



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 130 642
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET NYGÅRD TERASSE NT1
Forretningsadresse: Alfred Offerdals vei 25
5165 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Elise Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		378 000	378 000
Sum inntekter		378 000	378 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	409 407	297 614
Sum kostnader		409 407	297 614
Driftsresultat		-31 407	80 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 038	832
Sum finansinntekter		1 038	832
Annen rentekostnad		21	48
Sum finanskostnader		21	48
Netto finans		1 017	784
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 391	81 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 391	81 170
Årsresultat		-30 391	81 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 391	81 170
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-30 391	81 170
Sum overføringer og disponeringer		-30 391	81 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 500	-1 500
Andre kortsiktige fordringer	3	31 176	29 376
Sum fordringer		32 676	27 876
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	550 120	585 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		550 120	585 310
Sum omløpsmidler		582 795	613 186
SUM EIENDELER		582 795	613 186
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	582 795	613 186
Sum opptjent egenkapital		582 795	613 186
Sum egenkapital		582 795	613 186
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		582 795	613 186



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716055

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 130 642
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET NYGÅRD TERASSE NT1
Forretningsadresse: Alfred Offerdals vei 25
5165 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Elise Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023



Organisasjonsnr: 899 130 642
SAMEIET NYGÅRD TERASSE NT1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		378 000	378 000
Sum inntekter		378 000	378 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	409 407	297 614
Sum kostnader		409 407	297 614
Driftsresultat		-31 407	80 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 038	832
Sum finansinntekter		1 038	832
Annen rentekostnad		21	48
Sum finanskostnader		21	48
Netto finans		1 017	784
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 391	81 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 391	81 170
Årsresultat		-30 391	81 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 391	81 170
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-30 391	81 170
Sum overføringer og disponeringer		-30 391	81 170



Organisasjonsnr: 899 130 642
SAMEIET NYGÅRD TERASSE NT1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 500	-1 500
Andre kortsiktige fordringer	3	31 176	29 376
Sum fordringer		32 676	27 876
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	550 120	585 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		550 120	585 310
Sum omløpsmidler		582 795	613 186
SUM EIENDELER		582 795	613 186
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	582 795	613 186
Sum opptjent egenkapital		582 795	613 186
Sum egenkapital		582 795	613 186
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		582 795	613 186



Organisasjonsnr: 899 130 642
SAMEIET NYGÅRD TERASSE NT1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022
for
Sameiet Nygård Terrasse Nt1

Foretaksnr. 899130642



Sameiet Nygård Terrasse Nt1

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		378 000	378 000
Sum driftsinntekter		378 000	378 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	409 407	297 615
Sum driftskostnader		409 407	297 615
DRIFTSRESULTAT		(31 407)	80 386
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 038	832
Sum finansinntekter		1 038	832
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		21	48
Sum finanskostnader		21	48
NETTO FINANSPOSTER		1 017	784
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(30 391)	81 170
ORDINÆRT RESULTAT		(30 391)	81 170
ÅRSRESULTAT		(30 391)	81 170
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	(30 391)	81 170
SUM OVERF. OG DISP.		(30 391)	81 170



Sameiet Nygård Terrasse Nt1

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 500	(1 500)
Andre kortsiktige fordringer	3	31 176	29 376
Sum fordringer		32 676	27 876
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	550 120	585 310
SUM OMLØPSMIDLER		582 795	613 186
SUM EIENDELER		582 795	613 186
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	582 795	613 186
Sum opptjent egenkapital		582 795	613 186
SUM EGENKAPITAL		582 795	613 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		582 795	613 186

Bergen, 30.6.2023
For styret i Sameiet Nygård Terrasse NT1

Tone Elise Moe
Styreleder

Kenneth Blom
Styremedlem

Arild Næss
Styremedlem



Sameiet Nygård Terrasse Nt1

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Sameiet Nygård Terrasse Nt1

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Annen driftskostnad

	lår	ifjor
Regnskapshonorar	kr 39 468	kr 39 538
Revisjonshonorar	kr 12 375	kr 11 875
Forsikringspremie	kr 43 056	kr 42 992
Kabel tv /bredbånd	kr 119 138	kr 113 937
Rep og vedlikehold bygninger	kr 153 710	kr 11 468
Rep og vedlikehold utstyr	kr 15 082	kr 35 827
Rep og vedlikehold annet	kr 9 329	kr 26 203
Strøm	kr 10 758	kr 9 068
Andre kostnader	kr 6 490	kr 6 704
Sum driftskostnader	kr 409 407	kr 297 615

Alle beløp er inkl mva

Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	613 186	613 186
Anvendt til årsresultat	XXXX	-30 391	-30 391
Pr 31.12.	0	582 795	582 795

Note 3 - Kundefordringer

For mye betalt husleie for 1 andelseier kr 1500,- 2 stk andelshaver ikke betalt pr 31.12.2022 sum kr 3000,-

Andre kortsiktige fordringer er tv/bredbånd jan-mar-23



Sameiet Nygård Terrasse Nt1

Noter 2022

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Disponible midler

Årests endring i disponible midler utgjør endring i omløpsmidler minus endring i kortsiktig gjeld

Disponible midler

Disponible midler 01.01.2021.	498 448
Årets resultat	61 596
Netto endring kostsiktig fordringer og kortsiktig gjeld	5 693
Disponible midler 31.12.2021	585 310

Disponible midler

Disponible midler 01.01.2022.	585 310
Årets resultat	-30391
Netto endring kostsiktig fordringer og kortsiktig gjeld	-4800

Disponible midler 31.12.2022 **550 118**



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til årsmøtet i Sameiet Nygård Terrasse NT1

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Nygård Terrasse NT1 sitt årsregnskap som viser et underskudd NOK 30 391. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Sameiets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 18.08.2023
Olstad Revisjon AS

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor



 BankID Signing
Tone Elise Moe
2023-08-14

 BankID Signing
Kenneth Blom
2023-08-14

 BankID Signing
Arlid Ness
2023-08-14

**Årsregnskap 2022
for
Sameiet Nygård Terrasse Nt1**

Foretaksnr. 899130642



Sameiet Nygård Terrasse Nt1

 BankID Signing
Tone Elise Moe
2023-08-14

 BankID Signing
Kenneth Blom
2023-08-14

 BankID Signing
Arild Næss
2023-08-14

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		378 000	378 000
Sum driftsinntekter		378 000	378 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	409 407	297 615
Sum driftskostnader		409 407	297 615
DRIFTSRESULTAT		(31 407)	80 386
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 038	832
Sum finansinntekter		1 038	832
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		21	48
Sum finanskostnader		21	48
NETTO FINANSPOSTER		1 017	784
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(30 391)	81 170
ORDINÆRT RESULTAT		(30 391)	81 170
ÅRSRESULTAT		(30 391)	81 170
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	(30 391)	81 170
SUM OVERF. OG DISP.		(30 391)	81 170

Årsregnskap for Sameiet Nygård Terrasse Nt1

Organisasjonsnr. 899130642



Sameiet Nygård Terrasse Nt1

 BankID Signing
Tone Elise Moe
2023-08-14

 BankID Signing
Kenneth Blom
2023-08-14

 BankID Signing
Arild Næss
2023-08-14

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 500	(1 500)
Andre kortsiktige fordringer	3	31 176	29 376
Sum fordringer		32 676	27 876
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	550 120	585 310
SUM OMLØPSMIDLER		582 795	613 186
SUM EIENDELER		582 795	613 186
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	582 795	613 186
Sum opptjent egenkapital		582 795	613 186
SUM EGENKAPITAL		582 795	613 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		582 795	613 186

Bergen, 30.6.2023

For styret i Sameiet Nygård Terrasse NT1

Tone Elise Moe
Styreleder

Kenneth Blom
Styremedlem

Arild Næss
Styremedlem



Sameiet Nygård Terrasse Nt1

 BankID Signing
Tone Elise Moe
2023-08-14

 BankID Signing
Kenneth Blom
2023-08-14

 BankID Signing
Arild Næss
2023-08-14

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Annen driftskostnad

	I år	ifjor
Regnskapshonorar	kr 39 468	kr 39 538
Revisjonshonorar	kr 12 375	kr 11 875
Forsikringspremie	kr 43 056	kr 42 992
Kabel tv /bredbånd	kr 119 138	kr 113 937
Rep og vedlikehold bygninger	kr 153 710	kr 11 468
Rep og vedlikehold utstyr	kr 15 082	kr 35 827
Rep og vedlikehold annet	kr 9 329	kr 26 203
Strøm	kr 10 758	kr 9 068
Andre kostnader	kr 6 490	kr 6 704
Sum driftskostnader	kr 409 407	kr 297 615

Alle beløp er inkl mva

Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	613 186	613 186
Anvendt til årsresultat	XXXX	-30 391	-30 391
Pr 31.12.	0	582 795	582 795

Note 3 - Kundefordringer

For mye betalt husleie for 1 andelseier kr 1500,- 2 stk andelshaver ikke betalt pr 31.12.2022 sum kr 3000,-

Andre kortsiktige fordringer er tv/bredbånd jan-mar-23



Sameiet Nygård Terrasse Nt1



Noter 2022

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Disponible midler

Årests endring i disponible midler utgjør endring i omløpsmidler minus endring i kortsiktig gjeld

Disponible midler

Disponible midler 01.01.2021.	498 448
Årets resultat	61 596
Netto endring kostsiktig fordringer og kortsiktig gjeld	5 693
Disponible midler 31.12.2021	585 310

Disponible midler

Disponible midler 01.01.2022.	585 310
Årets resultat	-30391
Netto endring kostsiktig fordringer og kortsiktig gjeld	-4800
Disponible midler 31.12.2022	550 118



Sameiet Nygård Terrasse Nt1

Kontospesifisert utskr

BankID Signing
Tone Elise Moe
2023-08-14

BankID Signing
Kenneth Blom
2023-08-14

BankID Signing
Arild Næss
2023-08-14

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt			
3615 Leieinntekt husleie		378 000,00	378 000,00
Sum Annen driftsinntekt		378 000,00	378 000,00
Sum driftsinntekter		378 000,00	378 000,00
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1		
6340 Strøm		10 758,02	9 068,80
6600 Rep. og vedlikehold bygninger		153 710,93	11 468,75
6620 Rep. og vedlikehold utstyr		15 081,80	35 827,50
6690 Rep. og vedlikehold (brøyting o		9 329,00	26 203,89
6700 Revisjonshonorar		12 375,00	11 875,00
6705 Regnskapshonorar		39 468,00	39 538,00
6860 Møter, kurs, oppdatering o.l		978,40	173,90
6907 Kabeltv/bredbånd		119 137,84	113 937,09
6940 Porto		0,00	48,00
7400 Kontingent, fradragsberettiget		5 000,00	2 500,00
7500 Forsikringspremie		43 056,00	42 992,00
7740 Øredifferanse		(0,01)	(0,01)
7770 Bank og kortgebyrer		112,50	102,00
7790 Annen kostnad m/fradrag		400,00	3 879,58
Sum Annen driftskostnad		409 407,48	297 614,50
Sum driftskostnader		409 407,48	297 614,50
DRIFTSRESULTAT		(31 407,48)	80 385,50
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt			
8079 Annen finansinntekt		1 038,00	832,00
Sum Annen finansinntekt		1 038,00	832,00
Sum finansinntekter		1 038,00	832,00
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			
8155 Rentekostnad leverandørgjeld		21,16	47,78
Sum Annen rentekostnad		21,16	47,78
Sum finanskostnader		21,16	47,78
NETTO FINANSPOSTER		1 016,84	784,22
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(30 390,64)	81 169,72
ORDINÆRT RESULTAT		(30 390,64)	81 169,72
ÅRSRESULTAT		(30 390,64)	81 169,72
OVERF. OG DISPONERINGER			

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Sameiet Nygård Terrasse Nt1

Organisasjonsnr. 899130642 Side1av3



Sameiet Nygård Terrasse Nt1

Kontospesifisert utskr

BankID Signing
Tone Elise Moe
2023-08-14

BankID Signing
Kenneth Blom
2023-08-14

BankID Signing
Arlid Ness
2023-08-14

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital	2		
8990 Tilført egenkapitalen		(30 390,64)	81 169,72
Sum Overføringer annen egenkapital		(30 390,64)	81 169,72
SUM OVERF. OG DISP.		(30 390,64)	81 169,72



Sameiet Nygård Terrasse Nt1

Balanse pr. 31.12.2022

 BankID Signing
Tone Elise Moe
2023-08-14

 BankID Signing
Kenneth Blom
2023-08-14

 BankID Signing
Arild Næss
2023-08-14

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
1500 Kundefordringer		1 500,00	(1 500,00)
Sum Kundefordringer		1 500,00	(1 500,00)
Andre kortsiktige fordringer	3		
1749 Andre forskuddsbet driftskostn		31 175,80	29 375,62
Sum Andre kortsiktige fordringer		31 175,80	29 375,62
Sum fordringer		32 675,80	27 875,62
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		
1920 Bankinnskudd		550 119,65	585 310,48
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		550 119,65	585 310,48
SUM OMLØPSMIDLER		582 795,45	613 186,10
SUM EIENDELER		582 795,45	613 186,10
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
2050 Annen egenkapital		582 795,46	613 186,10
Sum Annen egenkapital		582 795,46	613 186,10
Sum opptjent egenkapital		582 795,46	613 186,10
SUM EGENKAPITAL		582 795,46	613 186,10
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		582 795,46	613 186,10



Byrå **Accountor AS**
Klient **98437 Sameiet Nygård Terrasse Nt1**
Periode **2022**

Utskrift fra Visma
Dato : 10/08/20



Kontonr.	Kontonavn	Inngående	Postering	Saldo 2022	
1500	Kundefordringer	1 500,00	0,00	1 500,00	-1 500,00
Kortsiktige fordringer		1 500,00	0,00	1 500,00	-1 500,00
1749	Andre forskuddsbet driftskostn	31 175,80	0,00	31 175,80	29 375,62
Korts. fordr. med tidsavgr.		31 175,80	0,00	31 175,80	29 375,62
1920	Bankinnskudd	550 119,65	0,00	550 119,65	585 310,48
Betalingsmidler		550 119,65	0,00	550 119,65	585 310,48
2050	Annen egenkapital	-613 186,10	30 390,64	-582 795,46	-613 186,10
EGENKAPITAL		-613 186,10	30 390,64	-582 795,46	-613 186,10
3615	Leieinntekt husleie	-378 000,00	0,00	-378 000,00	-378 000,00
Leieinntekter		-378 000,00	0,00	-378 000,00	-378 000,00
6340	Strøm	10 758,02	0,00	10 758,02	9 068,80
6600	Rep. og vedlikehold bygninger	153 710,93	0,00	153 710,93	11 468,75
6620	Rep. og vedlikehold utstyr	15 081,80	0,00	15 081,80	35 827,50
6690	Rep. og vedlikehold (brøyting o	9 329,00	0,00	9 329,00	26 203,89
6700	Revisjonshonorar	12 375,00	0,00	12 375,00	11 875,00
6705	Regnskapshonorar	39 468,00	0,00	39 468,00	39 538,00
6860	Møter, kurs, oppdatering o.l	978,40	0,00	978,40	173,90
6907	Kabeltv/bredbånd	119 137,84	0,00	119 137,84	113 937,09
6940	Porto	0,00	0,00	0,00	48,00
7400	Kontingent, fradragsberettiget	5 000,00	0,00	5 000,00	2 500,00
7500	Forsikringspremie	43 056,00	0,00	43 056,00	42 992,00
7740	Øredifferanse	-0,01	0,00	-0,01	-0,01
7770	Bank og kortgebyrer	112,50	0,00	112,50	102,00
7790	Annen kostnad m/fradrag	400,00	0,00	400,00	3 879,58
Andre driftskostnader		409 407,48	0,00	409 407,48	297 614,50
8079	Annen finansinntekt	-1 038,00	0,00	-1 038,00	-832,00
Finansinntekter		-1 038,00	0,00	-1 038,00	-832,00
8155	Rentekostnad leverandørgjeld	21,16	0,00	21,16	47,78
Finanskostnader		21,16	0,00	21,16	47,78
8990	Tilført egenkapitalen	0,00	-30 390,64	-30 390,64	81 169,72
Disponering av årsresultat		0,00	-30 390,64	-30 390,64	81 169,72
TOTAL		0,00	0,00	0,00	0,00



Byrå **Accountor AS**
 Klient **98437 Sameiet Nygård Terrasse Nt1**
 Periode **2022**

Utskrift fra Visma
 Dato : 10/08/20

BankID Signing
 Tone Elise Moe
 2023-08-14
 BankID Signing
 Kenneth Blom
 2023-08-14
 BankID Signing
 Arild Næss
 2023-08-14

Kontonr.	Kontonavn	Inngående	Postering	Saldo 2022	
1500	Kundefordringer	1 500,00	0,00	1 500,00	-1 500,00
Kortsiktige fordringer		1 500,00	0,00	1 500,00	-1 500,00
1749	Andre forskuddsbet driftskostn	31 175,80	0,00	31 175,80	29 375,62
Korts. fordr. med tidsavgr.		31 175,80	0,00	31 175,80	29 375,62
1920	Bankinnskudd	550 119,65	0,00	550 119,65	585 310,48
Betalingsmidler		550 119,65	0,00	550 119,65	585 310,48
2050	Annen egenkapital	-613 186,10	30 390,64	-582 795,46	-613 186,10
---	Avslutning 100001 31122022 2050	8990	30 390,64	Endring Annen EK	
EGENKAPITAL		-613 186,10	30 390,64	-582 795,46	-613 186,10
3615	Leieinntekt husleie	-378 000,00	0,00	-378 000,00	-378 000,00
Leieinntekter		-378 000,00	0,00	-378 000,00	-378 000,00
6340	Strøm	10 758,02	0,00	10 758,02	9 068,80
6600	Rep. og vedlikehold bygninger	153 710,93	0,00	153 710,93	11 468,75
6620	Rep. og vedlikehold utstyr	15 081,80	0,00	15 081,80	35 827,50
6690	Rep. og vedlikehold (brøyting o	9 329,00	0,00	9 329,00	26 203,89
6700	Revisjonshonorar	12 375,00	0,00	12 375,00	11 875,00
6705	Regnskapshonorar	39 468,00	0,00	39 468,00	39 538,00
6860	Møter, kurs, oppdatering o.l	978,40	0,00	978,40	173,90
6907	Kabeltv/bredbånd	119 137,84	0,00	119 137,84	113 937,09
6940	Porto	0,00	0,00	0,00	48,00
7400	Kontingent, fradragsberettiget	5 000,00	0,00	5 000,00	2 500,00
7500	Forsikringspremie	43 056,00	0,00	43 056,00	42 992,00
7740	Øredifferanse	-0,01	0,00	-0,01	-0,01
7770	Bank og kortgebyrer	112,50	0,00	112,50	102,00
7790	Annen kostnad m/fradrag	400,00	0,00	400,00	3 879,58
Andre driftskostnader		409 407,48	0,00	409 407,48	297 614,50
8079	Annen finansinntekt	-1 038,00	0,00	-1 038,00	-832,00
Finansinntekter		-1 038,00	0,00	-1 038,00	-832,00
8155	Rentekostnad leverandørgjeld	21,16	0,00	21,16	47,78
Finanskostnader		21,16	0,00	21,16	47,78
8990	Tilført egenkapitalen	0,00	-30 390,64	-30 390,64	81 169,72
---	Avslutning 100001 31122022 2050	8990	-30 390,64	Endring Annen EK	
Disponering av årsresultat		0,00	-30 390,64	-30 390,64	81 169,72
TOTAL		0,00	0,00	0,00	0,00



Byrå **Accountor AS**
Klient **98437 Sameiet Nygård Terrasse Nt1**
Periode **2022**

Utskrift fra Vism
Dato : 10/08/

 BankID Signing
Tone Elise Moe
2023-08-14
 BankID Signing
Kenneth Blom
2023-08-14
 BankID Signing
Arild Ness
2023-08-14

	Bilagsnr	Dato	Debet	Kredit	Beløp	Anmerkning
Disponeringer						
Avslutning	100001	31122022	2050	8990	30 390,64	Endring Annen EK
Disponeringer					30 390,64	
Totalt alle posteringer					30 390,64	

Tilleggspostingene ovenfor er utført etter instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign: