



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 881 478  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN REINMO I  
Forretningsadresse: Sykehusveien 35  
9601 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill Gunn Kivijervi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note    | 2021             | 2020           |
|--|---------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |         |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                             |         |                  |                |
| Annen driftsinntekt                          | 1       | 1 006 720        | 968 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |         | <b>1 006 720</b> | <b>968 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |         |                  |                |
| Lønnskostnad                                 | 2       | 27 500           | 27 500         |
| Annen driftskostnad                          | 3,4,5,6 | 578 857          | 580 024        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |         | <b>606 357</b>   | <b>607 523</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |         | <b>400 363</b>   | <b>360 477</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |         |                  |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   | 7       | <b>4 711</b>     | <b>12 186</b>  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   | 8       | <b>423</b>       | <b>41 495</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |         | <b>4 288</b>     | <b>-29 309</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |         | <b>400 363</b>   | <b>360 476</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |         | <b>400 363</b>   | <b>360 476</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |         | <b>404 652</b>   | <b>331 168</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |         |                  |                |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       |         | 404 652          | 331 168        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |         | <b>404 652</b>   | <b>331 168</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 9,10 | 1 766 728        | 1 766 728        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 766 728</b> | <b>1 766 728</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 766 728</b> | <b>1 766 728</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 659 529          | 149 736          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>659 529</b>   | <b>149 736</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 1 480 463        | 3 645 210        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 480 464</b> | <b>3 645 210</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 139 993</b> | <b>3 794 947</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 906 721</b> | <b>5 561 675</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>3 345 900</b> | <b>3 014 732</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>3 750 552</b> | <b>3 345 900</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 10,11       | 0                | 2 065 194        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>0</b>         | <b>2 065 194</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>0</b>         | <b>2 065 194</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 156 168          | 149 736          |
| Annen kortsiktig gjeld            | 10,11       | 1                | 845              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>156 169</b>   | <b>150 581</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>156 169</b>   | <b>2 215 775</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>3 906 721</b> | <b>5 561 675</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 416775

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 881 478  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN REINMO I  
Forretningsadresse: Sykehusveien 35  
9601 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill Gunn Kivijervi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 981 881 478  
STIFTELSEN REINMO I

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>    |
|--|-------------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                  |                |
| Annen driftsinntekt                          | 1           | 1 006 720        | 968 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>1 006 720</b> | <b>968 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                  |                |
| Lønnskostnad                                 | 2           | 27 500           | 27 500         |
| Annen driftskostnad                          | 3, 4, 5, 6  | 578 857          | 580 024        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>606 357</b>   | <b>607 523</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>400 363</b>   | <b>360 477</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                  |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   | 7           | <b>4 711</b>     | <b>12 186</b>  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   | 8           | <b>423</b>       | <b>41 495</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>4 288</b>     | <b>-29 309</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             | <b>400 363</b>   | <b>360 476</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>400 363</b>   | <b>360 476</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>404 652</b>   | <b>331 168</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                  |                |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       |             | 404 652          | 331 168        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>404 652</b>   | <b>331 168</b> |



Organisasjonsnr: 981 881 478  
STIFTELSEN REINMO I

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |      |                  |                  |
|---|------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 9,10 | 1 766 728        | 1 766 728        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>1 766 728</b> | <b>1 766 728</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>1 766 728</b> | <b>1 766 728</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                       |  |                |                |
|-----------------------|--|----------------|----------------|
| Andre fordringer      |  | 659 529        | 149 736        |
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>659 529</b> | <b>149 736</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |  | 1 480 463        | 3 645 210        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>1 480 464</b> | <b>3 645 210</b> |

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>2 139 993</b> | <b>3 794 947</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>3 906 721</b> | <b>5 561 675</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>3 345 900</b> | <b>3 014 732</b> |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|

|                        |  |                  |                  |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>3 750 552</b> | <b>3 345 900</b> |
|------------------------|--|------------------|------------------|

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

|                                   |       |          |                  |
|-----------------------------------|-------|----------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 10,11 | 0        | 2 065 194        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |       | <b>0</b> | <b>2 065 194</b> |

|                             |  |          |                  |
|-----------------------------|--|----------|------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>0</b> | <b>2 065 194</b> |
|-----------------------------|--|----------|------------------|



|                                 |       |                  |                  |
|---------------------------------|-------|------------------|------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |       |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |       | 156 168          | 149 736          |
| Annen kortsiktig gjeld          | 10,11 | 1                | 845              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |       | <b>156 169</b>   | <b>150 581</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |       | <b>156 169</b>   | <b>2 215 775</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |       | <b>3 906 721</b> | <b>5 561 675</b> |



Organisasjonsnr: 981 881 478  
STIFTELSEN REINMO I

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



|  |      | <b>Årsregnskap 2021      Stiftelsen Reinmo I</b> |                  |                  |                  |
|--|------|--|------------------|------------------|------------------|
|  | Note | Regnskap<br>2021                                 | Budsjett<br>2021 | Regnskap<br>2020 | Budsjett<br>2022 |
| <b>Inntekter</b>                         |      |  |                  |                  |                  |
| Innkrevde felleskostnader                | 1    | 1 006 720  | 1 006 720        | 968 000          | 1 033 902        |
| <b>Sum inntekter</b>                     |      | <b>1 006 720</b>                                 | <b>1 006 720</b> | <b>968 000</b>   | <b>1 033 902</b> |
| <b>Kostnader</b>                         |      |  |                  |                  |                  |
| Styrehonorar                             | 2    | 27 500   | 27 500           | 27 500           | 27 500           |
| Revisjonshonorar                         | 3    | 4 500  | 4 080            | 4 000            | 4 688            |
| Forretningsførerhonorar                  |      | 54 875   | 54 875           | 53 303           | 56 796           |
| Drift og vedlikehold                     | 4    | 0  | 0                | 0                | 400 000          |
| Forsikring                               |      | 116 549  | 116 552          | 111 002          | 122 378          |
| Eiendomsavgift og renovasjon             | 5    | 398 255  | 413 906          | 407 042          | 408 587          |
| Andre driftskostnader                    | 6    | 4 678  | 6 500            | 4 677            | 7 200            |
| <b>Sum kostnader</b>                     |      | <b>606 357</b>                                   | <b>623 413</b>   | <b>607 523</b>   | <b>1 027 149</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>400 363</b>                                   | <b>383 307</b>   | <b>360 477</b>   | <b>6 753</b>     |
| <b>Finansinntekter / finanskostnader</b> |      |  |                  |                  |                  |
| Finansinntekter                          | 7    | 4 711  | 3 300            | 12 186           | 1 554            |
| Finanskostnader                          | 8    | 423  | 27 874           | 41 495           | 0                |
| <b>Resultat finansposter</b>             |      | <b>4 288</b>                                     | <b>-24 574</b>   | <b>-29 309</b>   | <b>1 554</b>     |
| <b>Årets resultat</b>                    |      | <b>404 652</b>                                   | <b>358 733</b>   | <b>331 168</b>   | <b>8 308</b>     |
| <b>Disponering:</b>                      |      |  |                  |                  |                  |
| Overført til/fra egenkapital             |      | 404 652  | 0                | 331 168          | 0                |
| <b>Sum disponering</b>                   |      | <b>404 652</b>                                   | <b>0</b>         | <b>331 168</b>   | <b>0</b>         |



## Balanse desember 2021 Stiftelsen Reinmo I

|                                      | Note  | 2021             | 2020             |
|--------------------------------------|-------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |       |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |       |                  |                  |
| Bygninger                            | 9, 10 | 1 766 728        | 1 766 728        |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |       | <b>1 766 728</b> | <b>1 766 728</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |       |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |       |                  |                  |
| Forskuddsfakturerte kostnader        |       | 156 169          | 149 736          |
| Andre fordringer                     |       | 503 360          | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                |       | <b>659 529</b>   | <b>149 736</b>   |
| <b>Bankinnskudd og kontanter</b>     |       |                  |                  |
| Innestående på driftskonto           |       | 1 480 455        | 3 645 202        |
| Innskudd skattetrekkskonto           |       | 8                | 8                |
| <b>Sum bankinnskudd og kontanter</b> |       | <b>1 480 464</b> | <b>3 645 210</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |       | <b>2 139 993</b> | <b>3 794 947</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |       | <b>3 906 721</b> | <b>5 561 675</b> |

Stiftelsen Reinmo I



## Balanse desember 2021 Stiftelsen Reinmo I

|                                 | Note   | 2021             | 2020             |
|---------------------------------|--------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |        |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |        |                  |                  |
| Opptjent egenkapital pr. 01.01  |        | 3 345 900        | 3 014 732        |
| Årets endringer egenkapital     |        | 404 652          | 331 168          |
| <b>Sum egenkapital 31.12</b>    |        | <b>3 750 552</b> | <b>3 345 900</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |        |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |        |                  |                  |
| Pant og gjeldsbrevlån           | 10, 11 | 0                | 2 065 194        |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |        | <b>0</b>         | <b>2 065 194</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |        |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |        | 156 168          | 149 736          |
| Påløpne renter                  |        | 0                | 171              |
| Påløpne avdrag                  | 10, 11 | 0                | 674              |
| Gjeld finansieringsforetak      |        | 1                | 0                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |        | <b>156 169</b>   | <b>150 581</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |        | <b>156 169</b>   | <b>2 215 775</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |        | <b>3 906 721</b> | <b>5 561 675</b> |

31.12.21

Stiftelsen Reinmo I

Årsregnskapet med balanse og noter er elektronisk signert av styret

Lill Gunn Kivijervi  
Styreleder

Frode Larsen  
Styremedlem

Ole Martin Olsen  
Styremedlem

Stiftelsen Reinmo I



Stiftelsen Reinmo I - noter

## Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

Inntekter:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld og omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld/anleggsmiddel.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres med nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer/restanser.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.



## Stiftelsen Reinmo I - noter

### Note 1 - Innkrevde felleskostnader

|                 | Regnskap<br>2021 | Budsjett<br>2021 | Regnskap<br>2020 | Budsjett<br>2022 |
|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Felleskostnader | 1 006 720        | 1 006 720        | 968 000          | 1 033 902        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 006 720</b> | <b>1 006 720</b> | <b>968 000</b>   | <b>1 033 902</b> |

### Note 2 - Styrehonorar

|   | Regnskap<br>2021 | Budsjett<br>2021 | Regnskap<br>2020 | Budsjett<br>2022 |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling | 27 500           | 27 500           | 27 500           | 27 500           |
| <b>Sum</b>                                    | <b>27 500</b>    | <b>27 500</b>    | <b>27 500</b>    | <b>27 500</b>    |

Beløpet er i sin helhet styrehonorar utbetalt til styret.

### Note 3 - Revisjonshonorar

|            | Regnskap<br>2021 | Budsjett<br>2021 | Regnskap<br>2020 | Budsjett<br>2022 |
|------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Revisjon   | 4 500            | 4 080            | 4 000            | 4 688            |
| <b>Sum</b> | <b>4 500</b>     | <b>4 080</b>     | <b>4 000</b>     | <b>4 688</b>     |

Revisjonshonorar er i sin helhet ordinær revisjon uten konsulent tjenester inkl. mva.

### Note 4 - Drift og vedlikehold

|                                     | Regnskap<br>2021 | Budsjett<br>2021 | Regnskap<br>2020 | Budsjett<br>2022 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Reparasjon og vedlikehold bygninger | 0                | 0                | 0                | 400 000          |
| <b>Sum</b>                          | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>400 000</b>   |

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av anleggene.

### Note 5 - Eiendomsavgift og renovasjon

|                              | Regnskap<br>2021 | Budsjett<br>2021 | Regnskap<br>2020 | Budsjett<br>2022 |
|------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Renovasjon, vann, avløp o.l. | 395 787          | 410 581          | 403 717          | 406 133          |
| Eiendoms- og festeavgift     | 2 469            | 3 325            | 3 325            | 2 454            |
| <b>Sum</b>                   | <b>398 255</b>   | <b>413 906</b>   | <b>407 042</b>   | <b>408 587</b>   |

## Stiftelsen Reinmo I - noter



## Stiftelsen Reinmo I - noter

### Note 6 - Andre driftskostnader

|                       | Regnskap<br>2021 | Budsjett<br>2021 | Regnskap<br>2020 | Budsjett<br>2022 |
|-----------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Kurs, reiser, møter   | 0                | 1 800            | 0                | 0                |
| Bank og kortgebyrer   | 38               | 0                | 37               | 0                |
| Andre driftskostnader | 4 639            | 4 700            | 4 640            | 7 200            |
| <b>Sum</b>            | <b>4 678</b>     | <b>6 500</b>     | <b>4 677</b>     | <b>7 200</b>     |

Andre driftskostnader er årsavgift fra Lotteri og stiftelsestilsynet.

### Note 7 - Finansinntekter

|                     | Regnskap<br>2021 | Budsjett<br>2021 | Regnskap<br>2020 | Budsjett<br>2022 |
|---------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Renteinntekter bank | 4 711            | 3 300            | 12 186           | 1 554            |
| <b>Sum</b>          | <b>4 711</b>     | <b>3 300</b>     | <b>12 186</b>    | <b>1 554</b>     |

### Note 8 - Finanskostnader

|                                    | Regnskap<br>2021 | Budsjett<br>2021 | Regnskap<br>2020 | Budsjett<br>2022 |
|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Rentekostnad (finansinstitusjoner) | 423              | 27 874           | 41 399           | 0                |
| Andre rentekostnader               | 0                | 0                | 95               | 0                |
| <b>Sum</b>                         | <b>423</b>       | <b>27 874</b>    | <b>41 495</b>    | <b>0</b>         |

### Note 9 - Bygning

|                                    |                  |
|------------------------------------|------------------|
| Siriusveien kostpris               | 1 097 202        |
| Siriusveien akkumulert avskrivning | -1 097 202       |
| Melkøyveien kostpris               | 1 472 843        |
| Melkøyveien akkumulert avskrivning | -503 500         |
| Garasje                            | 797 385          |
| <b>Sum</b>                         | <b>1 766 728</b> |

Bygningene er akkumulert avskrevet tom år 2019.

### Note 10 - Pantestillelser

|                                     | 2021      | 2020      |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Bokført gjeld sikret med pant 31.12 | 0         | 2 065 868 |
| Eiendom stilt som sikkerhet 31.12   | 1 766 728 | 1 766 728 |

## Stiftelsen Reinmo I - noter



Stiftelsen Reinmo I - noter

**Note 11 - Lån: Gjeldsbrev**

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| <b>Kreditor:</b>       | <b>DnB Bank ASA</b> |
| Lånenummer:            | 12120454569         |
| Lånetype:              | Annuitet            |
| Opptaksår:             | 2011                |
| Rentesats:             | 1.51 %              |
| Betingelser:           | Flytende            |
| Beregnet innfridd:     | 05.01.2021          |
| Opprinnelig lånebeløp: | 3 000 000           |
| Lånesaldo 01.01:       | 2 065 868           |
| Avdrag i perioden:     | 2 065 868           |
| Lånesaldo 31.12:       | 0                   |



Resultat og balanse med noter for Stiftelsen Reinmo I.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Stiftelsen Reinmo I**

|             |                             |            |
|-------------|-----------------------------|------------|
| Styreleder  | Lill Gunn Kivijervi (sign.) | 30.03.2022 |
| Styremedlem | Frode Larsen (sign.)        | 10.03.2022 |
| Styremedlem | Ole Martin Olsen (sign.)    | 09.03.2022 |



# FinnmarksRevisjon AS

Statsautoriserte revisorer / Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 78 40 74 70  
e-post: [post@finnmarksrevisjon.no](mailto:post@finnmarksrevisjon.no)  
Sjøgata 3 - Postboks 359  
9615 Hammerfest  
Foretaksnummer: 934 330 676 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i stiftelsen Reinmo I

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Reinmo I sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 404 652. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, Herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelse av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

*Konklusjon om utdeling og forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Hammerfest, 4. april 2022

FinnmarksRevisjon AS

Birgit Opdahl Hansen

Statsautorisert revisor