



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 857 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATLINGHUS INVEST AS
Forretningsadresse: Mjendrem
7730 BEITSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit T. Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 728	29 745
Sum kostnader		30 728	29 745
Driftsresultat		-30 728	-29 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	31 000	30 200
Annen renteinntekt		182	4
Sum finansinntekter		31 182	30 204
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		-65 288	-37 034
Annen rentekostnad		22	84
Sum finanskostnader		-65 266	-36 950
Netto finans		96 448	67 154
Ordinært resultat før skattekostnad		65 720	37 409
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13	-7
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 707	37 416
Årsresultat		65 707	37 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 707	37 416
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		65 707	37 416
Sum overføringer og disponeringer		65 707	37 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 492 167	1 492 167
Investeringer i tilknyttet selskap	3	20 000	20 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	777 323	677 345
Sum finansielle anleggsmidler		2 289 490	2 189 512
Sum anleggsmidler		2 289 490	2 189 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			629
Konsernfordringer	1	49 060	48 260
Sum fordringer		49 060	48 889
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	202 686	137 398
Sum investeringer		202 686	137 398
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 134	31 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 134	31 633
Sum omløpsmidler		259 880	217 919
SUM EIENDELER		2 549 370	2 407 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 537 344	1 471 637
Sum opptjent egenkapital		1 537 344	1 471 637
Sum egenkapital		1 637 344	1 571 637
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 582
Betalbar skatt	2	95	82
Kortsiktig konserngjeld		905 000	825 200
Annen kortsiktig gjeld		6 931	6 931
Sum kortsiktig gjeld		912 026	835 795
Sum gjeld		912 026	835 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 549 370	2 407 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 616199

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 857 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATLINGHUS INVEST AS
Forretningsadresse: Mjendrem
7730 BEITSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit T. Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 857 831
HATLINGHUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 728	29 745
Sum kostnader		30 728	29 745
Driftsresultat		-30 728	-29 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	31 000	30 200
Annen renteinntekt		182	4
Sum finansinntekter		31 182	30 204
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		-65 288	-37 034
Annen rentekostnad		22	84
Sum finanskostnader		-65 266	-36 950
Netto finans		96 448	67 154
Ordinært resultat før skattekostnad		65 720	37 409
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13	-7
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 707	37 416
Årsresultat		65 707	37 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 707	37 416
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		65 707	37 416
Sum overføringer og disponeringer		65 707	37 416



Organisasjonsnr: 988 857 831
HATLINGHUS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	1 492 167	1 492 167
Investeringer i tilknyttet selskap	3	20 000	20 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	777 323	677 345
Sum finansielle anleggsmidler		2 289 490	2 189 512
Sum anleggsmidler		2 289 490	2 189 512

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			629
Konsernfordringer	1	49 060	48 260
Sum fordringer		49 060	48 889

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	202 686	137 398
Sum investeringer		202 686	137 398

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 134	31 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 134	31 633

Sum omløpsmidler **259 880** **217 919**

SUM EIENDELER **2 549 370** **2 407 432**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 537 344	1 471 637
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	1 537 344	1 471 637
Sum egenkapital	1 637 344	1 571 637
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 582
Betalbar skatt	2 95	82
Kortsiktig konserngjeld	905 000	825 200
Annen kortsiktig gjeld	6 931	6 931
Sum kortsiktig gjeld	912 026	835 795
Sum gjeld	912 026	835 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 549 370	2 407 432



Organisasjonsnr: 988 857 831
HATLINGHUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Ogdalsvegen 2
7713 Steinkjer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hatlinghus Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hatlinghus Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Idar Stavran
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6ZN7A-ULYPV-U0BDO-H2KHL-HCEPP-KCSWT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Idar Stavran

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-04 06:19:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6ZN7A-UL YPV-U0BDQ-H2KHL-HCEPP-KCSWT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



HATLINGHUS INVEST AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.



HATLINGHUS INVEST AS

Noter 2022

Note 1 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	31 000	30 200
Andre kortsiktige fordringer	18 060	18 060
Sum fordringer	49 060	48 260
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	-905 000	-825 200
Sum gjeld	-905 000	-825 200

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	65 720
+ Permanente og andre forskjeller	-96 288
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	31 000
= Inntekt	432

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	95
= Sum betalbar skatt	95
- For mye avsatt tidligere	82
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	13
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	95
= Betalbar skatt i balansen	95

Note 3 - Investeringer i datterselskap



HATLINGHUS INVEST AS

Noter 2022

Hatlinghus Invest AS hadde pr 31.12. eierandeler i følgende datterselskap/tilknyttet selskap:

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmer	Selskapets rettegenkapital	Selskapets resultat
Hatlinghus AS	11.05.	Steinkjer	100%	5 862 262	2 520 674
Hatlinghus Skog AS	10.10.	Steinkjer	93,75%	1 817 469	-135 137
NorPol AS	01.15	Steinkjer	46,51%	2 491 570	332 618

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført	Kostpris
Private Equity		202 686	145 000
Ox Spiseri AS		100 000	100 000
Aqvatrust AS		3 000	3 000
Blåfjell Drift AS		672 978	672 978
Blåfjell Lierne AS		1 345	1 345
Samlet balanseført verdi		980 009	922 323

Note 5 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer á kr 1 000,-.

Selskapets aksjonær er;

	Eierandel	
Espen Hatlinghus	100 %	Styreleder

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 471 637
Tilført fra årsresultat		65 707
Pr 31.12.	100 000	1 537 344



HATLINGHUS INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		30 728	29 745
Sum driftskostnader		30 728	29 745
DRIFTSRESULTAT		(30 728)	(29 745)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	1	31 000	30 200
Annen renteinntekt		182	4
Sum finansinntekter		31 182	30 204
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		(65 288)	(37 034)
Annen rentekostnad		22	84
Sum finanskostnader		(65 266)	(36 950)
NETTO FINANSPOSTER		96 448	67 154
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		65 720	37 409
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13	(7)
ORDINÆRT RESULTAT		65 707	37 416
ÅRSRESULTAT		65 707	37 416
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		65 707	37 416
SUM OVERFØRINGER		65 707	37 416



HATLINGHUS INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 492 167	1 492 167
Investeringer i tilknyttet selskap	3	20 000	20 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	777 323	677 345
Sum anleggsmidler		2 289 490	2 189 512
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskap	1	49 060	48 260
Andre fordringer		0	629
Markedsbaserte aksjer	4	202 686	137 398
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 134	31 633
Sum omløpsmidler		259 880	217 919
SUM EIENDELER		2 549 370	2 407 432
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 537 344	1 471 637
Sum opptjent egenkapital		1 537 344	1 471 637
Sum egenkapital		1 637 344	1 571 637
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 582
Betalbar skatt	2	95	82
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		905 000	825 200
Annen kortsiktig gjeld		6 931	6 931
Sum kortsiktig gjeld		912 026	835 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 549 370	2 407 432

Steinkjer 13.06.2023

Espen Hatlinghus
Styreleder



**Årsregnskap 2022
for
HATLINGHUS INVEST AS**

Foretaksnr. 988857831

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndregate 4
7011 TRONDHEIM
Regnskapsførernummer 30096