



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 129 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNNVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Lønnveien 9
3072 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Helen Bermingrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 1 270 300 | 506 124 |
| Sum inntekter | | 1 270 300 | 506 124 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 123 879 | 141 183 |
| Sum kostnader | | 123 879 | 141 183 |
| Driftsresultat | | 1 146 421 | 364 941 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 246 | 5 286 |
| Sum finansinntekter | | 14 246 | 5 286 |
| Annen rentekostnad | | 45 583 | 37 053 |
| Sum finanskostnader | | 45 583 | 37 053 |
| Netto finans | | -31 337 | -31 767 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 115 084 | 333 174 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 115 084 | 333 174 |
| Årsresultat | | 1 115 084 | 333 174 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 115 084 | 333 174 |
| Totalresultat | | 1 115 084 | 333 174 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 115 084 | 333 174 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 1 115 084 | 333 174 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 28 265 | 28 265 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 28 265 | 28 265 |
| Sum anleggsmidler | | 28 265 | 28 265 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 121 200 | |
| Sum fordringer | | 121 200 | |
| Investeringer | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 6 | 3 359 769 | 3 006 713 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 6 | 169 027 | 169 027 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 6 | 1 163 388 | 1 781 685 |
| Sum investeringer | | 4 692 184 | 4 957 425 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 362 779 | 314 926 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 362 779 | 314 926 |
| Sum omløpsmidler | | 5 176 162 | 5 272 350 |
| SUM EIENDELER | | 5 204 427 | 5 300 615 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 4 | 30 330 | 30 330 |
| Overkurs | 4 | 811 453 | 811 453 |
| Sum innskutt egenkapital | | 841 783 | 841 783 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 3 746 698 | 2 631 614 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 746 698 | 2 631 614 |
| Sum egenkapital | | 4 588 481 | 3 473 397 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 615 947 | 1 827 219 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 615 947 | 1 827 219 |
| Sum gjeld | | 615 947 | 1 827 219 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 204 427 | 5 300 615 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 573342

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 129 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNNVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Lønnveien 9
3072 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Helen Bermingrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 129 252
LØNNVEIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 1 270 300 | 506 124 |
| Sum inntekter | | 1 270 300 | 506 124 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 123 879 | 141 183 |
| Sum kostnader | | 123 879 | 141 183 |
| Driftsresultat | | 1 146 421 | 364 941 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 246 | 5 286 |
| Sum finansinntekter | | 14 246 | 5 286 |
| Annen rentekostnad | | 45 583 | 37 053 |
| Sum finanskostnader | | 45 583 | 37 053 |
| Netto finans | | -31 337 | -31 767 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 115 084 | 333 174 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 115 084 | 333 174 |
| Årsresultat | | 1 115 084 | 333 174 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 115 084 | 333 174 |
| Totalresultat | | 1 115 084 | 333 174 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 115 084 | 333 174 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 1 115 084 | 333 174 |



Organisasjonsnr: 989 129 252
LØNNVEIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------|------|
|--|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 28 265 | 28 265 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 28 265 | 28 265 |
| Sum anleggsmidler | | 28 265 | 28 265 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|----------------|--|
| Andre kortsiktige fordringer | | 121 200 | |
| Sum fordringer | | 121 200 | |

Investeringer

| | | | |
|-------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 6 | 3 359 769 | 3 006 713 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 6 | 169 027 | 169 027 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 6 | 1 163 388 | 1 781 685 |
| Sum investeringer | | 4 692 184 | 4 957 425 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|------------------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 362 779 | 314 926 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 362 779 | 314 926 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 5 176 162 | 5 272 350 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 5 204 427 | 5 300 615 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 4 | 30 330 | 30 330 |
| Overkurs | 4 | 811 453 | 811 453 |
| Sum innskutt egenkapital | | 841 783 | 841 783 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 3 746 698 | 2 631 614 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 746 698 | 2 631 614 |
| Sum egenkapital | | 4 588 481 | 3 473 397 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 615 947 | 1 827 219 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 615 947 | 1 827 219 |
| Sum gjeld | | 615 947 | 1 827 219 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 204 427 | 5 300 615 |



Organisasjonsnr: 989 129 252
LØNNVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

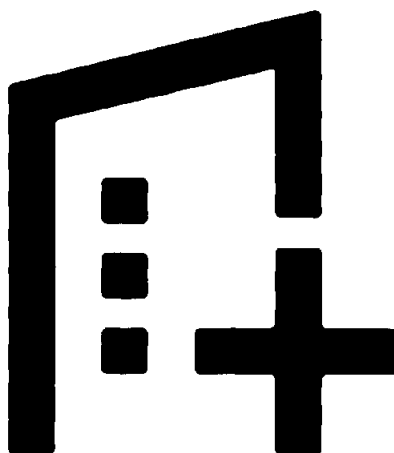
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lønnveien Holding AS

org. nr. 989 129 252



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Lønnveien Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNTEKTER | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 1 270 300 | 506 124 |
| SUM DRIFTSINNTEKT | | 1 270 300 | 506 124 |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | (123 879) | (141 183) |
| SUM DRIFTSKOSTNAD | | (123 879) | (141 183) |
| DRIFTSRESULTAT | | 1 146 421 | 364 941 |
| FINANSPOSTER | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 246 | 5 286 |
| Annen rentekostnad | | (45 583) | (37 053) |
| SUM FINANSPOSTER | | (31 337) | (31 767) |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 1 115 084 | 333 174 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 0 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | 1 115 084 | 333 174 |
| DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 115 084 | 333 174 |
| SUM DISPONERT (DEKKET) | 4 | 1 115 084 | 333 174 |



Lønnveien Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | <u>28 265</u> | <u>28 265</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>28 265</u> | <u>28 265</u> |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | <u>28 265</u> | <u>28 265</u> |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | <u>121 200</u> | <u>0</u> |
| Sum fordringer | | <u>121 200</u> | <u>0</u> |
| Finansielle omløpsmidler | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 6 | 3 359 769 | 3 006 713 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 6 | 169 027 | 169 027 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 6 | <u>1 163 388</u> | <u>1 781 685</u> |
| Sum finansielle omløpsmidler | | <u>4 692 184</u> | <u>4 957 425</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 362 779 | 314 926 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | <u>5 176 162</u> | <u>5 272 350</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>5 204 427</u> | <u>5 300 615</u> |

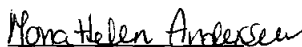



Lønnveien Holding AS

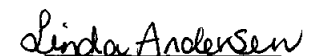
BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 330 | 30 330 |
| Overkurs | 4 | 811 453 | 811 453 |
| Sum innskutt egenkapital | | 841 783 | 841 783 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 3 746 698 | 2 631 614 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 746 698 | 2 631 614 |
| SUM EGENKAPITAL | | 4 588 481 | 3 473 397 |
| GJELD | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 615 947 | 1 827 219 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 615 947 | 1 827 219 |
| SUM GJELD | | 615 947 | 1 827 219 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 204 427 | 5 300 615 |

Sande, 11.06.2024


Mona Helen Andersen
Styrets leder


Tina Charlott Nordqvist Andersen
Styremedlem


Linda Marie Nordquist Andersen
Daglig leder



Lønnveien Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap virksomhet verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Lønnveien Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

| Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond | 98 881 | 44 141 |
| Realisert gevinst / tap finansinvesteringer | 1 171 419 | 461 983 |
| Sum | 1 270 300 | 506 124 |

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |

| | | |
|--------------------------------------|-----------|----------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 1 115 084 | 333 174 |
| Permanente forskjeller | -582 896 | -393 648 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -532 188 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -60 474 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|-------------------------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Andeler | -149 678 | -342 882 | -193 204 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -556 046 | -1 088 234 | -532 188 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 705 724 | 1 431 116 | 725 392 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Lønnveien Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 4 EGENKAPITAL

| Egenkapital | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------|---------------|----------------|-------------------|------------------|
| 01.01.2023 | 30 330 | 811 453 | 2 631 614 | 3 473 397 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 1 115 084 | 1 115 084 |
| 31.12.2023 | 30 330 | 811 453 | 3 746 698 | 4 588 481 |

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

| | Kontor-kommune | Eier-andel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|----------------------------------------------|----------------|------------|-------------------|-------------------|
| DS/FKV/TS | | | | |
| Eiendomsselskapet Elektroveien Hokksund 7 AS | | 31,5% | 28 265 | 28 265 |
| Sum | | | 28 265 | 28 265 |

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

| Investeringer | Anskaffelses kost | Balanseført verdi 31.12.2023 | Virkelig verdi 31.12.2023 | Uinnkalt ansvar*) |
|-------------------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 3 359 769 | 3 359 769 | 5 384 295 | 581 684 |
| Andeler i deltakerlignede selskaper | 169 027 | 169 027 | 150 700 | 250 000 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 1 163 388 | 1 163 388 | 1 195 908 | 0 |
| Sum | 4 692 184 | 4 692 184 | 6 730 903 | 831 684 |

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.