



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 122 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAUSKEBYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 22  
8208 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Størker Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	251 057 904	177 434 930
Annen driftsinntekt		-9 651 536	-1 010 760
<b>Sum inntekter</b>		<b>241 406 368</b>	<b>176 424 171</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		170 542 100	111 216 036
Lønnskostnad	2, 3	44 143 868	46 192 022
Avskrivning på driftsmidler	4	2 952 338	3 143 522
Annen driftskostnad	2, 4, 5	9 756 811	6 737 702
<b>Sum kostnader</b>		<b>227 395 116</b>	<b>167 289 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 011 252</b>	<b>9 134 888</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		915 772	634 888
Annen finansinntekt		831 190	595 247
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	3 899 102	325 238
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 646 064</b>	<b>1 555 373</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		1 520 685
Annen rentekostnad			8 100
Annen finanskostnad	6	371 944	390 994
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 944</b>	<b>1 919 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 274 120</b>	<b>-364 405</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 285 372</b>	<b>8 770 482</b>
Skattekostnad på resultat	7	3 994 193	2 177 265
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 291 179</b>	<b>6 593 217</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>15 291 179</b>	<b>6 593 217</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 291 179</b>	<b>6 593 217</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 291 179</b>	<b>6 593 217</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		7 500 000	
Tilleggsutbytte		30 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			6 593 217
Overført fra annen egenkapital		-22 208 821	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 291 179</b>	<b>6 593 217</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		248 822	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>248 822</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 921 521	3 645 131
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	11 389 589	13 179 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>15 311 109</b>	<b>16 824 171</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i aksjer og andeler	6, 10	2 000	2 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 561 931</b>	<b>16 826 171</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	11		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 12	25 453 726	32 645 857
Andre kortsiktige fordringer		9 362 576	2 454 463
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 816 301</b>	<b>35 100 320</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	6	40 472 499	35 989 480
<b>Sum investeringer</b>		<b>40 472 499</b>	<b>35 989 480</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	39 185 355	66 701 426
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 185 355</b>	<b>66 701 426</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 474 155</b>	<b>137 791 226</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>130 036 087</b>	<b>154 617 397</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	14	400 000	400 000
Overkurs		720 000	720 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 120 000</b>	<b>1 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		71 939 942	94 148 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>71 939 942</b>	<b>94 148 763</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>73 059 942</b>	<b>95 268 763</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelse	3		
Utsatt skatt	7		2 001 627
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>			<b>2 001 627</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 001 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 023 545	12 244 590
Betalbar skatt	7	6 244 642	994 872
Skyld.skattetrekk og avgifter	13	3 425 877	5 489 802
Utbytte	9	7 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	9, 12, 15	22 782 081	38 617 744
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 976 145</b>	<b>57 347 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 976 145</b>	<b>59 348 634</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>130 036 087</b>	<b>154 617 397</b>



Org. nr.: NO 975 898 946  
Ansvarlige revisorer:  
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor  
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i  
Fauskebygg AS

## Revisjonsrapport nr. 1 Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Fauskebygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 15.291.179. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, kontantstrømsoppstilling og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss

<b>Postadresse</b> Postboks 411, 8201 Fauske	<b>Telefon</b> 75 60 00 20	<b>Bankgiro</b> 4750.79.66272	<b>Medlem av</b>
<b>Besøksadresse</b> Storgata 56, Fauske		<b>E-post:</b> <a href="mailto:firmapost@fauske-revisjon.no">firmapost@fauske-revisjon.no</a>	<b>Den norske revisorforening</b>



under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, den 7. mai 2024

Fauske Revisjon AS

Arne Tobiassen  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023 Fauskebygg AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 935 122 511



## Styrets årsberetning 2023 for Fauskebygg AS

### Virksomhetens art

Fauskebygg AS er et selskap der virksomheten omfatter entreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg. Selskapet er lokalisert i Fauske kommune.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har hatt økning i driftsresultat i 2023, også en økning i driftsinntektene. Utbyggingsprosjekter i nærmarkedet har også siste år vært hovedaktiviteten for selskapet. Utsiktene fremover er i stor grad avhengig av hvordan bygg- og anleggsmarkedet utvikler seg videre. Risikobildet ansees moderat og håndterbart, og styret mener regnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets stilling og resultat ved årets utgang.

### Finansiell risiko

#### *Overordnet om målsetting og strategi*

Selskapet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsettingen er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad. Selskapet har investert i kortsiktige finansielle instrumenter og har dermed risiko knyttet til investeringer og svingninger i aksjemarkedet.

#### *Markedsrisiko*

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser. Selskapet har ikke rentebærende gjeld, men endringer i rentenivået kan påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

#### *Kredittrisiko*

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer.

#### *Likviditetsrisiko*

Styret vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes og obligasjoner og andre langsiktige fordringer er ikke vurdert reforhandlet eller innløst.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Det har ikke vært ulykker eller skader ved utførelse av arbeid som betegnes som alvorlige, det er registrert 1 personskade i 2023. Sykefravær har i året vært på totalt 6,13 %, hvorav 2,19 % er korttidsfravær.

### Likestilling

Selskapet hadde ved årets utløp 51 ansatte, hvor av 4 er kvinner. Det er ansatt en kvinnelig lærling med oppstart august 2024. Arbeidstid og lønn er rettferdig fordelt mellom kjønnene. Selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Styret består av 5 personer, hvor av 1 er kvinne.

Bedriften arbeider for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og mindre diskriminering. Selskapet har som målsetning å reflektere befolkningen i nærområdet.



## Åpenhetsloven

Selskapet planlegger å fullføre arbeidet med åpenhetsloven i løpet av mai 2024. Redegjørelse rundt dette arbeidet blir publisert på fauskebygg.no så snart det foreligger.

## Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet utover det som må ansees normalt ved utøvelse av slik virksomhet.

## Forslag til anvendelse av overskudd

I 2023 hadde selskapet et overskudd på kr. 15 291 179 som foreslås anvendt slik:

Ytet utbytte	kr.	7 500 000
Tilleggsutbytte	kr.	30 000 000
Fra annen egenkapital	kr.	22 208 821

Med den utviklingen selskapet nå er inne i ligger, etter styrets oppfatning, forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

## Andre forhold

Selskapet driver ikke egen aktivitet innen forskning og utvikling, men er generelt opptatt av å tilegne seg nye bransjerelaterte kunnskaper. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt andre forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Fauske, 16.04.2024  
Styret i Fauskebygg AS

---

Størker Bjørnstad  
styreleder

---

Kari Anne Johansen  
styremedlem

---

Ørjan Grotnes Valla  
styremedlem/daglig leder

---

Ketil Bjørnstad  
styremedlem

---

Rainer Hansen  
styremedlem



<b>Resultatregnskap</b>			
Fauskebygg AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1	251 057 904	177 434 930
Annen driftsinntekt		-9 651 536	-1 010 760
Sum driftsinntekter		<u>241 406 368</u>	<u>176 424 171</u>
Varekostnad		170 542 100	111 216 036
Lønnskostnad	2, 3	44 143 868	46 192 022
Avskrivning på driftsmidler	4	2 952 338	3 143 522
Annen driftskostnad	2, 4, 5	9 756 811	6 737 702
Sum driftskostnader		<u>227 395 116</u>	<u>167 289 283</u>
Driftsresultat		<u>14 011 252</u>	<u>9 134 888</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		915 772	634 888
Annen finansinntekt		831 190	595 247
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	3 899 102	325 238
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	0	1 520 685
Annen rentekostnad		0	8 100
Annen finanskostnad	6	371 944	390 994
Resultat av finansposter		5 274 120	-364 405
Resultat før skattekostnad		19 285 372	8 770 482
Skattekostnad på resultat	7	3 994 193	2 177 265
Resultat		<u>15 291 179</u>	<u>6 593 217</u>
Årsoverskudd	8	<u>15 291 179</u>	<u>6 593 217</u>
<b>Disponering av årsoverskudd</b>			
Avsatt til utbytte		7 500 000	0
Tilleggsutbytte		30 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	6 593 217
Overført fra annen egenkapital		22 208 821	0
Sum overføringer		<u>15 291 179</u>	<u>6 593 217</u>



<b>Balanse</b>			
Fauskebygg AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		248 822	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>248 822</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 921 521	3 645 131
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	11 389 589	13 179 040
Sum varige driftsmidler	4	<u>15 311 109</u>	<u>16 824 171</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6, 10	2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 000</u>	<u>2 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 561 931</u>	<u>16 826 171</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 12	25 453 726	32 645 857
Andre kortsiktige fordringer		9 362 576	2 454 463
Sum fordringer		<u>34 816 301</u>	<u>35 100 320</u>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	6	40 472 499	35 989 480
Sum investeringer		<u>40 472 499</u>	<u>35 989 480</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	<u>39 185 355</u>	<u>66 701 426</u>
Sum omløpsmidler		<u>114 474 155</u>	<u>137 791 226</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>130 036 087</u>	<u>154 617 397</u>
Fauskebygg AS			Side 5



<b>Balanse</b>			
Fauskebygg AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	14	400 000	400 000
Overkurs		720 000	720 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 120 000</u>	<u>1 120 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		71 939 942	94 148 763
Sum opptjent egenkapital		<u>71 939 942</u>	<u>94 148 763</u>
Sum egenkapital	8	<u>73 059 942</u>	<u>95 268 763</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	0	2 001 627
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>2 001 627</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 023 545	12 244 590
Betalbar skatt	7	6 244 642	994 872
Skyld.skattetrekk og avgifter	13	3 425 877	5 489 802
Utbytte	9	7 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	9, 12, 15	22 782 081	38 617 744
Sum kortsiktig gjeld		<u>56 976 145</u>	<u>57 347 007</u>
Sum gjeld		<u>56 976 145</u>	<u>59 348 634</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>130 036 087</u>	<u>154 617 397</u>



## Balanse

Fauskebygg AS

Fauske, 16.04.2024  
Styret i Fauskebygg AS

Størker Bjørnstad  
styreleder

Kari Anne Johansen  
styremedlem

Ørjan Grotnes Valla  
styremedlem/daglig leder

Ketil Bjørnstad  
styremedlem

Rainer Hansen  
styremedlem



<b>Indirekte kontantstrøm</b>		
Fauskebygg AS		
	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	19 285 372	8 770 482
Periodens betalte skatt	994 872	5 448 208
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-162 999	-99 900
Ordinære avskrivninger	2 952 338	3 143 522
Verdiendring finansielle omløpsmidler	-3 899 102	1 195 447
Tap/gevinst ved salg av finansielle omløpsmidler	-148 538	-127 513
Endring i varelager	0	200 000
Endring i kundefordringer	7 192 131	197 081
Endring i leverandørgjeld	4 778 956	-3 747 780
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-24 807 701	21 618 912
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>4 195 585</u>	<u>25 702 045</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	163 000	168 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	1 439 277	1 453 469
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	12 439 610	4 503 046
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	12 004 231	4 470 735
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-1 711 656</u>	<u>-1 317 780</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger av utbytte	30 000 000	7 500 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-30 000 000</u>	<u>-7 500 000</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-27 516 071	16 884 265
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	66 701 426	49 817 161
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	<u>39 185 355</u>	<u>66 701 426</u>



## FAUSKEBYGG AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk.

#### Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som har begrenset levetid avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

#### Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt.

#### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andre finansielle instrumenter vurdert som omløpsmidler) er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av fordringene og en tilleggssavsetning som skal dekke øvrig påregnelig tapsrisiko.

#### Langsiktige tilvirkningskontrakter

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnader regnes direkte materialer, lønnskostnader og indirekte kostnader som kan fordeles. Administrative kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

FAUSKEBYGG AS



## FAUSKEBYGG AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Kontantstrømoppstilling:

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. Bundne kontanter på skattetrekkskonto utgjør kr 1 935 385.

#### Garantier og reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider og en konkret vurdering av de enkelte prosjekt. Avsetningen er ført opp under "Annen kortsiktig gjeld".

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det skattemessige resultat og består av betalbar skatt og endringer i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Skatt på avgitt konsernbidrag til morselskap føres direkte mot betalbar skatt i balansen.

#### Leieavtaler

Leieavtaler vurderes som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Selskapet har usikret pensjonsforpliktelser gjennom AFP-ordningen mellom LO/NHO. Det vises til nærmere omtale i note 8.

Regnskapsprinsipper er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

#### Note 1 Salgsinntekter

	2023	2022
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
Bygg og anlegg	241 406 368	176 424 171
<b>Sum</b>	<b>241 406 368</b>	<b>176 424 171</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Nordland	241 406 368	176 424 171
<b>Sum</b>	<b>241 406 368</b>	<b>176 424 171</b>

FAUSKEBYGG AS



<b>FAUSKEBYGG AS</b>
<b>Noter til regnskapet for 2023</b>

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	37 509 695	39 934 233
Folketrygdavgift	2 223 041	2 119 776
Pensjonskostnader	2 034 570	1 776 956
Andre ytelser	2 376 562	2 361 057
<b>Sum</b>	<b>44 143 868</b>	<b>46 192 022</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 60

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styre</b>
Lønn	881 867	0
Pensjonsutgifter	35 275	
Annen godtgjørelse	22 807	0

Selskapet har ingen forpliktelser til å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet.

Selskapet har ingen forpliktelser knyttet til tegningsrettigheter, opsjoner og tilsvarende rettigheter som gir ansatte eller tillitsvalgte rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Det er ikke stillet sikkerhet eller gitt lån til daglig leder, styrets leder, ansatte, aksjeeiere og medlemmer av styret.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør kr 176 278 eks mva. Beløpet fordeler seg slik:

- Lovpålagt revisjon kr 176 278
- Øvrige revisjonsrelatert bistand kr 0

**Note 3 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstillers lovens krav.

**Innskuddspensjon:**

Ved en innskuddspensjonsordning betaler selskapet innskudd til privat administrerte forsikringsplaner for pensjon på obligatorisk, avtalemessig og frivillig basis. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller. Forskuddsbetalte innskudd bokføres som en eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.

Det er i 2023 betalt inn kr 2 034 570 i pensjonspremie. Innskuddsfond kr 0 i 2023.

<b>FAUSKEBYGG AS</b>
----------------------



<b>FAUSKEBYGG AS</b>
Noter til regnskapet for 2023

**Note 4 Anleggsmidler**

	<b>Transport- midler</b>	<b>Maskiner/ Inventar</b>	<b>Bygninger/ Tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	12 862 272	42 039 205	14 456 932
+ Oppskrivning pr. 01.01.23		0	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		528 986	797 290
- Avgang i året	1 339 319		
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>11 522 953</b>	<b>42 568 191</b>	<b>15 254 221</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	7 543 394	35 291 361	11 332 701
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23			0
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23</b>	<b>7 543 394</b>	<b>35 291 361</b>	<b>11 332 701</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 979 559</b>	<b>7 276 830</b>	<b>3 921 521</b>
Årets ordinære avskrivninger	745 999	1 649 439	520 900
Økonomisk levetid	3-10 år	3-15 år	5-25 år
Avskrivningsplan	10-33%	7-33%	4-20%

  

	<b>Data- utstyr</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	228 476	69 586 885
+ Oppskrivning pr. 01.01.23		0
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	113 002	1 439 277
- Avgang i året		1 339 319
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>341 477</b>	<b>69 686 843</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	208 276	54 375 732
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		0
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23</b>	<b>208 276</b>	<b>54 375 732</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>133 202</b>	<b>15 311 111</b>
Årets ordinære avskrivninger	36 000	2 952 338
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	15-33%	

Årlig leie driftsmidler kr 1 068 787.

Gruppen "Bygninger/Tomter" inkluderer tomer med kr 1 427 653.

<b>FAUSKEBYGG AS</b>
----------------------



## FAUSKEBYGG AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 Vurdering av kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer vurdert til pålydende	29 953 723	34 645 854
Opptjente ikke fakturerte inntekter	3	3
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	-4 500 000	-2 000 000
Bokført verdi pr. 31.12	25 453 726	32 645 857

Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkrederavsetning pr 31.12	0	0
Inngått tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	0	0

#### Note 6 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Indre Salten Opplæringskontor AS	2 000	2 000	
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
Aberdeen Global european Equity Fun	571 347	843 162	843 162
Alfred Berg Gambak	1 652 686	2 496 608	2 496 608
Alfred Berg Høyrente C	1 103 623	1 342 172	1 342 172
Arctic Return Class L	3 963 679	4 103 478	4 103 478
Black Rock Eur Special Sit Fun	428 514	620 305	620 305
Fidelity Emerging Markets Fund	428 513	474 962	474 962
Holberg Norge	571 347	990 351	990 351
Holberg kreditt A	674 982	675 833	675 833
Nordea Stabile aksjer Global Etisk	1 836 169	2 807 048	2 807 048
Odin Sverige NOK	428 510	777 963	777 963
Pareto Nordic Corporate Bond	1 483 735	1 883 871	1 883 871
SEB Prime S Kraft Nordic Bonds B	2 848 794	3 072 176	3 072 176
SEB Sissener Corp Bond	3 397 439	3 579 473	3 579 473
SEF Kraft Høyrente B	10 318 552	12 821 854	12 821 854
Schroder ISF Asia Opportunitie	428 512	515 807	515 807
Storebrand Global Multifaktor A	550 638	773 198	773 198
Storm Bond I&II Fund RC NOK CAP	464 685	776 498	776 498
Vontobel US Equity B USD	1 142 714	1 917 739	1 917 739
<b>Sum</b>	<b>32 294 439</b>	<b>40 472 499</b>	<b>40 472 499</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>32 296 439</b>	<b>40 474 499</b>	<b>40 472 499</b>

FAUSKEBYGG AS



<b>FAUSKEBYGG AS</b>
Noter til regnskapet for 2023

**Note 7 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 244 642	994 872
Endring i utsatt skatt	-2 250 449	1 182 393
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 994 193</b>	<b>2 177 265</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	19 285 372	8 770 482
Permanente forskjeller	-1 129 951	1 126 177
Endring i midlertidige forskjeller	10 229 316	-5 374 514
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>28 384 737</b>	<b>4 522 146</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 244 642	994 872
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 244 642</b>	<b>994 872</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	19 285 372	8 770 482
Beregnet skatt av resultat før skatt	4 242 782	1 929 506
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-248 589	247 759
<b>Sum</b>	<b>3 994 193</b>	<b>2 177 265</b>
Effektiv skattesats	20,7 %	24,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	540 853	1 196 477	655 624
Tilvirkningskontrakter	3 869 966	13 621 318	9 751 352
Fordringer	-4 500 000	-2 000 000	2 500 000
Gevinst – og tapskonto	-273 554	-341 943	-68 389
Andre forskjeller	-768 275	-3 377 546	-2 609 271
<b>Sum</b>	<b>-1 131 010</b>	<b>9 098 306</b>	<b>10 229 316</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-1 131 010</b>	<b>9 098 306</b>	<b>10 229 316</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-248 822</b>	<b>2 001 627</b>	<b>2 250 450</b>

<b>FAUSKEBYGG AS</b>
----------------------



<b>FAUSKEBYGG AS</b>
Noter til regnskapet for 2023

**Note 8 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	400 000	720 000	0	94 148 763	95 268 763
Årets resultat				15 291 179	15 291 179
Utbytte				-7 500 000	-7 500 000
Tilleggsutbytte				-30 000 000	-30 000 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>400 000</b>	<b>720 000</b>	<b>0</b>	<b>71 939 942</b>	<b>73 059 942</b>

**Note 9 Konserninternt mellomværende og transaksjoner**

Konsernet består av morselskapet Fauskebygg Holding AS, og det heleide datterselskapet Fauskebygg AS.

**Konsernmellomværende**

Det er for 2023 avsatt et ordinært utbytte på kr 7 500 000 til Fauskebygg Holding AS. (Ordinært utbytte i 2022: kr 0, ekstraordinært utbytte utbetalt i 2023 kr 30 000 000)

**Note 10 Aksjer og andeler**

I posten "Investeringer i aksjer og andeler " inngår Innskuddsfond OTP på kr 0

**Note 11 Varebeholdning**

Varebeholdningen består av råvarer til kr 0 (2022 kr 0).

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

<b>FAUSKEBYGG AS</b>
----------------------



**FAUSKEBYGG AS**

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 12 Lansiktige tilvirkningskontrakter**

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "forskudd fra kunder".

	2023	2022
Prosjekter under utførelse	7 959 169	1 507 377
Forskudd fra kunder	0	1 317 625
<b>Netto prosjekter under utførelse</b>	<b>7 959 169</b>	<b>189 752</b>
Forskuddsfakturert produksjon	0	1 317 625
Inntekter på igangværende prosjekter	116 143 413	114 251 681
Kostnader på igangværende prosjekter	112 273 447	100 630 363
<b>Netto resultatført igangværende prosjekter</b>	<b>3 869 966</b>	<b>13 621 318</b>
Herav estimert kontraktsfortjeneste pr. 31.12	3 %	12 %

**Note 13 Bundne midler og skyldig skattetrekk**

Av bankinnskuddene er kr 1 935 385 sperret til dekning av skyldig skattetrekk. Skyldig skattetrekk per 31.12.2023 var kr 1 935 117.

**Note 14 Antall aksjer, aksjeeier**

Selskapet har 400 aksjer a kr 1 000. Samtlige aksjer eies av Fauskebygg Holding AS. Fauskebygg Holding AS eies av:

Styreleder Størker Bjørnstad	20 %
Styremedlem Kari A. Johansen	10 %
Styremedlem Ørjan Valla	40 %
Styremedlem Ketil Bjørnstad	20 %
Espen Johansen	10 %

**FAUSKEBYGG AS**



<b>FAUSKEBYGG AS</b>
----------------------

<b>Noter til regnskapet for 2023</b>
--------------------------------------

**Note 15 Betingede utfall**

På tidspunkt for regnskapsavleggelse er det noen ferdigstilte prosjekter hvor endelig oppgjør ikke er avklart. I årsregnskapet er beste estimat, på bakgrunn av den informasjon som er tilgjengelig når årsregnskapet avlegges, lagt til grunn.

<b>FAUSKEBYGG AS</b>
----------------------