



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 504 660  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNSENN AS  
Forretningsadresse: c/o Øivind Berg  
Stasjonsgata 32B  
1820 SPYDEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Øivind Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom		327 000	242 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>327 000</b>	<b>242 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	105 458	105 458
Annen driftskostnad	2	39 296	124 601
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 754</b>	<b>230 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 246</b>	<b>11 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 119	5 414
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 119</b>	<b>5 414</b>
Annen rentekostnad		185 655	172 781
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 655</b>	<b>172 781</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-183 535</b>	<b>-167 367</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-1 289</b>	<b>-155 426</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 289</b>	<b>-155 426</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 289</b>	<b>-155 426</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 289</b>	<b>-155 426</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fra/til overkurs		-1 289	-155 426
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 289</b>	<b>-155 426</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 810 840	5 912 836
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 306	20 768
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>5 828 146</b>	<b>5 933 604</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 828 146</b>	<b>5 933 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 290	
Andre kortsiktige fordringer		9 603	8 868
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 893</b>	<b>8 868</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 682	31 609
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 682</b>	<b>31 609</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 576</b>	<b>40 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 871 722</b>	<b>5 974 081</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	470 588	470 588
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 311 935	2 313 225



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 782 523</b>	<b>2 783 813</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 782 523</b>	<b>2 783 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 047 416	3 189 751
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 047 416</b>	<b>3 189 751</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 047 416</b>	<b>3 189 751</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		41 783	517
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 783</b>	<b>517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 089 199</b>	<b>3 190 269</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 871 722</b>	<b>5 974 081</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 357952

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 504 660  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØSENNE AS  
Forretningsadresse: c/o Øivind Berg  
Stasjonsgata 32B  
1820 SPYDEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Øivind Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 504 660  
GRØSENNE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom		327 000	242 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>327 000</b>	<b>242 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	105 458	105 458
Annen driftskostnad	2	39 296	124 601
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 754</b>	<b>230 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 246</b>	<b>11 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 119	5 414
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 119</b>	<b>5 414</b>
Annen rentekostnad		185 655	172 781
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 655</b>	<b>172 781</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-183 535</b>	<b>-167 367</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-1 289</b>	<b>-155 426</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 289</b>	<b>-155 426</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 289</b>	<b>-155 426</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 289</b>	<b>-155 426</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fra/til overkurs		-1 289	-155 426
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 289</b>	<b>-155 426</b>



Organisasjonsnr: 917 504 660  
GRØSENNE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 810 840	5 912 836
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		17 306	20 768
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>5 828 146</b>	<b>5 933 604</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 828 146</b>	<b>5 933 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 290	
Andre kortsiktige fordringer		9 603	8 868
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 893</b>	<b>8 868</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 682	31 609
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 682</b>	<b>31 609</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 576</b>	<b>40 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 871 722</b>	<b>5 974 081</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	470 588	470 588
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 311 935	2 313 225
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 782 523</b>	<b>2 783 813</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 782 523</b>	<b>2 783 813</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 047 416	3 189 751
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 047 416</b>	<b>3 189 751</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 047 416</b>	<b>3 189 751</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	3	41 783	517
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 783</b>	<b>517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 089 199</b>	<b>3 190 269</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 871 722</b>	<b>5 974 081</b>



Organisasjonsnr: 917 504 660  
GRØSENNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

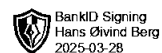
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Grønsenn AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 504 660



### RESULTATREGNSKAP

#### GRØNSENN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt fast eiendom		327 000	242 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>327 000</b>	<b>242 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	105 458	105 458
Annen driftskostnad	2	39 296	124 601
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>144 754</b>	<b>230 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 246</b>	<b>11 941</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 119	5 414
Annen rentekostnad		185 655	172 781
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-183 535</b>	<b>-167 367</b>
Resultat før skattekostnad	3	-1 289	-155 426
<b>Resultat</b>		<b>-1 289</b>	<b>-155 426</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 289</b>	<b>-155 426</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføring fra/til overkurs		-1 289	-155 426
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 289</b>	<b>-155 426</b>



### BALANSE

#### GRØNSENN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 810 840	5 912 836
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 306	20 768
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>5 828 146</b>	<b>5 933 604</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 828 146</b>	<b>5 933 604</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		31 290	0
Andre kortsiktige fordringer		9 603	8 868
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 893</b>	<b>8 868</b>
Bankinnskudd		2 682	31 609
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 576</b>	<b>40 477</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 871 722</b>	<b>5 974 081</b>



## BALANSE

### GRØNSENN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	470 588	470 588
Overkurs		2 311 935	2 313 225
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 782 523</b>	<b>2 783 813</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 782 523</b>	<b>2 783 813</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 047 416	3 189 751
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 047 416</b>	<b>3 189 751</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		41 783	517
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 783</b>	<b>517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 089 199</b>	<b>3 190 269</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 871 722</b>	<b>5 974 081</b>

Spydeberg, 28.03.2025  
Styret i Grønsenn AS

Hans Øivind Berg  
styreleder



## Grønsenn AS

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter fra fast eiendom inntektsføres i perioden de er opptjent. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 099 830	24 229	6 124 059
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 099 830</b>	<b>24 229</b>	<b>6 124 059</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	288 990	6 923	295 912
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 810 840</b>	<b>17 306</b>	<b>5 828 147</b>
Årets ordinære avskrivninger	101 997	3 461	105 458
Økonomisk levetid	50 år	7 år	



## Grønsenn AS

### Noter

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 289	-155 426
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 883	655
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 172</b>	<b>-154 770</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	28 227	16 344	-11 883
<b>Sum</b>	<b>28 227</b>	<b>16 344</b>	<b>-11 883</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-769 704	-756 532	13 172
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	741 477	740 188	-1 289
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Pr. 31.12.2023	470 588	2 313 225	2 783 813
Årets underskudd		-1 289	-1 289
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>470 588</b>	<b>2 311 935</b>	<b>2 782 523</b>



## Grønsenn AS Noter

### Note 5 Gjeld

	<b>2024</b>
Gjeld til kredittinstitusjon	3 047 416
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	5 810 840

Av total gjeld forfaller omtrent kr 2 350 000 om mer enn fem år.

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I GRØNSENN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	235 294	2,0	470 588
<b>Sum</b>	<b>235 294</b>		<b>470 588</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
SERVJETTEN AS	200 000	85,0	85,0
KRISTIANSEN FINN	35 294	15,0	15,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>235 294</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>