



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 031 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN SYLTERN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Syltern  
Øvre Bakklandet 28  
7016 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Syltern  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		68 399	163 364
Sum kostnader		68 399	163 364
<b>Driftsresultat</b>		<b>-68 399</b>	<b>-163 364</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		334	65 118
Annen finansinntekt		3 427 761	455 004
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		140 621	
Sum finansinntekter		3 568 716	520 122
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			295 475
Annen rentekostnad		267	733
Sum finanskostnader		267	296 208
<b>Netto finans</b>		<b>3 568 448</b>	<b>223 913</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 500 049</b>	<b>60 550</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		-13 710
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 500 049</b>	<b>74 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 500 049</b>	<b>74 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 500 049</b>	<b>74 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 700 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-199 951	74 260
Sum overføringer og disponeringer		3 500 049	74 260



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 604 695	1 604 695
Investeringer i tilknyttet selskap			2 321 240
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 604 695</b>	<b>3 925 935</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 604 695</b>	<b>3 925 935</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 872 841	1 913 943
Konsernfordringer	6	2 046 821	2 087 752
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 919 662</b>	<b>4 001 695</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		2 140 621	
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 140 621</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 081	54 005
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 081</b>	<b>54 005</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 185 364</b>	<b>4 055 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 790 059</b>	<b>7 981 635</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Selskapskapital	4,7	282 675	282 675
Overkurs	4	3 724	3 724
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>286 399</b>	<b>286 399</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 434 400	7 634 351
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 434 400</b>	<b>7 634 351</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 720 800</b>	<b>7 920 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 188	60 878
Annen kortsiktig gjeld		62 071	7
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 259</b>	<b>60 885</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>69 259</b>	<b>60 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 790 059</b>	<b>7 981 635</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 756510

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 031 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN SYLTERN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Syltern  
Øvre Bakklandet 28  
7016 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Syltern  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 031 042  
JAN SYLTERN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		68 399	163 364
Sum kostnader		68 399	163 364
<b>Driftsresultat</b>		-68 399	-163 364
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		334	65 118
Annen finansinntekt		3 427 761	455 004
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		140 621	
Sum finansinntekter		3 568 716	520 122
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			295 475
Annen rentekostnad		267	733
Sum finanskostnader		267	296 208
<b>Netto finans</b>		3 568 448	223 913
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		3 500 049	60 550
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		-13 710
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		3 500 049	74 260
<b>Årsresultat</b>		3 500 049	74 260
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		3 500 049	74 260
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 700 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-199 951	74 260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		3 500 049	74 260



Organisasjonsnr: 889 031 042  
JAN SYLTERN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5	1 604 695	1 604 695
Investeringer i tilknyttet selskap		2 321 240
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1 604 695</b>	<b>3 925 935</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 604 695</b>	<b>3 925 935</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	1 872 841	1 913 943
Konsernfordringer 6	2 046 821	2 087 752
<b>Sum fordringer</b>	<b>3 919 662</b>	<b>4 001 695</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner	2 140 621	
<b>Sum investeringer</b>	<b>2 140 621</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	125 081	54 005
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>125 081</b>	<b>54 005</b>

**Sum omløpsmidler** **6 185 364** **4 055 700**

**SUM EIENDELER** **7 790 059** **7 981 635**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,7	282 675	282 675
Overkurs 4	3 724	3 724
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>286 399</b>	<b>286 399</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4	7 434 400	7 634 351
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>7 434 400</b>	<b>7 634 351</b>



Sum egenkapital	7 720 800	7 920 750
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 188	60 878
Annen kortsiktig gjeld	62 071	7
Sum kortsiktig gjeld	69 259	60 885
Sum gjeld	69 259	60 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 790 059	7 981 635



Organisasjonsnr: 889 031 042  
JAN SYLTERN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Jan Syltern Invest AS**

**Foretaksnr. 889031042**

**Utarbeidet av:**

Åfjord Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Øvre Årnes 6  
7170 ÅFJORD



Regnskapsførernummer 975855635



Jan Syltern Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		68 399	163 364
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>68 399</b>	<b>163 364</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(68 399)</b>	<b>(163 364)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		140 621	0
Annen renteinntekt		334	65 118
Annen finansinntekt		3 427 761	455 004
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 568 716</b>	<b>520 122</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		0	295 475
Annen rentekostnad		267	733
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>267</b>	<b>296 208</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 568 448</b>	<b>223 914</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 500 049</b>	<b>60 550</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	(13 710)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 500 049</b>	<b>74 260</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 500 049</b>	<b>74 260</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		3 700 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	(199 951)	74 260
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>3 500 049</b>	<b>74 260</b>

Årsregnskap for Jan Syltern Invest AS

Organisasjonsnr. 889031042



Jan Syltern Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	1 604 695	1 604 695
Investeringer i tilknyttet selskap		0	2 321 240
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 604 695</b>	<b>3 925 935</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		1 872 841	1 913 943
Fordringer på konsernselskap	6	2 046 821	2 087 752
Markedsbaserte obligasjoner		2 140 621	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 081	54 005
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 185 364</b>	<b>4 055 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 790 059</b>	<b>7 981 635</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	282 675	282 675
Overkurs	4	3 724	3 724
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>286 399</b>	<b>286 399</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 434 400	7 634 351
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 434 400</b>	<b>7 634 351</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 720 800</b>	<b>7 920 750</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 188	60 878
Annen kortsiktig gjeld		62 071	7
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 259</b>	<b>60 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 790 059</b>	<b>7 981 635</b>

Trondheim, den 19. juli 2022

Jan Anders Syltern  
Styrets leder

Jan Syltern  
Styremedlem/daglig leder

Anne Løkke Syltern  
Styremedlem



**Systemrevisjon Fosen AS**  
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Jan Syltern Invest AS

## Uavhengig revisors beretning 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Jan Syltern Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.500.049. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:	Stig-Roar Guttelvik	Henrik Jønvik	Ragnar Hoås	Systemrevisjon Fosen AS
Autorisert Regnskapstøreselskap	stigroar@systemrevisjon.no Mobil 994 65 932	henrik@systemrevisjon.no Mobil 981 11 952	ragnar@systemrevisjon.no Mobil 913 50 952	Org. nr. NO 980 545 717 Bankkonto. 4213 08 91289
Medlemmer av Den norske Revisorforening				www.systemrevisjon.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 19. juli 2022  
Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås  
statsautorisert revisor



Jan Syltern Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Jan Syltern Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Lønn	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 500 049
+ Permanente og andre forskjeller	-3 568 381
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-68 332</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Jan Syltern Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	68 332	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-68 332</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	68 332	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>68 332</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>15 032</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	68 332	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>15 032</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	282 675	3 724	7 634 351	7 920 750
+Fra årets resultat			3 500 049	3 500 049
-Tilleggsutbytte			-3 700 000	-3 700 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>282 675</b>	<b>3 724</b>	<b>7 434 400</b>	<b>7 720 800</b>

### Note 5 - Investeringer i datterselskap

1. 60 % av aksjer i Vista Teide AS, et selskap som har tilhold på Gran Canaria, Spania.  
Kostpris kr 2 700 000, nedskrevet til kr 595 000.

2. 1 000 aksjer a kr 1 000 i Øvre Bakklandet 28 AS. Aksjene utgjør 90,91% av aksjekapitalen som er på kr 1 100 000.

1333 Aksjer Vista Teide AS	595 000
1350 Aksjer Øvre Bakkkl. 28 AS	1 009 695
<b>Sum Investeringer i datterselskap</b>	<b>1 604 695</b>

### Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Posten gjelder fordring på datterselskapet Øvre Bakklandet 28 AS.



Jan Syltern Invest AS

## Noter 2021

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 15 075 aksjer pålydende kr 18,751244 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 282 675.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Jan Syltern	15 075 100,00 %