



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 008 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 6 AS
Forretningsadresse: Blåfjærsvingen 4C
4104 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Thorkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 206 431	2 148 027
Sum inntekter		2 206 431	2 148 027
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	210 600	251 400
Annen driftskostnad		313 316	259 092
Sum kostnader		523 916	510 492
Driftsresultat		1 682 515	1 637 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 791	54 961
Sum finansinntekter		70 791	54 961
Annen rentekostnad		646 641	512 317
Sum finanskostnader		646 641	512 317
Netto finans		-575 850	-457 356
Resultat før skattekostnad		1 106 665	1 180 179
Skattekostnad på resultat		244 325	259 450
Årsresultat		862 340	920 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		862 340	920 729
Totalresultat		862 340	920 729
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		918 750	918 750
Annen egenkapital		-56 410	1 979
Sum overføringer og disponeringer		862 340	920 729



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	8 745 000	8 955 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		8 745 000	8 955 600
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	75 385	90 462
Sum finansielle anleggsmidler		75 385	90 462
Sum anleggsmidler		8 820 385	9 046 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 438	59 597
Sum fordringer		46 438	59 597
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 741 628	1 990 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 741 628	1 990 552
Sum omløpsmidler		1 788 066	2 050 149
SUM EIENDELER		10 608 452	11 096 212

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		175 000	175 000
Sum innskutt egenkapital		175 000	175 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		213 634	270 044
Sum opptjent egenkapital		213 634	270 044
Sum egenkapital		388 634	445 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		454 058	471 883
Sum avsetninger for forpliktelser		454 058	471 883
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 485 889	8 869 086
Sum annen langsiktig gjeld		8 485 889	8 869 086
Sum langsiktig gjeld		8 939 947	9 340 969
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 976	21 449
Betalbar skatt		262 150	282 963
Skyldig offentlige avgifter		89 995	87 037
Utbytte		918 750	918 750
Sum kortsiktig gjeld		1 279 871	1 310 199
Sum gjeld		10 219 818	10 651 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 608 452	11 096 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 371134

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 008 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 6 AS
Forretningsadresse: Blåfjærsvingen 4C
4104 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Thorkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 987 008 792
RÅDHUSGATEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 206 431	2 148 027
Sum inntekter		2 206 431	2 148 027
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	210 600	251 400
Annen driftskostnad		313 316	259 092
Sum kostnader		523 916	510 492
Driftsresultat		1 682 515	1 637 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 791	54 961
Sum finansinntekter		70 791	54 961
Annen rentekostnad		646 641	512 317
Sum finanskostnader		646 641	512 317
Netto finans		-575 850	-457 356
Resultat før skattekostnad		1 106 665	1 180 179
Skattekostnad på resultat		244 325	259 450
Årsresultat		862 340	920 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		862 340	920 729
Totalresultat		862 340	920 729
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		918 750	918 750
Annen egenkapital		-56 410	1 979
Sum overføringer og disponeringer		862 340	920 729



Organisasjonsnr: 987 008 792
RÅDHUSGATEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	8 745 000	8 955 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		8 745 000	8 955 600

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	4	75 385	90 462
Sum finansielle anleggsmidler		75 385	90 462

Sum anleggsmidler		8 820 385	9 046 062
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		46 438	59 597
Sum fordringer		46 438	59 597

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		1 741 628	1 990 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 741 628	1 990 552

Sum omløpsmidler		1 788 066	2 050 149
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 608 452	11 096 212
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		175 000	175 000
Sum innskutt egenkapital		175 000	175 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	213 634	270 044
Sum opptjent egenkapital	213 634	270 044
Sum egenkapital	388 634	445 044
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	454 058	471 883
Sum avsetninger for forpliktelser	454 058	471 883
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 485 889	8 869 086
Sum annen langsiktig gjeld	8 485 889	8 869 086
Sum langsiktig gjeld	8 939 947	9 340 969
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 976	21 449
Betalbar skatt	262 150	282 963
Skyldig offentlige avgifter	89 995	87 037
Utbytte	918 750	918 750
Sum kortsiktig gjeld	1 279 871	1 310 199
Sum gjeld	10 219 818	10 651 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 608 452	11 096 212



Organisasjonsnr: 987 008 792
RÅDHUSGATEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Rådhusgaten 6 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rådhusgaten 6 AS som viser et overskudd på kr 862 340. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: LE7LC-7MSOD-FBDXE-CM45-SITGR-DI640



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 7. april 2025
Revisjon Ryfylke AS

Lars Rødne Midtbø
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: LE7LC-7MSOD-FBDXE-CHM45-SITGR-DI640



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Midtbø, Lars Rødne

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2253169

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-04-08 07:16:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LE7LC-7MSOD-FBDXE-CM145-S1TGR-D16A0

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
Rådhusgaten 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 008 792

Penneo Dokumentnøkket: L1Y8J-UJPL5-FGDT1-Q9V8W-5VECS-85NY9



RESULTATREGNSKAP

RÅDHUSGATEN 6 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 206 431	2 148 027
Sum driftsinntekter		2 206 431	2 148 027
Avskrivning på driftsmidler	2	-210 600	-251 400
Annen driftskostnad		-313 316	-259 092
Sum driftskostnader		-523 916	-510 492
Driftsresultat		1 682 515	1 637 535
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		70 791	54 961
Annen rentekostnad		-646 641	-512 317
Resultat av finansposter		-575 850	-457 356
Resultat før skattekostnad		1 106 665	1 180 179
Skattekostnad på resultat		-244 325	-259 450
Årsresultat		862 340	920 729
OVERFØRINGER			
Utbytte		918 750	918 750
Annen egenkapital		-56 410	1 979
Sum overføringer		862 340	920 729

Penneo Dokumentnøkkel: L1V8J-UJPI5-PGD11-Q9V8W-5VECS-85NY9



BALANSE

RÅDHUSGATEN 6 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	8 745 000	8 955 600
Sum varige driftsmidler		8 745 000	8 955 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	75 385	90 462
Sum finansielle anleggsmidler		75 385	90 462
Sum anleggsmidler		8 820 385	9 046 062
OM LØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		46 438	59 597
Sum fordringer		46 438	59 597
Bankinnskudd		1 741 628	1 990 552
Sum omløpsmidler		1 788 066	2 050 149
Sum eiendeler		10 608 452	11 096 212

Penneo Dokumentnøkket: L1V8J-UJPI5-PGD11-Q9V8W-5VECS-85WY9



BALANSE

RÅDHUSGATEN 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		175 000	175 000
Sum innskutt egenkapital		175 000	175 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		213 634	270 044
Sum opptjent egenkapital		213 634	270 044
Sum egenkapital		388 634	445 044
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		454 058	471 883
Sum avsetning for forpliktelser		454 058	471 883
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 485 889	8 869 086
Sum annen langsiktig gjeld		8 485 889	8 869 086
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 976	21 449
Betalbar skatt		262 150	282 963
Skyldig offentlige avgifter		89 995	87 037
Utbytte		918 750	918 750
Sum kortsiktig gjeld		1 279 871	1 310 199
Sum gjeld		10 219 818	10 651 168
Sum egenkapital og gjeld		10 608 452	11 096 212

Jørpeland, 07.04.2025
Styret i Rådhusgaten 6 AS

Ståle Thorkildsen
Styreleder

Paul Thorkildsen
Styremedlem/daglig leder

Jette Gjørøy
Styremedlem

Stian Thorkildsen
Styremedlem



RÅDHUSGATEN 6 AS

987 008 792

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader

Rådhusgaten 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

RÅDHUSGATEN 6 AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnøkkel: L1V8J-UJPI5-PGDT1-Q9V8W-5VECS-85NY9



RÅDHUSGATEN 6 AS

987 008 792

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 875 370	18 000	10 893 370
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 875 370	18 000	10 893 370
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 130 370	18 000	2 148 370
= Bokført verdi 31.12.24	8 745 000	0	8 745 000
Årets ordinære avskrivninger	210 600		210 600
Økonomisk levetid	0-37 år	5 år	

Note 3 Gjeld til kredittinstitusjoner

Spesifikasjon av pantsikret gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 485 889	8 869 086
Sum	8 485 889	8 869 086
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler		
Forretningseiendom	8 745 000	8 955 600
Sum	8 745 000	8 955 600

Av langsiktig gjeld forfaller kr 5 750 000 om mer enn 5 år.

Note 4 Fordring på Strand Kommune

Utbyggere av infrastruktur i Skogstjernevegen har i 2019 overdratt anlegget verderlagsfritt til Strand kommune.

I forbindelse med denne overdragelsen er det avtalt at utbyggere skal utstyre Strand kommune med nødvendig dokumentasjon slik at kommunen kan bruke sin justeringsrett etter merverdiavgiftsloven knyttet til anlegget som blir overført til kommunen. Merverdiavgift som Strand kommune mottar knyttet til denne justeringsrett skal deles med 50% på utbyggere og 50% på Strand kommune.

Forventet resterende innbetaling fra Strand kommune er balanseført med kr 75 385.

Penneo Dokumentnøkkel: LIV8J-UJPI5-PGD11-Q9V8W-5VECS-85WY9

RÅDHUSGATEN 6 AS

SIDE 6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

THORKILDTSEN, STAALÉ

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-496864

IP: 213.236.xxx.xxx

2025-04-07 06:08:43 UTC



Gjørøy, Jette

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-2801586

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-04-07 08:02:51 UTC



Thorkildsen, Paul

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-1709069

IP: 83.108.xxx.xxx

2025-04-07 16:23:21 UTC



Thorkildsen, Paul

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-1709069

IP: 83.108.xxx.xxx

2025-04-07 16:23:21 UTC



Thorkildsen, Stian

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2314986

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-04-08 06:49:31 UTC



Penneo Dokumentnr: L1V8J-UJPI5-PGDT1-Q9V8W-SVECS-85WY9

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.