



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	917 179 999
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BK BYGG&EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Bjørn Andre Gundhus Krøderveien 766 3370 VIKERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Andre Gundhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 993 028	2 339 491
Annen driftsinntekt		-600 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 393 028</b>	<b>2 339 491</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 613 019	2 506 652
Lønnskostnad	1, 2	9 638	10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 315	4 315
Annen driftskostnad		90 693	114 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 717 666</b>	<b>2 635 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>675 362</b>	<b>-296 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 876	2 061
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 876</b>	<b>2 061</b>
Annen rentekostnad		27 053	20 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 053</b>	<b>20 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 177</b>	<b>-18 101</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>650 186</b>	<b>-314 452</b>
Skattekostnad	4	75 904	-2 215
<b>Årsresultat</b>		<b>574 281</b>	<b>-312 237</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	0
Annen egenkapital		424 281	-312 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>574 281</b>	<b>-312 237</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 438	5 753
Sum varige driftsmidler		1 438	5 753
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 438	5 753
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 538 085	1 538 085
Sum varer		1 538 085	1 538 085
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 321 157	58 750
Andre kortsiktige fordringer		8 988	122 328
Sum fordringer		1 330 145	181 078
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 693 699	26 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 693 699	26 708
Sum omløpsmidler		4 561 929	1 745 871
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 563 367</b>	<b>1 751 625</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 533 370	1 109 088
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 533 370</b>	<b>1 109 088</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 583 370</b>	<b>1 159 088</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	316	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>316</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		483 730	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>483 730</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>484 046</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 346 570	92 536
Betalbar skatt	4	75 588	0
Skyldige offentlige avgifter		323 793	0
Utbytte		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld		600 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 495 951</b>	<b>92 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 979 997</b>	<b>592 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 563 367</b>	<b>1 751 625</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 539966

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 179 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BK BYGG&EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Andre Gundhus  
Krøderveien 766  
3370 VIKERSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Andre Gundhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 179 999  
BK BYGG&EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 993 028	2 339 491
Annen driftsinntekt		-600 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 393 028</b>	<b>2 339 491</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 613 019	2 506 652
Lønnskostnad	1, 2	9 638	10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 315	4 315
Annen driftskostnad		90 693	114 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 717 666</b>	<b>2 635 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>675 362</b>	<b>-296 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 876	2 061
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 876</b>	<b>2 061</b>
Annen rentekostnad		27 053	20 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 053</b>	<b>20 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 177</b>	<b>-18 101</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>650 186</b>	<b>-314 452</b>
Skattekostnad	4	75 904	-2 215
<b>Årsresultat</b>		<b>574 281</b>	<b>-312 237</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	0
Annen egenkapital		424 281	-312 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>574 281</b>	<b>-312 237</b>



Organisasjonsnr: 917 179 999  
BK BYGG&EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 438	5 753
Sum varige driftsmidler		1 438	5 753
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 438	5 753
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 538 085	1 538 085
Sum varer		1 538 085	1 538 085
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 321 157	58 750
Andre kortsiktige fordringer		8 988	122 328
Sum fordringer		1 330 145	181 078
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 693 699	26 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 693 699	26 708
Sum omløpsmidler		4 561 929	1 745 871
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 563 367</b>	<b>1 751 625</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 533 370	1 109 088
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 533 370</b>	<b>1 109 088</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 583 370</b>	<b>1 159 088</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4 316	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>316</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	483 730	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>483 730</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>484 046</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 346 570	92 536
Betalbar skatt	4 75 588	0
Skyldige offentlige avgifter	323 793	0
Utbytte	150 000	0
Annen kortsiktig gjeld	600 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 495 951</b>	<b>92 536</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 979 997</b>	<b>592 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 563 367</b>	<b>1 751 625</b>



Organisasjonsnr: 917 179 999  
BK BYGG&EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-362.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9638.00	10000.00

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte. Ytelsen er gaver til eierne.

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

#### Note

3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21575.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21575.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20137.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1438.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4315.00	0.00

#### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

#### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

#### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

#### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BK BYGG&EIENDOM AS  
917 179 999

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 993 028	2 339 491
Annen driftsinntekt		-600 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 393 028</b>	<b>2 339 491</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-3 613 019	-2 506 652
Lønnskostnad	1, 2	-9 638	-10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-4 315	-4 315
Annen driftskostnad		-90 693	-114 874
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 717 666</b>	<b>-2 635 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>675 362</b>	<b>-296 350</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 876	2 061
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 876</b>	<b>2 061</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-27 053	-20 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-27 053</b>	<b>-20 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 177</b>	<b>-18 101</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>650 186</b>	<b>-314 452</b>
Skattekostnad	4	-75 904	2 215
<b>Årsresultat</b>		<b>574 281</b>	<b>-312 237</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	0
Annen egenkapital		424 281	-312 237
<b>Sum overføringer</b>		<b>574 281</b>	<b>-312 237</b>



BK BYGG&EIENDOM AS  
917 179 999

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 438	5 753
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 438</b>	<b>5 753</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 438</b>	<b>5 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 538 085	1 538 085
<b>Sum varer</b>		<b>1 538 085</b>	<b>1 538 085</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 321 157	58 750
Andre kortsiktige fordringer		8 988	122 328
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 330 145</b>	<b>181 078</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 693 699	26 708
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 693 699</b>	<b>26 708</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 561 929</b>	<b>1 745 871</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 563 367</b>	<b>1 751 625</b>



BK BYGG&EIENDOM AS  
917 179 999

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 533 370	1 109 088
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 533 370</b>	<b>1 109 088</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 583 370</b>	<b>1 159 088</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	316	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>316</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		483 730	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>483 730</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 346 570	92 536
Betalbar skatt	4	75 588	0
Skyldige offentlige avgifter		323 793	0
Utbytte		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld		600 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 495 951</b>	<b>92 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 979 997</b>	<b>592 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 563 367</b>	<b>1 751 625</b>

VIKERSUND, 31.05.2025

Bjørn Andre Gundhus  
styrets leder / daglig leder

Karsten Liljedal Torgersen  
styremedlem



BK BYGG&EIENDOM AS  
917 179 999

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	-362	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	10 000
<b>Sum</b>	<b>9 638</b>	<b>10 000</b>



**BK BYGG&EIENDOM AS**  
**917 179 999**

## Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte. Ytelsen er gaver til eierne.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	21 575
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>21 575</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-20 137
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>1 438</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	4 315

## Note 4 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	75 588	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	316	-2 215
<b>Skattekostnad</b>	<b>75 904</b>	<b>-2 215</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	650 186	-314 452
Permanente forskjeller	0	-784
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 315	4 315
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-310 921	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>343 580</b>	<b>-310 921</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	75 588	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>75 588</b>	<b>0</b>