



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 004 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIEREN AS
Forretningsadresse: Stjerneveien 11
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Norheim Kjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 665	1 807
Sum kostnader		2 665	1 807
Driftsresultat		-2 665	-1 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		231 282	205 584
Sum finansinntekter		231 282	205 584
Netto finans		231 282	205 584
Ordinært resultat før skattekostnad		228 618	203 778
Skattekostnad på ordinært resultat		940	959
Ordinært resultat etter skattekostnad		227 678	202 819
Årsresultat		227 678	202 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		227 678	202 819
Totalresultat		227 678	202 819
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		308 376	205 000
Avsatt til annen egenkapital		-80 699	-2 182
Sum overføringer og disponeringer		227 678	202 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 125 100	3 125 100
Sum finansielle anleggsmidler		3 125 100	3 125 100
Sum anleggsmidler		3 125 100	3 125 100
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 867	14 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 867	14 209
Sum omløpsmidler		36 867	14 209
SUM EIENDELER		3 161 967	3 139 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		246 667	246 667
Overkurs		2 533	2 533
Sum innskutt egenkapital		249 200	249 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 603 451	2 684 150
Sum opptjent egenkapital		2 603 451	2 684 150
Sum egenkapital		2 852 651	2 933 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		940	959
Utbytte		308 376	205 000
Sum kortsiktig gjeld		309 316	205 959
Sum gjeld		309 316	205 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 161 967	3 139 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 629714

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 004 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIEREN AS
Forretningsadresse: Stjerneveien 11
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Norheim Kjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 917 004 730
REIEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 665	1 807
Sum kostnader		2 665	1 807
Driftsresultat		-2 665	-1 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		231 282	205 584
Sum finansinntekter		231 282	205 584
Netto finans		231 282	205 584
Ordinært resultat før skattekostnad		228 618	203 778
Skattekostnad på ordinært resultat		940	959
Ordinært resultat etter skattekostnad		227 678	202 819
Årsresultat		227 678	202 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		227 678	202 819
Totalresultat		227 678	202 819
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		308 376	205 000
Avsatt til annen egenkapital		-80 699	-2 182
Sum overføringer og disponeringer		227 678	202 819



Organisasjonsnr: 917 004 730
REIEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

3 125 100 3 125 100

Sum finansielle anleggsmidler

3 125 100 3 125 100

Sum anleggsmidler

3 125 100 3 125 100

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

36 867 14 209

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

36 867 14 209

Sum omløpsmidler

36 867 14 209

SUM EIENDELER

3 161 967 3 139 309

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

246 667 246 667

Overkurs

2 533 2 533

Sum innskutt egenkapital

249 200 249 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 603 451 2 684 150

Sum opptjent egenkapital

2 603 451 2 684 150

Sum egenkapital

2 852 651 2 933 350

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

940 959

Utbytte

308 376 205 000

Sum kortsiktig gjeld

309 316 205 959



Sum gjeld	309 316	205 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 161 967	3 139 309



Organisasjonsnr: 917 004 730
REIEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Reieren AS

(Organisasjonsnr: 917 004 730)

ÅRSREGNSKAP

2020

Styrets årsrapport

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Reieren AS
Organisasjonsnr. 917 004 730

STYRETS ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 2020

Virksomhetens art og hvor den drives.

Reieren AS er et selskap som driver med investeringer i aksjer. Selskapet er et resultat av fisjon ut fra Grele AS, fisjonen skjedde i 2016. Virksomheten er lokalisert i lokaler i Oslo.

Stilling og resultat

Styret mener at årsregnskapet for 2020 gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle situasjon.

Fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø.

Selskapet har ingen ansatte

Ytre miljø.

Selskapets virksomhet er av en slik karakter at den ikke forurenser det ytre miljø.

Likestilling

Selskapet har som policy å ikke forskjellsbehandle på grunn av kjønn.

Oslo, 5. juni 2021

Knut Norheim Kjær
Styreleder



RESULTATREGNSKAP

	Noter	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		231 282	205 584
Annen driftskostnad		-2 665	-1 807
Driftsresultat		<u>228 617</u>	<u>203 777</u>
Resultat før skattekostnad		<u>228 617</u>	<u>203 777</u>
Skattekostnad	4	-940	-959
ÅRSRESULTAT		<u><u>227 677</u></u>	<u><u>202 818</u></u>
Avsatt til utbytte	5	308 376	205 000
Overført fra annen egenkapital	5	-80 699	-2 182
Sum overføringer og disponeringer		<u><u>227 677</u></u>	<u><u>202 818</u></u>



BALANSE	Noter	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Aksjer		3 125 100	3 125 100
Omløpsmidler			
Bankinnskudd	1	36 867	14 208
Sum eiendeler		3 161 967	3 139 308
GJELD OG EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,5	246 667	246 667
Overkursfond	5	2 533	2 533
Sum Innskutt egenkapital		249 200	249 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 603 451	2 684 149
Sum egenkapital	5	2 852 651	2 933 349
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	940	959
Utbytte	5	308 376	205 000
Sum annen kortsiktig gjeld		309 316	205 959
Sum Gjeld		309 316	205 959
Sum gjeld og egenkapital		3 161 967	3 139 308

Oslo, den 5. juni 2021

Knut Norheim Kjær
Styreleder



Reieren AS
(org.nr. 917 004 730)

Noter til regnskapet for 2020

Note 0. Regnskapsprinsipper og vurderingsregler

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Det ble gjennomført fisjon og Grele AS ble splittet i tre like selskaper i 2016.

Reieren AS er et selskapene etter fisjonen.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres ikke som kortsiktig gjeld.

Note 1. Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 2. Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjonærer er som følger:

Navn	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel	Verv
Knut Norheim Kjær	148	1 666,67	100,0 %	Daglig leder
Sum	148		100,0 %	

Alle aksjer tilhører samme aksjeklasse og har like rettigheter.

Note 3. Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnader:	2020	2019
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0

Ytelser til ledende personer:	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0

Daglig leder har ikke avtaler med selskapet om ytelser utover ordinære lønnskostnader som nevnt ovenfor, verken i arbeidsforhold eller ved opphør av dette.

Revisor:

Selskapet har bestemt fravalg av revisor.



Reieren AS
(org.nr. 917 004 730)

Note 4. Skatt

Årets skattekostnad framkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	940	959
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	940	959

Note 5. Egenkapital

	Aksjekap.	Overkursf.	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr 31.12.19	246 667	2 533	2 684 149	2 933 349
Årsresultat	0	0	227 678	227 678
Avsatt utbytte	0	0	-308 376	-308 376
Egenkapital pr 31.12.20	246 667	2 533	2 603 451	2 852 651