



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 406 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRLANDS GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Holgata 3  
4900 TVEDESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Malvin Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2023            | 2022           |
|--|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                 |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                 |                |
| Sum inntekter  |      | 0               | 0              |
| <b>Kostnader</b>   |      |                 |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 19 583          | 0              |
| Annen driftskostnad  |      | 5 180           | 12 129         |
| Sum kostnader  |      | 24 763          | 12 129         |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-24 763</b>  | <b>-12 129</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                 |                |
| Annen finansinntekt  |      | 0               | 974 061        |
| Sum finansinntekter  |      | 0               | 974 061        |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler                        |      | 585 435         | 561 434        |
| Sum finanskostnader  |      | 585 435         | 561 434        |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-585 435</b> | <b>412 627</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>-610 198</b> | <b>400 498</b> |
| Skattekostnad  |      | 0               | -125 924       |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-610 198</b> | <b>526 422</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                 |                |
| Udekket tap  |      | -610 198        | 526 422        |
| Sum overføringer og disponeringer                            |      | -610 198        | 526 422        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 1    | 2 330 417        | 0                |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 2 330 417        | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern            | 2, 3 | 24 125           | 24 125           |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 24 125           | 24 125           |
| Sum anleggsmidler                          |      | 2 354 542        | 24 125           |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Konsernfordringer                          | 2    | 661 000          | 1 246 435        |
| Sum fordringer                             |      | 661 000          | 1 246 435        |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 0                | 140              |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 0                | 140              |
| Sum omløpsmidler                           |      | 661 000          | 1 246 575        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>3 015 542</b> | <b>1 270 700</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2023               | 2022               |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                    |                    |
| Aksjekapital                      |      | 2 500 000          | 2 500 000          |
| Overkurs                          |      | 2 700 000          | 2 700 000          |
| Annen innskutt egenkapital        |      | 446 458            | 446 458            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>5 646 458</b>   | <b>5 646 458</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                    |                    |
| Udekket tap                       |      | 18 564 629         | 17 954 431         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-18 564 629</b> | <b>-17 954 431</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>-12 918 171</b> | <b>-12 307 973</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                    |                    |
| Sum avsetninger for forpliktelser |      | 0                  | 0                  |
| Annen langsiktig gjeld            |      | 0                  | 0                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                    |                    |
| Leverandørgjeld                   |      | 2 631 312          | 276 272            |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 13 302 401         | 13 302 401         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>15 933 713</b>  | <b>13 578 673</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>15 933 713</b>  | <b>13 578 673</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>3 015 542</b>   | <b>1 270 700</b>   |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 565767

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 406 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRLANDS GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Holgata 3  
4900 TVEDESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Malvin Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 992 406 461  
SØRLANDS GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|--|-------------|-------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |             |             |
| <b>Inntekter</b>   |             |             |             |
| Sum inntekter  |             | 0           | 0           |
| <b>Kostnader</b>   |             |             |             |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 19 583      | 0           |
| Annen driftskostnad  |             | 5 180       | 12 129      |
| Sum kostnader  |             | 24 763      | 12 129      |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | -24 763     | -12 129     |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |             |             |
| Annen finansinntekt  |             | 0           | 974 061     |
| Sum finansinntekter  |             | 0           | 974 061     |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler                        |             | 585 435     | 561 434     |
| Sum finanskostnader  |             | 585 435     | 561 434     |
| <b>Netto finans</b>  |             | -585 435    | 412 627     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |             | -610 198    | 400 498     |
| Skattekostnad  |             | 0           | -125 924    |
| <b>Årsresultat</b>   |             | -610 198    | 526 422     |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |             |             |
| Udekket tap  |             | -610 198    | 526 422     |
| Sum overføringer og disponeringer                            |             | -610 198    | 526 422     |



Organisasjonsnr: 992 406 461  
SØRLANDS GRUPPEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 1    | 2 330 417        | 0                |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 2 330 417        | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern            | 2, 3 | 24 125           | 24 125           |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 24 125           | 24 125           |
| Sum anleggsmidler                          |      | 2 354 542        | 24 125           |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Konsernfordringer                          | 2    | 661 000          | 1 246 435        |
| Sum fordringer                             |      | 661 000          | 1 246 435        |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 0                | 140              |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 0                | 140              |
| Sum omløpsmidler                           |      | 661 000          | 1 246 575        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>3 015 542</b> | <b>1 270 700</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               |      | 2 500 000        | 2 500 000        |
| Overkurs                                   |      | 2 700 000        | 2 700 000        |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | 446 458          | 446 458          |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 5 646 458        | 5 646 458        |



|                                     |                    |                    |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |                    |                    |
| Udekket tap                         | 18 564 629         | 17 954 431         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     | <b>-18 564 629</b> | <b>-17 954 431</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>              | <b>-12 918 171</b> | <b>-12 307 973</b> |
| <b>Gjeld</b>                        |                    |                    |
| Langsiktig gjeld                    |                    |                    |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelse | 0                  | 0                  |
| Annen langsiktig gjeld              |                    |                    |
| Sum annen langsiktig gjeld          | 0                  | 0                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>         | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |                    |                    |
| Leverandørgjeld                     | 2 631 312          | 276 272            |
| Annen kortsiktig gjeld              | 13 302 401         | 13 302 401         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         | <b>15 933 713</b>  | <b>13 578 673</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                    | <b>15 933 713</b>  | <b>13 578 673</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     | <b>3 015 542</b>   | <b>1 270 700</b>   |



Organisasjonsnr: 992 406 461  
SØRLANDS GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                          | Varige driftsmidler | Immaterielle eiend. |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Tilgang i året           | 2350000.00          | 0.00                |
| Anskaffelseskost 31.12.  | 2350000.00          | 0.00                |
| Samlede av-/nedskrivn.   | 19583.00            | 0.00                |
| Balanseført verdi 31.12. | 2330417.00          | 0.00                |
| Årets av-/nedskrivn.     |                     |                     |



19583.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|   | 685125.00    | 1270560.00       |

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

**Kortsiktig gjeld**

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

Note



3

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
24125.00

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SØRLANDS GRUPPEN AS  
992 406 461

### Resultatregnskap

|  | Note | 2023            | 2022            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                 |                 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | -19 583         | 0               |
| Annen driftskostnad  |      | -5 180          | -12 129         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-24 763</b>  | <b>-12 129</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-24 763</b>  | <b>-12 129</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                 |                 |
| Annen finansinntekt  |      | 0               | 974 061         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>0</b>        | <b>974 061</b>  |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                 |                 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler                        |      | -585 435        | -561 434        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-585 435</b> | <b>-561 434</b> |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-585 435</b> | <b>412 627</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>-610 198</b> | <b>400 498</b>  |
| Skattekostnad  |      | 0               | 125 924         |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-610 198</b> | <b>526 422</b>  |
| <b>Overføringer</b>  |      |                 |                 |
| Udekket tap  |      | -610 198        | 526 422         |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>-610 198</b> | <b>526 422</b>  |



SØRLANDS GRUPPEN AS  
992 406 461

### Balanse

|  | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 2 330 417        | 0                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>2 330 417</b> | <b>0</b>         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 2, 3 | 24 125           | 24 125           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>24 125</b>    | <b>24 125</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 354 542</b> | <b>24 125</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kortsiktige konsernfordringer                  | 2    | 661 000          | 1 246 435        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>661 000</b>   | <b>1 246 435</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 0                | 140              |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>0</b>         | <b>140</b>       |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>661 000</b>   | <b>1 246 575</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 015 542</b> | <b>1 270 700</b> |



SØRLANDS GRUPPEN AS  
992 406 461

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2023         | 31.12.2022         |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                    |                    |
| Aksjekapital                    |      | 2 500 000          | 2 500 000          |
| Overkurs                        |      | 2 700 000          | 2 700 000          |
| Annen innskutt egenkapital      |      | 446 458            | 446 458            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>5 646 458</b>   | <b>5 646 458</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                    |                    |
| Udekket tap                     |      | -18 564 629        | -17 954 431        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>-18 564 629</b> | <b>-17 954 431</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>-12 918 171</b> | <b>-12 307 973</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                    |                    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                    |                    |
| Leverandørgjeld                 |      | 2 631 312          | 276 272            |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 13 302 401         | 13 302 401         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>15 933 713</b>  | <b>13 578 673</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>15 933 713</b>  | <b>13 578 673</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>3 015 542</b>   | <b>1 270 700</b>   |

Kristiansand, 24.06.2024

Helge Stensbø Kaldestad  
Abrahamsen  
styrets leder



SØRLANDS GRUPPEN AS  
992 406 461

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige<br>driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 0                      |
| Tilgang i året   | 2 350 000              |
| Avgang i året  | 0                      |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>2 350 000</b>       |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger         | -19 583                |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>  | <b>2 330 417</b>       |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 19 583                 |

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Fordringer

|  | 2023    | 2022      |
|--|---------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 685 125 | 1 270 560 |

### Note 3 - Fordringer

|   |        |
|---|--------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 24 125 |
|---|--------|

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**SØRLANDS GRUPPEN AS**  
992 406 461

### **Utviklingsrettigheter**

Sørlands Gruppen AS eier 10 % av en utviklingsrett i Hånes Senter. Rettigheten har ingen regnskapsført verdi, men antas at den i praksis kan ha en verdi.