Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 987 698
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GLITTERTIND EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	c/o Scandinavian Property Group AS Ruseløkkveien 30 0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Athene Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	17 188	
Sum kostnader		**17 188**	
Driftsresultat		**-17 188**	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		**-17 188**	**0**
Årsresultat		**-17 188**	**0**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-17 188**	
Totalresultat		**-17 188**	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte	3		
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3	-17 188	
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		**-17 188**	

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	24 216	
Sum fordringer		**24 216**	
Sum omløpsmidler		**24 216**	**0**
SUM EIENDELER		**24 216**	**0**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		**24 216**	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	17 188	
Sum opptjent egenkapital		**-17 188**	

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	**7 028**	**0**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		17 188	
Sum kortsiktig gjeld		**17 188**	
Sum gjeld		**17 188**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**24 216**	**0**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 652843

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 987 698
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GLITTERTIND EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	c/o Scandinavian Property Group AS Ruseløkkveien 30 0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Athene Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 933 987 698
GLITTERTIND EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	17 188	
Sum kostnader		**17 188**	
Driftsresultat		**-17 188**	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		**-17 188**	**0**
Årsresultat		**-17 188**	**0**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-17 188**	
Totalresultat		**-17 188**	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte	3		
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3	-17 188	
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		**-17 188**	

Organisasjonsnr: 933 987 698
GLITTERTIND EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	24 216	
Sum fordringer		**24 216**	
Sum omløpsmidler		**24 216**	**0**
SUM EIENDELER		**24 216**	**0**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		**24 216**	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	17 188	
Sum opptjent egenkapital		**-17 188**	
Sum egenkapital	**3**	**7 028**	**0**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		

Sum langsiktig gjeld	**0**	**0**
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	17 188	
Sum kortsiktig gjeld	**17 188**	
Sum gjeld	**17 188**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**24 216**	**0**

Utskriftsdato 08.07.2025 Organisasjonsnr 933 987 698 Side 3 av 3

Organisasjonsnr: 933 987 698
GLITTERTIND EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

BankID Signing
Simen Christoffer Gunnerud
2025-03-24

Årsregnskap 2024
Glittertind Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 987 698

BankID Signing
Simen Christoffer Gunnerud
2025-03-24

RESULTATREGNSKAP

GLITTERTIND EIENDOMSUTVIKLING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad	2	17 188
Sum driftskostnader		**17 188**
Driftsresultat		**-17 188**
Resultat før skattekostnad		-17 188
Årsresultat		**-17 188**
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	3	17 188
Sum overføringer		**-17 188**

BankID Signing
Simen Christoffer Gunnerud
2025-03-24

BALANSE

GLITTERTIND EIENDOMSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Konsernfordringer	4	24 216
Sum fordringer		**24 216**
Sum omløpsmidler		**24 216**
Sum eiendeler		**24 216**

EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784
Sum innskutt egenkapital		**24 216**
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	3	-17 188
Sum opptjent egenkapital		**-17 188**
Sum egenkapital	**3**	**7 028**
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		17 188
Sum kortsiktig gjeld		**17 188**
Sum gjeld		**17 188**
Sum egenkapital og gjeld		**24 216**

20.03.2025
Styret i Glittertind Eiendomsutvikling AS

Simen Christoffer Gunnerud
styreleder

BankID Signing
Simen Christoffer Gunnerud
2025-03-24
933 987 698

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Dette er første driftsår og regnskapet går fra 01.06.2024 til 31.12.2024.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

BankID Signing
Simen Christoffer Gunnerud
2025-03-24
933 987 698

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller andre ledende personer.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	-5 784		24 216
Årets resultat			-17 188	-17 188
Pr 31.12.2024	**30 000**	**-5 784**	**-17 188**	**7 028**

Fortsatt drift
Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note 4 Gjeld og fordringer til nærstående

Fordringer	**2024**
Andre kortsiktige fordringer konsern	24 216
Sum fordringer	**24 216**

Konsernfordringer renteberegnes ikke.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GLITTERTIND EIENDOMSUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	**3 000**		**30 000**

EIERSTRUKTUR
Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Sentraltind Invest 6 AS	3 000	100,0