



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 884 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RB BYGGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Droggetoppen 14  
2150 ÅRNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Skryten Ringstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 837	25 591
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 837</b>	<b>25 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 837</b>	<b>-25 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>40</b>
Annen rentekostnad		21 098	23 849
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 098</b>	<b>23 849</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 090</b>	<b>-23 810</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 927</b>	<b>-49 401</b>
Skattekostnad på resultat		-8 564	-10 868
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 363</b>	<b>-38 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 363</b>	<b>-38 532</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 363</b>	<b>-38 532</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 363</b>	<b>-38 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-30 363	-38 533
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 363</b>	<b>-38 532</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		1 256 145	1 256 145
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		38 927	49 401
Sum fordringer		38 927	49 401
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106	20 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106	20 640
Sum omløpsmidler		1 295 178	1 326 186
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 295 178</b>	<b>1 326 186</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		441 976	441 976
Sum opptjent egenkapital		441 976	441 976
Sum egenkapital		471 976	471 976



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45 147	23 849
Leverandørgjeld			2 906
Kortsiktig konserngjeld		778 054	827 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>823 201</b>	<b>854 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>823 201</b>	<b>854 210</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 295 178</b>	<b>1 326 186</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352397

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 884 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RB BYGGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Droggetoppen 14  
2150 ÅRNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Skryten Ringstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Organisasjonsnr: 916 884 192  
RB BYGGUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 837	25 591
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 837</b>	<b>25 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 837</b>	<b>-25 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>40</b>
Annen rentekostnad		21 098	23 849
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 098</b>	<b>23 849</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 090</b>	<b>-23 810</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-8 564	-10 868
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 363</b>	<b>-38 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 363</b>	<b>-38 532</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 363</b>	<b>-38 532</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 363</b>	<b>-38 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-30 363	-38 533
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 363</b>	<b>-38 532</b>



Organisasjonsnr: 916 884 192  
RB BYGGUTVIKLING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		1 256 145	1 256 145
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		38 927	49 401
Sum fordringer		38 927	49 401
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		106	20 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106	20 640
Sum omløpsmidler		1 295 178	1 326 186
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 295 178</b>	<b>1 326 186</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		441 976	441 976
Sum opptjent egenkapital		441 976	441 976
Sum egenkapital		471 976	471 976
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner		45 147	23 849
Leverandørgjeld			2 906
Kortsiktig konserngjeld		778 054	827 455
Sum kortsiktig gjeld		823 201	854 210



Sum gjeld	823 201	854 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 295 178	1 326 186



Organisasjonsnr: 916 884 192  
RB BYGGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Rb Byggutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 884 192



### RESULTATREGNSKAP

#### RB BYGGUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		17 837	25 591
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 837</b>	<b>25 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 837</b>	<b>-25 591</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8	40
Annen rentekostnad		21 098	23 849
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-21 090</b>	<b>-23 810</b>
Resultat før skattekostnad		-38 927	-49 401
Skattekostnad på resultat		-8 564	-10 868
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 363</b>	<b>-38 532</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		30 363	38 533
<b>Sum overføringer</b>		<b>-30 363</b>	<b>-38 532</b>



## BALANSE

### RB BYGGUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 256 145	1 256 145
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		38 927	49 401
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 927</b>	<b>49 401</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106	20 640
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 295 178</b>	<b>1 326 186</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 295 178</b>	<b>1 326 186</b>



## BALANSE

### RB BYGGUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		441 976	441 976
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>441 976</b>	<b>441 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>471 976</b>	<b>471 976</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45 147	23 849
Leverandørgjeld		0	2 906
Konserngjeld		778 054	827 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>823 201</b>	<b>854 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>823 201</b>	<b>854 210</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 295 178</b>	<b>1 326 186</b>

04.04.2024  
Styret i Rb Byggutvikling AS

Fredrik Skryten Ringstad  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **Note 1 Lønnskostnader**

Rb Byggetvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Arnes Revisjon AS  
Postboks 56  
2151 Arnes

Til generalforsamlingen i Rb Byggetvikling AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rb Byggetvikling AS som viser et underskudd på kr 30.363.

Årsregnskapet består av balanse per 31.12. 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Adresse: Seterstøvegen 4, 2150 Arnes  
Telefon: 63 91 28 50  
E-post: [post@arnes-revisjon.no](mailto:post@arnes-revisjon.no)  
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:  
Hanne Therese Aasum  
Ole Kværner  
Dag Tørnby  
Linda Hepsø  
Marit Gulliksrud





For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Årnes, 4. april 2024  
Årnes Revisjon AS

Hanne Therese Aasum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning Rb Byggutvikling AS

Name	Date
Aasum, Hanne Therese	2024-04-04

Identification

 bankID™ Aasum, Hanne Therese



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))