



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 845 511  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET HAUKELANDSVEIEN 50B  
Forretningsadresse: Haukelandsveien 50B  
5096 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Grødem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-600 000
Annen driftskostnad	2,2, 3	766 265	115 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>766 265</b>	<b>-484 232</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-622 265</b>	<b>628 232</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-622 265</b>	<b>628 239</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-622 265</b>	<b>628 239</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-622 265</b>	<b>628 239</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-622 265	628 239
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-622 265</b>	<b>628 239</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	13 741 245	13 741 245
Sum varige driftsmidler		13 741 245	13 741 245
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 741 245	13 741 245
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	8 102	5 162
Sum fordringer		8 102	5 162
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 910	33 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 910	33 937
Sum omløpsmidler		67 012	39 099
<b>SUM EIENDELER</b>	6	<b>13 808 257</b>	<b>13 780 344</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	25 000	25 000
Annen innskutt egenkapital		13 106 750	13 106 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 131 750</b>	<b>13 131 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 701	643 966
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 701</b>	<b>643 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>13 153 451</b>	<b>13 775 716</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	2	650 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>650 000</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>650 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 311	1 132
Annen kortsiktig gjeld	5	3 496	3 496
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 807</b>	<b>4 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>654 807</b>	<b>4 628</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 808 258</b>	<b>13 780 344</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 165538

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 845 511  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET HAUKELANDSVEIEN 50B  
Forretningsadresse: Haukelandsveien 50B  
5096 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Grødem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Organisasjonsnr: 919 845 511  
BORETTSLAGET HAUKELANDSVEIEN 50B

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-600 000
Annen driftskostnad	2, 2, 3	766 265	115 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>766 265</b>	<b>-484 232</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-622 265</b>	<b>628 232</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-622 265</b>	<b>628 239</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-622 265</b>	<b>628 239</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-622 265</b>	<b>628 239</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-622 265	628 239
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-622 265</b>	<b>628 239</b>



Organisasjonsnr: 919 845 511  
BORETTSLAGET HAUKELANDSVEIEN 50B

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	13 741 245	13 741 245
Sum varige driftsmidler		13 741 245	13 741 245

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		13 741 245	13 741 245
-------------------	--	------------	------------

<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	8 102	5 162
Sum fordringer		8 102	5 162

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 910	33 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 910	33 937

Sum omløpsmidler		67 012	39 099
------------------	--	--------	--------

<b>SUM EIENDELER</b>	6	13 808 257	13 780 344
----------------------	---	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	25 000	25 000
Annen innskutt egenkapital		13 106 750	13 106 750
Sum innskutt egenkapital		13 131 750	13 131 750

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		21 701	643 966
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 701</b>	<b>643 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>13 153 451</b>	<b>13 775 716</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelse	2	650 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>650 000</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>650 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 311	1 132
Annen kortsiktig gjeld	5	3 496	3 496
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 807</b>	<b>4 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>654 807</b>	<b>4 628</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 808 258</b>	<b>13 780 344</b>



Organisasjonsnr: 919 845 511  
BORETTSLAGET HAUKELANDSVEIEN 50B

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og tilhørende forskrift for årsregnskap og årsberetning for borettslag. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Mer om årsverk og lønn**

Sum

Beløp

**Note**





**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

Andelskapitalen består av 5 andeler pålydende kr 5 000,-, totalt kr 25 000,-

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

5

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Disponible midler / Egenkapital 2021 2020 Disponible midler pr. 1.1. 35 285  
7 046 Årets resultat xxxx 628 239 Tilbakeføring vedlikeholdsavsetning xxxx  
0 Tilbakeføring av nedskrivning xxxx -600 000 Disponible midler pr. 31.12.  
xxxx 35 285



Til generalforsamlingen i  
Borettslaget Haukelandsveien 50b

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Borettslaget Haukelandsveien 50b sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 622 265. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil, siden feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- ➔ identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- ➔ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.



- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

**Bergen, 18.3.2022**

Fakta Revisjon AS

Rannveig Furelid  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signatur)





## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Furelid, Rannveig**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

18.03.2022 10.13.28

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## BORETTSLAGET HAUKELANDSVEIEN 50B

NOTER 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

### Note 2 – Vedlikeholdskostnader / Vedlikeholdsavsetning

Kostnadsførte vedlikeholdskostnader utgjør kr 2 619 i 2021.

Tak må utbedres etter lekkasje og det er satt av kr 650 000 i vedlikeholdsavsetning i forbindelse med dette.

### Note 3 – Lønn, honorarer til forretningsfører mv.

Det er ingen ansatte i borettslaget. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Kostnadsført godtgjørelse til forretningsfører er kr 20 450 i 2021 mot kr 22 321 i 2020.

### Note 4 – Anleggsmidler

#### Varige driftsmidler

	Fast eiendom, inkl.tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01	17 441 245
Tilang (+)	-
Avgang (-)	-
Anskaffelseskost pr 31.12	17 441 245
Akk. Nedskrivninger	(3 700 000)
Bokført verdi pr. 31.12	13 741 245
Årets nedskrivning/reverseing	-

Iht. forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag avskrives ikke eiendommen. Det er foretatt nedskrivning av verdien av eiendommen pr 31.12.18 som følge av fall i markedsverdi. Eiendommen er stillet som sikkerhet for innskudd i borettslaget til fordel for andelshaverne etter reglene i lov om burettslag §2-11.



## BORETTSLAGET HAUKELANDSVEIEN 50B

NOTER 2021

### Note 5 – Fordringer og Gjeld

#### Kortsiktige fordringer

	2021	2020
Periodisert forsikring	8 102	5 162
Sum kortsiktige fordringer	8 102	5 162

#### Kortsiktig gjeld

	2021	2020
Forskuddsbetalt husleie	3 496	3 496
Sum kortsiktig gjeld	3 496	3 496

### Note 6 – Disponible midler

	2021	2020
Disponible midler pr. 1.1	34 471	6 232
Årets resultat	(622 265)	628 239
Tilbakeføring vedlikeholdsavsetning	650 000	-
Tilbakeføring av eventuell nedskrivning og reversering av nedskrivning.	-	(600 000)
Disponible midler pr. 31.12	62 206	34 471

### Note 7 – Andeler og egenkapital mv.

#### Andeler

Aksjeklasse	Antall andeler	Pålydende pr. andel	Pålydende totalt
Ordinære	5	5 000	25 000

#### Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Andelskapital	Annen innskutt Egenkapital	Opp tjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 1.1	25 000	13 106 749	643 966	13 775 715
Resultat 2021	-	-	(622 265)	(622 265)
Egenkapital pr. 31.12	25 000	13 106 749	21 701	13 153 451