



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 015 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PATRITUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Langoddveien 108
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 261	32 734
Sum kostnader		34 261	32 734
Driftsresultat		-34 261	-32 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	53 227	2 316
Annen renteinntekt		559	107
Annen finansinntekt			3 600 000
Sum finansinntekter		53 786	3 602 423
Annen rentekostnad	2	21 148	185
Sum finanskostnader		21 148	185
Netto finans		32 638	3 602 238
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 623	3 569 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 623	3 569 504
Årsresultat		-1 623	3 569 504
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 623	3 569 504
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 600 000
Overføringer annen egenkapital	5	-1 623	-30 496
Sum overføringer og disponeringer		-1 623	3 569 504



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	4 211 133	4 211 133
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 221 133	4 221 133
Sum anleggsmidler		4 221 133	4 221 133
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	1 255 742	1 622 515
Sum fordringer		1 255 742	1 622 515
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 752	48 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 752	48 322
Sum omløpsmidler		1 317 494	1 670 838
SUM EIENDELER		5 538 627	5 891 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	331 200	331 200
Overkurs	5	312 492	312 492
Sum innskutt egenkapital		643 692	643 692
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	3 530 236	3 531 860
Sum opptjent egenkapital		3 530 236	3 531 860
Sum egenkapital		4 173 928	4 175 552
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 131	4 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 363 567	1 712 419
Sum kortsiktig gjeld		1 364 698	1 716 419
Sum gjeld		1 364 698	1 716 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 538 627	5 891 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557964

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 015 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PATRITUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Langoddveien 108
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 015 583
PATRITUS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 261	32 734
Sum kostnader		34 261	32 734
Driftsresultat		-34 261	-32 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	53 227	2 316
Annen renteinntekt		559	107
Annen finansinntekt			3 600 000
Sum finansinntekter		53 786	3 602 423
Annen rentekostnad	2	21 148	185
Sum finanskostnader		21 148	185
Netto finans		32 638	3 602 238
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 623	3 569 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 623	3 569 504
Årsresultat		-1 623	3 569 504
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 623	3 569 504
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 600 000
Overføringer annen egenkapital	5	-1 623	-30 496
Sum overføringer og disponeringer		-1 623	3 569 504



Organisasjonsnr: 989 015 583
PATRITUS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	6	4 211 133	4 211 133
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 221 133	4 221 133
Sum anleggsmidler		4 221 133	4 221 133

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	1 255 742	1 622 515
Sum fordringer		1 255 742	1 622 515

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 752	48 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 752	48 322
Sum omløpsmidler		1 317 494	1 670 838

SUM EIENDELER **5 538 627** **5 891 971**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,7	331 200	331 200
Overkurs	5	312 492	312 492
Sum innskutt egenkapital		643 692	643 692

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 530 236	3 531 860
Sum opptjent egenkapital		3 530 236	3 531 860

Sum egenkapital **4 173 928** **4 175 552**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 131	4 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 363 567	1 712 419
Sum kortsiktig gjeld		1 364 698	1 716 419
Sum gjeld		1 364 698	1 716 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 538 627	5 891 971



Organisasjonsnr: 989 015 583
PATRITUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022
for**

Patritus Holding AS

Foretaksnr. 989015583



Patritus Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	34 261	32 734
Sum driftskostnader		34 261	32 734
DRIFTSRESULTAT		(34 261)	(32 734)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	53 227	2 316
Annen renteinntekt		559	107
Annen finansinntekt		0	3 600 000
Sum finansinntekter		53 786	3 602 423
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	21 148	185
Sum finanskostnader		21 148	185
NETTO FINANSPOSTER		32 638	3 602 238
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 623)	3 569 504
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 623)	3 569 504
ÅRSRESULTAT		(1 623)	3 569 504
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	3 600 000
Overføringer annen egenkapital	5	(1 623)	(30 496)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(1 623)	3 569 504



Patritus Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i Matboden Holding AS	6	4 211 133	4 211 133
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 221 133	4 221 133
SUM ANLEGGSMIDLER		4 221 133	4 221 133
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer tilknyttet selskap	2	1 255 742	1 622 515
Sum fordringer		1 255 742	1 622 515
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 752	48 322
SUM OMLØPSMIDLER		1 317 494	1 670 838
SUM EIENDELER		5 538 627	5 891 971
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	331 200	331 200
Overkurs	5	312 492	312 492
Sum innskutt egenkapital		643 692	643 692
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 530 236	3 531 860
Sum opptjent egenkapital		3 530 236	3 531 860
SUM EGENKAPITAL		4 173 928	4 175 552
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 131	4 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 363 567	1 712 419
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 364 698	1 716 419
SUM GJELD		1 364 698	1 716 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 538 627	5 891 971

Snarøya, - 2023

.....
Erik Nielsen, enestyre



Patritus Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Patritus Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån mm.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i året.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor:

Revisor, lovpålagt revisjon	kr 13 158
Revisor, annen bistand	" 0
Sum (inkl. mva)	kr 13 158

Note 2 - Renteinnt. fra foretak i samme konsern

	Pr 31.12.22	Pr 31.12.21
Fordring til Matboden Holding AS	1 255 742	1 622 515
Sum konsernfordringer	1 255 742	1 622 515
Gjeld til Matboden Holding AS	0	0
Sum konserngjeld	0	0
Gjeld til aksjonær	1 363 567	1 712 419
Renter på mellomv. Matboden Holding AS	53 227	2 313
Renter på mellomv. aksjonær	- 21 147	- 185
Sum renter mellomværende	32 080	2 128

Mellomværende med Matboden Holding AS er i 2022 renteberegnet med skjermingsrenten tillagt 2%. Rente på mellomværende med aksjonær er forrentet til skjermingsrenten.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 623
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-1 623

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for Patritus Holding AS

Organisasjonsnr. 989015583



Patritus Holding AS

Noter 2022

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	28 789	27 166
= Grunnlag utsatt skatt	-28 789	-27 166
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	28 789	27 166
= Grunnlag utsatt skattefordel	28 789	27 166
Utsatt skattefordel	6 333	5 977
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	28 789	27 166
Ikke bokført utsatt skattefordel	6 333	5 977
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	331 200	312 492	3 531 860	4 175 552
-Til/fra årets resultat			-1 623	-1 623
Pr 31.12.	331 200	312 492	3 530 236	4 173 928

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap.

Firma	Ansk.tid.	Adresse	Eier andel	Stemme andel	Kostpris	Tot. AS.-kap	Bokført verdi	Resultat 2022	Egenkap. 31.12.2022
Matboden Holding AS	21.11.2005	Snarøya	25%	25%	4 211 131	1 200 000	4 211 131	- 6 152 853	132 581 653
Matboden Eiendomsinvest AS	05.12.2017	Lysaker	33,33%	33,33%	10 000	30 000	10 000	1 231 997	925 383

Noter for Patritus Holding AS

Organisasjonsnr. 989015583



Patritus Holding AS

Noter 2022

Selskapets aksjer i Matboden Holding AS utgjør totalt 3000 aksjer.

Styret mener at bokført verdi av aksjer i Matboden Holding AS ligger betydelig lavere enn selskapets underliggende verdier. Underskuddet i 2022 skyldes tilbakeført verdiøkning på aksjeinvesteringer.

Selskapet Matboden Eiendomsinvest AS har i perioden 2017-2022 investert ca kr 12,5 mill. i Union Real Estate Fund II AS og Union Real Estate Fund III Holding AS. Investeringene er blitt finansiert med lån fra Matboden Holding AS. Som sikkerhet for lånet har Matboden Holding AS pant Patritus's aksjer i Matboden Eiendomsinvest AS.

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 1 aksje med pålydende kr 331 200 samlet aksjekapital utgjør kr 331 200. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjer eies i sin helhet av styreleder Erik Nielsen.



BDO AS
Malmskriverveien 18
Postboks 455
1302 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Patritus Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Patritus Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CCN47-FB4EV-TXEDH-ZJA55-82JFH-704A8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-22 17:07:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CCN47-FB4EV-TXEDH-ZJAS5-82JFH-704A8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsoppgjør 2022
for
Patritus Holding AS**

Foretaksnr. 989015583



Patritus Holding AS

BankID Signing
Erik Nielsen
2023-06-20

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	34 261	32 734
Sum driftskostnader		34 261	32 734
DRIFTSRESULTAT		(34 261)	(32 734)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	53 227	2 316
Annen renteinntekt		559	107
Annen finansinntekt		0	3 600 000
Sum finansinntekter		53 786	3 602 423
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	21 148	185
Sum finanskostnader		21 148	185
NETTO FINANSPOSTER		32 638	3 602 238
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 623)	3 569 504
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 623)	3 569 504
ÅRSRESULTAT		(1 623)	3 569 504
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	3 600 000
Overføringer annen egenkapital	5	(1 623)	(30 496)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(1 623)	3 569 504



Patritus Holding AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i Matboden Holding AS	6	4 211 133	4 211 133
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 221 133	4 221 133
SUM ANLEGGSMIDLER		4 221 133	4 221 133
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer tilknyttet selskap	2	1 255 742	1 622 515
Sum fordringer		1 255 742	1 622 515
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 752	48 322
SUM OMLØPSMIDLER		1 317 494	1 670 838
SUM EIENDELER		5 538 627	5 891 971
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	331 200	331 200
Overkurs	5	312 492	312 492
Sum innskutt egenkapital		643 692	643 692
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 530 236	3 531 860
Sum opptjent egenkapital		3 530 236	3 531 860
SUM EGENKAPITAL		4 173 928	4 175 552
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 131	4 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 363 567	1 712 419
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 364 698	1 716 419
SUM GJELD		1 364 698	1 716 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 538 627	5 891 971

Snarøya, - 2023

.....
Erik Nielsen, enestyre



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Patritus Holding AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån mm.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i året.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor:

Revisor, lovpålagt revisjon	kr 13 158
Revisor, annen bistand	" 0
Sum (inkl. mva)	kr 13 158

Note 2 - Renteinnt. fra foretak i samme konsern

	Pr 31.12.22	Pr 31.12.21
Fordring til Matboden Holding AS	1 255 742	1 622 515
Sum konsernfordringer	1 255 742	1 622 515
Gjeld til Matboden Holding AS	0	0
Sum konserngjeld	0	0
Gjeld til aksjonær	1 363 567	1 712 419
Renter på mellomv. Matboden Holding AS	53 227	2 313
Renter på mellomv. aksjonær	- 21 147	- 185
Sum renter mellomværende	32 080	2 128

Mellomværende med Matboden Holding AS er i 2022 renteberegnet med skjermingsrenten tillagt 2%. Rente på mellomværende med aksjonær er forrentet til skjermingsrenten.



Patritus Holding AS



Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 623
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-1 623

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	28 789	27 166
= Grunnlag utsatt skatt	-28 789	-27 166
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	28 789	27 166
= Grunnlag utsatt skattefordel	28 789	27 166
Utsatt skattefordel	6 333	5 977
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	28 789	27 168
Ikke bokført utsatt skattefordel	6 333	5 977
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Patritus Holding AS



Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	331 200	312 492	3 531 860	4 175 552
-Til/fra årets resultat			-1 623	-1 623
Pr 31.12.	331 200	312 492	3 530 236	4 173 928

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap.

Firma	Ansk.tid.	Adresse	Eier andel	Stemme andel	Kostpris	Tot. AS.-kap	Bokført verdi	Resultat 2022	Egenkap. 31.12.2022
Matboden Holding AS	21.11.2005	Snarøya	25%	25%	4 211 131	1 200 000	4 211 131	- 6 152 853	132 581 653
Matboden Eiendomsinvest AS	05.12.2017	Lysaker	33,33%	33,33%	10 000	30 000	10 000	1 231 997	925 383

Selskapets aksjer i Matboden Holding AS utgjør totalt 3000 aksjer.

Styret mener at bokført verdi av aksjer i Matboden Holding AS ligger betydelig lavere enn selskapets underliggende verdier. Underskuddet i 2022 skyldes tilbakeført verdiøkning på aksjeinvesteringer.

Selskapet Matboden Eiendomsinvest AS har i perioden 2017-2022 investert ca kr 12,5 mill. i Union Real Estate Fund II AS og Union Real Estate Fund III Holding AS. Investeringene er blitt finansiert med lån fra Matboden Holding AS. Som sikkerhet for lånet har Matboden Holding AS pant Patritus's aksjer i Matboden Eiendomsinvest AS.

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 1 aksje med pålydende kr 331 200 samlet aksjekapital utgjør kr 331 200. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjer eies i sin helhet av styreleder Erik Nielsen.