2023 ikke forventes å bli vesentlig påvirket, men at man ikke kan utelukke fortsatt press på marginene. Når det gjelder fordringer så har en ikke erfart betalingsproblemer av betydning hos våre kunder, slik at den sterke likviditeten ikke forventes å bli negativt påvirket av ytre omstendigheter.



Konsernet er finansielt godt rustet til å møte videre usikkerhet i tiden fremover. Konsernet har en sterk balanse og opprettholder målsettingen om langsiktig organisk vekst, minimum i tråd med markedsveksten.

Styret forventer samlet en høyere omsetning, men noe svakere marginer som følge av et økt kostnadsnivå og den sterke prisveksten vi opplever i hele samfunnet.

Bergen, 29. juni 2023

.....
Tore Monsen
Styreleder



Veve-Invest AS RESULTATREGNSKAP

Veve-Invest AS			Konsern		
2022	2021		Note	2022	2021
-	-	Salgsinntekt	2	2 268 859 178	1 986 638 628
-	-	Annen driftsinntekt	2	4 288 095	700 295
-	-	Sum driftsinntekt		2 273 147 273	1 987 338 923
-	-	Varekostnad	3	369 253 392	314 724 305
-	-	Lønnskostnad	4, 5	1 606 049 228	1 373 665 137
-	-	Avskrivning og nedskrivning	6, 7	68 705 017	62 890 304
206 525	340 243	Annen driftskostnad	4, 8	183 430 591	144 536 956
206 525	340 243	Sum driftskostnad		2 227 438 227	1 895 816 702
(206 525)	(340 243)	Driftsresultat		45 709 046	91 522 221
-	163 083	Inntekt fra investering i datterselskap		-	-
79 700	-	Annen renteinntekt		1 720 680	796 140
10 204 630	6 750 000	Annen finansinntekt	9	8 574 470	8 393 176
156	10 777	Annen rentekostnad		5 138 920	3 646 496
18 082	75 375	Annen finanskostnad		2 636 054	4 394 553
10 266 092	6 826 931	Resultat av finansposter		2 520 176	1 148 267
10 059 567	6 486 688	Ordinært resultat før skattekostnad		48 229 222	92 670 488
79 112	-12 139	Skattekostnad	10	22 455 480	24 446 855
9 980 455	6 498 827	Årsresultat		25 773 742	68 223 633
Opplysninger om overføringer:					
7 980 455	6 498 827	Overført annen egenkapital	11	-	-
2 000 000	-	Avsatt utbytte		-	-
-	-	Majoritetens andel av resultatet	11	1 530 837	9 842 044
-	-	Minoritetens andel av resultatet	11	24 242 905	58 381 588
9 980 455	6 498 827	Sum		25 773 742	68 223 633



Veve-Invest AS BALANSE PR. 31.12.

Veve-Invest AS			Konsern		
2022	2021		2022	2021	
EGENKAPITAL OG GJELD					
EGENKAPITAL					
<i>Innskutt egenkapital</i>					
34 525	34 525	Aksjekapital	11, 15	34 525	34 525
34 525	34 525	Sum innskutt egenkapital	34 525	34 525	
<i>Opptjent egenkapital</i>					
18 580 131	14 949 676	Annen egenkapital	11	4 020 762	8 655 480
-	-	Minoritetsinteresser	11	91 944 001	96 884 071
18 580 131	14 949 676	Sum opptjent egenkapital	95 964 763	105 539 551	
18 614 656	14 984 201	Sum egenkapital	95 999 288	105 574 076	
GJELD					
<i>Avsetning for forpliktelser</i>					
-	-	Pensjonsforpliktelser	5	3 990 377	3 673 397
-	36 876	Utsatt skatt	-	-	-
-	36 876	Sum avsetning for forpliktelser	3 990 377	3 673 397	
<i>Annen langsiktig gjeld</i>					
-	118 094	Gjeld til kredittinstitusjoner	16	147 922 652	92 137 436
-	-	Øvrig langsiktig gjeld	16, 17	27 376 340	34 761 311
-	118 094	Sum annen langsiktig gjeld	175 298 992	126 898 747	
<i>Kortsiktig gjeld</i>					
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	16	27 709 684	1 243 000
82 605	53 834	Leverandørgjeld	-	83 428 544	52 433 601
121 445	-	Betalbar skatt	10	21 589 240	31 929 154
-	-	Skyldige offentlige avgifter	-	158 314 077	143 632 250
2 000 000	-	Avsatt utbytte / konsernbidrag	11	2 080 000	1 283 880
-	6 750 000	Gjeld til konsernselskaper	18	-	-
47 700	8 063 259	Annen kortsiktig gjeld	18	259 295 919	246 968 392
2 251 750	14 867 093	Sum kortsiktig gjeld	552 417 464	477 490 277	
2 251 750	15 022 063	Sum gjeld	731 706 833	608 062 421	
20 866 406	30 006 264	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	827 706 120	713 636 496	

Bergen, 29. juni 2023

Tore Monsen
Styrets leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

Konsolideringsprinsipper:

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at alle konsernselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Ved konsolidering av regnskap i utenlandsk valuta blir omregning til NOK foretatt med basis i månedskurs på resultatet løpende og balansen blir bokført til balansedagens kurs

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Utført arbeid per 31.12. som ikke er fakturert, føres som fordringer i balansen. Fakturert ikke utført arbeid føres som en utsatt inntekt

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leieavtaler som tilsier at det vesentligste av risiko og kontroll er gått over fra utleier til konsernet ved avtaleinngåelsen er klassifisert som finansiell lease og balanseføres som varige driftsmidler. Tilhørende forpliktelse balanseføres som langsiktig gjeld. Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.



Vevle-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Immaterielle eiendeler og goodwill

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskap. Goodwill og immaterielle eiendeler avskrives over forventet levetid.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjoner om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Pensjoner

Konsernet har pensjonsordninger som består av innskuddsplaner og AFP-ordningen. Ved innskuddsplaner betaler selskapet selv innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Veve-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Konsern

Konsernregnskapet består av følgende selskaper:

Navn	Eierforhold	Eierandel
Veve-Invest AS	Morselskap i konsern	
Veve Ejendom AS	Datterselskap av Vevle-Invest AS	100 %
Milevid AS *)	Datterselskap av Vevle-Invest AS	4,99 %
Bohave Eiendom AS	Datterselskap av Milevid AS	100 %
Tomagruppen AS	Datterselskap av Milevid AS	100 %
Toma Facility Norge AS	Datterselskap av Tomagruppen AS	100 %
Toma Eiendomsdrift AS	Datterselskap av Tomagruppen AS	100 %
Tomagruppen ApS	Datterselskap av Tomagruppen AS	100 %
Fold AS	Datterselskap av Tomagruppen AS	100 %
Toma Security AS	Datterselskap av Tomagruppen AS	99,67 %
Allianceplus AS	Datterselskap av Tomagruppen AS	100 %
NRS Norge AS	Datterselskap av Toma Facility Norge AS	100 %
Toma Facility Management AS	Datterselskap av Toma Facility Norge AS	100 %
Toma Servicepartner AS	Datterselskap av Toma Eiendomsdrift AS	100 %
Neas Fasade AS	Datterselskap av Toma Eiendomsdrift AS	100 %
Toma Eiendomsdrift Management AS	Datterselskap av Toma Eiendomsdrift AS	100 %
Toma Facility Danmark A/S	Datterselskap av Tomagruppen ApS	100 %
Lev-Vel Hjemmepleje ApS	Datterselskap av Tomagruppen ApS	55 %
Østlandske Bedriftsservice AS	Datterselskap av Fold AS	100 %
Kløver Renhold AS	Datterselskap av Fold AS	100 %
Elite Vask AS	Datterselskap av Fold AS	70 %
Tomo Teknologi AS	Datterselskap av Fold AS	80 %
Albatross Camps AS	Datterselskap av Fold AS	100 %
Albatross Camps AB	Datterselskap av Albatross Camps AS	100 %

*) Vevle-Invest AS eier 4,99% av aksjene i Milevid AS, men eier 100% av A-aksjene som har stemmerett. Vevle-Invest AS har med det bestemmende innflytelse på enhetens operasjonelle og finansielle strategi

Endringer i konsernet i 2022:

- 1) Kjøp av 100% av aksjene i Allianceplus AS.
- 2) Kjøp av 70% av aksjene i Elite Vask AS.
- 3) Fold AS har solgt 10% av Tomo Teknologi AS til Gedigen Holding AS.
- 4) Toma Eiendomsdrift Management AS er nystiftet.



Vevle-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Driftsinntekter

Konsern

Driftsinntekter fordelt på segment	2022	2021
Renholdstjenester	1 432 968 463	1 268 561 387
Kantinedrift	284 415 841	186 278 281
Eiendomsrelaterte driftstjenester	355 956 690	356 064 877
Forpleiningstjenester	161 954 831	147 127 800
Vektertjenester, vakthold, relaterte	30 379 203	25 897 794
Øvrige salgsinntekter	3 184 150	2 745 261
Sum salgsinntekter	2 268 859 178	1 986 675 400
Øvrige driftsinntekter	4 288 095	663 523
Sum driftsinntekter	2 273 147 273	1 987 338 923

Driftsinntekter fordelt geografisk	2022	2021
Norge	1 923 064 937	1 668 667 176
Danmark	328 355 227	299 373 115
Sverige	21 727 109	19 298 632
Sum driftsinntekter	2 273 147 273	1 987 338 923

Note 3 Varebeholdninger

Konsern	2022	2021
Varebeholdning	12 409 891	10 191 816
Ukurans	(270 889)	-
Sum	12 139 002	10 191 816



Vevle-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	Vevle-Invest AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Lønninger	-	-	1 348 184 769	1 173 614 276
Arbeidsgiveravgift	-	-	162 810 635	147 817 517
Pensjonskostnader (se note 5)	-	-	57 401 165	30 279 808
Andre ytelser	-	-	37 652 659	21 953 536
Sum	-	-	1 606 049 228	1 373 665 137
Gjennomsnittlig antall årsverk	-	-	2 703	2 527

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke daglig leder. Det er utbetalt styregodtgjørelse med totalt kr 655 000 i 2022 i underkonsernet Tomagruppen AS. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor styreformann eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	Vevle-Invest AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Lovpålagt revisjon	96 204	75 625	3 707 851	2 920 238
Teknisk bistand årsregnskap	-	61 502	342 000	946 993
Skatterådgivning (inkl. utarbeidelse av skattemelding)	45 000	61 502	395 275	513 116
Andre tjenester	-	20 000	376 902	79 517
Sum ekskl. mva.	141 204	218 629	4 822 028	4 459 864

Note 5 Pensjoner

Konsernet har en innskuddsbasert tjenestepensjonsavtale (OTP). Denne kostnadsføres etterhvert som premie betales. Pensjonskostnader inngår i lønnskostnader i resultatregnskapet.

Konsernet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen er å anse som en ytelsebasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at konsernet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Konsernets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Milevid AS har en pensjonsforpliktelse ovenfor to ansatte som dekkes over driften. Pensjonsforpliktelsen avsettes løpende inkl. arbeidsgiveravgift. Pr 31.12.2022 er forpliktelsen på totalt kr 3 990 377 inkl. arbeidsgiveravgift.



Vevle-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 6 Immaterielle eiendeler

Konsernet

	Konsesjoner, patenter og lignende	Kontrakter, kunder og merkevare	Goodwill	SUM
Anskaffelseskost 1.1	2 972 031	73 114 053	369 946 191	446 032 275
Tilgang	76 748	-	124 506 080	124 582 828
Valutaeffekter (omregning)	-	59 920	2 222 357	2 282 277
Anskaffelseskost 31.12.	3 048 779	73 173 973	496 674 628	572 897 380
Akkumulerte avskrivninger 1.1	2 950 318	67 151 998	180 290 391	250 392 707
Årets avskrivninger	98 461	3 397 468	42 282 779	45 778 708
Årets nedskrivninger	-	-	4 730 813	4 730 813
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 048 779	70 549 466	227 303 982	300 902 228
Balanseført verdi 31.12.	-	2 624 507	269 370 646	271 995 153

Forventet økonomisk levetid	3 - 5 år	3 - 10 år	10-15 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Tomagruppen AS benytter en avskrivningstid på 10-15 år for goodwill. Denne er begrunnet ut i fra at oppkjøpte selskaper forventes å generere positiv cash-flow i minimum 10-15 år etter oppkjøp. Goodwill knyttet til siste års kjøp er det lagt til grunn 10 års levetid.



Veve-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 7 Varige driftsmidler

Konsernet

	Fast eiendom	Biler finansiell lease	Biler eiet	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 1.1	21 163 260	52 109 057	17 039 033	110 249 580	200 560 930
Tilgang oppkjøp	4 488 196	-	-	5 819 797	10 307 993
Tilgang	-	-	3 627 993	23 343 574	26 971 567
Valutaeffekter	272 671	-	-	214 491	487 162
Avgang	-1 800 000	-230 239	-159 643	-1 207 927	-3 397 809
Anskaffelseskost 31.12.	24 124 127	51 878 818	20 507 383	138 419 515	234 929 843
Akk. avskr. 1.1	6 679 392	48 105 088	12 333 181	79 845 240	146 962 901
Årets avskrivninger	200 430	1 512 883	2 183 183	14 299 001	18 195 496
Avgang	-	-	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	6 879 822	49 617 971	14 516 364	94 144 241	165 158 397
Balanseført verdi 31.12.	17 244 306	2 260 847	5 991 019	44 275 274	69 771 446
Forventet økonomisk levetid	12-50 år	5 år	5 år	3-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Leieperiode	Årlig leie
Transportmidler	3 - 5 år	6 800 375
Driftsløsøre, maskiner	1 - 5 år	2 746 158
Fast eiendom, lokaler	1 - 5 år	29 029 132



Vevle-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 8 Kundefordringer og andre fordringer, inkl. til selskap i samme konsern**Vevle-Invest AS**

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer		Andre langsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Fordring konsernselskaper	-	-	1 619 967	8 283 431	-	-
Fordring øvrig	-	-	8 103	23 776	-	-
Bokført verdi 31.12.	-	-	1 628 070	8 307 207	-	-

Konsernet

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer		Andre langsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Pålydende	305 601 630	251 227 575	35 260 725	29 218 779	1 812 879	845 077
Delkrederavsetning	-4 237 596	-3 147 201	-	-	-	-
Bokført verdi 31.12.	301 364 034	248 080 374	35 260 725	29 218 779	1 812 879	845 077

Årets tap på krav i konsern fremkommer som følger:	Vevle-Invest AS		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Konstaterte tap på krav	-	-	1 280 164	578 484
Inngang på tidligere avskrevet	-	-	-189 357	-
Avsetning for usikre fordringer 01.01.	-	-	-3 147 201	-3 848 289
Avsetning for usikre fordringer 31.12.	-	-	-4 237 596	-3 147 201
Sum	-	-	2 181 202	-122 604

Note 9 Annen finansinntekt**Konsernet**

I forbindelse med kjøp av aksjene i NRS Norge AS i 2020, ble det etablert en selgerkreditt tilsvarende estimert restoppgjør mot tidligere eier. Ny informasjon i år medfører at estimert restoppgjør er redusert. Reduksjonen er resultatført som finansinntekt og utgjør kr 5 037 000. Regnskapsmessig behandling følger av NRS 13 Usikre forpliktelser og betingede eiendeler, og NRS 17 Virksomhetsskjøp og konsernregnskap.

Øvrige poster under finansinntekter relaterer seg hovedsakelig til valutagevinster knyttet til bankinnskudd, fordringer og lån i utenlandsk valuta. I sum utgjør dette kr 3 314 000 i 2022. I tillegg har konsernet mottatt et utbytte på kr 190.000 i 2022.



Vevle-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 10 Skatt

Beregning av utsatt skatt:	Vevle-Invest AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Midlertidige forskjeller (norske konsernselskaper)				
Anleggsmidler	-40 179	-50 224	-23 282 068	-21 775 971
Omløpsmidler	-	15 673	-2 869 908	-2 717 686
Pensjon	-	-	-3 962 986	-3 463 757
Andre forskjeller	-	202 500	-4 645 256	-2 113 783
Netto midlertidige forskjeller	-40 179	167 949	-34 760 218	-30 071 197
Merverdier konsern	-	-	1 121 667	4 549 437
Underskudd til fremføring	-	-331	-446 213	-331
Grunnlag for utsatt skatt/ skattefordel i balansen	-40 179	167 618	-34 084 764	-25 522 091
Skattesats	22 %	22 %	22 %	22 %
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 839	36 876	-7 498 649	-5 614 860
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	1 686 172	1 810 165
Utsatt skatt (skattefordel) norske konsernselskaper	-8 839	36 876	-5 812 477	-3 804 695
Utsatt skatt (skattefordel) utenlandske enheter ***	-	-	-4 957 521	-6 312 989
Utsatt skatt (skattefordel) samlet	-8 839	36 876	-10 769 998	-10 117 684
Årets skattekostnad på ordinært resultat:				
		Vevle-Invest AS		Konsern
		2022	2021	2022
Grunnlag for betalbar skatt				
Resultat før skattekostnad konsern				47 708 940
Resultat før skattekostnad utenlandske enheter ***				-19 298 840
Resultat før skattekostnad norske konsernselskaper	10 059 567	6 486 688	67 007 780	118 022 088
Permanente forskjeller *	-9 700 000	-6 547 500	22 309 283	10 651 539
Sum	359 567	-60 812	89 317 063	128 673 627
Endring i midlertidige forskjeller **)	208 128	297 724	11 619 827	14 720 621
Endring i underskudd til fremføring	-331	-221 240	-	-532 878
Grunnlag for årets skattekostnad	567 364	15 672	100 936 890	142 861 370
Mottatt / Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
Grunnlag for betalbar skatt i balansen	567 364	15 672	100 936 890	142 861 370
Skattesats	22 %	22 %	22 %	22 %
Betalbar skatt av grunnlag for årets skattekostnad	124 820	-	22 206 116	31 429 501
Endring i utsatt skatt	-45 715	-12 139	-1 524 231	-3 172 671
For lite/for mye avsatt i fjor	7	-	22 357	681 753
Skattekostnad på ordinært resultat norske konsernselskaper	79 112	-12 139	20 704 241	28 938 583
Skattekostnad utenlandske enheter ***	-	-	1 751 239	-4 491 728
Sum skattekostnad samlet	79 112	-12 139	22 455 481	24 446 855

*) Permanente forskjeller inkluderer resultatført andel i datterselskap etter egenkapitalmetoden.

***) På grunn av endringer i konsernstrukturen med oppkjøp og salg vil ikke endring i midlertidige forskjeller i skattegrunnlaget stemme overens med endring i midlertidige forskjeller i grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel i balansen.

****) Utenlandske enheter i er: Tomagruppen ApS (Danmark) og Albatross Camps AB (Sverige).



Vevle-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 10 Skatt (forts.)

Avstemming av årets skattekostnad	Vevle-Invest AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
<i>Morselskap og norske konsernselskaper</i>				
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	10 059 567	6 486 688	67 007 780	118 022 088
Beregnet skattekostnad	2 213 105	1 427 071	14 741 712	25 964 859
Skattekostnad i resultatregnskapet	79 112	-12 139	20 704 241	28 938 583
Differanse	-2 133 993	-1 439 210	5 962 530	2 973 724
<i>Differansen består av følgende:</i>				
Skatt av permanente forskjeller	-2 134 000	-1 440 450	4 908 042	2 343 339
For lite/for mye avsatt i fjor	7	-	22 357	-
Endr utsatt skatt ikke balanseført	-	-	1 032 131	-
Andre forskjeller	-	1 240	-	630 385
Sum forklart differanse	-2 133 993	-1 439 210	5 962 530	2 973 724

Betalt skatt i balansen	Vevle-Invest AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Betalbar skatt i skattekostnaden	124 820	-	22 206 116	31 429 501
Skattefunn (tilgodehavende)	-	-	-394 545	369 690
Betalt på forskudd / andre endringer	-3 375	-	-95 239	-
Betalbar skatt i balansen	121 445	-	21 716 332	31 799 191
Betalbar skatt i balansen utenlandske enheter	-	-	-127 092	129 963
Betalbar skatt i balansen - samlet	121 445	-	21 589 240	31 929 154



Vevle-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 11 Egenkapital

Vevle-Invest AS

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	34 525	14 949 676	14 984 201
Årets resultat	-	9 980 455	9 980 455
Tilleggsutbytte	-	-4 350 000	-4 350 000
Utbytte, avsatt ved årsslutt	-	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.	34 525	18 580 131	18 614 656

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum
Egenkapital 01.01.	34 525	8 655 480	96 884 071	105 574 076
Årets resultat	-	1 530 837	24 242 905	25 773 742
Tilleggsutbytte	-	-4 350 000	-30 000 000	-34 350 000
Utbytte, avsatt ved årsslutt	-	-2 000 000	-80 000	-2 080 000
Tilgang minoritet pga oppkjøp *)	-	-	957 084	957 084
Endring minoritet pga ned salg **)	-	16 790	383 211	400 000
Omregningsdifferanse og andre forhold	-	167 656	-443 270	-275 614
Egenkapital 31.12.	34 525	4 020 762	91 944 001	95 999 288

*) Oppkjøp: gjelder kjøp av 70% av aksjene i Elite Vask AS.

***) Ned salg: gjelder salg av 10% av aksjene i Tomo Teknologi AS.



Vevle-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 12 Datterselskap og tilknyttet selskap

Vevle-Invest AS

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-andel	Stemme-andel	Resultat siste år	Egenkapital siste år	Balanseført verdi
Milevid AS	Bergen	4,99 %	100 %	22 206 813	66 918 699	2 919 439
Vevle-Ejendom ApS	Abyhøj (Danm)	100 %	100 %	387 064	4 040 987	2 625 075
Sum						5 544 514

Vevle-Invest AS eier indirekte følgende datterselskaper via Milevid :

Navn	Eierforhold	Eierandel
Tomagruppen AS	Datterselskap av Milevid AS	100 %
Bohave Eiendom AS	Datterselskap av Milevid AS	100 %
Toma Facility Norge AS	Datterselskap av Tomagruppen AS	100 %
Toma Eiendomsdrift AS	Datterselskap av Tomagruppen AS	100 %
Tomagruppen ApS	Datterselskap av Tomagruppen AS	100 %
Fold AS	Datterselskap av Tomagruppen AS	100 %
Toma Security AS	Datterselskap av Tomagruppen AS	99,67 %
Allianceplus AS	Datterselskap av Tomagruppen AS	100 %
NRS Norge AS	Datterselskap av Toma Facility Norge AS	100 %
Toma Facility Management AS	Datterselskap av Toma Facility Norge AS	100 %
Toma Servicepartner AS	Datterselskap av Toma Eiendomsdrift AS	100 %
Neas Fasade AS	Datterselskap av Toma Eiendomsdrift AS	100 %
Toma Eiendomsdrift Management AS	Datterselskap av Toma Eiendomsdrift AS	100 %
Toma Facility Danmark A/S	Datterselskap av Tomagruppen ApS	100 %
Lev-Vel Hjemmepleje ApS	Datterselskap av Tomagruppen ApS	55 %
Østlandske Bedriftsservice AS	Datterselskap av Fold AS	100 %
Kløver Renhold AS	Datterselskap av Fold AS	100 %
Elite Vask AS	Datterselskap av Fold AS	70 %
Tomo Teknologi AS	Datterselskap av Fold AS	80 %
Albatross Camps AS	Datterselskap av Fold AS	100 %
Albatross Camps AB	Datterselskap av Albatross Camps AS	100 %

Konsernet

Investeringene i tilknyttede selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Tilknyttet selskap	Forretnings-kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat siste år	Egenkapital siste år	Balanseført verdi
Sola Atrium AS	Klepp	45 %	45 %	-102 147	6 711 789	1 363 500
Sum						1 363 500



Veve-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 13 Investering i aksjer og andeler

Konsernet	Eierandel	Balanseført verdi
Property Management Norge AS	10 %	1 100 000
Fondandeler (DNB Lev Mer)	< 5%	3 990 377
Øvrige investeringer		25 367
Sum		5 115 744

Note 14 Bundne bankinnskudd

Bundne bankinnskudd	Vevle-Invest AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Depositum	-	-	982 757	82 243
Skattetrekksmidler	-	-	42 270 678	31 328 116
Sum	-	-	43 253 435	31 410 359

Note 15 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er NOK 34 525 fordelt med 655 aksjer pålydende NOK 52,71

Oversikt over aksjonærene per 31.12	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tore Monsen	655	100 %	100 %
Sum	655	100 %	100 %



Veve-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 16 Rentebærende gjeld

Rentebærende gjeld består av	Vevle-Invest AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Pantelån	-	118 094	147 922 652	92 137 436
Finansiell lease, se note 17	-	-	2 403 912	4 095 693
Øvrig langsiktig gjeld	-	-	24 798 107	30 665 618
Sum langsiktig gjeld	-	118 094	175 124 671	126 898 747
Kassekreditt	-	-	27 709 685	-
Sum rentebærende gjeld	-	118 094	202 834 356	126 898 747
<i>Avdragsplan for pantelån</i>				
År 1 etter balansedato	-	118 094	43 324 624	24 836 501
År 2 til 5 etter balansedato	-	-	104 598 028	67 300 935
Senere enn år 5	-	-	-	-
Sum	-	118 094	147 922 652	92 137 436

Gjeld sikret ved pant og pantsatte eiendeler per 31.12.:	Vevle-Invest AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld sikret ved pant	-	118 094	178 036 249	96 233 129
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler				
Varige driftsmidler	-	-	69 771 447	43 956 794
Kundefordringer	-	-	301 364 034	248 011 367
Sum	-	-	371 135 481	291 968 161

Aksjene i Tomagruppen AS med tilhørende datter- og datterdatterselskaper er stilt som sikkerhet for pantelånet.

Driftstilbehør er pantsatt med inntil kr 80.000.000.

Kundefordringer er pantsatt etter avtale om factoring med inntil kr 130.000.000.

Covenants

I forbindelse med etablering av langsiktig lån mot banken er det etablert ulike covenantskrav i låneavtalene. Følgende sentrale finansielle covenantskrav gjelder:

- NIBD/EBITDA for konsernet Tomagruppen skal være mindre enn 2,75 fra første kvartal 2022.
- Gjeldsbetjeningsevne: EBITDA/renter og avdrag skal være minimum 1,3 fra første kvartal 2022.

For begge krav benyttes 12 måneders rullerende EBITDA. Konsernet har ikke vært i brudd med disse kravene i 2022.

Forklaring begreper:

NIBD = netto rentebærende gjeld (rentebærende gjeld, inklusive finansiell leasing, fratrukket frie kontanter/bankinnskudd).

EBITDA = driftsresultat før renter, avskrivning og skattekostnad

Kassekreditt

Tomagruppen AS har en trekkfasilitet stor kr 60.000.000. Se tabell over for opplysning om trekk per 31.12.2022.



Vevle-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 17 Finansiell lease

Konsern

Forpliktelse knyttet til balanseføring av finansiell lease av biler, andre driftsmidler og forpleiningsrigg utgjør nåverdi av avtalt fremtidig betaling av leie som vist nedenfor.

	2022		2011	
	Nominell verdi	Nåverdi	Nominell verdi	Nåverdi
Sum leiebetaling første 12 mnd	2 330 556	2 265 373	1 700 595	1 666 059
Sum leiebetaling 2-5 år	73 356	67 966	2 395 099	2 241 150
Sum leiebetaling > 5 år	-	-	-	-
Sum	2 403 912	2 333 339	4 095 694	3 907 209
Balanseført utkjøp	-	-	-	-
Sum bokført forpliktelse	2 403 912		4 095 694	

Note 18 Kortsiktig gjeld

	Vevle-Invest AS		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld				
Skyldig lønn	-	-	103 889 347	76 184 603
Skyldige feriepenger	-	-	127 017 132	108 435 770
Diverse kortsiktig gjeld	47 700	8 063 259	28 389 440	62 348 019
Sum	47 700	8 063 259	259 295 919	246 968 392
Gjeld til konsernselskaper				
Gjeld til Milevid AS	-	6 750 000	-	-
Sum	-	6 750 000	-	-

Note 19 Garantiansvar

Konsern

	2022	2021
	Kontraktsgarantier	8 966 459
Leiegarantier	3 339 896	3 131 790
Sum garantier	12 306 355	8 480 272

Note 20 Hendelser etter balansedato

Fusjon datterselskaper

Det er besluttet at Toma Facility Norge AS og Allianceplus AS skal fusjoneres i løpet av 2023.

Kreditorvarsel om dette meldes til Foretaksregisteret i juni 2023. Fusjonen vil bli gjennomført 1.9.2023.

Begge selskapene er heleide datterselskaper av Tomagruppen AS. Toma Facility Norge AS er overtagende selskap i fusjonen.

Det er en søsterfusjon til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet per 1.1.2023.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Monsen, Tore	BANKID	2023-07-05 15:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.