



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 413 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ECONORDLAND AS
Forretningsadresse: Gidsken Jakobsens vei 22
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune - Andre Eliseussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|---------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 137 057 355 | 116 022 353 |
| Annen driftsinntekt | | -7 630 721 | -7 965 177 |
| Sum inntekter | | 129 426 635 | 108 057 176 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 89 888 578 | 85 806 285 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | 16 837 301 | 12 539 263 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | 8 999 |
| Annen driftskostnad | 3 | 7 351 117 | 1 354 207 |
| Sum kostnader | | 114 076 996 | 99 708 755 |
| Driftsresultat | | 15 349 638 | 8 348 422 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 863 910 | 713 415 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 501 |
| Sum finansinntekter | | 1 863 910 | 713 916 |
| Annen rentekostnad | | 117 926 | 3 351 |
| Annen finanskostnad | | 295 | 137 |
| Sum finanskostnader | | 118 221 | 3 488 |
| Netto finans | | 1 745 689 | 710 428 |
| Resultat før skattekostnad | | 17 095 327 | 9 058 850 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 4 519 236 | 1 993 742 |
| Årsresultat | | 12 576 091 | 7 065 108 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 5 000 000 | 0 |
| Annen egenkapital | | 7 576 091 | 7 065 108 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 12 576 091 | 7 065 108 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6, 7 | 3 933 750 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 6 | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 933 750 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 3 933 750 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 22 310 635 | 10 458 133 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 732 839 | 86 768 |
| Sum fordringer | | 23 043 474 | 10 544 900 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 71 948 059 | 45 719 724 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 71 948 059 | 45 719 724 |
| Sum omløpsmidler | | 94 991 533 | 56 264 625 |
| SUM EIENDELER | | 98 925 283 | 56 264 624 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9, 10 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 20 337 297 | 12 761 206 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 337 297 | 12 761 206 |
| Sum egenkapital | | 21 337 297 | 13 761 206 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 0 | 2 172 061 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 2 172 061 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 2 250 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 250 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 250 000 | 2 172 061 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 271 407 | 7 692 658 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 6 691 297 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | 8 | 8 598 259 | 1 973 961 |
| Utbytte | | 5 000 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 11 | 43 777 023 | 30 664 739 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 75 337 986 | 40 331 358 |
| Sum gjeld | | 77 587 986 | 42 503 419 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 98 925 283 | 56 264 625 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545596

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 413 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ECONORDLAND AS
Forretningsadresse: Gidsken Jakobsens vei 22
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune - Andre Eliseussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 923 413 731
ECONORDLAND AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|---------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 137 057 355 | 116 022 353 |
| Annen driftsinntekt | | -7 630 721 | -7 965 177 |
| Sum inntekter | | 129 426 635 | 108 057 176 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 89 888 578 | 85 806 285 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | 16 837 301 | 12 539 263 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | 8 999 |
| Annen driftskostnad | 3 | 7 351 117 | 1 354 207 |
| Sum kostnader | | 114 076 996 | 99 708 755 |
| Driftsresultat | | 15 349 638 | 8 348 422 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 863 910 | 713 415 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 501 |
| Sum finansinntekter | | 1 863 910 | 713 916 |
| Annen rentekostnad | | 117 926 | 3 351 |
| Annen finanskostnad | | 295 | 137 |
| Sum finanskostnader | | 118 221 | 3 488 |
| Netto finans | | 1 745 689 | 710 428 |
| Resultat før skattekostnad | | 17 095 327 | 9 058 850 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 4 519 236 | 1 993 742 |
| Årsresultat | | 12 576 091 | 7 065 108 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 5 000 000 | 0 |
| Annen egenkapital | | 7 576 091 | 7 065 108 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 12 576 091 | 7 065 108 |



Organisasjonsnr: 923 413 731
ECONORDLAND AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6, 7 | 3 933 750 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 6 | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 933 750 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 3 933 750 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 22 310 635 | 10 458 133 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 732 839 | 86 768 |
| Sum fordringer | | 23 043 474 | 10 544 900 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 71 948 059 | 45 719 724 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 71 948 059 | 45 719 724 |
| Sum omløpsmidler | | 94 991 533 | 56 264 625 |
| SUM EIENDELER | | 98 925 283 | 56 264 624 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9, 10 | 1 000 000 | 1 000 000 |



| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 20 337 297 | 12 761 206 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 337 297 | 12 761 206 |
| Sum egenkapital | | 21 337 297 | 13 761 206 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 0 | 2 172 061 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 2 172 061 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 2 250 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 250 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 250 000 | 2 172 061 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 271 407 | 7 692 658 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 6 691 297 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | 8 | 8 598 259 | 1 973 961 |
| Utbytte | | 5 000 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 11 | 43 777 023 | 30 664 739 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 75 337 986 | 40 331 358 |
| Sum gjeld | | 77 587 986 | 42 503 419 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 98 925 283 | 56 264 625 |



Organisasjonsnr: 923 413 731
ECONORDLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Tilvirkningskontrakter Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode anvendt. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Pensjonsforpliktelser Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| Lønn | Årets | Fjorårets |
|------------------|-------------|------------|
| | 13259182.00 | 9622824.00 |
| Folketrygdavgift | Årets | Fjorårets |



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 1281606.00 | 893208.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 929737.00 | 810717.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1366777.00 | 1212513.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 16837301.00 | 12539263.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

6

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 26999.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 3933750.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 3960749.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 26999.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 3933750.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | | |
|---|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> | |
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2043750.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2250000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3933750.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ECONORDLAND AS
923413731
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ECONORDLAND AS
923 413 731

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|---------|---------------------|--------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 137 057 355 | 116 022 353 |
| Annen driftsinntekt | | -7 630 721 | -7 965 177 |
| Sum driftsinntekter | | 129 426 635 | 108 057 176 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -89 888 578 | -85 806 285 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | -16 837 301 | -12 539 263 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | -8 999 |
| Annen driftskostnad | 3 | -7 351 117 | -1 354 207 |
| Sum driftskostnader | | -114 076 996 | -99 708 755 |
| Driftsresultat | | 15 349 638 | 8 348 422 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 863 910 | 713 415 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 501 |
| Sum finansinntekter | | 1 863 910 | 713 916 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -117 926 | -3 351 |
| Annen finanskostnad | | -295 | -137 |
| Sum finanskostnader | | -118 221 | -3 488 |
| Netto finans | | 1 745 689 | 710 428 |
| Resultat før skattekostnad | | 17 095 327 | 9 058 850 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -4 519 236 | -1 993 742 |
| Årsresultat | | 12 576 091 | 7 065 108 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 5 000 000 | 0 |
| Annen egenkapital | | 7 576 091 | 7 065 108 |
| Sum overføringer | | 12 576 091 | 7 065 108 |



ECONORDLAND AS
923 413 731

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6, 7 | 3 933 750 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 6 | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 933 750 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 3 933 750 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 22 310 635 | 10 458 133 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 732 839 | 86 768 |
| Sum fordringer | | 23 043 474 | 10 544 900 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 71 948 059 | 45 719 724 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 71 948 059 | 45 719 724 |
| Sum omløpsmidler | | 94 991 533 | 56 264 625 |
| SUM EIENDELER | | 98 925 283 | 56 264 624 |



ECONORDLAND AS
923 413 731

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9, 10 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 20 337 297 | 12 761 206 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 337 297 | 12 761 206 |
| Sum egenkapital | | 21 337 297 | 13 761 206 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 0 | 2 172 061 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 2 172 061 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 2 250 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 250 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 271 407 | 7 692 658 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 6 691 297 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | 8 | 8 598 259 | 1 973 961 |
| Utbytte | | 5 000 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 11 | 43 777 023 | 30 664 739 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 75 337 986 | 40 331 358 |
| Sum gjeld | | 77 587 986 | 42 503 419 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 98 925 283 | 56 264 625 |

Bodø, 27.05.2024

Rune-Andre Eliseussen
styrets leder

John-Oskar Nyvoll
styremedlem

Jon Olav Bråten
styremedlem

Anders Jelstad
styremedlem / daglig leder



ECONORDLAND AS
923 413 731

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode anvendt.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønn | 13 259 182 | 9 622 824 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 281 606 | 893 208 |
| Pensjonskostnader | 929 737 | 810 717 |
| Andre relaterte ytelser | 1 366 777 | 1 212 513 |
| Sum | 16 837 301 | 12 539 263 |

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt ca 20. årsverk i 2023, mot 16 årsverk i 2022



ECONORDLAND AS
923 413 731

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-------------------|-------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 6 691 297 | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -2 172 061 | 1 993 742 |
| Skattekostnad | 4 519 236 | 1 993 742 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 17 095 327 | 9 058 850 |
| Permanente forskjeller | 60 732 | 3 613 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 16 803 630 | -12 607 165 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -3 544 702 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 30 414 987 | -3 544 702 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 6 691 297 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 6 691 297 | 0 |

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|------------------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | 16 317 707 | 4 614 077 | 11 703 630 |
| Fremførbart underskudd | -3 544 702 | 0 | -3 544 702 |
| Kortsiktig gjeld | -2 900 000 | -8 000 000 | 5 100 000 |
| Netto forskjeller | 9 873 005 | -3 385 923 | 13 258 928 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0 | 3 385 923 | -3 385 923 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 9 873 005 | 0 | 9 873 005 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 2 172 061 | 0 | 2 172 061 |

Note 6 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 26 999 |
| Tilgang i året | 3 933 750 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 3 960 749 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -26 999 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 3 933 750 |



ECONORDLAND AS
923 413 731

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|--------------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 2 043 750 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 2 250 000 |
| Balansført verdi av pantsatte eiendeler | 3 933 750 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Note 8 - Bankinnskudd

| | 31.12.2023 |
|---|---------------------|
| I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk | 749 482 -747 145 |

Note 9 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|--------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|
| Ordinære | 1 000 | 1 000 | 1 000 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Econordland Holding AS | 400 | 40,00 | Ordinære |
| Econor Holding AS | 300 | 30,00 | Ordinære |
| Ecosør Holding AS | 300 | 30,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100 | |

Note 10 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 1 000 000 | 12 761 206 | 13 761 206 |
| Årsresultat | 0 | 12 576 091 | 12 576 091 |
| Avsatt utbytte | 0 | -5 000 000 | -5 000 000 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 1 000 000 | 20 337 297 | 21 337 297 |

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld - Forskuddsfakturering

Herav forskudd fra kunder (Forskuddsfakturering) kr. 34.320.241,-



ECONORDLAND AS
923 413 731

Kontantstrømoppstilling

| | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | |
| Resultat før skattekostnad | 17 095 327 | 9 058 850 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 | 8 999 |
| +/- Endring i kundefordringer | -11 852 503 | -10 458 133 |
| +/- Endring i leverandørgjeld | 3 578 748 | 7 692 658 |
| +/- Endring i andre tidsavgrensningsposter | 19 090 512 | 32 551 932 |
| = Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 27 912 085 | 38 854 307 |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | |
| - Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | 3 933 750 | 8 999 |
| = Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -3 933 750 | -8 999 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | |
| - Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | -2 250 000 | 0 |
| = Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | 2 250 000 | 0 |
| = Netto endring i kontanter mv | 26 228 335 | 38 845 308 |
| + Beholdning av kontanter ved årets begynnelse | 45 719 724 | 0 |
| = Kontantbeholdning ved årets utgang | 71 948 059 | 38 845 308 |
| Kontantbeholdning mv framkommer slik: | | |
| Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang | 71 198 577 | 45 282 266 |
| Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang | 749 482 | 437 458 |
| = Beholdning av kontanter mv ved årets utgang | 71 948 059 | 45 719 724 |



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Econordland AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Econordland AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og Administrerende direktør (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 29. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Econordland AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: OBG67-ZPKPW-VYFQ2-WMKK1-IVAGH-LD7P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Willumsen, Arve

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1452881

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-29 12:53:23 UTC



Penneo DokumentID: OBG67-ZPKPW-VYFQ2-WMKK1-IVAGH-LD7P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Econordland AS

Årsberetning 2023



Virksomhetens art

Selskapet driver entreprenørvirksomhet innenfor bygg- og anleggsmarkedet primært i Bodø Kommune.

Utvikling i resultat og stilling samt sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

| | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | 129 426 635 | 108 057 176 | 71 283 633 |
| Driftsresultat | 15 349 638 | 8 348 422 | 5 584 720 |
| Årsresultat | 12 576 091 | 7 065 108 | 4 407 969 |
| | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Balansesum | 98 925 283 | 56 264 625 | 40 068 704 |
| Egenkapital | 21 337 297 | 13 761 206 | 6 696 098 |

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 108,1 mill. kr i fjor til 129,4 mill. kr i år, en økning på 19,7 %. Årsresultatet ble 12,6 mill. kr. mot 7,1 mill. kr i fjor, en økning på 77,4 %.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret

Investeringer, finansiering og likviditet

De samlede investeringene i selskapet i regnskapsåret var 3,9 mill. kroner.

Selskapets likviditetsbeholdning per 31.12 i regnskapsåret var kr. 71,9 mill. kroner. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Sykefraværet i selskapet var lavt i regnskapsåret.

Likestilling mellom kjønnene

Av totalt antall ansatte, er 0 kvinner og 24 menn. Styret består av 0 kvinner og 4 menn. Selskapet bestreber å fremme likestilling



Econordland AS

Årsberetning 2023

BankID Signing
Jon Olav Bråten
2024-05-28

BankID Signing
Rune-Andre Eliseussen
2024-05-28

BankID Signing
Anders Jelstad
2024-05-28

BankID Signing
John Oskar Nyvoll
2024-05-28

Miljørapport

Selskapets virksomhet følger de til enhver tid gjeldende reguleringer og pålegg som følger av løpende prosjekter. Bedriften forurenses ikke det ytre miljø ut over det som følger av denne type virksomhet.

Ansvarforsikringer for selskapets ledelse

Bedriften har forsikringer for ledelse-/styreansvar og cyberforsikring

Åpenhetsloven

Selskapet arbeider med aktsomhetsvurderinger i samsvar med loven og rapporter vil bli distribuert på selskapets hjemmesider.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 12.576.091:

| | |
|------------------------------|-------------------|
| Overføring annen egenkapital | 7 576 091 |
| Utbytte | 5 000 000 |
| Totalt | 12 576 091 |

Bodø 27.05.2024

Rune Andre Eliseussen
Styreleder

Anders Jelstad
Styremedlem

John-Oskar Nyvoll
Styremedlem

Jon Olav Bråten
Styremedlem