



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 664 355
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VERFTSGATA 5 MOLDE AS
Forretningsadresse:	Nøisomhed 6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	June Vestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 613 139	5 571 712
Sum inntekter		3 613 139	5 571 712
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	345 400	345 400
Annen driftskostnad		1 033 690	765 986
Sum kostnader		1 379 090	1 111 386
Driftsresultat		2 234 048	4 460 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		203 094	46 133
Annen finansinntekt		4 382	4 743
Sum finansinntekter		207 476	50 876
Rentekostnad til foretak i samme konsern		826 673	339 653
Sum finanskostnader		826 673	339 653
Netto finans		-619 197	-288 777
Ordinært resultat før skattekostnad		1 614 852	4 171 549
Skattekostnad på resultat	2	355 267	917 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 259 585	3 253 807
Årsresultat		1 259 585	3 253 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 259 585	3 253 807
Totalresultat		1 259 585	3 253 807
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	1 179 600	3 148 833



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	79 985	104 974
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		1 259 585	3 253 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	20 180 100	20 525 500
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		20 180 100	20 525 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		118 365	118 365
Sum finansielle anleggsmidler		118 365	118 365
Sum anleggsmidler		20 298 465	20 643 865
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 050	
Andre kortsiktige fordringer		93 824	52 048
Sum fordringer		113 874	52 048
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 937 577	3 832 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 937 577	3 832 275
Sum omløpsmidler		6 051 450	3 884 322
SUM EIENDELER		26 349 916	24 528 188

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 000 000	2 000 000
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 440 025	5 360 040
Sum opptjent egenkapital		5 440 025	5 360 040
Sum egenkapital		7 440 025	7 360 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 535 292	1 512 733
Sum avsetninger for forpliktelser		1 535 292	1 512 733
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	15 470 470	11 433 504
Sum annen langsiktig gjeld		15 470 470	11 433 504
Sum langsiktig gjeld		17 005 762	12 946 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	391 821	125 078
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	1 512 308	4 036 966
Annen kortsiktig gjeld			59 866
Sum kortsiktig gjeld		1 904 129	4 221 910
Sum gjeld		18 909 891	17 168 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 349 916	24 528 188



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648343

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 664 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERFTSGATA 5 MOLDE AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: June Vestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 987 664 355
VERFTSGATA 5 MOLDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 613 139	5 571 712
Sum inntekter		3 613 139	5 571 712
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		345 400	345 400
Annen driftskostnad		1 033 690	765 986
Sum kostnader		1 379 090	1 111 386
Driftsresultat		2 234 048	4 460 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		203 094	46 133
Annen finansinntekt		4 382	4 743
Sum finansinntekter		207 476	50 876
Rentekostnad til foretak i samme konsern		826 673	339 653
Sum finanskostnader		826 673	339 653
Netto finans		-619 197	-288 777
Ordinært resultat før skattekostnad		1 614 852	4 171 549
Skattekostnad på resultat 2		355 267	917 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 259 585	3 253 807
Årsresultat		1 259 585	3 253 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 259 585	3 253 807
Totalresultat		1 259 585	3 253 807
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	1 179 600	3 148 833
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	79 985	104 974
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		1 259 585	3 253 807





Organisasjonsnr: 987 664 355
VERFTSGATA 5 MOLDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	20 180 100	20 525 500
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		20 180 100	20 525 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		118 365	118 365
Sum finansielle		118 365	118 365
anleggsmidler			
		118 365	118 365
Sum anleggsmidler		20 298 465	20 643 865
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 050	
Andre kortsiktige			
fordringer		93 824	52 048
Sum fordringer		113 874	52 048
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		5 937 577	3 832 275
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		5 937 577	3 832 275
Sum omløpsmidler		6 051 450	3 884 322
SUM EIENDELER		26 349 916	24 528 188

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 000 000	2 000 000



Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 440 025	5 360 040
Sum opptjent egenkapital		5 440 025	5 360 040
Sum egenkapital		7 440 025	7 360 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 535 292	1 512 733
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 535 292	1 512 733
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	15 470 470	11 433 504
Sum annen langsiktig gjeld		15 470 470	11 433 504
Sum langsiktig gjeld		17 005 762	12 946 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	391 821	125 078
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	1 512 308	4 036 966
Annen kortsiktig gjeld			59 866
Sum kortsiktig gjeld		1 904 129	4 221 910
Sum gjeld		18 909 891	17 168 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 349 916	24 528 188



Organisasjonsnr: 987 664 355
VERFTSGATA 5 MOLDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Verftsgata 5 Molde AS

Organisasjonsnr: 987 664 355



Resultatregnskap

Verftsgata 5 Molde AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		3 613 139	5 571 712
Sum driftsinntekter		3 613 139	5 571 712
Avskrivning av driftsmidler	1	345 400	345 400
Annen driftskostnad		1 033 690	765 986
Sum driftskostnader		1 379 090	1 111 386
Driftsresultat		2 234 048	4 460 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		203 094	46 133
Annen finansinntekt		4 382	4 743
Rentekostnad til foretak i samme konsern		826 673	339 653
Resultat av finansposter		-619 197	-288 777
Resultat før skattekostnad		1 614 852	4 171 549
Skattekostnad på resultat	2	355 267	917 742
Årsresultat		1 259 585	3 253 807
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	1 179 600	3 148 833
Avsatt til annen egenkapital	3	79 985	104 974
Sum overføringer		1 259 585	3 253 807



Balanse

Verftsgata 5 Molde AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	20 180 100	20 525 500
Sum varige driftsmidler		<u>20 180 100</u>	<u>20 525 500</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		118 365	118 365
Sum finansielle anleggsmidler		<u>118 365</u>	<u>118 365</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 298 465</u>	<u>20 643 865</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		20 050	0
Andre kortsiktige fordringer		93 824	52 048
Sum fordringer		<u>113 874</u>	<u>52 048</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 937 577	3 832 275
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>5 937 577</u>	<u>3 832 275</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 051 450</u>	<u>3 884 322</u>
Sum eiendeler		<u>26 349 916</u>	<u>24 528 188</u>



Balanse
Verftsgata 5 Molde AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 440 025	5 360 040
Sum opptjent egenkapital		5 440 025	5 360 040
Sum egenkapital		7 440 025	7 360 040
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	2	1 535 292	1 512 733
Sum avsetning for forpliktelseser		1 535 292	1 512 733
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	15 470 470	11 433 504
Sum annen langsiktig gjeld		15 470 470	11 433 504
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	391 821	125 078
Kortsiktig konserngjeld	4	1 512 308	4 036 966
Annen kortsiktig gjeld		0	59 866
Sum kortsiktig gjeld		1 904 129	4 221 910
Sum gjeld		18 909 891	17 168 148
Sum egenkapital og gjeld		26 349 916	24 528 188

Molde, 19.03.2024
Styret i Verftsgata 5 Molde AS

Fredrik Leonthin
styreleder

Stig Olav Jacobsen
styremedlem

Benjamin Ryeng-Hansen
styremedlem

Thorbjørn F. Pedersen
styremedlem

June Vestad
daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Eventuelle utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2023

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og sysselsetter dermed ingen årsverk.

Konsernregnskap

Verftsgata 5 Molde AS er datterselskap av Molde Eiendomsinvest AS som utarbeider konsernregnskap der Verftsgata 5 Molde AS inngår i konsolideringen.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	28 876 764	28 876 764
= Anskaffelseskost 31.12.23	28 876 764	28 876 764
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	8 351 264	8 351 264
+ Årets ordinære avskrivninger	345 400	345 400
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	8 696 664	8 696 664
= Bokført verdi 31.12.23	20 180 100	20 180 100
Økonomisk levetid	10-100 år	

Hjemmelen til eiendommen ligger i datterselskapet V5 Molde AS.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	332 708	888 133
Endring i utsatt skattefordel	22 559	29 609
Skattekostnad ordinært resultat	355 267	917 742
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 614 852	4 171 549
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-102 543	-134 582
Avgitt konsernbidrag	-1 512 308	-4 036 966
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	332 708	888 133
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-332 708	-888 133
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Noter til regnskapet 2023

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 978 600	6 876 057	-102 543
Sum	6 978 600	6 876 057	-102 543
Grunnlag for utsatt skatt	6 978 600	6 876 057	-102 543
Utsatt skatt (22 %)	1 535 292	1 512 733	-22 560

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01	2 000 000	5 360 040	7 360 040
Avgitt konsernbidrag		-1 179 600	-1 179 600
Årets resultat		1 259 585	1 259 585
Egenkapital pr 31.12	2 000 000	5 440 025	7 440 025

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Langsiktig konserngjeld	15 470 470	11 433 504
Korsiktig konserngjeld	1 512 308	4 036 966
Leverandørgjeld	250 230	99 895
Sum gjeld	17 233 008	15 570 365

Lån fra morselskapet Molde Eiendomsinvest AS forfaller til betaling 01.11.2033. Lånet med renter står tilbake for all annen gjeld som selskapet har.

Bokført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i morselskapet Molde Eiendomsinvest AS utgjør kr.20 180 100. Selskapet er i tillegg kausjonist for samme gjeld.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Verftsgata 5 Molde AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Verftsgata 5 Molde AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: 17L8T-PM2W-VYQH-TVUEB-PN12G-8ZIZE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Viken

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-20 13:56:26 UTC



Roald Viken

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-20 13:56:26 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokument nøkkel: 17L8T-PM2WV-IYQHQH-TVUEB-PNI 2G-8ZIZE