



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 124 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLDE KONFERANSESENTER AS
Forretningsadresse: Kometvegen 7
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Ivar Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		438 746	441 469
Annen driftsinntekt		3 110 642	3 010 840
Annen driftsrelatert inntekt konsern		2 000 000	2 000 000
Sum inntekter		5 549 388	5 452 309
Kostnader			
Varekostnad		313 760	250 863
Lønnskostnad	1	0	387
Avskrivning driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 513 131	1 510 824
Annen driftskostnad		2 426 223	2 162 382
Sum kostnader		4 253 114	3 924 456
Driftsresultat		1 296 273	1 527 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 958
Annen finansinntekt		35	35
Sum finansinntekter		35	2 993
Annen rentekostnad		2 277 306	2 073 795
Sum finanskostnader		2 277 306	2 073 795
Netto finans		-2 277 271	-2 070 802
Resultat før skattekostnad		-980 997	-542 949
Årsresultat		-980 997	-542 949
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-980 997	-542 949
Sum overføringer og disponeringer		-980 997	-542 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomt Kometvegen 7	2	1 500 000	1 500 000
Teknisk installasjon Kometvegen 7	2	1 953 671	2 077 714
Bygg Kometvegen 7	2	51 766 894	52 906 611
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 464 167	1 713 538
Sum varige driftsmidler		56 684 733	58 197 864
Finansielle anleggsmidler			
Forskudd leasingkontrakter	3	83 077	177 519
Sum finansielle anleggsmidler		83 077	177 519
Sum anleggsmidler		56 767 810	58 375 383
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		150 169	90 918
Andre kortsiktige fordringer		318 841	316 525
Konsernfordringer	4, 5	981 886	0
Sum fordringer		1 450 897	407 444
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 133	28 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 133	28 725
Sum omløpsmidler		1 470 030	436 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		58 237 840	58 811 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	10 000 000	10 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		9 994 430	9 994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 882 542	2 863 539
Sum opptjent egenkapital		1 882 542	2 863 539
Sum egenkapital		11 876 972	12 857 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	40 698 311	38 075 738
Langsiktig konserngjeld	4, 5	4 409 958	4 409 958
Sum annen langsiktig gjeld		45 108 269	42 485 696
Sum langsiktig gjeld		45 108 269	42 485 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		655 431	375 421
Kortsiktig konserngjeld	4	0	2 604 133
Annen kortsiktig gjeld		597 167	488 332
Sum kortsiktig gjeld		1 252 598	3 467 886
Sum gjeld		46 360 867	45 953 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 237 839	58 811 551



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 718709

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 124 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLDE KONFERANSESENTER AS
Forretningsadresse: Kometvegen 7
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Ivar Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 922 124 213
MOLDE KONFERANSESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		438 746	441 469
Annen driftsinntekt		3 110 642	3 010 840
Annen driftsrelatert inntekt konsern		2 000 000	2 000 000
Sum inntekter		5 549 388	5 452 309
Kostnader			
Varekostnad		313 760	250 863
Lønnskostnad	1	0	387
Avskrivning driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 513 131	1 510 824
Annen driftskostnad		2 426 223	2 162 382
Sum kostnader		4 253 114	3 924 456
Driftsresultat		1 296 273	1 527 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 958
Annen finansinntekt		35	35
Sum finansinntekter		35	2 993
Annen rentekostnad		2 277 306	2 073 795
Sum finanskostnader		2 277 306	2 073 795
Netto finans		-2 277 271	-2 070 802
Resultat før skattekostnad		-980 997	-542 949
Årsresultat		-980 997	-542 949
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-980 997	-542 949
Sum overføringer og disponeringer		-980 997	-542 949



Organisasjonsnr: 922 124 213
MOLDE KONFERANSEENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomt Kometvegen 7	2	1 500 000	1 500 000
Teknisk installasjon Kometvegen 7	2	1 953 671	2 077 714
Bygg Kometvegen 7	2	51 766 894	52 906 611
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 464 167	1 713 538
Sum varige driftsmidler		56 684 733	58 197 864
Finansielle anleggsmidler			
Forskudd leasingkontrakter	3	83 077	177 519
Sum finansielle anleggsmidler		83 077	177 519
Sum anleggsmidler		56 767 810	58 375 383
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		150 169	90 918
Andre kortsiktige fordringer		318 841	316 525
Konsernfordringer	4, 5	981 886	0
Sum fordringer		1 450 897	407 444
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 133	28 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 133	28 725
Sum omløpsmidler		1 470 030	436 169
SUM EIENDELER		58 237 840	58 811 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	10 000 000	10 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		9 994 430	9 994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 882 542	2 863 539
Sum opptjent egenkapital		1 882 542	2 863 539
Sum egenkapital		11 876 972	12 857 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	40 698 311	38 075 738
Langsiktig konserngjeld	4, 5	4 409 958	4 409 958
Sum annen langsiktig gjeld		45 108 269	42 485 696
Sum langsiktig gjeld		45 108 269	42 485 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		655 431	375 421
Kortsiktig konserngjeld	4	0	2 604 133
Annen kortsiktig gjeld		597 167	488 332
Sum kortsiktig gjeld		1 252 598	3 467 886
Sum gjeld		46 360 867	45 953 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 237 839	58 811 551



Organisasjonsnr: 922 124 213
MOLDE KONFERANSESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	387.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	387.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	981886.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4409958.00	4409958.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



0.00 2604133.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Dette gjelder lån og kortsiktig gjeld fra Pinsemenigheten Sion Molde og omegn.

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
83077.00

Mer om fordringer

Dette gjelder forskudd leasingkontrakter.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
35342938.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
40698311.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
56848202.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Selskapet har fire lån med en saldo på til sammen kr 45 108 269. Gjeld som forfaller om mer enn 5 år utgjør kr 35 342 938. Dette inkluderer langsiktig konsern gjeld nevnt i note 4. Gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr 40 698 311.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MOLDE KONFERANSESENTER AS

922124213

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MOLDE KONFERANSESENTER AS
922 124 213

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		438 746	441 469
Annen driftsinntekt		3 110 642	3 010 840
Annen driftsrelatert inntekt konsern		2 000 000	2 000 000
Sum driftsinntekter		5 549 388	5 452 309
Driftskostnader			
Varekostnad		-313 760	-250 863
Lønnskostnad	1	0	-387
Avskrivning driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 513 131	-1 510 824
Annen driftskostnad		-2 426 223	-2 162 382
Sum driftskostnader		-4 253 114	-3 924 456
Driftsresultat		1 296 273	1 527 853
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2 958
Annen finansinntekt		35	35
Sum finansinntekter		35	2 993
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 277 306	-2 073 795
Sum finanskostnader		-2 277 306	-2 073 795
Netto finans		-2 277 271	-2 070 802
Årsresultat		-980 997	-542 949
Overføringer			
Annen egenkapital		-980 997	-542 949
Sum overføringer		-980 997	-542 949



MOLDE KONFERANSESENTER AS
922 124 213

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt Kometvegen 7	2	1 500 000	1 500 000
Teknisk installasjon Kometvegen 7	2	1 953 671	2 077 714
Bygg Kometvegen 7	2	51 766 894	52 906 611
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 464 167	1 713 538
Sum varige driftsmidler		56 684 733	58 197 864
Finansielle anleggsmidler			
Forskudd leasingkontrakter	3	83 077	177 519
Sum finansielle anleggsmidler		83 077	177 519
Sum anleggsmidler		56 767 809	58 375 382
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		150 169	90 918
Kortsiktige konsernfordringer	4, 5	981 886	0
Andre kortsiktige fordringer		318 841	316 525
Sum fordringer		1 450 897	407 444
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 133	28 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 133	28 725
Sum omløpsmidler		1 470 029	436 169
SUM EIENDELER		58 237 839	58 811 551



MOLDE KONFERANSESENTER AS
922 124 213

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	10 000 000	10 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		9 994 430	9 994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 882 542	2 863 539
Sum opptjent egenkapital		1 882 542	2 863 539
Sum egenkapital		11 876 972	12 857 969
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	40 698 311	38 075 738
Langsiktig konserngjeld	4, 5	4 409 958	4 409 958
Sum annen langsiktig gjeld		45 108 269	42 485 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		655 431	375 421
Kortsiktig konserngjeld	4	0	2 604 133
Annen kortsiktig gjeld		597 167	488 332
Sum kortsiktig gjeld		1 252 598	3 467 886
Sum gjeld		46 360 867	45 953 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 237 839	58 811 551

MOLDE, 30.06.2025

Karl Ivar Iversen
styrets leder

Mary Lillian Aasen
styremedlem



MOLDE KONFERANSEENTER AS
922 124 213

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MOLDE KONFERANSESENTER AS
922 124 213

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	387
Sum	0	387

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 493 705	60 966 725	63 460 430
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 493 705	60 966 725	63 460 430
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-780 166	-4 482 400	-5 262 566
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 029 537	-5 746 160	-6 775 697
Balanseført verdi pr 31.12	1 464 168	55 220 565	56 684 733
Årets av- og nedskrivninger	249 371	1 263 760	1 513 131
Økonomisk levetid	10	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	83 077
---	--------

Mer om fordringer

Dette gjelder forskudd leasingkontrakter.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	981 886	0

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 409 958	4 409 958

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	2 604 133

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Dette gjelder lån og kortsiktig gjeld fra Pinsemenigheten Sion Molde og omegn.



MOLDE KONFERANSESENTER AS
922 124 213

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	35 342 938
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	40 698 311
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	56 848 202
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har fire lån med en saldo på til sammen kr 45 108 269. Gjeld som forfaller om mer enn 5 år utgjør kr 35 342 938. Dette inkluderer langsiktig konsern gjeld nevnt i note 4. Gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr 40 698 311.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	1 000	10 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sion Molde AS	10 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	10 000 000	-5 570	2 863 539	12 857 969
Årsresultat	0	0	-980 997	-980 997
Egenkapital 31.12.2024	10 000 000	-5 570	1 882 542	11 876 972

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i **Molde Konferansesenter AS**

ODD IVAR THUE
FINN Å. ØDEGÅRD
Statsautorisert revisor
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Molde Konferansesenter AS** som viser et underskudd på kr 980 997. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 27. juli 2025
Romsdal Revisjon AS

Odd Ivar Thue
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: GTUUA-HB2XF-WZLAN-K86WZ-JDUD5-FRH2D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thue, Odd Ivar

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3872062

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-07-27 20:20:42 UTC

Thue, Odd Ivar

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3872062

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-07-27 20:20:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GTUUA-HB2XF-W2LAN-K86W2-JDUD5-FRH2D

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.