



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	981 167 910
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEIER INVEST AS
Forretningsadresse:	Østvoldvegen 11 2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anne-Cathrine Heier
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		87 875	0
Annen driftsinntekt		810 541	0
Sum inntekter		898 416	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	372 166	0
Annen driftskostnad		275 330	26 298
Sum kostnader		647 496	26 298
Driftsresultat		250 919	-26 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 000 000	420 000
Annen renteinntekt		1 225	859
Sum finansinntekter		1 001 225	420 859
Annen rentekostnad		0	2
Sum finanskostnader		0	2
Netto finans		1 001 225	420 857
Resultat før skattekostnad	4, 5	1 252 144	394 559
Årsresultat		1 252 144	394 559
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Udekket tap		630 075	394 559
Annen egenkapital		322 070	0
Sum overføringer og disponeringer		1 252 145	394 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	357 350	357 350
Investeringer i tilknyttet selskap	6	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		907 350	907 350
Sum anleggsmidler		907 350	907 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		502 209	0
Andre kortsiktige fordringer	3, 7	1 378 581	110 600
Konsernfordringer		20 434	0
Sum fordringer		1 901 224	110 600
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		867 775	491 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		867 775	491 726
Sum omløpsmidler		2 768 998	602 326
SUM EIENDELER		3 676 348	1 509 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 700 000	1 700 000
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		322 070	0
Udekket tap	9	0	630 075
Sum opptjent egenkapital		322 070	-630 075
Sum egenkapital		2 022 070	1 069 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 932	0
Skyldige offentlige avgifter		17 438	0
Utbytte		300 000	0
Kortsiktig konserngjeld	3	1 225 145	76 904
Annen kortsiktig gjeld		52 764	362 847
Sum kortsiktig gjeld		1 654 279	439 751
Sum gjeld		1 654 279	439 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 676 348	1 509 676



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463616

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 167 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIER INVEST AS
Forretningsadresse: Østvoldvegen 11
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Cathrine Heier
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 167 910
HEIER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		87 875	0
Annen driftsinntekt		810 541	0
Sum inntekter		898 416	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	372 166	0
Annen driftskostnad		275 330	26 298
Sum kostnader		647 496	26 298
Driftsresultat		250 919	-26 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 000 000	420 000
Annen renteinntekt		1 225	859
Sum finansinntekter		1 001 225	420 859
Annen rentekostnad		0	2
Sum finanskostnader		0	2
Netto finans		1 001 225	420 857
Resultat før skattekostnad	4, 5	1 252 144	394 559
Årsresultat		1 252 144	394 559
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Udekket tap		630 075	394 559
Annen egenkapital		322 070	0
Sum overføringer og disponeringer		1 252 145	394 559



Organisasjonsnr: 981 167 910
HEIER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	357 350	357 350
Investeringer i tilknyttet selskap	6	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		907 350	907 350
Sum anleggsmidler		907 350	907 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		502 209	0
Andre kortsiktige fordringer	3, 7	1 378 581	110 600
Konsernfordringer		20 434	0
Sum fordringer		1 901 224	110 600
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		867 775	491 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		867 775	491 726
Sum omløpsmidler		2 768 998	602 326
SUM EIENDELER		3 676 348	1 509 676

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8, 9	1 700 000	1 700 000
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		322 070	0
Udekket tap	9	0	630 075
Sum opptjent egenkapital		322 070	-630 075
Sum egenkapital		2 022 070	1 069 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 932	0
Skyldige offentlige avgifter		17 438	0
Utbytte		300 000	0
Kortsiktig konserngjeld	3	1 225 145	76 904
Annen kortsiktig gjeld		52 764	362 847
Sum kortsiktig gjeld		1 654 279	439 751
Sum gjeld		1 654 279	439 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 676 348	1 509 676



Organisasjonsnr: 981 167 910
HEIER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	305667.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44318.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22181.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



372166.00 0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000000.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20434.00	0.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1225144.00	76903.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	76904.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Inntekt fra investering i datterselskap kr. 1 000 000 (utbytte). Utover dette har det ikke vært transaksjoner mellom selskapene som påvirker årets resultat. Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	300000.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån til styremedleom og aksjonær er innberettet som aksjonærlån. Lånet er ikke renteberegnet.



HEIER INVEST AS
981 167 910

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		87 875	0
Annen driftsinntekt		810 541	0
Sum driftsinntekter		898 416	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-372 166	0
Annen driftskostnad		-275 330	-26 298
Sum driftskostnader		-647 496	-26 298
Driftsresultat		250 919	-26 298
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 000 000	420 000
Annen renteinntekt		1 225	859
Sum finansinntekter		1 001 225	420 859
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-2
Sum finanskostnader		0	-2
Netto finans		1 001 225	420 857
Årsresultat		1 252 144	394 559
Overføringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Annen egenkapital		322 070	0
Udekket tap		630 075	394 559
Sum overføringer		1 252 144	394 559



HEIER INVEST AS
981 167 910

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	357 350	357 350
Investeringer i tilknyttet selskap	6	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		907 350	907 350
Sum anleggsmidler		907 350	907 350
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		502 209	0
Kortsiktige konsernfordringer		20 434	0
Andre kortsiktige fordringer	3, 7	1 378 581	110 600
Sum fordringer		1 901 224	110 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		867 775	491 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		867 775	491 726
Sum omløpsmidler		2 768 998	602 326
SUM EIENDELER		3 676 348	1 509 676



HEIER INVEST AS
981 167 910

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 700 000	1 700 000
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		322 070	0
Udekket tap	9	0	-630 075
Sum opptjent egenkapital		322 070	-630 075
Sum egenkapital		2 022 070	1 069 925
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 932	0
Skyldige offentlige avgifter		17 438	0
Utbytte		300 000	0
Kortsiktig konserngjeld	3	1 225 145	76 904
Annen kortsiktig gjeld		52 764	362 847
Sum kortsiktig gjeld		1 654 279	439 751
Sum gjeld		1 654 279	439 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 676 348	1 509 676

GRAN, 20.05.2025

Anne Cathrine Heier
styrets leder / daglig leder



HEIER INVEST AS
981 167 910

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	305 667	0
Arbeidsgiveravgift	44 318	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	22 181	0
Sum	372 166	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 000 000	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	20 434	0

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 225 144	76 903



HEIER INVEST AS
981 167 910

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	76 904

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Inntekt fra investering i datterselskap kr. 1 000 000 (utbytte). Utover dette har det ikke vært transaksjoner mellom selskapene som påvirker årets resultat. Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	1 252 144	394 559
Permanente forskjeller	-953 457	-407 400
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-298 688	0
Skattepliktig inntekt	0	-12 841



HEIER INVEST AS
981 167 910

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-2 853 380	-2 554 692	-298 688
Netto forskjeller	-2 853 380	-2 554 692	-298 688
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 853 380	2 554 692	298 688
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Investeringer i datter- og nærstående selskap

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel (%)	Stemmerett (%)	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Hadeland Og Omegn Forsikring AS	Gran	100,00	100,00	357 350		
Østvoldvegen Eiendom AS	Gran	50,00	50,00	150 000	-216 567	272 793
Sum				507 350		

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	300 000

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån til styremedleom og aksjonær er innberettet som aksjonærlån. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 400	500	1 700 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anne Cathrine Heier	3 400	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 700 000	0	-630 075	1 069 925
Årsresultat	0	622 070	630 075	1 252 144
Avsatt utbytte	0	-300 000	0	-300 000
Egenkapital 31.12.2024	1 700 000	322 070	0	2 022 070