



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 211 878  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELBU VEKST AS  
Forretningsadresse: Nestansringen 4  
7580 SELBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Balstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	804 101	964 547
Annen driftsinntekt	2	2 750 000	2 823 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 554 101</b>	<b>3 788 247</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		534 692	417 174
Lønnskostnad	3	1 461 192	1 410 983
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 329	11 059
Annen driftskostnad		1 433 177	1 557 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 439 391</b>	<b>3 397 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 711</b>	<b>391 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 645	26 048
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 645</b>	<b>26 048</b>
Annen rentekostnad		403	541
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>403</b>	<b>541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 242</b>	<b>25 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>128 953</b>	<b>416 545</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>128 953</b>	<b>416 545</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>128 953</b>	<b>416 545</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>128 953</b>	<b>416 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	128 953	416 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>128 953</b>	<b>416 545</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,1	23 897	9 216
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 897</b>	<b>9 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 897</b>	<b>9 216</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	3 794 078	4 003 120
<b>Sum varer</b>		<b>3 794 078</b>	<b>4 003 120</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	291 684	193 799
Andre fordringer	1	336 303	526 277
<b>Sum fordringer</b>		<b>627 987</b>	<b>720 076</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	6 893 205	5 728 663
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 893 205</b>	<b>5 728 663</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 315 270</b>	<b>10 451 859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 339 167</b>	<b>10 461 075</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	12 375 000	12 375 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 375 000</b>	<b>12 375 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	2 756 200	2 885 152
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 756 200</b>	<b>-2 885 152</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 618 800</b>	<b>9 489 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		719 972	700 676
Skyldige offentlige avgifter		24 547	31 702
Annen kortsiktig gjeld		975 847	238 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 720 367</b>	<b>971 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 720 367</b>	<b>971 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 339 167</b>	<b>10 461 075</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 300712

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 211 878  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELBU VEKST AS  
Forretningsadresse: Nestansringen 4  
7580 SELBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Balstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 211 878  
SELBU VEKST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	804 101	964 547
Annen driftsinntekt	2	2 750 000	2 823 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 554 101</b>	<b>3 788 247</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		534 692	417 174
Lønnskostnad	3	1 461 192	1 410 983
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 329	11 059
Annen driftskostnad		1 433 177	1 557 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 439 391</b>	<b>3 397 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 711</b>	<b>391 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 645	26 048
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 645</b>	<b>26 048</b>
Annen rentekostnad		403	541
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>403</b>	<b>541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 242</b>	<b>25 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>128 953</b>	<b>416 545</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>128 953</b>	<b>416 545</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>128 953</b>	<b>416 545</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>128 953</b>	<b>416 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	128 953	416 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>128 953</b>	<b>416 545</b>



Organisasjonsnr: 912 211 878  
SELBU VEKST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

4,1

23 897

9 216

**Sum varige driftsmidler**

**23 897**

**9 216**

**Sum anleggsmidler**

**23 897**

**9 216**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

1

3 794 078

4 003 120

**Sum varer**

**3 794 078**

**4 003 120**

##### Fordringer

Kundefordringer

1

291 684

193 799

Andre fordringer

1

336 303

526 277

**Sum fordringer**

**627 987**

**720 076**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

6

6 893 205

5 728 663

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**6 893 205**

**5 728 663**

**Sum omløpsmidler**

**11 315 270**

**10 451 859**

**SUM EIENDELER**

**11 339 167**

**10 461 075**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

12 375 000

12 375 000

**Sum innskutt egenkapital**

**12 375 000**

**12 375 000**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

2 756 200

2 885 152

**Sum opptjent egenkapital**

**-2 756 200**

**-2 885 152**

**Sum egenkapital**

**9 618 800**

**9 489 848**

**Sum langsiktig gjeld**

**0**

**0**



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	719 972	700 676
Skyldige offentlige avgifter	24 547	31 702
Annen kortsiktig gjeld	975 847	238 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 720 367</b>	<b>971 227</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 720 367</b>	<b>971 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 339 167</b>	<b>10 461 075</b>



Organisasjonsnr: 912 211 878  
SELBU VEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2021

**Selbu Vekst AS**  
**Organisasjonsnr. 912 211 878**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Varelager*

Varelager som består av tomter vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader.



## Note 2 - Offentlig tilskudd

Selskapet mottar årlig tilskudd fra Selbu kommunes næringsfond. Dette er regulert i samarbeidsavtalen som ble inngått i 2017. Tilskuddet er todelt og blir bruttoført i regnskapet:

- Samarbeidsavtalens punkt 9 - Årlig beløp på kr 1.100.000,- som går til å dekke personalressurs innleid fra kommunen og samt driftskostnader knyttet til personalressurs.
- Samarbeidsavtalens punkt 10 - I tillegg søker Selbu Vekst AS årlig om tilskudd til ulike prosjekter som gjennomføres i henhold til selskapets formål. I 2021 fikk selskapet bevilget 1.650.000,-.

Vedrørende tilbakebetalingsforpliktelser – Selskapet rapporterer jevnlig til kommunens Hovedutvalg for samfunnsutvikling. Skulle det oppstå situasjoner der tilskudd ikke er brukt iht kriteriene, tas dette opp til vurdering i den enkelte situasjon.

## Note 3 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	437 673	473 346
Arbeidsgiveravgift	43 892	53 414
Pensjonskostnader	26 894	30 998
Andre personalkostnader	8 197	13 570
Innleie ansatte	944 536	839 655
<b>Sum</b>	<b>1 461 192</b>	<b>1 410 983</b>

Selskapet har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.



## Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	390 064	390 064
Tilgang kjøpte driftsmidler	25 010	25 010
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	415 074	415 074
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-391 176	-391 176
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	23 898	23 898
Årets avskrivninger	10 329	10 329
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	3-15 år	
Avskrivningssats	0-6,67%	
Avskrivningsplan	lineær	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	12 375 000	-2 885 152	9 489 848
Prinsippendringer og korrigeringer			
Egenkapital 01.01.2021	12 375 000	-2 885 152	9 489 848
Årsresultat		128 953	128 953
Egenkapital 31.12.2021	12 375 000	-2 756 199	9 618 801



### Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	13 640
--------------------------	--------

### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	128 950	416 546
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 914	-3 208
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-130 864	-413 338
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Utsatt skattefordel på kr 28 790 er ikke balanseført.



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00  
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Selbu Vekst AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Selbu Vekst AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 128 953. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 27. april 2022  
RSM Norge AS

  
Ralph Henriksen  
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/si a member of Den norske Revisorforening.