



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 502 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMO INVEST AS
Forretningsadresse: Galeivegen 3B
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Engelsgjerd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	63 444	63 444
Avskrivning på varige driftsmidler	2	500	
Annen driftskostnad	1	667 593	-141 814
Sum kostnader		731 537	-78 370
Driftsresultat		-731 537	78 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		199 205	274 628
Annen finansinntekt		7 972 694	146 072
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	397 095	968 652
Sum finansinntekter		8 568 995	1 389 353
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4,5	656 428	3 157 216
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5		350 001
Annen rentekostnad		98 171	
Sum finanskostnader		754 599	3 507 217
Netto finans		7 814 396	-2 117 864
Ordinært resultat før skattekostnad		7 082 859	-2 039 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 082 859	-2 039 495
Årsresultat		7 082 859	-2 039 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 082 859	-2 039 495
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		7 082 859	-2 039 495
Sum overføringer og disponeringer		7 082 859	-2 039 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	19 490	
Sum varige driftsmidler		19 490	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	486 201	
Lån til foretak i samme konsern		713 799	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	52 092 588	44 592 588
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	12 837 813	11 032 934
Investeringer i aksjer og andeler	8	41 304 520	41 659 000
Andre fordringer		1 025 500	775 500
Sum finansielle anleggsmidler		108 460 421	98 060 022
Sum anleggsmidler		108 479 911	98 060 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		537 855	1 374 216
Sum fordringer		537 855	1 374 216
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	56 950	353 377
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	8 242 910	7 627 400
Sum investeringer		8 299 860	7 980 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 315 879	250 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 315 879	250 489
Sum omløpsmidler		13 153 594	9 605 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		121 633 505	107 665 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	416 670	416 670
Overkurs	10	9 696 164	9 696 164
Sum innskutt egenkapital		10 112 834	10 112 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	103 903 407	97 273 598
Sum opptjent egenkapital		103 903 407	97 273 598
Sum egenkapital		114 016 241	107 386 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	
Sum langsiktig gjeld		7 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 159
Skyldig offentlige avgifter		43 574	40 574
Annen kortsiktig gjeld		573 690	230 339
Sum kortsiktig gjeld		617 264	279 072
Sum gjeld		7 617 264	279 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 633 505	107 665 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 484262

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 502 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMO INVEST AS
Forretningsadresse: Galeivegen 3B
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Engelsgjerd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 502 822
EMO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	63 444	63 444
Avskrivning på varige driftsmidler	2	500	
Annen driftskostnad	1	667 593	-141 814
Sum kostnader		731 537	-78 370
Driftsresultat		-731 537	78 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		199 205	274 628
Annen finansinntekt		7 972 694	146 072
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	397 095	968 652
Sum finansinntekter		8 568 995	1 389 353
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4,5	656 428	3 157 216
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5		350 001
Annen rentekostnad		98 171	
Sum finanskostnader		754 599	3 507 217
Netto finans		7 814 396	-2 117 864
Ordinært resultat før skattekostnad		7 082 859	-2 039 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 082 859	-2 039 495
Årsresultat		7 082 859	-2 039 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 082 859	-2 039 495
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		7 082 859	-2 039 495
Sum overføringer og disponeringer		7 082 859	-2 039 495



Organisasjonsnr: 890 502 822
EMO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	19 490	
Sum varige driftsmidler		19 490	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	486 201	
Lån til foretak i samme konsern		713 799	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	52 092 588	44 592 588
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	12 837 813	11 032 934
Investeringer i aksjer og andeler	8	41 304 520	41 659 000
Andre fordringer		1 025 500	775 500
Sum finansielle anleggsmidler		108 460 421	98 060 022
Sum anleggsmidler		108 479 911	98 060 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		537 855	1 374 216
Sum fordringer		537 855	1 374 216
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	56 950	353 377
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	8 242 910	7 627 400
Sum investeringer		8 299 860	7 980 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 315 879	250 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 315 879	250 489
Sum omløpsmidler		13 153 594	9 605 483
SUM EIENDELER		121 633 505	107 665 505



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9,10	416 670	416 670
Overkurs	10	9 696 164	9 696 164
Sum innskutt egenkapital		10 112 834	10 112 834

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	103 903 407	97 273 598
Sum opptjent egenkapital		103 903 407	97 273 598

Sum egenkapital		114 016 241	107 386 433
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	11	7 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	

Sum langsiktig gjeld		7 000 000	0
-----------------------------	--	------------------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Skyldig offentlige avgifter

Annen kortsiktig gjeld

		43 574	40 574
		573 690	230 339
Sum kortsiktig gjeld		617 264	279 072

Sum gjeld		7 617 264	279 072
------------------	--	------------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 633 505	107 665 505
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 890 502 822
EMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
B-aksjer	90.00	10.00	900.00
A-aksjer	41577.00	10.00	415770.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Odd Engelsingjerd	41572.00	99.77%	A-aksjer
Odd Engelsingjerd	45.00	0.11%	B-aksjer
Øvrige aksjonærer	45.00	0.11%	B-aksjer
Øvrige aksjonærer	5.00	0.01%	A-aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	41667.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
			449988.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
-----------------	-----------	-------------	-------------	----------



Tailor Home AS 100.00% 100.00%



**Årsregnskap 2020
for
Emo Invest AS**

Organisasjonsnr. 890502822

Pemso Dokumentnøkkel: WEQ55-UZNYC-SQY8Q-0ICAL-4N4KL-GE66Z



Emo Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	63 444	63 444
Avskrivning på varige driftsmidler	2	500	0
Annen driftskostnad	1	667 593	(141 814)
Sum driftskostnader		731 537	(78 370)
DRIFTSRESULTAT		(731 537)	78 370
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	397 095	968 652
Annen renteinntekt		199 205	274 628
Annen finansinntekt		7 972 694	146 072
Sum finansinntekter		8 568 995	1 389 353
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4,5	656 428	3 157 216
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5	0	350 001
Annen rentekostnad		98 171	0
Sum finanskostnader		754 599	3 507 217
NETTO FINANSPOSTER		7 814 396	(2 117 864)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 082 859	(2 039 495)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		7 082 859	(2 039 495)
ÅRSRESULTAT		7 082 859	(2 039 495)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		7 082 859	(2 039 495)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		7 082 859	(2 039 495)

Penneo Dokumentnr: WEQ55-UZNYC-SQY8Q-0ICAL-4N4KL-GEp6Z



Emo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	19 490	0
Sum varige driftsmidler		19 490	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	486 201	0
Lån til foretak i samme konsern		713 799	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	52 092 588	44 592 588
Lån til tilknyttet selskap	7	12 837 813	11 032 934
Investeringer i aksjer og andeler	8	41 304 520	41 659 000
Andre fordringer		1 025 500	775 500
Sum finansielle anleggsmidler		108 460 421	98 060 022
SUM ANLEGGSMIDLER		108 479 911	98 060 022
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		537 855	1 374 216
Sum fordringer		537 855	1 374 216
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	56 950	353 377
Andre markedsbaserte finansielle instr.	3	8 242 910	7 627 400
Sum investeringer		8 299 860	7 980 778
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 315 879	250 489
SUM OMLØPSMIDLER		13 153 594	9 605 483
SUM EIENDELER		121 633 505	107 665 505

Penneo Dokumentnr: WEQ55-UZNYC-SQY8Q-0ICAL-4N4KL-GEp6Z



Emo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	416 670	416 670
Overkurs	10	9 696 165	9 696 165
Sum innskutt egenkapital		10 112 835	10 112 835
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	103 903 407	97 273 598
Sum opptjent egenkapital		103 903 407	97 273 598
SUM EGENKAPITAL		114 016 241	107 386 433
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 159
Skyldig offentlige avgifter		43 574	40 574
Annen kortsiktig gjeld		573 690	230 339
SUM KORTSIKTIG GJELD		617 264	279 072
SUM GJELD		7 617 264	279 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 633 505	107 665 505

Tananger, 24. juni 2021

Odd Engelsgjerd
styrets leder / daglig leder
(elektronisk signatur)

Penneo Dokumentnøkkel: WEQ55-UZNYC-SQY8Q-0ICAL-4N4KL-GEp6Z



Emo Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Emo Invest AS

Organisasjonsnr. 890502822

Penneo Dokumentnøkkel: WEQ55-UZNYC-SQY8Q-0ICAL-4N4KL-GEp6Z



Emo Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, mv.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	63 444	63 444
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	63 444	63 444

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Ytelser til ledende personer og revisor

Innrapportering for fordel fri bil daglig leder og styreleder 449 988

Utbetaling til revisor utgjør kr 44 375 inkl mva hvorav revisjonshonoraret utgjør kr 28 500.

Note 2 - Varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	19 990
Anskaffelseskost pr. 31/12	19 990
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	500
Balanseført verdi pr 31/12	19 490
Prosentstatts for ord.avskr	20-20

Noter for Emo Invest AS

Organisasjonsnr. 890502822

Penneo Dokumentnøkkel: WEQ55-UZNYC-SQY8Q-0ICAL-4N4KL-GE6PZ



Emo Invest AS

Noter 2020

Note 3 - Andre markedsbaserte finansielle instr.

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av andre markedsbaserte finansielle instrumenter:

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	8 242 910	7 627 400
Anskaffelseskost pr 31.12.	7 578 616	6 170 448

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	56 950	353 377
Anskaffelseskost pr 31.12.	1 955 735	1 955 735

Note 5 - Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper

	Anskaffelseskost	Bokført Verdi	Balanseført Egenkapital	Eierandel
Tailor Home AS	7 563 770	486 201	823 419	100,00 %
Skarnes				
Næringseiendom AS	116 668	116 668	2 169 995	33,33%
Wahlberg Industrier AS	51 975 920	51 975 920	73 272 840	32,33 %
Sum	59 656 358	52 578 789		

Note 6 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	7 082 859
+ Permanente og andre forskjeller	-4 926 245
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 473 685
= Inntekt	-317 072

Noter for Emo Invest AS

Organisasjonsnr. 890502822

Penneo Dokumentnøkkel: WEQ55-UZNYC-SQY8Q-0ICAL-4N4KL-GE96Z



Emo Invest AS

Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	35 925	24 009
+ Utestående fordringer	0	-2 565 625
+ Gevinst- og tapskonto	351 303	439 129
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	9 864 938	9 547 866
= Grunnlag utsatt skatt	-9 477 709	-11 650 353
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	9 477 709	11 650 353
= Grunnlag utsatt skattefordel	9 477 709	11 650 353
Utsatt skattefordel	2 085 096	2 563 078
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	9 477 709	11 650 355
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 085 096	2 563 078
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Mellomværende datterselskaper og tilknyttede selskaper

	Fordring	Bokført
Wahlberg Industrier AS	12 837 813	12 837 813
Sum	12 837 813	12 837 813

Noter for Emo Invest AS

Organisasjonsnr. 890502822

Penneo Dokumentnøkkel: WEQ55-UZNYC-SQY8Q-0ICAL-4N4KL-GEp6Z



Emo Invest AS

Noter 2020**Note 8 - Investeringer i aksjer og andeler**

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balansført verdi	Markedsverdi
Hydrawell Holding AS	10,03 %	40 126 000	40 126 000
Ekko Invest AS	10,00 %	51 000	51 000
Øvrige aksjer og andeler		1 127 520	
Samlet balansført verdi		41 304 520	

Note 9 - Selskapskapital

Selskapskapitalen i selskapet på kr 416 670 er fordelt på 41 667 aksjer pålydende kr 10, hvorav 41 577 er A-aksjer pålydende kr 10 pr aksjer, og 90 er B-aksjer pålydende kr 10 pr aksje. Alle aksjene har lik stemme- og utbytterett.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonær	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer
Odd Engelsgjerd	41 572	45
Elisabeth M Engelsgjerd	5	45
Totalt	41 577	90

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	416 670	9 696 165	97 273 598	107 386 433
+Fra årets resultat	0	0	7 082 859	7 082 859
+/-Fusjon	0	0	-453 050	-453 050
Pr 31.12.	416 670	9 696 165	103 903 407	114 016 241

Noter for Emo Invest AS

Organisasjonsnr. 890502822

Penneo Dokumentnøkkel: WEQ55-UZKYC-SQY8Q-0ICAL-4N4KL-GE6PZ



Emo Invest AS

Noter 2020

Note 11 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 000 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Lån til foretak i samme konsern	713 799	0
Lån til tilknyttet selskap	12 837 813	0
Andre fordringer - langsiktig	1 025 500	0
Andre fordringer - kortsiktig	537 822	0
Sum pantsatte eiendeler	15 114 934	0

Penneo Dokumentnøkkel: WEQ55-UZNYC-SQY8Q-0ICAL-4N4KL-GE6PZ

Noter for Emo Invest AS

Organisasjonsnr. 890502822



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Odd Engelsingjerd

Daglig leder

På vegne av: Emo Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-999211

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-24 09:56:42Z



Odd Engelsingjerd

Styreleder

På vegne av: Emo Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-999211

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-24 09:56:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: WEQ55-UZNYC-SQY8Q-0ICAL-4N4KL-GEF6Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Emo Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Emo Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 082 859. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: B1C00U-8DF8W-J632B-0GE56-FCASS-UF3GU



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 24. juni 2021
Stavanger Revisjon AS

Rita Tunheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signatur)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rita Synnøve Tunheim

Statsautorisert revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: 9578-5995-4-62898

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-06-24 10:30:35Z



Penneo Dokumentnøkkelt: BIC00U-8DF8W-J632B-0GE56-FCASS-UF3GU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Emo Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Emo Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, mv.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	63 444	63 444
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	63 444	63 444

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Ytelser til ledende personer og revisor

Innrapportering for fordel fri bil daglig leder og styreleder 449 988

Utbetaling til revisor utgjør kr 44 375 inkl mva hvorav revisjonshonoraret utgjør kr 28 500.

Note 2 - Varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	19 990
Anskaffelseskost pr. 31/12	19 990
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	500
Balanseført verdi pr 31/12	19 490
Prosentats for ord.avskr	20-20

Note 3 - Andre markedsbaserte finansielle instr.

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av andre markedsbaserte finansielle instrumenter:

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	8 242 910	7 627 400
Anskaffelseskost pr 31.12.	7 578 616	6 170 448

Noter for Emo Invest AS

Organisasjonsnr. 890502822



Emo Invest AS

Noter 2020

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	56 950	353 377
Anskaffelseskost pr 31.12.	1 955 735	1 955 735

Note 5 - Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper

	Anskaffelseskost	Bokført Verdi	Balanseført Egenkapital	Eierandel
Tailor Home AS	7 563 770	486 201	823 419	100,00 %
Skarnes				
Næringseiendom AS	116 668	116 668	2 169 995	33,33%
Wahlberg Industrier AS	51 975 920	51 975 920	73 272 840	32,33 %
Sum	59 656 358	52 578 789		

Note 6 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	7 082 859
+ Permanente og andre forskjeller	-4 926 245
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 473 685
= Inntekt	-317 072



Emo Invest AS

Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	35 925	24 009
+ Utestående fordringer	0	-2 565 625
+ Gevinst- og tapskonto	351 303	439 129
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	9 864 938	9 547 866
= Grunnlag utsatt skatt	-9 477 709	-11 650 353
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	9 477 709	11 650 353
= Grunnlag utsatt skattefordel	9 477 709	11 650 353
Utsatt skattefordel	2 085 096	2 563 078
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	9 477 709	11 650 355
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 085 096	2 563 078
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Mellomværende datterselskaper og tilknyttede selskaper

	Fordring	Bokført
Wahlberg Industrier AS	12 837 813	12 837 813
Sum	12 837 813	12 837 813



Emo Invest AS

Noter 2020

Note 8 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Hydrawell Holding AS	10,03 %	40 126 000	40 126 000
Ekko Invest AS	10,00 %	51 000	51 000
Øvrige aksjer og andeler		1 127 520	
Samlet balanseført verdi		41 304 520	

Note 9 - Selskapskapital

Selskapskapitalen i selskapet på kr 416 670 er fordelt på 41 667 aksjer pålydende kr 10, hvorav 41 577 er A-aksjer pålydende kr 10 pr aksjer, og 90 er B-aksjer pålydende kr 10 pr aksje. Alle aksjene har lik stemme- og utbytterett.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonær	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer
Odd Engelsingjerd	41 572	45
Elisabeth M Engelsingjerd	5	45
Totalt	41 577	90

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	416 670	9 696 165	97 273 598	107 386 433
+Fra årets resultat	0	0	7 082 859	7 082 859
+/-Fusjon	0	0	-453 050	-453 050
Pr 31.12.	416 670	9 696 165	103 903 407	114 016 241

Note 11 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0

Noter for Emo Invest AS

Organisasjonsnr. 890502822



Emo Invest AS

Noter 2020

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 000 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Lån til foretak i samme konsern	713 799	0
Lån til tilknyttet selskap	12 837 813	0
Andre fordringer - langsiktig	1 025 500	0
Andre fordringer - kortsiktig	537 822	0
Sum pantsatte eiendeler	15 114 934	0



Emo Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	63 444	63 444
Avskrivning på varige driftsmidler	2	500	0
Annen driftskostnad	1	667 593	(141 814)
Sum driftskostnader		731 537	(78 370)
DRIFTSRESULTAT		(731 537)	78 370
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	397 095	968 652
Annen renteinntekt		199 205	274 628
Annen finansinntekt		7 972 694	146 072
Sum finansinntekter		8 568 995	1 389 353
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4,5	656 428	3 157 216
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5	0	350 001
Annen rentekostnad		98 171	0
Sum finanskostnader		754 599	3 507 217
NETTO FINANSPOSTER		7 814 396	(2 117 864)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 082 859	(2 039 495)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		7 082 859	(2 039 495)
ÅRSRESULTAT		7 082 859	(2 039 495)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		7 082 859	(2 039 495)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		7 082 859	(2 039 495)



Emo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	19 490	0
Sum varige driftsmidler		19 490	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	486 201	0
Lån til foretak i samme konsern		713 799	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	52 092 588	44 592 588
Lån til tilknyttet selskap	7	12 837 813	11 032 934
Investeringer i aksjer og andeler	8	41 304 520	41 659 000
Andre fordringer		1 025 500	775 500
Sum finansielle anleggsmidler		108 460 421	98 060 022
SUM ANLEGGSMIDLER		108 479 911	98 060 022
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		537 855	1 374 216
Sum fordringer		537 855	1 374 216
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	56 950	353 377
Andre markedsbaserte finansielle instr.	3	8 242 910	7 627 400
Sum investeringer		8 299 860	7 980 778
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 315 879	250 489
SUM OMLØPSMIDLER		13 153 594	9 605 483
SUM EIENDELER		121 633 505	107 665 505



Emo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	416 670	416 670
Overkurs	10	9 696 165	9 696 165
Sum innskutt egenkapital		10 112 835	10 112 835
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	103 903 407	97 273 598
Sum opptjent egenkapital		103 903 407	97 273 598
SUM EGENKAPITAL		114 016 241	107 386 433
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 159
Skyldig offentlige avgifter		43 574	40 574
Annen kortsiktig gjeld		573 690	230 339
SUM KORTSIKTIG GJELD		617 264	279 072
SUM GJELD		7 617 264	279 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 633 505	107 665 505

Tananger, 24. juni 2021

Odd Engelsgjerd
styrets leder / daglig leder
(elektronisk signatur)



**Årsregnskap 2020
for
Emo Invest AS**

Organisasjonsnr. 890502822