



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 535 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLLBUGATA 10 VADSØ AS
Forretningsadresse: Tollbugata 10
9800 VADSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Klogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		764 938	47 200
Annen driftsinntekt		1 482 391	
Sum inntekter		2 247 329	47 200
Kostnader			
Lønnskostnad		1 050	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	123 154	
Annen driftskostnad		485 339	66 963
Sum kostnader		609 543	66 963
Driftsresultat		1 637 786	-19 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78	25
Sum finansinntekter		78	25
Annen rentekostnad		274 391	61 514
Sum finanskostnader		274 391	61 514
Netto finans		-274 313	-61 489
Ordinært resultat før skattekostnad		1 363 473	-81 252
Skattekostnad på ordinært resultat	1	299 964	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 063 509	-81 252
Årsresultat		1 063 509	-81 252
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 063 509	-81 252
Sum overføringer og disponeringer		1 063 509	-81 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 560 812	5 972 401
Maskiner og anlegg		39 100	
Sum varige driftsmidler		6 599 912	5 972 401
Sum anleggsmidler		6 599 912	5 972 401
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		82 841	17 050
Andre fordringer		35 476	414 499
Sum fordringer		118 317	431 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 486	39 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 486	39 796
Sum omløpsmidler		292 803	471 345
SUM EIENDELER		6 892 715	6 443 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	774 430	774 430
Sum innskutt egenkapital		804 430	804 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	982 256	-81 252
Sum opptjent egenkapital		982 256	-81 252
Sum egenkapital		1 786 686	723 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		299 964	
Sum avsetninger for forpliktelser		299 964	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 625 000	3 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 039 708	
Sum annen langsiktig gjeld		4 664 708	3 150 000
Sum langsiktig gjeld		4 964 672	3 150 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 462 903
Leverandørgjeld		129 249	1 074 439
Annen kortsiktig gjeld		12 108	33 226
Sum kortsiktig gjeld		141 357	2 570 568
Sum gjeld		5 106 029	5 720 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 892 715	6 443 746



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 775785

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 535 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLLBUGATA 10 VADSØ AS
Forretningsadresse: Tollbugata 10
9800 VADSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Klogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 535 578
TOLLBUGATA 10 VADSØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		764 938	47 200
Annen driftsinntekt		1 482 391	
Sum inntekter		2 247 329	47 200
Kostnader			
Lønnskostnad		1 050	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	123 154	
Annen driftskostnad		485 339	66 963
Sum kostnader		609 543	66 963
Driftsresultat		1 637 786	-19 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78	25
Sum finansinntekter		78	25
Annen rentekostnad		274 391	61 514
Sum finanskostnader		274 391	61 514
Netto finans		-274 313	-61 489
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	299 964	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 063 509	-81 252
Årsresultat		1 063 509	-81 252
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 063 509	-81 252
Sum overføringer og disponeringer		1 063 509	-81 252



Organisasjonsnr: 923 535 578
TOLLBUGATA 10 VADSØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 560 812	5 972 401
Maskiner og anlegg		39 100	
Sum varige driftsmidler		6 599 912	5 972 401

Sum anleggsmidler		6 599 912	5 972 401
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		82 841	17 050
Andre fordringer		35 476	414 499
Sum fordringer		118 317	431 549

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 486	39 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 486	39 796

Sum omløpsmidler		292 803	471 345
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 892 715	6 443 746
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	774 430	774 430
Sum innskutt egenkapital		804 430	804 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	982 256	-81 252
Sum opptjent egenkapital		982 256	-81 252

Sum egenkapital		1 786 686	723 178
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		299 964	
Sum avsetninger for forpliktelseser		299 964	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 625 000	3 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 039 708	
Sum annen langsiktig gjeld		4 664 708	3 150 000
Sum langsiktig gjeld		4 964 672	3 150 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 462 903
Leverandørgjeld		129 249	1 074 439
Annen kortsiktig gjeld		12 108	33 226
Sum kortsiktig gjeld		141 357	2 570 568
Sum gjeld		5 106 029	5 720 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 892 715	6 443 746



Organisasjonsnr: 923 535 578
TOLLBUGATA 10 VADSØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Boden AS	34.00	34.00%	Ordinære aksjer
Esbensen Eiendom AS	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
SSAM Holding AS	33.00	33.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsoppgjør

**Tollbugata 10 Vadsø AS
2020**

Tollbugata 10 Vadsø AS Org.nr. 923535578



Resultatregnskap

Tollbugata 10 Vadsø AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		764 938	47 200
Andre driftsinntekter		1 482 391	0
Sum driftsinntekter		2 247 329	47 200
Lønnskostnad		1 050	0
Avskrivning varige driftsmidler		123 154	0
Annen driftskostnad		486 339	66 963
Sum driftskostnader		609 543	66 963
Driftsresultat		1 637 786	-19 763
Annen renteinntekt		78	24
Annen rentekostnad		274 391	61 514
Ordinært resultat før skattekostnad		1 363 473	-81 252
Skattekostnad på ordinært resultat	1	299 964	0
Ordinært resultat		1 063 509	-81 252
Årsresultat		1 063 509	-81 252
Overført til annen egenkapital		1 063 509	-81 252
Sum disponert		1 063 509	-81 252



Balanse

Tollbugata 10 Vadsø AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 560 812	5 972 401
Maskiner og anlegg		39 100	0
Sum varige driftsmidler		6 599 912	5 972 401
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 599 912	5 972 401
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		82 841	17 050
Andre fordringer		35 476	414 499
Sum fordringer		118 317	431 549
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 486	39 796
Sum omløpsmidler		292 803	471 345
Sum eiendeler		6 892 715	6 443 746


**Balanse****Tollbugata 10 Vadsø AS**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt Egenkapital	4	774 430	774 430
Sum innskutt egenkapital		804 430	804 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	982 256	-81 252
Sum opptjent egenkapital		982 256	-81 252
Sum egenkapital		1 786 686	723 178
Gjeld			
Utsatt skatt		299 964	0
Sum avsetninger for forpliktelser		299 964	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 625 000	3 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 039 708	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 664 708	3 150 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 462 904
Leverandørgjeld		129 249	1 074 439
Annen kortsiktig gjeld		12 108	33 226
Sum kortsiktig gjeld		141 357	2 570 569
Sum gjeld		5 106 029	5 720 569
Sum egenkapital og gjeld		6 892 715	6 443 746

Vadsø, 31.12.2020 / 16.08.2021
Styret for Tollbugata 10 Vadsø AS


Kristian Klogh
Styreleder


Henning Hoftaniska
Styremedlem


Andreas Esbensen
Styremedlem



Noter 2020

Tollbugata 10 Vadsø AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 – Skattekostnad på ordinært resultat

Årets betalbare skatt framkommer som følger:

Resultat før skatt	1 363 473
Midlertidig forskjeller anleggsmidler	-170 557
Endring Midlertidig forskjeller G/T Konto	- 1 185 913
Anvendelse av fremførbart underskudd	- 7003

Grunnlag betalbar skatt 0

Årets skattekostnad (22%) er: Kr 0



Noter 2020

Tollbugata 10 Vadsø AS

Midlertidige forskjeller:	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler/GT konto	203 581	1 560 051	1 356 470
Fremførbart underskudd	290 403	283 400	-7 003
Beregningsgrunnlag	-86 822	-86 822	1 363 473
22% utsatt skatt utgjør	-19 101	280 863	299 964

Note 2 -- Tomter, bygninger mv.

Anskaffelseskost 01.01	5 972 401
Årets tilgang	2 048 628
Årets avgang	1 297 963
Anskaffelseskost 31.12	
Akkumulert avskr pr. 31.12	123 154
Bokført verdi pr. 31.12	6 599 912
Årets avskrivning	123 154
Avskrivningsmetode	Lineær
Gjenværende avskrivningstid	49 år

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer a pålydende kr. 300

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Navn	Eierandel	Antall aksjer
Boden AS	34%	34
Esbensen Eiendom AS	33%	33
SSAM Holding AS	33%	33



Noter 2020

Tollbugata 10 Vadsø AS

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen inn- skutt EK	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	774 430	-81 252	723 178
Årets resultat			1 063 509	1 063 509
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	774 430	982 256	1 786 686

Note 5 – Annen langsiktig gjeld/pantstillelser

Aksjonærene har til sammen ytet lån til selskapet på kr 1 039 708.
Lånet er renteberegnet

Pantstillelser.	I år	I fjor
Pantesikret restgjeld	3 625 000	4 612 904
Bokført verdi eiendeler stillet som pant for gjeld	6 599 912	5 972 401

