



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 353 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BVS EIGEDOM AS
Forretningsadresse: c/o Bjarte Skår
Dalsåsvegen 5
6963 DALE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		19 542	
Sum kostnader		19 542	
Driftsresultat		-19 542	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 542	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 542	0
Årsresultat	5	-19 542	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 542	
Totalresultat		-19 542	
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-19 542	
Sum overføringer og disponeringar		-19 542	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 396 504	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	1 396 504	
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer		1 030 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		1 030 000	
Sum anleggsmiddel		2 426 504	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285 771	
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		285 771	
Sum omløpsmiddel		285 771	0
SUM EIGEDELAR		2 712 275	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Behaldning av egne aksjar	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskoten egenkapital		30 000	
Opptent egenkapital			
Udekt tap		19 542	
Sum opptent egenkapital		-19 542	
Sum egenkapital	5	10 458	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 817	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 600 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 701 817	
Sum gjeld		2 701 817	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 712 275	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 380742

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 353 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BVS EIGEDOM AS
Forretningsadresse: c/o Bjarte Skår
Dalsåsvegen 5
6963 DALE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 353 717
BVS EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		19 542	
Sum kostnader		19 542	
Driftsresultat		-19 542	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 542	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 542	0
Årsresultat	5	-19 542	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 542	
Totalresultat		-19 542	
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-19 542	
Sum overføringer og disponeringar		-19 542	



Organisasjonsnr: 927 353 717
BVS EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	1 396 504	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmiddel	2	1 396 504	
--------------------------------	----------	------------------	--

Finansielle anleggsmiddel

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 030 000	
------------	--	-----------	--

Sum finansielle		1 030 000	
------------------------	--	------------------	--

anleggsmiddel		1 030 000	
----------------------	--	------------------	--

Sum anleggsmiddel		2 426 504	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmiddel

Varer

Bankinnskott, kontantar og

liknande

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		285 771	
----	--	---------	--

Sum bankinnskott,		285 771	
--------------------------	--	----------------	--

kontantar og liknande		285 771	
------------------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmiddel		285 771	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIGEDELAR		2 712 275	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG

GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
--------------	---	--------	--

Behaldning av egne aksjar	4		
---------------------------	---	--	--

Sum innskoten eigenkapital		30 000	
-----------------------------------	--	---------------	--

Opptent eigenkapital

Udekt tap		19 542	
-----------	--	--------	--



Sum opptent egenkapital		-19 542	
Sum egenkapital	5	10 458	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 817	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 600 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 701 817	
Sum gjeld		2 701 817	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 712 275	0



Organisasjonsnr: 927 353 717
BVS EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Bjarte Skår
2022-05-26

 BankID Signing
Vivian Mona Myklebust
2022-05-26

Årsrapport 2021

Bvs Eigedom AS Resultatregnskap Balanse Noter

Havtal AS
6982 HoImedal t: 900 79 701 / 977 97 408
Org nr: 917287678 e: bjorn.klausen@havgal.no / tor.einar.erikstad@havgal.no

ha tal
Havtalsveien 10
4610 Sandnessjøen



Resultatregnskap
Bvs Eigedom AS

Annen driftskostnad		19 542
Sum driftskostnader		19 542
Driftsresultat		-19 542
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 542
Ordinært resultat		-19 542
Årsresultat	5	-19 542
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		19 542
Sum overføringer		-19 542



Balanse
Bvs Eigedom AS

ANLEGGSMIDLER

VARIGE DRIFTSMIDLER

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom

2 1 396 504

Sum varige driftsmidler

2 1 396 504

FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

Andre langsiktige fordringer

1 030 000

Sum finansielle anleggsmidler

1 030 000

Sum anleggsmidler

2 426 504

OMLØPSMIDLER

Bankinnskudd, kontanter o.l.

285 771

Sum omløpsmidler

285 771

Sum eiendeler

2 712 275



Balanse
Bvs Eigedom AS

EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-19 542
Sum opptjent egenkapital		-19 542
Sum egenkapital	5	10 458
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		101 817
Annen kortsiktig gjeld		2 600 000
Sum kortsiktig gjeld		2 701 817
Sum gjeld		2 701 817
Sum egenkapital og gjeld		2 712 275

23.05.2022
Styret i Bvs Eigedom AS

Bjarte Skår
styreleder/daglig leder

Vivian Mona Myklebust
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Bvs Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 396 504	1 396 504
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 396 504	1 396 504
= Bokført verdi 31.12.21	1 396 504	1 396 504

Note 3 Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-19 542	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-19 542	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Akkumulert fremførbart underskudd	-19 542	0	19 542
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 542	0	-19 542
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BVS EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Bvs Holding AS	300	100,0	100,0
----------------	-----	-------	-------

Note 5 Egenkapital

Stiftelse 08.06.2022	30 000				30 000
Årets resultat				-19 542	-19 542
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-19 542	10 458