



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 969 949 083
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: KELLER GRUNDLÄGGNING AB
Forretningsadresse: c/o Azets Insight AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Thurner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue		50 201 637	70 507 923
Other operating income		7 016 602	
Sum inntekter		57 218 239	70 507 923
Kostnader			
Raw materials and consumables used		23 427 078	80 533 775
Staff costs	1, 2, 3	12 049 540	746 460
Depreciation of fixed assets and intangible assets	6	18 015	18 015
Other operating expenses	5, 12	3 820 452	2 056 990
Sum kostnader		39 315 085	83 355 239
Driftsresultat		17 903 154	-12 847 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	
Sum finansinntekter		0	
Netto finans		0	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		17 903 154	-12 847 316
Tax on ordinary result	7	-11 961 810	-2 826 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 864 964	-10 020 907
Extraordinary items	12	-63 081 057	
Årsresultat		-33 216 093	-10 020 907
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 393 397	
Transfers to/from other equity		-20 822 696	-10 020 907
Sum overføringer og disponeringer		-33 216 093	-10 020 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 804 765	
Sum immaterielle eiendeler		1 804 765	
Varige driftsmidler			
Fixtures and fittings, tools, office machinery, etc	6	21 018	39 033
Sum varige driftsmidler		21 018	39 033
Sum anleggsmidler		1 825 783	39 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Trade debtors	9	3 026 230	5 293 475
Other debtors		46 314 012	1 304 766
Krav på innbetaling av selskapskapital		2 279 618	2 279 618
Sum fordringer		51 619 861	8 877 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank deposits, cash in hand, etc	10	498 979	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		498 979	
Sum omløpsmidler		52 118 840	8 877 859
SUM EIENDELER		53 944 622	8 916 892

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Other equity	11		20 822 696
Udekket tap	11	12 393 397	
Sum opptjent egenkapital		-12 393 397	20 822 696
Sum egenkapital	11	-12 393 397	20 822 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		12 732 694
Sum avsetninger for forpliktelser			12 732 694
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	12 732 694
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 251 943	-5 981 138
Tax payable	7	2 575 649	
Public duties payable		2 723 139	1 745 888
Kortsiktig konserngjeld			66 681
Other short-term liabilities		18 787 289	-20 469 929
Sum kortsiktig gjeld		66 338 020	-24 638 498
Sum gjeld		66 338 020	-11 905 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 944 622	8 916 892



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 904551

Enheten

Organisasjonsnummer: 969 949 083
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: KELLER GRUNDLÅGGNING AB
Forretningsadresse: c/o Azets Insight VAT AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Thurner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.12.2021



Organisasjonsnr: 969 949 083
KELLER GRUNDLÅGGNING AB

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue		50 201 637	70 507 923
Other operating income		7 016 602	
Sum inntekter		57 218 239	70 507 923
Kostnader			
Raw materials and consumables used		23 427 078	80 533 775
Staff costs	1, 2, 3	12 049 540	746 460
Depreciation of fixed assets and intangible assets	6	18 015	18 015
Other operating expenses	5, 12	3 820 452	2 056 990
Sum kostnader		39 315 085	83 355 239
Driftsresultat		17 903 154	-12 847 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	
Sum finansinntekter		0	
Netto finans		0	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Tax on ordinary result	7	-11 961 810	-2 826 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 864 964	-10 020 907
Extraordinary items	12	-63 081 057	
Årsresultat		-33 216 093	-10 020 907
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 393 397	
Transfers to/from other equity		-20 822 696	-10 020 907
Sum overføringer og disponeringer		-33 216 093	-10 020 907



Organisasjonsnr: 969 949 083
KELLER GRUNDLÄGGNING AB

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 804 765
Sum immaterielle eiendeler 1 804 765

Varige driftsmidler

Fixtures and fittings,
tools, office machinery,
etc 6

Sum varige driftsmidler 21 018 39 033

Sum anleggsmidler 1 825 783 39 033

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Trade debtors 9 3 026 230 5 293 475
Other debtors 46 314 012 1 304 766
Krav på innbetaling av
selskapskapital 2 279 618 2 279 618
Sum fordringer 51 619 861 8 877 859

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bank deposits, cash in
hand, etc 10 498 979

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 498 979

Sum omløpsmidler 52 118 840 8 877 859

SUM EIENDELER 53 944 622 8 916 892

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Other equity 11 20 822 696
Udekket tap 11 12 393 397
Sum opptjent egenkapital -12 393 397 20 822 696

Sum egenkapital 11 -12 393 397 20 822 696



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		12 732 694
Sum avsetninger for forpliktelseser			12 732 694
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	12 732 694
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 251 943	-5 981 138
Tax payable	7	2 575 649	
Public duties payable		2 723 139	1 745 888
Kortsiktig konserngjeld			66 681
Other short-term liabilities		18 787 289	-20 469 929
Sum kortsiktig gjeld		66 338 020	-24 638 498
Sum gjeld		66 338 020	-11 905 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 944 622	8 916 892



Organisasjonsnr: 969 949 083
KELLER GRUNDLÅGGNING AB

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11391680.00	746460.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	657861.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12049541.00	746460.00

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note



5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100000.00	100000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100000.00	100000.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

19.90

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Noter 2020

KELLER GRUNDLÅGGNING AB

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	11 391 680	746 460
Andre relaterte ytelser		
Sum	11 391 680	746 460

Foretaket har sysselsatt 19,9 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	100 000	100 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	100 000	100 000

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	39 033
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	39 033
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.2020	(66 353)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	21 018
Årets avskrivning	18 015



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	17 903 154	(12 847 316)
Ekstraordinært resultat før skatt	(63 081 057)	
+/- Permanente forskjeller	(23 760 173)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	80 645 570	12 702 799
Årets skattegrunnlag	11 707 494	(144 517)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 575 649	
Sum	2 575 649	
+/- Endring i utsatt skatt	(14 537 459)	(2 826 409)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(11 961 810)	(2 826 409)
Betalbar skatt i skattekostnad	2 575 649	
Betalbar skatt i balansen	2 575 649	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(5 701)	(14 769)	9 068
Omløpsmidler	66 285 062	(14 351 440)	80 636 502
Kortsiktig gjeld	(200 000)	(200 000)	0
Netto forskjeller	66 079 361	(14 566 209)	80 645 570
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	14 566 209	(14 566 209)
Sum midlertidige forskjeller	66 079 361	0	66 079 361
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	14 537 459	0	14 537 459

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 026 230	5 293 475
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	3 026 230	5 293 475

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 498 979. Skyldig skattetrekk er kr 498 979.



Note 11 - Egenkapital

Selskapet er et NUF, slik at syftet med noten er at hvise balanse status.

	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	20 822 696		20 822 696
Årets resultat	(20 822 696)	(12 393 397)	(33 216 093)
Egenkapital 31.12.2020	0	(12 393 397)	(12 393 397)

Note 12 - Ekstraord. inntekter og kostnader

Ekstraordinære inntekter og kostnader består av følgende: **2020**

Overheadcost and allocations tidligere år 2016-2019	39 067 095
Kostnadskorreksjon fra tidligere år 2016-2019	24 013 962
Netto ekstraordinære poster	63 081 057

Postene over omfatter korreksjon av feil i tidligere årsregnskaper knyttet til mangelfull allokering av indirekte kostnader og varekostnad til Filialen. I samsvar med GRS for små foretak er korrigerert over resultatregnskapet som en ekstraordinær post.



KELLER GRUNDLÄGGNING AB

STYRET INFORMERER OM 2020

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

KELLER GRUNDLÄGGNING AB driver med stabilisering av grunn/jord og er underentreprenør i det omfattende Follobaneprosjektet. Selskapets forretningsadresse ligger i Oslo kommune, mens hovedkontoret ligger i Lindome i Sverige.

Regnskapet omfatter kun de prosjektene som er skattepliktige, og omfatter derfor ikke all virksomhet i Norge.

FORTSATT DRIFT

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2020 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Selskapet oppnådde et resultat i 2020 på kr. -33 216 093, mot et resultat på kr. -10 020 907 året før. Selskapet har pr. 31.12.2020 en bokført egenkapital på -12 393 397, total balansesum er på kr. 53 944 622. Selskapets styre er tilfreds med denne utviklingen. Likviditeten ansees som tilfredsstillende.

ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Arbeidsmiljøet ansees som godt. Sykefraværet har ligget på et tilfredsstillende nivå, omtrent som fjoråret. Det har ikke blitt rapportert om noen alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen.

I styret sitter det kun en mann. Selskapet har ingen planlagte eller iverksatte tiltak for ytterligere å fremme likestillingen i selskapet, da dette ikke vil være hensiktsmessig i et selskap av denne størrelsen.

YTRE MILJØ

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er normalt for et selskap som driver innenfor denne bransjen.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- og utviklingsaktiviteter i løpet av året.

Lindome
20.12.2021

Robert Thurner
Daglig leder



Årsregnskap for 2020

KELLER GRUNDLÄGGNING AB

Org.nr. 969 949 083

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av Azets Insight AS





Income statement 2020
KELLER GRUNDLÄGGNING AB

	Note	2020	2019
Revenue		50 201 637	70 507 923
Other operating income		7 016 602	0
Total operating income		57 218 239	70 507 923
Raw materials and consumables used		(23 427 078)	(80 533 775)
Staff costs	1, 2, 3	(12 049 540)	(746 460)
Depreciation of fixed assets and intangible assets	6	(18 015)	(18 015)
Other operating expenses	5, 12	(3 820 452)	(2 056 990)
Sum operating expenses		(39 315 085)	(83 355 239)
Result of operations		17 903 154	(12 847 316)
Operating result before tax		17 903 154	(12 847 316)
Tax on ordinary result	7	11 961 810	2 826 409
Operating result		29 864 964	(10 020 907)
Extraordinary items	12	(63 081 057)	0
Results of the year		(33 216 093)	(10 020 907)
Transfers			
Uncovered losses		(12 393 397)	0
Transfers to/from other equity		(20 822 696)	(10 020 907)
Total transfers and allocations		(33 216 093)	(10 020 907)

Numbers presented in NOK.



Balance sheet, 31. December 2020
KELLER GRUNDLÄGGNING AB

	Note	2020	2019
ASSETS			
Fixed assets			
Intangible fixed assets			
Deferred tax assets		1 804 765	0
Total intangible fixed assets		1 804 765	0
Tangible fixed assets			
Fixtures and fittings, tools, office machinery, etc	6	21 018	39 033
Total tangible fixed assets		21 018	39 033
Total fixed assets		1 825 783	39 033
Current assets			
Receivables			
Trade debtors	9	3 026 230	5 293 475
Other debtors		46 314 012	1 304 766
Subscribed capital called but not paid		2 279 618	2 279 618
Total receivables		51 619 861	8 877 859
Bank deposits, cash in hand, etc	10	498 979	0
Total bank deposits, cash in hand, etc		498 979	0
Total current assets		52 118 840	8 877 859
Total assets		53 944 622	8 916 892

Numbers presented in NOK.



Balance sheet 31. December 2020
KELLER GRUNDLÄGGNING AB

	Note	2020	2019
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Retained earnings			
Other equity	11	0	20 822 696
Losses from previous years	11	(12 393 397)	0
Total retained earnings		(12 393 397)	20 822 696
Total equity	11	(12 393 397)	20 822 696
Liabilities			
Provisions			
Deffered tax	8	0	12 732 694
Total provisions		0	12 732 694
Total long-term liabilities		0	12 732 694
Current liabilities			
Trade creditors		292 245	55 673
Trade creditors		41 959 698	(6 036 811)
Tax payable	7	2 575 649	0
Public duties payable		2 723 139	1 745 888
Short-term group liabilities		0	66 681
Other short-term liabilities		18 787 289	(20 469 929)
Total current liabilities		66 338 020	(24 638 498)
Total liabilities		66 338 020	(11 905 804)
Total equity and liabilities		53 944 622	8 916 892

Lindome
20.12.2021

Robert Thurner
Daglig leder

Numbers presented in NOK.



Noter 2020

KELLER GRUNDLÅGGNING AB

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	11 391 680	746 460
Andre relaterte ytelser		
Sum	11 391 680	746 460

Foretaket har sysselsatt 19,9 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	100 000	100 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	100 000	100 000

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	39 033
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	39 033
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.2020	(66 353)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	21 018
Årets avskrivning	18 015



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	17 903 154	(12 847 316)
Ekstraordinært resultat før skatt	(63 081 057)	
+/- Permanente forskjeller	(23 760 173)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	80 645 570	12 702 799
Årets skattegrunnlag	11 707 494	(144 517)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 575 649	
Sum	2 575 649	
+/- Endring i utsatt skatt	(14 537 459)	(2 826 409)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(11 961 810)	(2 826 409)
Betalbar skatt i skattekostnad	2 575 649	
Betalbar skatt i balansen	2 575 649	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(5 701)	(14 769)	9 068
Omløpsmidler	66 285 062	(14 351 440)	80 636 502
Kortsiktig gjeld	(200 000)	(200 000)	0
Netto forskjeller	66 079 361	(14 566 209)	80 645 570
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	14 566 209	(14 566 209)
Sum midlertidige forskjeller	66 079 361	0	66 079 361
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	14 537 459	0	14 537 459

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 026 230	5 293 475
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	3 026 230	5 293 475

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 498 979. Skyldig skattetrekk er kr 498 979.



Note 11 - Egenkapital

Selskapet er et NUF, slik at syftet med noten er at hvise balanse status.

	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	20 822 696		20 822 696
Årets resultat	(20 822 696)	(12 393 397)	(33 216 093)
Egenkapital 31.12.2020	0	(12 393 397)	(12 393 397)

Note 12 - Ekstraord. inntekter og kostnader

Ekstraordinære inntekter og kostnader består av følgende:	2020
Overheadcost and allocations tidligere år 2016-2019	39 067 095
Kostnadskorleksjon fra tidligere år 2016-2019	24 013 962
Netto ekstraordinære poster	63 081 057

Postene over omfatter korleksjon av feil i tidligere årsregnskaper knyttet til mangelfull allokering av indirekte kostnader og varekostnad til Filialen. I samsvar med GRS for små foretak er korrigerert over resultatregnskapet som en ekstraordinær post.



KELLER GRUNDLÄGGNING AB

STYRET INFORMERER OM 2020

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

KELLER GRUNDLÄGGNING AB driver med stabilisering av grunn/jord og er underentreprenør i det omfattende Follobaneprosjektet. Selskapets forretningsadresse ligger i Oslo kommune, mens hovedkontoret ligger i Lindome i Sverige.

Regnskapet omfatter kun de prosjektene som er skattepliktige, og omfatter derfor ikke all virksomhet i Norge.

FORTSATT DRIFT

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2020 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Selskapet oppnådde et resultat i 2020 på kr. -33 216 093, mot et resultat på kr. -10 020 907 året før. Selskapet har pr. 31.12.2020 en bokført egenkapital på -12 393 397, total balansesum er på kr. 53 944 622. Selskapets styre er tilfreds med denne utviklingen. Likviditeten ansees som tilfredsstillende.

ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Arbeidsmiljøet ansees som godt. Sykefraværet har ligget på et tilfredsstillende nivå, omtrent som fjoråret. Det har ikke blitt rapportert om noen alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen.

I styret sitter det kun en mann. Selskapet har ingen planlagte eller iverksatte tiltak for ytterligere å fremme likestillingen i selskapet, da dette ikke vil være hensiktsmessig i et selskap av denne størrelsen.

YTRE MILJØ

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er normalt for et selskap som driver innenfor denne bransjen.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- og utviklingsaktiviteter i løpet av året.

Lindome
20.12.2021

Robert Thurner
Daglig leder



Fullstendighetserklæring

Undertegnede bekrefter å ha gått gjennom utkast til selvangivelse med vedlegg samt årsregnskap og noter for Keller Grundläggning AB NUF, org.nr. 969 949 083

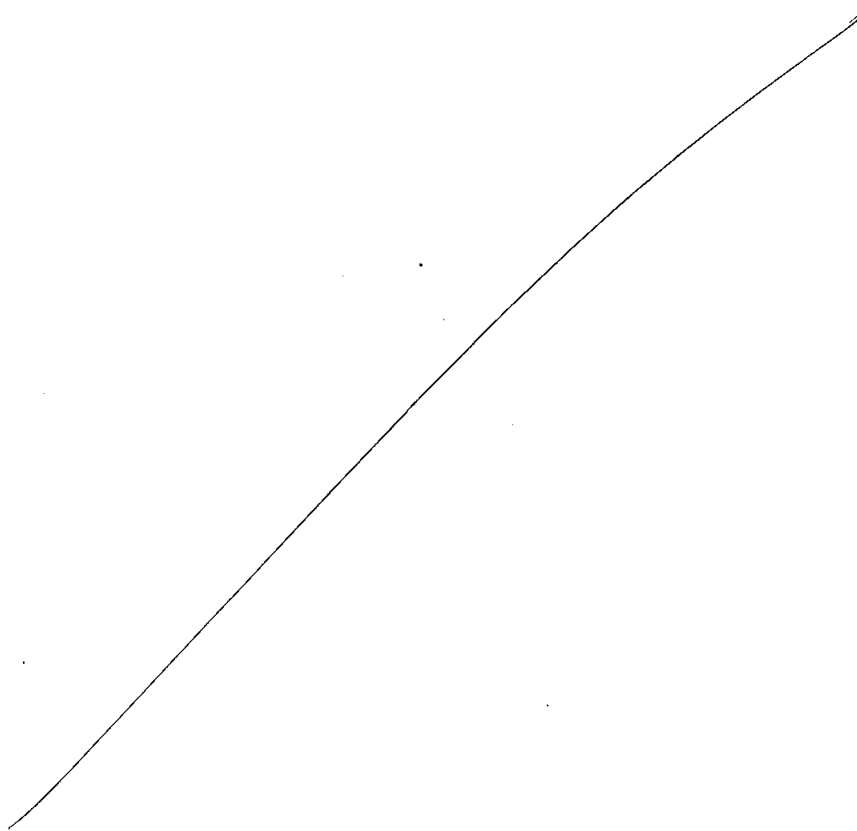
Undertegnede bekrefter at Azets Insight AS, avd. Oslo er gitt all relevant dokumentasjon og opplysninger om vesentlige forhold av betydning, herunder hendelser oppstått etter balansedato.

Undertegnede er ikke kjent med feil, misligheter eller brudd på krav gitt i, eller i medhold av lov, knyttet til virksomheten. Oppgavene gir så langt undertegnede er kjent med et reelt, fullstendig og nøyaktig bilde av resultatet og den økonomiske stillingen i virksomheten.

Azets Insight AS, avd. Oslo vil i samsvar med skriftlig fullmakt forestå elektronisk signering og innsending til skatteetaten og Brønnøysundregistrene.

Lindomme Sverige 20.12.2021
for Keller Grundläggning NUF

Robert Thurner
Daglig leder





Tilleggsposter og systemposter 2020 KELLER GRUNDLÄGGNING AB

Post	Konto	Tekst	Debet	Kredit
Tilleggsposter				
T1	31.12.2020 1572	Utb Lønn SE	11 551 367,21	
T1	31.12.2020 2920	Gjeld til selskap i samme konsern Omklassifisering utb lønn		11 551 367,21
T2	31.12.2020 6010	Ordinære avskrivninger Årestsavskrivning	18 015,12	
T2	31.12.2020 1251	Avskrivninger maskiner Årets avskrivning		18 015,12
T3	31.12.2020 6991	Eliminering av p 99999		11 649 554,00
T3	31.12.2020 2920	Gjeld til selskap i samme konsern Eliminering av prosjekt 99999	11 649 554,00	
T4	31.12.2020 6700	Revisjonshonorar	200 000,00	
T4	31.12.2020 2988	GRS-avsetning, revisjonshonorar		100 000,00
T4	31.12.2020 2990	Annen kortsiktig gjeld Avsatt revisjonshonorar 2020		100 000,00
T5	31.12.2020 6705	Regnskapshonorar	200 000,00	
T5	31.12.2020 2989	GRS-avsetning, regnskapshonorar		100 000,00
T5	31.12.2020 2990	Annen kortsiktig gjeld Avsatt regnskapshonorar 2020		100 000,00
T6	31.12.2020 8500	Ekstraordinær kostnad Rebooking overhead Oslo S	22 728 605,36	
T6	31.12.2020 6791	OverheadCost Rebooking overhead Oslo S		22 728 605,36
T6	31.12.2020 8500	Ekstraordinær kostnad Rebooking overhead Ski	4 775 899,94	
T6	31.12.2020 6791	OverheadCost Rebooking overhead Ski		4 775 899,94
T7	31.12.2020 8500	Ekstraordinær kostnad	11 562 590,03	
T7	31.12.2020 6791	OverheadCost Rebooking overhead Mosseveien		11 562 590,03
T8	31.12.2020 6991	Eliminering av p 99999	11 649 554,00	
T8	31.12.2020 5999	Eliminering av p 99999 Flytt av eliminering ref revisor		11 649 554,00
T9	31.12.2020 8500	Ekstraordinær kostnad	24 013 961,60	



Post	Konto	Tekst	Debet	Kredit
T9	31.12.2020 4506	Prosjekt 3 - Fremmedytelse og und... Etter avtale med revisor		24 013 961,60
T10	31.12.2020 2920	Gjeld til selskap i samme konsern		46 314 011,94
T10	31.12.2020 1771	Fordring Mor Omdisp gjeld mor/fordring	46 314 011,94	
Sum tilleggsposter			144 663 559,20	144 663 559,20
Systemposter				
S1	2700	Utgående mva	390 940,90	
	2710	Inngående mva	3 620,11	
	2740	Oppgjørskonto merverdiavgift Merverdiavgift		394 561,01
S2	1070	Utsatt skattefordel	1 804 765,00	
	2120	Utsatt Skatt	12 732 694,00	
	8320	Endring utsatt skatt, ordinær Endring utsatt skatt/skattefordel		14 537 459,00
S3	2500	Betalbar skatt, ikke fastsatt		2 575 649,00
	8300	Betalbar skatt, ordinær Betalbar skatt	2 575 649,00	
S4	2050	Annen egenkapital	19 650 507,55	
	8960	Overføringer annen egenkapital		19 650 507,55
	2051	Annen egenkapital (2016)	1 172 187,96	
	8960	Overføringer annen egenkapital		1 172 187,96
	2080	Udekket tap	12 393 397,28	
	8990	Udekket tap Endring egenkapital		12 393 397,28
Sum systemposter			50 723 761,80	50 723 761,80

20.12.2021

Robert Thurner



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til Keller Grunnlaggning AB NUF

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Keller Grunnlaggning AB NUF som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling av endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av filialens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Regnskapslinjen, Ekstraordinære poster, i resultatregnskapet med tilhørende note, 12, inneholder indirekte kostnader og varekostnader fra perioden 2016 til 2019. Vi ble valgt som revisorer i 2019 og har ikke hatt grunnlag for å innhente tilstrekkelige revisjonsbevis for perioden forut for vår tiltreden. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere disse beløpene.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av filialen i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i filialens årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Ledelsen er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til filialens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike filialen eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon med forbehold om registrering og dokumentasjon

Filialens bokføring foretas i samme hovedbok som for det utenlandske selskapet den er en del av. Dette medfører at det ikke eksisterer en tett nummerserie for filialens regnskapsdokumentasjon, i strid med kravet til sporbarhet i bokføringsloven § 6.

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen, med unntak av forholdet nevnt i avsnittet ovenfor, har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av filialens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.



Building a better
working world

Andre forhold

Denne revisjonsberetningen erstatter revisjonsberetning datert 1.september 2021. Filialens årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 22. desember 2021
ERNST & YOUNG AS

Andreas Lie
statsautorisert revisor



Ernst & Young AS

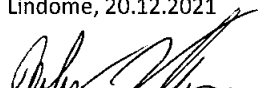
Att: Andreas Lie

Confirmation regarding subsequent events

As general manager of Keller Gründläggning AB NUF I'm not aware of (please elaborate on any "Don't confirm responses"):

1. Any material/substantial transactions beyond normal operations thus far in 2021
 - confirm
2. Any contingent liabilities that could affect the financial statement as of the year ended 31.12.2020?
 - confirm
3. Any new litigations or claims geared towards the entity thus far in 2021
 - confirm
4. Any events thus far in 2021 that could impact the valuation of accounts receivables as of 31.12.2020
 - confirm
5. Any substantial changes in the entity's internal control
 - confirm
6. Any actual or suspected instances of fraudulent behavior in the entity in 2020/2021
 - confirm
7. Any new loans, material liabilities or guarantees thus far in 2021
 - confirm
8. Any events thus far in 2021 that could have material impact on the valuation of the entity's assets or liabilities as of 31.12.2020.
 - confirm
9. Any costs pertaining to 2020 and prior years that are not complete and accurate included and presented in the 2020 financial statement.
 - confirm

Lindome, 20.12.2021



Robert Thurner

VD



Ernst & Young AS

Att.: Andreas Lie

This letter of representations is provided in connection with your audit of the financial statements of Keller Grunnlagning AB NUF for the year ended 31 December 2020. We recognize that obtaining representations from us concerning the information contained in this letter is a significant procedure in enabling you to form an opinion as to whether the financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of Keller Grunnlagning AB as of 31 December 2020 and of its operations for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

We understand that the purpose of your audit of our financial statements is to express an opinion thereon and that your audit was conducted in accordance with laws, regulations, and auditing standards and practices generally accepted in Norway, including International Standards on Auditing (ISAs). This involves an examination of the accounting system, internal control and related data to the extent you considered necessary in the circumstances, and is not designed to identify - nor necessarily be expected to disclose - all fraud, shortages, errors and other irregularities, should any exist.

Accordingly, we make the following representations, which are true to the best of our knowledge and belief, having made such inquiries as we considered necessary for the purpose of appropriately informing ourselves:

A. Financial statements and financial records

1. We have fulfilled our responsibilities, as set out in the terms of the audit engagement letter dated 19.05.2020, for the preparation of the financial statements in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.
2. We acknowledge, as members of management of the branch, our responsibility for the fair presentation of the financial statements. We believe the financial statements referred to above present fairly, in all material respects the financial position, results of operations and cash flows of the branch in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and are free of material misstatements, including omissions. We have approved the financial statements.
3. The significant accounting policies adopted in the preparation of the financial statements are appropriately described in the financial statements.
4. As members of management of the branch, we believe that the branch has a system of internal controls adequate to enable the preparation of accurate financial statements in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.
5. There are no other misstatements relating to cost from years prior to 2020, other than those included in note 12 in the financial statements.



B. Non-compliance with laws and regulations, including fraud

1. We acknowledge that we are responsible to determine that the branch' business activities are conducted in accordance with laws and regulations and that we are responsible to identify and address any non-compliance with applicable laws or regulations, including fraud.
2. We acknowledge that we are responsible for the design, implementation and maintenance of internal controls to prevent and detect fraud and errors
3. We have disclosed to you the results of our assessment of the risk that the financial statements may be materially misstated as a result of fraud.
4. We have disclosed to you, and provided you full access to information and any internal investigations relating to, all instances of identified or suspected non-compliance with laws and regulations including fraud known to us that may have affected the branch (regardless of the source or form and including, without limitation, allegations by "whistle-blowers"), including non-compliance matters:
 - Involving financial improprieties
 - Related to laws and regulations that have a direct effect on the determination of material amounts and disclosures in the branch' financial statements
 - Related to laws and regulations that have an indirect effect on amounts and disclosures in the financial statements, but compliance with which may be fundamental to the operations of the branch' business, its ability to continue in business, or to avoid material penalties
 - Involving management, or employees who have significant roles in internal control, or others
 - In relation to any allegations of fraud, suspected fraud or other non-compliance with laws and regulations communicated by employees, former employees, analysts, regulators or others.

C. Information provided and completeness of information and transactions

1. We have provided you with:
 - Access to all information of which we are aware that is relevant to the preparation of the financial statements such as records, documentation and other matters
 - Additional information that you have requested from us for the purpose of the audit and
 - Unrestricted access to persons within the entity from whom you determined it necessary to obtain audit evidence.
2. All material transactions have been recorded in the accounting records and are reflected in the financial statements. In our opinion, we have fulfilled our duty to properly register and document the accounting information in accordance with Norwegian law and bookkeeping practice generally accepted in Norway.
3. We have made available to you all minutes of the meetings of shareholders, directors and committees of directors (or summaries of actions of recent meetings for which minutes have not yet been prepared) until this date.
4. We confirm the completeness of information provided regarding the identification of related parties. We have disclosed to you the identity of the branch' related parties and all related party relationships and transactions of which we are aware, including sales, purchases, loans, transfers of assets, liabilities and services, leasing arrangements, guarantees, non-monetary



transactions and transactions for no consideration for the period ended, as well as related balances due to or from such parties at the end of the period. These transactions have been appropriately accounted for and disclosed in the financial statements.

5. We believe that the significant assumptions we used in making accounting estimates, including those measured at fair value, are reasonable.
6. We have disclosed to you, and the branch has complied with, all aspects of contractual agreements that could have a material effect on the financial statements in the event of non-compliance, including all covenants, conditions or other requirements of all outstanding debt.
7. We have disclosed to you any cybersecurity breach that either occurred or that third parties (including regulatory agencies, law enforcement agencies and security consultants) had brought to our attention during the period under audit and up to the date of the representation that could potentially be material to the financial statements.

D. Assets

1. The branch has satisfactory title to all assets appearing in the balance sheet, and there are no liens or encumbrances on the branch' assets, nor has any asset been pledged as collateral.
2. All assets, including contingent assets, are correctly reflected in the financial statements.

E. Liabilities and contingencies

1. All liabilities and contingencies, including those associated with guarantees, whether written or oral, have been disclosed to you and are appropriately reflected in the financial statements.
2. We have informed you of all outstanding and possible litigation and claims, whether or not they have been discussed with legal counsel.

F. Remuneration to the Board, management and employees

1. To the extent required by the Accounting Act sections 7-31 and 7-32 and general financial statements legislations, the financial statements and footnote disclosures contain complete information regarding all agreements made by the managing director, chair of the Board, other board members and other executives with respect to compensation, options/warrants, pension, early retirement and termination rights as well as all loans or collateral provided to Board members, shareholders and employees.

Since 31 December 2020, the following changes have been made to these agreements:

No changes

G. Subsequent events

No events have occurred subsequent to the balance sheet date and through the date of this letter that would require adjustment to or disclosure in the financial statements.

- a. We confirm that we have provided you with information about effects of Covid-19, and that these effects have been adequately considered and presented in the Board of Directors' report and notes to the financial statement



Lindome, 20.12.2021

Keller Grundläggning AB NUF

Robert Thurner
General Manager



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

Keller Grundläggning AB NUF
Att.: Robert Turner
Dronning Eufemias Gate 16
0191 OSLO

22 December 2021

Statutory management letter #3 for Keller Grundläggning AB NUF

In connection with our audit of Keller Grundläggning AB NUF's financial statement for 2020, the Norwegian legislation and generally accepted auditing principles require that we report certain issues to the Company's management.

Inseparable general ledger

We refer to statutory management letter #1 and #2 for previous communications with regards to this matter.

As the general ledger for Keller Grundläggning AB NUF is part of the general ledger for Keller Grundläggning AB, it includes both taxable projects, which provides the basis for the Norwegian financial statement, and non-taxable projects not relevant. As a result, we must question the completeness and validity of the transactions that forms the basis for the financial statement of the Norwegian entity. For example, this entails difficulties reconciling the general ledger against the trial balance, which again lays the foundation for the financial statement.

Recommendations:

We would request that the company implements measures which ensures compliance with the Norwegian accounting rules. Specifically, we would recommend having a general ledger, only including bookkeeping relevant for the Norwegian financial reporting.

Statutory deadline of submission of financial statements and tax returns

The statutory deadline of submission of tax returns was 31 August 2021. The Financial Statements was due to be approved 31 August 2021 and due to be submitted to the



Company Registry as of 30 September 2021. At the date of this letter, the company is in breach with the statutory deadlines for approval and submission.

Recommendations:

We recommend that the above mentioned documents are submitted within the statutory deadlines.

Enclosures to Keller Grundläggning AB NUF's tax return for 2020: The income statement and payroll reconciliation report have been filed without the auditor's signature

We refer to statutory management letter #2 for previous communications with regards to this matter.

According to the Tax Assessment Act, the auditor is required to sign the income statement and the payroll reconciliation report, both being statutory enclosures to the tax return. The objective is to give the tax authorities reasonable assurance about whether these enclosures have been prepared in accordance with law and regulations. Should the auditor be of the opinion that the income statement and/or the payroll reconciliation report contain significant errors and/or violations of law, he/she shall not sign these documents and is obliged to report the reasons for this in a statutory management report to management, cf. the Auditors Act section 5-2, 4th par. no 5. The auditor shall without delay submit a copy of this report to the tax authorities.

We cannot sign the income statement or payroll reconciliation report due to the above-mentioned breach of the Norwegian bookkeeping act.

Qualified opinion in the 2020 auditor report

Overhead cost of NOK 41 959 698 was booked in 2020. NOK 39 067 095 relates to 2016-2019 and NOK 2 892 603 relates to 2020. Cost of goods sold of NOK 24 013 962 from 2018 was also booked in 2020. The 2020 financial statement has been prepared with the 2016-2019 overhead cost and the 2018 cost of goods sold presented as an extraordinary post. Since EY was appointed as auditor in 2019, we have no basis for giving an opinion about the overhead cost from 2016-2019 or the cost of goods sold from 2018. Thus, a qualified opinion is being issued for the 2020 financial statement.

Please note that the Company is required to keep the statutory (numbered) letters in a safe manner



This letter has been signed electronically

Yours sincerely
ERNST & YOUNG AS

Andreas Lie
State Authorized Public Accountant (Norway)