



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 048 931
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS
Forretningsadresse:	Haukelandsveien 13B 5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Dankertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 918	32 331
Sum kostnader		13 918	32 331
Driftsresultat		-13 918	-32 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		150 000	150 000
Sum finansinntekter		150 000	150 000
Netto finans		150 000	150 000
Resultat før skattekostnad		136 083	117 669
Årsresultat	2	136 083	117 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		136 083	117 669
Totalresultat		136 083	117 669
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		136 083	117 669
Sum overføringer og disponeringer		136 083	117 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		10 000	10 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 926	2 926
Sum fordringer		2 926	2 926
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 905	117 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 905	117 822
Sum omløpsmidler		76 831	120 748
SUM EIENDELER		86 831	130 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		27 277	163 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-27 277	-163 359
Sum egenkapital		2 724	-133 359
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		34 107	214 107
Sum kortsiktig gjeld		34 107	214 107
Sum gjeld		84 107	264 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 831	130 748



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 695730

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 048 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS
Forretningsadresse: Haukelandsveien 13B
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Dankertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 048 931
DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING
AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 918	32 331
Sum kostnader		13 918	32 331
Driftsresultat		-13 918	-32 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		150 000	150 000
Sum finansinntekter		150 000	150 000
Netto finans		150 000	150 000
Resultat før skattekostnad		136 083	117 669
Årsresultat	2	136 083	117 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		136 083	117 669
Totalresultat		136 083	117 669
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		136 083	117 669
Sum overføringer og disponeringer		136 083	117 669



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld	50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld	50 000	50 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	34 107	214 107
Sum kortsiktig gjeld	34 107	214 107
Sum gjeld	84 107	264 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	86 831	130 748



Organisasjonsnr: 998 048 931
DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Dankertsen Bygg Og Boligtaksering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 048 931



RESULTATREGNSKAP

DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		13 918	32 331
Sum driftskostnader		13 918	32 331
Driftsresultat		-13 918	-32 331
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		150 000	150 000
Resultat av finansposter		150 000	150 000
Resultat før skattekostnad		136 083	117 669
Årsresultat	2	136 083	117 669
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		136 083	117 669
Sum overføringer		136 083	117 669

30.06.2025

Styret i Dankertsen Bygg Og Boligtaksering AS

Frode Dankertsen
styreleder/daglig leder

DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS

SIDE 2



BALANSE

DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		10 000	10 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 926	2 926
Sum fordringer		2 926	2 926
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 905	117 822
Sum omløpsmidler		76 831	120 748
Sum eiendeler		86 831	130 748

DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS

SIDE 3



BALANSE

DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-27 277	-163 359
Sum opptjent egenkapital		-27 277	-163 359
Sum egenkapital		2 724	-133 359
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		34 107	214 107
Sum kortsiktig gjeld		34 107	214 107
Sum gjeld		84 107	264 107
Sum egenkapital og gjeld		86 831	130 748

30.06.2025

Styret i Dankertsen Bygg Og Boligtaksering AS

Frode Dankertsen
styreleder/daglig leder

DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 136 083, mot et overskudd på kr. 117 669 i 2023. Selskapet har snudd den tidligere negative egenkapitalen til positiv egenkapital i 2024. Selskapet jobber målrettet for å forbedre og styrke egenkapitalen og for å ha en forsvarlig likviditet fremover. Styret vurderer at forutsetningen for fortsatt drift er til sted og legger det til grunn for sin virksomhet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Frode Dankertsen

a9b96746-34f5-4a7c-a345-eac4e491e346 - 2025-07-21 09:43:38 UTC +03:00

BankID - 7d798bfb-7943-4492-bfdd-9e864cb3a1ee - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d88cd757-2f67-40d3-b7c4-e0151088c9a2>

 **visma sign**
www.vismasign.com