



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 047 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOR HUS AS  
Forretningsadresse: Stiklestadveien 1  
7041 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig rutledal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 780 868	13 095 778
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 780 868</b>	<b>13 095 778</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		452 942	678 309
Varekostnad		12 403 601	10 752 507
Lønnskostnad	1, 2	1 444 244	1 668 802
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 652	
Annen driftskostnad		1 051 608	2 539 995
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 357 047</b>	<b>15 639 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-576 178</b>	<b>-2 543 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			52
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>52</b>
Annen rentekostnad		76 058	50 141
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 058</b>	<b>50 141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 058</b>	<b>-50 089</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-652 236</b>	<b>-2 593 924</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		892 121	-245 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 544 357</b>	<b>-2 348 369</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 544 357</b>	<b>-2 348 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 479 766	
Annen egenkapital		-64 591	-2 348 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 544 357</b>	<b>-2 348 369</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			697 214
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>697 214</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	13 958	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 958</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>113 958</b>	<b>797 214</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		123 161	98 208
Andre fordringer	5	242 490	129 079
Konsernfordringer	4	3 633 019	6 275 122
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 998 670</b>	<b>6 502 408</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		383 866	87 477
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>383 866</b>	<b>87 477</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 382 536</b>	<b>6 589 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 496 493</b>	<b>7 387 099</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 1 000,00)		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		142 404	142 404
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>292 404</b>	<b>292 404</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			64 591
Udekket tap	6	1 479 766	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 479 766</b>	<b>64 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 187 362</b>	<b>356 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		194 907	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>194 907</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>194 907</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 095 057	2 615 724
Skyldige offentlige avgifter		93 813	116 022
Kortsiktig konserngjeld			300 000
Annen kortsiktig gjeld		2 300 078	3 998 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 488 948</b>	<b>7 030 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 683 855</b>	<b>7 030 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 496 493</b>	<b>7 387 099</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 836103

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 047 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOR HUS AS  
Forretningsadresse: Stiklestadveien 1  
7041 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig rutledal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 047 562  
NOR HUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 780 868	13 095 778
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 780 868</b>	<b>13 095 778</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		452 942	678 309
Varekostnad		12 403 601	10 752 507
Lønnskostnad	1, 2	1 444 244	1 668 802
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 652	
Annen driftskostnad		1 051 608	2 539 995
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 357 047</b>	<b>15 639 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-576 178</b>	<b>-2 543 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			52
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>52</b>
Annen rentekostnad		76 058	50 141
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 058</b>	<b>50 141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 058</b>	<b>-50 089</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-652 236</b>	<b>-2 593 924</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		892 121	-245 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 544 357</b>	<b>-2 348 369</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 544 357</b>	<b>-2 348 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 479 766	
Annen egenkapital		-64 591	-2 348 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 544 357</b>	<b>-2 348 369</b>



Organisasjonsnr: 951 047 562  
NOR HUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 697 214  
Sum immaterielle eiendeler 697 214

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol. 3 13 958  
Sum varige driftsmidler 13 958

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 100 000 100 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 100 000 100 000

Sum anleggsmidler 113 958 797 214

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 123 161 98 208  
Andre fordringer 5 242 490 129 079  
Konsernfordringer 4 3 633 019 6 275 122  
Sum fordringer 3 998 670 6 502 408

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 383 866 87 477  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 383 866 87 477

Sum omløpsmidler 4 382 536 6 589 885

SUM EIENDELER 4 496 493 7 387 099

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (150 aksjer  
à kr 1 000,00) 150 000 150 000  
Annen innskutt egenkapital 142 404 142 404  
Sum innskutt egenkapital 292 404 292 404



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			64 591
Udekket tap	6	1 479 766	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 479 766</b>	<b>64 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 187 362</b>	<b>356 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		194 907	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>194 907</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>194 907</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 095 057	2 615 724
Skyldige offentlige avgifter		93 813	116 022
Kortsiktig konserngjeld			300 000
Annen kortsiktig gjeld		2 300 078	3 998 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 488 948</b>	<b>7 030 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 683 855</b>	<b>7 030 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 496 493</b>	<b>7 387 099</b>



Organisasjonsnr: 951 047 562  
NOR HUS AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	1205831.00	1410309.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	176809.00	202224.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55633.00	47779.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5971.00	8490.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1444244.00	1668802.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18610.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18610.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-4652.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13958.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4652.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4964392.00	7606495.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2541872.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**NOR HUS AS  
7041 TRONDHEIM**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Aider Midt-Norge AS  
Stiklestadveien 3  
7041 Trondheim  
Org.nr. 987747633

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2021 NOR HUS AS



	Note	2021	2020
Salgsinntekt		14 780 868	13 095 778
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 780 868</b>	<b>13 095 778</b>
Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket		(452 942)	(678 309)
Varekostnad		(12 403 601)	(10 752 507)
Lønnskostnad	1, 2	(1 444 244)	(1 668 802)
Avskrivning på varige driftsmidler	3	(4 652)	0
Annen driftskostnad		(1 051 608)	(2 539 995)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(15 357 047)</b>	<b>(15 639 614)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(576 178)</b>	<b>(2 543 835)</b>
Annen renteinntekt		0	52
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>52</b>
Annen rentekostnad		(76 058)	(50 141)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(76 058)</b>	<b>(50 141)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(76 058)</b>	<b>(50 089)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(652 236)</b>	<b>(2 593 924)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(892 121)	245 555
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(1 544 357)</b>	<b>(2 348 369)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(1 544 357)</b>	<b>(2 348 369)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(1 479 766)	0
Annen egenkapital		(64 591)	(2 348 369)
<b>Sum</b>		<b>(1 544 357)</b>	<b>(2 348 369)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 NOR HUS AS



	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	697 214
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>697 214</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	13 958	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 958</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>113 958</b>	<b>797 214</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		123 161	98 208
Andre fordringer	5	242 490	129 079
Konsernfordringer	4	3 633 019	6 275 122
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 998 670</b>	<b>6 502 408</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		383 866	87 477
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>383 866</b>	<b>87 477</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 382 536</b>	<b>6 589 885</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 496 493</b>	<b>7 387 099</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 NOR HUS AS



	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 1 000,00)		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		142 404	142 404
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>292 404</b>	<b>292 404</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	64 591
Udekket tap	6	(1 479 766)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 479 766)</b>	<b>64 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(1 187 362)</b>	<b>356 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		194 907	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>194 907</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>194 907</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 095 057	2 615 724
Skyldige offentlige avgifter		93 813	116 022
Kortsiktig konserngjeld		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		2 300 078	3 998 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 488 948</b>	<b>7 030 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 683 855</b>	<b>7 030 104</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 496 493</b>	<b>7 387 099</b>

Trondheim 30/6-2022

Stig Rutledal  
Styrets leder

Bjørn Ingar Dragåshaug  
Styremedlem

Hans Petter Løvberg  
Styremedlem



## Noter 2021 NOR HUS AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 205 831	1 410 309
Arbeidsgiveravgift	176 809	202 224
Pensjonskostnader	55 633	47 779
Andre ytelser / Refusjoner	5 971	8 490
<b>Sum</b>	<b>1 444 244</b>	<b>1 668 802</b>

### Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	0
Tilgang i året	18 610
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>18 610</b>



Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(4 652)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>13 958</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	4 652



## Note 4 - Konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 964 392	7 606 495
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		2 541 872

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet. Selskapets styre og daglig ledelse jobber fortløpende med nye prosjekter for å styrke selskapets egenkapital.

Selskapet er finansiert av de øvrige konsernselskapene.



BDO AS  
Kløbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nor Hus AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nor Hus AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 28. juli 2022  
BDO AS

Arve Garberg  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: 71WY2-LLJQ5-Y4U83-F652C-KND5D-6Q8UN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Garberg

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-28 10:55:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7LWY2-LLJQ5-Y4U83-F652C-KVDS0-6Q8UN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Noter 2021 NOR HUS AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 205 831	1 410 309
Arbeidsgiveravgift	176 809	202 224
Pensjonskostnader	55 633	47 779
Andre ytelser / Refusjoner	5 971	8 490
<b>Sum</b>	<b>1 444 244</b>	<b>1 668 802</b>

### Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	0
Tilgang i året	18 610
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>18 610</b>



Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(4 652)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>13 958</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	4 652

## Note 4 - Konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 964 392	7 606 495
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		2 541 872

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet. Selskapets styre og daglig ledelse jobber fortløpende med nye prosjekter for å styrke selskapets egenkapital.

Selskapet er finansiert av de øvrige konsernselskapene.