



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 552 068
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET NORDRE SKOGVEI 18-20
Forretningsadresse: c/o BOB
Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	336 000	320 000
Annen driftsinntekt	3	1 500	
Sum inntekter		337 500	320 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	6 846	6 846
Annen driftskostnad	6,7,8	289 490	283 698
Sum kostnader		296 336	290 544
Driftsresultat		41 164	29 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		614	1 710
Sum finansinntekter		614	1 710
Annen rentekostnad		20 241	25 408
Sum finanskostnader		20 241	25 408
Netto finans		-19 627	-23 698
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		21 538	5 759
Totalresultat		21 538	5 759
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		21 538	5 759
Sum overføringer og disponeringer		21 538	5 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 12	734 000	734 000
Sum varige driftsmidler		734 000	734 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		734 000	734 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		38 850	12 109
Sum fordringer		38 850	12 109
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 975	238 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 975	238 126
Sum omløpsmidler		248 824	250 236
SUM EIENDELER		982 824	984 236

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000	2 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 000	2 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	200 657	222 195
Sum opptjent egenkapital		-200 657	-222 195
Sum egenkapital		-198 657	-220 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	1 091 982	1 139 539
Øvrig langsiktig gjeld	12	46 000	46 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 137 982	1 185 539
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 657	
Skyldige offentlige avgifter		2 538	1 692
Annen kortsiktig gjeld		19 304	17 200
Sum kortsiktig gjeld		43 499	18 892
Sum gjeld		1 181 481	1 204 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		982 824	984 236



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 558642

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 552 068
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET NORDRE SKOGVEI 18-20
Forretningsadresse: c/o BOB
Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 979 552 068
BORETTSLAGET NORDRE SKOGVEI 18-20

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	336 000	320 000
Annen driftsinntekt	3	1 500	
Sum inntekter		337 500	320 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	6 846	6 846
Annen driftskostnad	6, 7, 8	289 490	283 698
Sum kostnader		296 336	290 544
Driftsresultat		41 164	29 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		614	1 710
Sum finansinntekter		614	1 710
Annen rentekostnad		20 241	25 408
Sum finanskostnader		20 241	25 408
Netto finans		-19 627	-23 698
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		21 538	5 759
Totalresultat		21 538	5 759
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		21 538	5 759
Sum overføringer og disponeringer		21 538	5 759



Organisasjonsnr: 979 552 068
BORETTSLAGET NORDRE SKOGVEI 18-20

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 12	734 000	734 000
Sum varige driftsmidler		734 000	734 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		734 000	734 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		38 850	12 109
Sum fordringer		38 850	12 109
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 975	238 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 975	238 126
Sum omløpsmidler		248 824	250 236
SUM EIENDELER		982 824	984 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000	2 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 000	2 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	10	200 657	222 195
Sum opptjent egenkapital		-200 657	-222 195
Sum egenkapital		-198 657	-220 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11, 12	1 091 982	1 139 539
Øvrig langsiktig gjeld	12	46 000	46 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 137 982	1 185 539
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 657	
Skyldige offentlige avgifter		2 538	1 692
Annen kortsiktig gjeld		19 304	17 200
Sum kortsiktig gjeld		43 499	18 892
Sum gjeld		1 181 481	1 204 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		982 824	984 236



Organisasjonsnr: 979 552 068
BORETTSLAGET NORDRE SKOGVEI 18-20

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Borettslaget Nordre Skogvei 18-20

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Borettslaget Nordre Skogvei 18-20s årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Uavhengig revisors beretning - Borettslaget Nordre Skogvei 18-20

som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 22. mai 2022
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsoppgjør rapport

**Borettslaget Nordre Skogvei 18-20
2021**

Borettslaget Nordre Skogvei 18-20 Org.nr. 979552068

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Borettslaget Nordre Skogvei 18-20

Alle beløp i NOK

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	9, 12	734 000	734 000
Sum varige driftsmidler		734 000	734 000
Sum anleggsmidler		734 000	734 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		3 500	0
Forskuddsbetalte kostnader		31 850	12 109
Andre fordringer		3 500	0
Sum fordringer		38 850	12 109
Bankinnsk. og kontanter			
Innestående bank		209 975	238 126
Sum bankinnsk. og kontanter		209 975	238 126
Sum omløpsmidler		248 824	250 236
SUM EIENDELER		982 824	984 236

Balanserapport 2021 for Borettslaget Nordre Skogvei 18-20

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Borettslaget Nordre Skogvei 18-20

Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Andelskapital	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital	2 000	2 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	10 -200 657	-222 195
Sum opptjent egenkapital	-200 657	-222 195
SUM EGENKAPITAL	-198 657	-220 195
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12 1 091 982	1 139 539
Borettsinnskudd	12 46 000	46 000
Sum langsiktig gjeld	1 137 982	1 185 539
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	0	3 530
Leverandørgjeld	21 657	0
Skyldige off. myndigheter	2 538	1 692
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	18 000	12 000
Påløpne renter	58	54
Annen kortsiktig gjeld	1 246	1 615
Sum kortsiktig gjeld	43 499	18 892
SUM GJELD	1 181 481	1 204 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	982 824	984 236

Bergen,
Styret for Borettslaget Nordre Skogvei 18-20

Erling Berge
Styrets leder

Anne Berit Hope
Styremedlem

Simen Omberg
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Borettslaget Nordre Skogvei 18-20

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for borettslag. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3800 Andel felleskostnader	336 000	320 000	336 000	336 000
Sum felleskostnader	336 000	320 000	336 000	336 000

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3885 Andre inntekter	1 500	0	0	0
Sum andre inntekter	1 500	0	0	0

Note 4 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5330 Styrehonorar	0	0	6 000	6 000
5331 Avsetning styrehonorar	6 000	6 000	0	0
Sum styrehonorar	6 000	6 000	6 000	6 000

Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6345 Lyspærer og sikringer	0	594	0	0
6375 TV/Bredbånd	49 878	46 678	48 000	52 000
6391 Diverse serviceavtaler	32 931	33 447	32 500	32 500
6800 Kontorkostnader	836	0	0	0
7740 Øreavrunding	-20	0	0	0
7779 Andre gebyr	59	0	0	0
Sum driftskostnader	83 684	80 719	80 500	84 500

Dokumentet er elektronisk signert



Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6510 Verktøy og redskap	1 940	0	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	1 940	0	0	0

Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	0	24 118	45 000	45 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	4 191	0	0	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	2 606	618	0	0
6614 Vedlikehold maling	0	1 200	0	0
6616 Vedlikehold tak	0	5 115	0	0
6617 Vedlikehold dører og vinduer	30 450	14 531	0	0
Sum vedlikehold	37 247	45 582	45 000	45 000

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 9 - Bygninger

	Boliger
Anskaffelseskost pr.01.01	734 000
Anskaffelseskost pr.31.12	734 000
Bokført verdi pr.31.12	734 000
Anskaffelsesår	2004

Note 10 - Udekket tap

	2021	2020
Sum udekket tap	-200 657	-222 195

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn verdi av gjelden. På grunn av betydelige merverdier i bygningsmassen anser vi det imidlertid ikke nødvendig å øke egenkapitalen.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 11 - Langsiktig gjeld

Dnb Bank ASA

Renter 31.12.21: 1,75%, løpetid 22 år

Opprinnelig 2018	1 250 000	
Nedbetalt tidligere	110 461	
Nedbetalt i år	47 557	
Lånesaldo 31.12		1 091 982
Beregnet innfrielsesdato: 26.01.2041		

Sum langsiktig gjeld **1 091 982**

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt **2021**

Gjeld til kredittinstitusjoner 845 198

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Lån Dnb Bank ASA 12137246854	8,00	136 498,00	1 091 984,00

Note 12 - Pantstillelser

	2021	2020
Pantstillelser	1 137 982	1 185 539
Bokført verdi av eiendeler som er stilt til sikkerhet	734 000	734 000

Note 13 - Disponible midler

	2021	2020
Disponible midler pr. 01.01	231 344	272 801
Periodens resultat	21 538	5 759
Avdrag lån	-47 557	-47 215
Endring i disponible midler	-26 019	-41 456
Disponible midler 31.12.	205 325	231 344

Dokumentet er elektronisk signert




359 - Årsregnsk...

Name
Ormberg, Simen

Date
2022-05-19

Identification

 **bankID**
PA MOBIL Ormberg, Simen

Name
Berge, Erling

Date
2022-05-13

Identification

 **bankID**
PA MOBIL Berge, Erling

Name
Hope, Anne Berit

Date
2022-05-19

Identification

 **bankID** Hope, Anne Berit



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))