



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 270 291  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYNNEFJELLHYTTA AS  
Forretningsadresse: Nyveien 49A  
1482 NITTEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		539 440	73 500
Annen driftsinntekt		2 297 367	2 264 756
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 836 807</b>	<b>2 338 256</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 150	800
Lønnskostnad	1	905 553	844 757
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 084	24 084
Annen driftskostnad		1 486 533	1 106 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 452 320</b>	<b>1 975 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>384 487</b>	<b>362 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-24 511	405
Annen finansinntekt		53 324	140 757
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 813</b>	<b>141 161</b>
Annen rentekostnad		57 947	27 276
Annen finanskostnad		47 223	38 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 170</b>	<b>65 494</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 357</b>	<b>75 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>308 130</b>	<b>437 935</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 406	124 298
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>283 724</b>	<b>313 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>283 724</b>	<b>313 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>283 724</b>	<b>313 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		200 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital	4	83 724	313 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>283 724</b>	<b>313 636</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 725 813	4 251 191
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	21 735	28 819
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 747 549</b>	<b>4 280 010</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		300 000	
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>330 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 077 549</b>	<b>4 310 011</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			428 944
<b>Sum fordringer</b>			<b>428 944</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	943 415	896 211
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>943 415</b>	<b>896 211</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>943 415</b>	<b>1 325 155</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 020 964</b>	<b>5 635 166</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selskapskapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		972 687	888 962
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>972 687</b>	<b>888 962</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 002 687</b>	<b>918 962</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 200	1 627
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 200</b>	<b>1 627</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 630 019	2 090 817
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 630 019</b>	<b>2 090 817</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 631 219</b>	<b>2 092 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		114 952	643 296
Betalbar skatt		24 833	66 638
Skyldig offentlige avgifter		182 319	-115 029
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 064 954	1 028 855
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 387 058</b>	<b>2 623 760</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 018 277</b>	<b>4 716 204</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 020 964</b>	<b>5 635 166</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 445841

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 270 291  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYNNFJELLHYTTA AS  
Forretningsadresse: Nyveien 49  
1482 NITTEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 270 291  
SYNNFJELLHYTTA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		539 440	73 500
Annen driftsinntekt		2 297 367	2 264 756
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 836 807</b>	<b>2 338 256</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 150	800
Lønnskostnad	1	905 553	844 757
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 084	24 084
Annen driftskostnad		1 486 533	1 106 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 452 320</b>	<b>1 975 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>384 487</b>	<b>362 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-24 511	405
Annen finansinntekt		53 324	140 757
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 813</b>	<b>141 161</b>
Annen rentekostnad		57 947	27 276
Annen finanskostnad		47 223	38 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 170</b>	<b>65 494</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 357</b>	<b>75 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 406	124 298
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>283 724</b>	<b>313 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>283 724</b>	<b>313 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>283 724</b>	<b>313 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		200 000	
Overføringer annen egenkapital	4	83 724	313 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>283 724</b>	<b>313 636</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	972 687	888 962
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>972 687</b>	<b>888 962</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 002 687</b>	<b>918 962</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3 1 200	1 627
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>1 200</b>	<b>1 627</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	1 630 019	2 090 817
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 630 019</b>	<b>2 090 817</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 631 219</b>	<b>2 092 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	114 952	643 296
Betalbar skatt	24 833	66 638
Skyldig offentlige avgifter	182 319	-115 029
Utbytte		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1 064 954	1 028 855
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 387 058</b>	<b>2 623 760</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 018 277</b>	<b>4 716 204</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 020 964</b>	<b>5 635 166</b>



Organisasjonsnr: 921 270 291  
SYNNFJELLHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Synnfjellhytta AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	778 463	769 958
Arbeidsgiveravgift	97 465	40 793
Pensjonskostnader	1 027	22 343
Andre lønnsrelaterte ytelser	28 598	11 663
<b>Totalt</b>	<b>905 553</b>	<b>844 757</b>



Synnfjellhytta AS

## Noter 2022

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	88 084
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	88 084
Akk. av/nedskr. pr 1/1	59 265
+ Ordinære avskrivninger	7 084
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	66 349
Balanseført verdi pr 31/12	21 735
Procentsats for ord.avskr	20-20

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	308 130
+ Permanente og andre forskjeller	-197 197
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 943
<b>= Inntekt</b>	<b>112 876</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	24 833
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>24 833</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-427
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>24 406</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	24 833
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>24 833</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	888 962	918 962
+Fra årets resultat			83 724	83 724

Noter for Synnfjellhytta AS

Organisasjonsnr. 921270291



Synnfjellhytta AS

## Noter 2022

Pr 31.12.	30 000	0	972 687	1 002 687
-----------	--------	---	---------	-----------

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne skattetrekksmidler kr. 152.321.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
PHG AS	100



## Synnfjellhytta AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		539 440	73 500
Annen driftsinntekt		2 297 367	2 264 756
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 836 807</b>	<b>2 338 256</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		53 150	800
Lønnskostnad	1	905 553	844 757
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 084	24 084
Annen driftskostnad		1 486 533	1 106 347
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 452 320</b>	<b>1 975 988</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>384 487</b>	<b>362 268</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		(24 511)	405
Annen finansinntekt		53 324	140 757
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 813</b>	<b>141 161</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		57 947	27 276
Annen finanskostnad		47 223	38 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 170</b>	<b>65 494</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(76 357)</b>	<b>75 667</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>308 130</b>	<b>437 935</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 406	124 298
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>283 724</b>	<b>313 636</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>283 724</b>	<b>313 636</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		200 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	83 724	313 636
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>283 724</b>	<b>313 636</b>



## Synnfjellhytta AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 725 813	4 251 191
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	21 735	28 819
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 747 549</b>	<b>4 280 010</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap		300 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>330 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 077 549</b>	<b>4 310 011</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	428 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>428 944</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	943 415	896 211
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>943 415</b>	<b>1 325 155</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 020 964</b>	<b>5 635 166</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		972 687	888 962
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>972 687</b>	<b>888 962</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 002 687</b>	<b>918 962</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	1 200	1 627
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 200</b>	<b>1 627</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 630 019	2 090 817
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 630 019</b>	<b>2 090 817</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 631 219</b>	<b>2 092 444</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		114 952	643 296
Betalbar skatt		24 833	66 638
Skyldig offentlige avgifter		182 319	(115 029)
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 064 954	1 028 855
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 387 058</b>	<b>2 623 760</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 018 277</b>	<b>4 716 204</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 020 964</b>	<b>5 635 166</b>



Synnfjellhytta AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

30.04.2023

Per Halvorsen (sign.)  
styreleder



**Årsregnskap 2022  
for  
Synnfjellhytta AS**

Organisasjonsnr. 921270291