



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 710 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RHW INVEST AS  
Forretningsadresse: Gylderveien 271  
1592 VÅLER I ØSTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Elisabeth Hauge Waters  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	10 390 374	513 548
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 390 374</b>	<b>513 548</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	480 339	692 502
<b>Sum kostnader</b>		<b>480 339</b>	<b>692 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 910 035</b>	<b>-178 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	15 862 500	
Annen renteinntekt		492 167	111 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 354 667</b>	<b>111 532</b>
Annen rentekostnad		137 755	15 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>137 755</b>	<b>15 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 216 912</b>	<b>95 676</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 126 947</b>	<b>-83 278</b>
Skattekostnad på resultat	4	606 483	
<b>Årsresultat</b>		<b>25 520 464</b>	<b>-83 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 520 464</b>	<b>-83 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 520 464</b>	<b>-83 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Tilleggsutbytte		10 000 000	386 337
Avsatt til annen egenkapital		15 520 464	
Overført fra annen egenkapital			-1 969 615



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	25 520 464	-83 278



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 665	10 665
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 665</b>	<b>10 665</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 665</b>	<b>10 665</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		685 074	648 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>685 074</b>	<b>648 421</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6, 6	40 438 550	29 733 672
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	23 902 481	21 834 706
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>64 341 031</b>	<b>51 568 378</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		5 974 377	1 605 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 974 377</b>	<b>1 605 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 000 483</b>	<b>53 822 509</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 011 148</b>	<b>53 833 174</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		66 931 720	51 411 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 931 720</b>	<b>51 411 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>66 961 720</b>	<b>51 441 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			130 908
Betalbar skatt	4	606 483	
Utbytte	5	2 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		942 945	761 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 049 428</b>	<b>2 391 918</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 049 428</b>	<b>2 391 918</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>71 011 148</b>	<b>53 833 174</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395289

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 710 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RHW INVEST AS  
Forretningsadresse: Gylderiveien 271  
1592 VÅLER I ØSTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Elisabeth Hauge Waters  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 710 112  
RHW INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	10 390 374	513 548
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 390 374</b>	<b>513 548</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	480 339	692 502
<b>Sum kostnader</b>		<b>480 339</b>	<b>692 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 910 035</b>	<b>-178 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	15 862 500	
Annen renteinntekt		492 167	111 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 354 667</b>	<b>111 532</b>
Annen rentekostnad		137 755	15 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>137 755</b>	<b>15 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 216 912</b>	<b>95 676</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 126 947</b>	<b>-83 278</b>
Skattekostnad på resultat	4	606 483	
<b>Årsresultat</b>		<b>25 520 464</b>	<b>-83 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 520 464</b>	<b>-83 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 520 464</b>	<b>-83 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Tilleggsutbytte		10 000 000	386 337
Avsatt til annen egenkapital		15 520 464	
Overført fra annen egenkapital			-1 969 615
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>25 520 464</b>	<b>-83 278</b>



Organisasjonsnr: 819 710 112  
RHW INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 665	10 665
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 665</b>	<b>10 665</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 665</b>	<b>10 665</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		685 074	648 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>685 074</b>	<b>648 421</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6, 6	40 438 550	29 733 672
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	23 902 481	21 834 706
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>64 341 031</b>	<b>51 568 378</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		5 974 377	1 605 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 974 377</b>	<b>1 605 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 000 483</b>	<b>53 822 509</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 011 148</b>	<b>53 833 174</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
	Annen egenkapital	66 931 720	51 411 256
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>66 931 720</b>	<b>51 411 256</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 66 961 720</b>	<b>51 441 256</b>
<b>Gjeld</b>			
	<b>Langsiktig gjeld</b>		
	Utsatt skatt	4	
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
	<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld		130 908
	Betalbar skatt	4	
	Utbytte	5	
	Annen kortsiktig gjeld		
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 049 428</b>	<b>2 391 918</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>4 049 428</b>	<b>2 391 918</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>71 011 148</b>	<b>53 833 174</b>



Organisasjonsnr: 819 710 112  
RHW INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Rhw Invest AS



Utarbeidet av:  
Söderberg & Partners Regnskap AS

Org.nr.: 819 710 112



## Rhw Invest AS

### RESULTAT

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	10 390 374	513 548
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 390 374</b>	<b>513 548</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	-480 339	-692 502
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-480 339</b>	<b>-692 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 910 035</b>	<b>-178 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	15 862 500	0
Annen renteinntekt		492 167	111 532
Annen rentekostnad		-137 755	-15 856
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16 216 912</b>	<b>95 676</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 126 947</b>	<b>-83 278</b>
Skattekostnad på resultat	4	-606 483	0
<b>Årsresultat</b>		<b>25 520 464</b>	<b>-83 278</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Tilleggsutbytte		10 000 000	386 337
Avsatt til annen egenkapital		15 520 464	0
Overført fra annen egenkapital		0	-1 969 615
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>25 520 464</b>	<b>-83 278</b>



## Rhw Invest AS

### BALANSE

EIENDELER	NOTE	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 665	10 665
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 665</b>	<b>10 665</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 665</b>	<b>10 665</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		685 074	648 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>685 074</b>	<b>648 421</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	40 438 550	29 733 672
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	23 902 481	21 834 706
<b>Sum investeringer</b>		<b>64 341 031</b>	<b>51 568 378</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd		5 974 377	1 605 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>5 974 377</b>	<b>1 605 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 000 483</b>	<b>53 822 509</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>71 011 148</b>	<b>53 833 174</b>



## Rhw Invest AS

### BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>Innskutt egenkapital</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>Opptjent egenkapital</strong>			
Annen egenkapital		66 931 720	51 411 256
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>66 931 720</strong>	<strong>51 411 256</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>66 961 720</strong>	<strong>51 441 256</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>Kortsiktig gjeld</strong>			
Leverandørgjeld		0	130 908
Betalbar skatt	4	606 483	0
Utbytte	5	2 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		942 945	761 010
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>4 049 428</strong>	<strong>2 391 918</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 049 428</strong>	<strong>2 391 918</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>71 011 148</strong>	<strong>53 833 174</strong>

Våler, 25.04.2025

Ragnhild Elisabeth Hauge Waters

Styrets leder



## Rhw Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNEKTER

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### KLASSIFISERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, klassifiseres som omløpsmidler. Tilsvarende gjøres for gjeld.

#### VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, dersom ikke annet er beskrevet.

#### AKSJER I TILKNYTTETE SELSKAP

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### INVESTERING I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp



## Rhw Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

samlet for porteføljen.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Poster som er slått sammen i regnskapet

Positiv/negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte/renter obligasjoner og pengemarkedsfond	45 250	0
Realisert gevinst/tap finansinvesteringer	10 345 124	513 548
<b>Sum</b>	<b>10 390 374</b>	<b>513 548</b>

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Group Of Leading Dentists Holding AS	Våler (Østfold)	44,4 %	10 665	10 665
<b>Sum</b>			<b>10 665</b>	<b>10 665</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>10 665</b>	<b>10 665</b>



### Rhw Invest AS

#### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

##### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	606 483	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>606 483</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	26 126 947	-83 278
Permanente forskjeller	-22 987 460	-299 468
Anvendelse av fremførbart underskudd	-382 746	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 756 742</b>	<b>-382 746</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	606 483	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>606 483</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-382 746	-382 746
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	382 746	382 746
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

##### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	51 411 256	51 441 256
Årets resultat	0	25 520 464	25 520 464
Tilleggsutbytte 2024	0	-7 500 000	-7 500 000
Tilleggsutbytte 2025	0	-2 500 000	-2 500 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>66 931 720</b>	<b>66 961 720</b>



Rhw Invest AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

### Note 6 Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

	Uinnkalt ansvar*)	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
<b>Investeringer</b>				
Omløpsaksjer og -aksjefond	5 094 405	40 438 550	40 438 550	41 899 150
Obligasjoner og pengemarkedsfond		23 902 481	23 902 481	24 019 480
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>5 094 405</b>	<b>64 341 031</b>	<b>64 341 031</b>	<b>65 918 630</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

## Til generalforsamlingen i RHW Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **RHW Invest AS** som viser et overskudd på **NOK 25 520 464**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 25. april 2025

**CROWE PARTNER REVISJON AS**

**Nils Frode Johansen**  
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Johansen, Nils Frode**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

25.04.2025 13:21:02

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2024

## Rhw Invest AS



Utarbeidet av:  
Söderberg & Partners Regnskap AS

Org.nr.: 819 710 112



## Rhw Invest AS

### RESULTAT

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	10 390 374	513 548
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 390 374</b>	<b>513 548</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	-480 339	-692 502
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-480 339</b>	<b>-692 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 910 035</b>	<b>-178 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	15 862 500	0
Annen renteinntekt		492 167	111 532
Annen rentekostnad		-137 755	-15 856
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16 216 912</b>	<b>95 676</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 126 947</b>	<b>-83 278</b>
Skattekostnad på resultat	4	-606 483	0
<b>Årsresultat</b>		<b>25 520 464</b>	<b>-83 278</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Tilleggsutbytte		10 000 000	386 337
Avsatt til annen egenkapital		15 520 464	0
Overført fra annen egenkapital		0	-1 969 615
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>25 520 464</b>	<b>-83 278</b>



## Rhw Invest AS

### BALANSE

EIENDELER	NOTE	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 665	10 665
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 665</b>	<b>10 665</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 665</b>	<b>10 665</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		685 074	648 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>685 074</b>	<b>648 421</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	40 438 550	29 733 672
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	23 902 481	21 834 706
<b>Sum investeringer</b>		<b>64 341 031</b>	<b>51 568 378</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd		5 974 377	1 605 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>5 974 377</b>	<b>1 605 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 000 483</b>	<b>53 822 509</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>71 011 148</b>	<b>53 833 174</b>



## Rhw Invest AS

### BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		66 931 720	51 411 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 931 720</b>	<b>51 411 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>66 961 720</b>	<b>51 441 256</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	130 908
Betalbar skatt	4	606 483	0
Utbytte	5	2 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		942 945	761 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 049 428</b>	<b>2 391 918</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 049 428</b>	<b>2 391 918</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>71 011 148</b>	<b>53 833 174</b>

Våler, 25.04.2025

Ragnhild Elisabeth Hauge Waters

Styrets leder



## Rhw Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNEKTER

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### KLASSIFISERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, klassifiseres som omløpsmidler. Tilsvarende gjøres for gjeld.

#### VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, dersom ikke annet er beskrevet.

#### AKSJER I TILKNYTTETE SELSKAP

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### INVESTERING I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp



## Rhw Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

samlet for porteføljen.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Poster som er slått sammen i regnskapet

Positiv/negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte/renter obligasjoner og pengemarkedsfond	45 250	0
Realisert gevinst/tap finansinvesteringer	10 345 124	513 548
<b>Sum</b>	<b>10 390 374</b>	<b>513 548</b>

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Group Of Leading Dentists Holding AS	Våler (Østfold)	44,4 %	10 665	10 665
<b>Sum</b>			<b>10 665</b>	<b>10 665</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>10 665</b>	<b>10 665</b>



## Rhw Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	606 483	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>606 483</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	26 126 947	-83 278
Permanente forskjeller	-22 987 460	-299 468
Anvendelse av fremførbart underskudd	-382 746	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 756 742</b>	<b>-382 746</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	606 483	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>606 483</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-382 746	-382 746
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	382 746	382 746
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	51 411 256	51 441 256
Årets resultat	0	25 520 464	25 520 464
Tilleggsutbytte 2024	0	-7 500 000	-7 500 000
Tilleggsutbytte 2025	0	-2 500 000	-2 500 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>66 931 720</b>	<b>66 961 720</b>



Rhw Invest AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

### Note 6 Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

	Uinnkalt ansvar*)	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
<b>Investeringer</b>				
Omløpsaksjer og -aksjefond	5 094 405	40 438 550	40 438 550	41 899 150
Obligasjoner og pengemarkedsfond		23 902 481	23 902 481	24 019 480
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>5 094 405</b>	<b>64 341 031</b>	<b>64 341 031</b>	<b>65 918 630</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.