



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 912 514 447 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS |
| Forretningsadresse: | c/o Vinova AS Oslo Eiendomssenter Hegdehaugsveien 31 0352 OSLO |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Dag Toseth |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 30.06.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 1 269 | 1 475 |
| Sum kostnader | | 1 269 | 1 475 |
| Driftsresultat | | -1 269 | -1 475 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 100 000 | 122 100 |
| Annen renteinntekt | | 2 | 109 |
| Sum finansinntekter | | 100 002 | 122 209 |
| Annen rentekostnad | | 174 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 174 | 0 |
| Netto finans | | 99 828 | 122 209 |
| Resultat før skattekostnad | | 98 559 | 120 735 |
| Skattekostnad | 1, 2 | 21 415 | 26 562 |
| Årsresultat | | 77 144 | 94 173 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 223 000 | 400 000 |
| Annen egenkapital | | -145 856 | -305 827 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 77 144 | 94 173 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 178 309 | 178 309 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 0 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 308 131 | 308 131 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 486 440 | 486 440 |
| Sum anleggsmidler | | 486 440 | 486 440 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 294 952 | 472 130 |
| Konsernfordringer | 3 | 100 000 | 122 100 |
| Sum fordringer | | 394 952 | 594 230 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 693 | 2 211 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 693 | 2 211 |
| Sum omløpsmidler | | 453 645 | 596 442 |
| SUM EIENDELER | | 940 085 | 1 082 882 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -5 666 | -5 666 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 334 | 24 334 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 826 130 | 971 986 |
| Sum opptjent egenkapital | | 826 130 | 971 986 |
| Sum egenkapital | | 850 464 | 996 320 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 1, 2 | 21 721 | 26 562 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 67 900 | 60 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 89 621 | 86 562 |
| Sum gjeld | | 89 621 | 86 562 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 940 085 | 1 082 882 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 684381

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 514 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Vinova AS
Oslo Eiendomssenter
Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Toseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024





Organisasjonsnr: 912 514 447
TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 1 269 | 1 475 |
| Sum kostnader | | 1 269 | 1 475 |
| Driftsresultat | | -1 269 | -1 475 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 100 000 | 122 100 |
| Annen renteinntekt | | 2 | 109 |
| Sum finansinntekter | | 100 002 | 122 209 |
| Annen rentekostnad | | 174 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 174 | 0 |
| Netto finans | | 99 828 | 122 209 |
| Resultat før skattekostnad | | 98 559 | 120 735 |
| Skattekostnad | 1, 2 | 21 415 | 26 562 |
| Årsresultat | | 77 144 | 94 173 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 223 000 | 400 000 |
| Annen egenkapital | | -145 856 | -305 827 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 77 144 | 94 173 |



Organisasjonsnr: 912 514 447
TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|---------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 178 309 | 178 309 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 0 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 308 131 | 308 131 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 486 440 | 486 440 |
| Sum anleggsmidler | | 486 440 | 486 440 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 294 952 | 472 130 |
| Konsernfordringer | 3 | 100 000 | 122 100 |
| Sum fordringer | | 394 952 | 594 230 |
| Investeringer | | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 693 | 2 211 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 693 | 2 211 |
| Sum omløpsmidler | | 453 645 | 596 442 |
| SUM EIENDELER | | 940 085 | 1 082 882 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|------|----------------|------------------|
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -5 666 | -5 666 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 334 | 24 334 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 826 130 | 971 986 |
| Sum opptjent egenkapital | | 826 130 | 971 986 |
| Sum egenkapital | | 850 464 | 996 320 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 1, 2 | 21 721 | 26 562 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 67 900 | 60 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 89 621 | 86 562 |
| Sum gjeld | | 89 621 | 86 562 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 940 085 | 1 082 882 |



Organisasjonsnr: 912 514 447
TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Note

3



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | |
|------------------|--------------|
| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av Vinova AS. Dette selskapet hadde i 2023 et årsresultat på kr 70.595 og en bokført egenkapital på kr 54.017 pr 31.12.2022. Det er inntektsført kr 122.100 I konsernbidrag fra Vinova AS. Selskapet eier 100% av Toseth Eiendom AS. Dette selskapet hadde i 2022 et årsresultat på kr -2.698 og en bokført egenkapital på kr 72.643 pr 31.12.2022. Selskapet har aksjer i Strinda Eiendom AS bokført til kr. 315.031 pr. 31.12.2022. Selskapet har også aksjer I Prosjektutviklerne AS for kr 25.000.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap for
TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS
912514447
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS
912 514 447

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -1 269 | -1 475 |
| Sum driftskostnader | | -1 269 | -1 475 |
| Driftsresultat | | -1 269 | -1 475 |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 100 000 | 122 100 |
| Annen renteinntekt | | 2 | 109 |
| Sum finansinntekter | | 100 002 | 122 209 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -174 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -174 | 0 |
| Netto finans | | 99 828 | 122 209 |
| Resultat før skattekostnad | | 98 559 | 120 735 |
| Skattekostnad | 1, 2 | -21 415 | -26 562 |
| Årsresultat | | 77 144 | 94 173 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 223 000 | 400 000 |
| Annen egenkapital | | -145 856 | -305 827 |
| Sum overføringer | | 77 144 | 94 173 |



TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS
912 514 447

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|----------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 178 309 | 178 309 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 308 131 | 308 131 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 486 440 | 486 440 |
| Sum anleggsmidler | | 486 440 | 486 440 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | 3 | 100 000 | 122 100 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 294 952 | 472 130 |
| Sum fordringer | | 394 952 | 594 230 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 693 | 2 211 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 58 693 | 2 211 |
| Sum omløpsmidler | | 453 645 | 596 442 |
| SUM EIENDELER | | 940 085 | 1 082 882 |



TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS
912 514 447

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---------------------------------|------|----------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -5 666 | -5 666 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 334 | 24 334 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 826 130 | 971 986 |
| Sum opptjent egenkapital | | 826 130 | 971 986 |
| Sum egenkapital | | 850 464 | 996 320 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 1, 2 | 21 721 | 26 562 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 67 900 | 60 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 89 621 | 86 562 |
| Sum gjeld | | 89 621 | 86 562 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 940 085 | 1 082 882 |

Oslo, 30.06.2024

Dag Toseth
styrets leder



TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS
912 514 447

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|---------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 21 415 | 26 562 |
| Skattekostnad | 21 415 | 26 562 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 98 559 | 120 735 |
| Permanente forskjeller | -99 826 | -122 100 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | 100 000 | 122 100 |
| Skattepliktig inntekt | 98 733 | 120 735 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 21 721 | 26 562 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 21 721 | 26 562 |



TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS
912 514 447

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av Vinova AS. Dette selskapet hadde i 2023 et årsresultat på kr 70.595 og en bokført egenkapital på kr 54.017 pr 31.12.2022. Det er inntektsført kr 122.100 i konsernbidrag fra Vinova AS.

Selskapet eier 100% av Toseth Eiendom AS. Dette selskapet hadde i 2022 et årsresultat på kr -2.698 og en bokført egenkapital på kr 72.643 pr 31.12.2022.

Selskapet har aksjer i Strinda Eiendom AS bokført til kr. 315.031 pr. 31.12.2022. Selskapet har også aksjer i Prosjektutviklerne AS for kr 25.000.

Note 4 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 1 000 | 30 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------|---------------|-------------|-------------|
| DAG TOSETH | 1 000 | 100,00 | Ordinære |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum |
|---|---------------|-----------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 30 000 | -5 666 | 971 986 | 996 320 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 77 144 | 77 144 |
| Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap | 0 | 0 | -223 000 | -223 000 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | -5 666 | 826 130 | 850 464 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.