



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 787 844  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARDEN FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: c/o Kreativ Data AS  
Lenagata 70  
2850 LENA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rro AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		752 375	725 464
<b>Sum inntekter</b>		<b>752 375</b>	<b>725 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	142 800	127 400
Annen driftskostnad		344 424	384 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>487 224</b>	<b>512 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>265 152</b>	<b>213 457</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 577	2 060
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 577</b>	<b>2 060</b>
Annen rentekostnad		234 674	148 236
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>234 674</b>	<b>148 236</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231 097</b>	<b>-146 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>34 055</b>	<b>67 281</b>
Skattekostnad på resultat	2	9 140	14 801
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 915</b>	<b>52 480</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>24 915</b>	<b>52 480</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 915</b>	<b>52 480</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 915</b>	<b>52 480</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			6 362
Avsatt til annen egenkapital		24 915	46 118
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 915</b>	<b>52 480</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	498 274	473 536
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>498 274</b>	<b>473 536</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 273 048	2 120 185
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		48 076	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 4	<b>2 321 124</b>	<b>2 120 185</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		146 334	154 292
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>146 334</b>	<b>154 292</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 965 732</b>	<b>2 748 013</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 721	13 800
Andre kortsiktige fordringer		8 175	7 130
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 896</b>	<b>20 930</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		868 262	1 153 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>868 262</b>	<b>1 153 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>886 158</b>	<b>1 174 525</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 851 889</b>	<b>3 922 538</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		71 033	46 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>71 033</b>	<b>46 118</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>171 033</b>	<b>146 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 500 000	3 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 871	48 990
Betalbar skatt	2	33 878	41 180
Skyldig offentlige avgifter		-71 495	20 261
Annen kortsiktig gjeld		211 602	165 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 857</b>	<b>276 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 680 857</b>	<b>3 776 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 851 889</b>	<b>3 922 538</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 392281

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 787 844  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARDEN FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: c/o Kreativ Data AS  
Lenagata 70  
2850 LENA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rro AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024



Organisasjonsnr: 986 787 844  
VARDEN FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		752 375	725 464
<b>Sum inntekter</b>		<b>752 375</b>	<b>725 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	142 800	127 400
Annen driftskostnad		344 424	384 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>487 224</b>	<b>512 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>265 152</b>	<b>213 457</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 577	2 060
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 577</b>	<b>2 060</b>
Annen rentekostnad		234 674	148 236
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>234 674</b>	<b>148 236</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231 097</b>	<b>-146 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	9 140	14 801
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 915</b>	<b>52 480</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>24 915</b>	<b>52 480</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 915</b>	<b>52 480</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 915</b>	<b>52 480</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			6 362
Avsatt til annen egenkapital		24 915	46 118
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 915</b>	<b>52 480</b>



Organisasjonsnr: 986 787 844  
VARDEN FORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	498 274	473 536
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>498 274</b>	<b>473 536</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 273 048	2 120 185
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		48 076	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>2 321 124</b>	<b>2 120 185</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		146 334	154 292
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>146 334</b>	<b>154 292</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 965 732</b>	<b>2 748 013</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		9 721	13 800
Andre kortsiktige fordringer		8 175	7 130
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 896</b>	<b>20 930</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		868 262	1 153 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>868 262</b>	<b>1 153 595</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>886 158</b>	<b>1 174 525</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 851 889</b>	<b>3 922 538</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		71 033	46 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>71 033</b>	<b>46 118</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>171 033</b>	<b>146 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 500 000	3 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 871	48 990
Betalbar skatt	2	33 878	41 180
Skyldig offentlige avgifter		-71 495	20 261
Annen kortsiktig gjeld		211 602	165 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 857</b>	<b>276 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 680 857</b>	<b>3 776 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 851 889</b>	<b>3 922 538</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 986 787 844  
VARDEN FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Varden Forvaltning AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 787 844

Penneo Dokumentnrøkke: 08KQJ-IPHOX-T5N1Y-56W8-ZEEYS-CN2VG



## RESULTATREGNSKAP

### VARDEN FORVALTNING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		752 375	725 464
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>752 375</b>	<b>725 464</b>
Avskrivning på varige driftsmidler	1	142 800	127 400
Annen driftskostnad		344 424	384 607
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>487 224</b>	<b>512 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>265 152</b>	<b>213 457</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 577	2 060
Annen rentekostnad		234 674	148 236
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-231 097</b>	<b>-146 176</b>
Resultat før skattekostnad		34 055	67 281
Skattekostnad på resultat	2	9 140	14 801
<b>Resultat</b>		<b>24 915</b>	<b>52 480</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>24 915</b>	<b>52 480</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	6 362
Avsatt til annen egenkapital		24 915	46 118
<b>Sum overføringer</b>		<b>24 915</b>	<b>52 480</b>

Penneo Dokumentnrøkke: 08KBO-IPH0X-T5N1Y-156W8-ZEEYS-CN2VG



### BALANSE

#### VARDEN FORVALTNING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	498 274	473 536
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>498 274</b>	<b>473 536</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 273 048	2 120 185
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		48 076	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>2 321 124</b>	<b>2 120 185</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		146 334	154 292
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>146 334</b>	<b>154 292</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 965 732</b>	<b>2 748 013</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		9 721	13 800
Andre kortsiktige fordringer		8 175	7 130
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 896</b>	<b>20 930</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		868 262	1 153 595
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>886 158</b>	<b>1 174 525</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 851 889</b>	<b>3 922 538</b>

Penneo Dokumentnr: 08KBC-IPHOX-T5N1Y-156W8-ZEEYS-CN2VG



## BALANSE

### VARDEN FORVALTNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		71 033	46 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>71 033</b>	<b>46 118</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>171 033</b>	<b>146 118</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 500 000	3 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 871	48 990
Betalbar skatt	2	33 878	41 180
Skyldig offentlige avgifter		-71 495	20 261
Annen kortsiktig gjeld		211 602	165 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 857</b>	<b>276 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 680 857</b>	<b>3 776 420</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 851 889</b>	<b>3 922 538</b>

Lena, 30.04.2024  
Styret i Varden Forvaltning AS

Svein Karlsen  
styreleder

Bjørn Arild Amundsen  
nestleder

Penneo Dokumentnrøkke: 08KBO-IPH0X-T5N1Y-156W8-ZEEYS-CN2VG



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 295 570		4 295 570
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	284 963	58 776	343 739
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 580 533</b>	<b>58 776</b>	<b>4 639 309</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 307 485	10 700	2 318 185
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 273 048</b>	<b>48 076</b>	<b>2 321 124</b>
Årets ordinære avskrivninger	132 100	10 700	142 800
Økonomisk levetid	15-32 år	5 år	



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	33 878	41 180
Endring i utsatt skattefordel	-24 738	-26 379
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 140</b>	<b>14 801</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	34 055	67 281
Permanente forskjeller	7 489	0
Endring i midlertidige forskjeller	112 448	119 902
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>153 992</b>	<b>187 183</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 878	41 180
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>33 878</b>	<b>41 180</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 264 884	-2 152 436	112 448
<b>Sum</b>	<b>-2 264 884</b>	<b>-2 152 436</b>	<b>112 448</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 264 884</b>	<b>-2 152 436</b>	<b>112 448</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-498 274</b>	<b>-473 536</b>	<b>24 739</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	46 118	146 118
Årets overskudd		24 915	24 915
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>24 915</b>	<b>171 033</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 500 000	3 500 000
<b>Sum</b>	<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Fast eiendom	1 992 785	2 120 185



**Sum** 1 992 785 2 120 185

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VARDEN FORVALTNING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
KREATIV HOLDING AS	1 000	100,0	100,0

## Note 6 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Karlsen, Svein

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1004951

IP: 77.106.xxx.xxx

2024-04-30 11:50:07 UTC



## Amundsen, Bjørn Arild

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1005587

IP: 84.213.xxx.xxx

2024-04-30 13:11:17 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 0BKDQ-IPHOX-T5N1Y-56W8-ZEEYS-CN2VG