



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 575 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGVEIEN RESORT AS  
Forretningsadresse: Sagveien 21 E  
0459 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Iver Helgaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 996 825	8 504 115
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 996 825</b>	<b>8 504 115</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 529 711	1 615 737
Lønnskostnad		6 359 024	5 029 647
Avskrivning		54 557	54 127
Annen driftskostnad		1 324 646	1 206 063
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 267 938</b>	<b>7 905 574</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-271 113</b>	<b>598 541</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 369
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 369</b>
Annen rentekostnad		48	1
Annen finanskostnad		130	566
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>178</b>	<b>567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-178</b>	<b>802</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-271 291</b>	<b>599 343</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-53 652	138 211
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-217 639</b>	<b>461 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-217 639</b>	<b>461 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			-450 000
Overføring til/fra annen egenkapital		217 639	-11 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>217 639</b>	<b>-461 132</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		71 281	17 629
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>71 281</b>	<b>17 629</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		84 927	103 673
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>84 927</b>	<b>103 673</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>156 208</b>	<b>121 302</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		560 281	1 135 500
Andre fordringer		147 177	111 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>707 458</b>	<b>1 246 976</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 038 957	2 026 724
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 038 957</b>	<b>2 026 724</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 746 415</b>	<b>3 273 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 902 623</b>	<b>3 395 002</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 153 437	1 371 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 153 437</b>	<b>1 371 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 255 437</b>	<b>1 473 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		218 169	116 738
Betalbar skatt			132 479
Skyldige offentlige avgifter		793 040	771 821
Annen kortsiktig gjeld		635 977	900 888
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 647 186</b>	<b>1 921 926</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 647 186</b>	<b>1 921 926</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 902 623</b>	<b>3 395 002</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 773180

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 575 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGVEIEN RESORT AS  
Forretningsadresse: Sagveien 21 E  
0459 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Iver Helgaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 990 575 193  
SAGVEIEN RESORT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 996 825	8 504 115
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 996 825</b>	<b>8 504 115</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 529 711	1 615 737
Lønnskostnad		6 359 024	5 029 647
Avskrivning		54 557	54 127
Annen driftskostnad		1 324 646	1 206 063
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 267 938</b>	<b>7 905 574</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-271 113</b>	<b>598 541</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 369
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 369</b>
Annen rentekostnad		48	1
Annen finanskostnad		130	566
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>178</b>	<b>567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-178</b>	<b>802</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>-271 291</b>	<b>599 343</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-53 652	138 211
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-217 639</b>	<b>461 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-217 639</b>	<b>461 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			-450 000
Overføring til/fra annen egenkapital		217 639	-11 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>217 639</b>	<b>-461 132</b>



Organisasjonsnr: 990 575 193  
SAGVEIEN RESORT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		71 281	17 629
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>71 281</b>	<b>17 629</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		84 927	103 673
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>84 927</b>	<b>103 673</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>156 208</b>	<b>121 302</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		560 281	1 135 500
Andre fordringer		147 177	111 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>707 458</b>	<b>1 246 976</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 038 957	2 026 724
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 038 957</b>	<b>2 026 724</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 746 415</b>	<b>3 273 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 902 623</b>	<b>3 395 002</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 153 437	1 371 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 153 437</b>	<b>1 371 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 255 437</b>	<b>1 473 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	218 169	116 738
Betalbar skatt		132 479
Skyldige offentlige avgifter	793 040	771 821
Annen kortsiktig gjeld	635 977	900 888
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 647 186</b>	<b>1 921 926</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 647 186</b>	<b>1 921 926</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 902 623</b>	<b>3 395 002</b>



Organisasjonsnr: 990 575 193  
SAGVEIEN RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	102000.00	1.00	102000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JHT-Holding AS	34000.00	33.33%	Ordinære aksjer
TTM-Holding AS	34000.00	33.33%	Ordinære aksjer
JIH-Holding AS	34000.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	102000.00	99.99%

Note

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5027262.00	3930286.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	762428.00	577216.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	569334.00	522145.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6359024.00	5029647.00

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.00





Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Sagveien Resort AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sagveien Resort AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Morten Hilstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: THIKS-KNUBP-ODEPZ-UY37D-K4KT-SZCA5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Hilstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2376989

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-03 12:40:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: THIKS-KNU3P-ODEPZ-UY37D-K4KT-SZCA5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sagveien Resort AS

---

 BankID Signing  
Jonas Heidem Torgersen  
2022-05-25

 BankID Signing  
Jon Iver Helgaker  
2022-05-25

 BankID Signing  
Torstein Tanum Morstad  
2022-05-25

## Årsrapport for 2021

Årsregnskap  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

Revisjonsberetning



### Sagveien Resort AS

#### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 996 825	8 426 536
Annen driftsinntekt		0	77 579
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 996 825</b>	<b>8 504 115</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 529 711	1 615 737
Lønnskostnad	2	6 359 024	5 029 647
Avskrivning	3	54 557	54 127
Annen driftskostnad	2	1 324 646	1 206 063
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 267 938</b>	<b>7 905 574</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-271 113</b>	<b>598 541</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	1 369
Annen finanskostnad		178	567
<b>Netto finansposter</b>		<b>-178</b>	<b>802</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-271 291</b>	<b>599 343</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-53 652	138 211
<b>Årsresultat</b>		<b>-217 639</b>	<b>461 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	450 000
Overføringer annen egenkapital	5	-217 639	11 132
<b>Sum disponert</b>		<b>-217 639</b>	<b>461 132</b>



**Sagveien Resort AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	71 281	17 629
Sum immaterielle eiendeler		<u>71 281</u>	<u>17 629</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	84 927	103 673
Sum varige driftsmidler		<u>84 927</u>	<u>103 673</u>
Sum anleggsmidler		<u>156 208</u>	<u>121 302</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		530 156	941 500
Andre fordringer		177 302	305 476
Sum fordringer		<u>707 458</u>	<u>1 246 976</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 038 957	2 026 724
Sum omløpsmidler		<u>2 746 415</u>	<u>3 273 700</u>
Sum eiendeler		<u>2 902 623</u>	<u>3 395 002</u>



## Sagveien Resort AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5,7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 153 437	1 371 076
Sum opptjent egenkapital		<u>1 153 437</u>	<u>1 371 076</u>
Sum egenkapital		<u>1 255 437</u>	<u>1 473 076</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		218 169	116 738
Betalbar skatt	4	0	132 479
Skyldige offentlige avgifter		857 232	826 366
Annen kortsiktig gjeld		571 785	846 343
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 647 186</u>	<u>1 921 926</u>
Sum gjeld		<u>1 647 186</u>	<u>1 921 926</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 902 623</u>	<u>3 395 002</u>

31. desember 2021

Oslo, 25. mai 2022

Torstein Tanum Morstad  
styremedlem

Jonas Heidem Torgersen  
styremedlem, daglig leder

Jon Iver Helgaker  
styreleder



### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn for vurdering av regnskapet.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Sagveien Resort AS

Noter 2021

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	5 027 262	3 930 286
Arbeidsgiveravgift	762 428	577 216
Pensjonskostnader	288 158	333 703
Andre ytelser	281 176	188 442
Sum	6 359 024	5 029 647
Gjennomsnittlig antall ansatte	6	7

Ledende personer	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder	1 278 489	18 329

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for styrearbeid i 2021

Revisor: Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 60 499. For andre tjenester kr. 0.

Selskapet har etablert obligatorisk tjenestepensjonsforsikring som tilfredsstiller lovens krav.

### Note 3 – Driftsmidler

	Maskiner og Inventar etc
Kostpris 01.01.2021	800 318
Tilgang i året	35 811
Avgang i året	-109 794
Kostpris 31.12.2021	726 335
Akk avskrivninger 31.12.2021	-641 408
Bokført verdi 31.12.2021	84 927

Det benyttes lineære avskrivninger på 20 og 30 %. Årets avskrivning er kr. 54 557.

### Note 4 – Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt	0	132 479
Endring i utsatt skatt / skattefordel	-53 652	5 732
Skattekostnad i resultatregnskapet	-53 652	138 211
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	-88 043	-84 924
Fordringer	0	4 791
Skattemessig underskudd	-235 962	0
Grunnlag utsatt skatt / -skattefordel	-324 005	-80 133
Utsatt skatt / -skattefordel i balansen	71 281	17 629



## Sagveien Resort AS

Noter 2021

### Note 5 – Egenkapital

#### Årets endring i egenkapitalen

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	102 000	1 371 076	1 473 076
Årets resultat		-217 639	-217 639
Egenkapital 31.12.2021	<u>102 000</u>	<u>1 153 437</u>	<u>1 255 437</u>

### Note 6 – Bundne midler

I posten bankinnskudd, inngår bundne skattetrekkmidler med kr. 299 197.

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Eierstruktur

Aksjonærene i Sagveien Resort AS pr. 31.12.2021 var:

	Aksjer	Eierandel
TTM-Holding AS	34 000	33,33 %
JIH-Holding AS	34 000	33,33 %
JHT-Holding AS	34 000	33,33 %
Totalt antall aksjer, pålydende 1	<u>102 000</u>	<u>100,00 %</u>

Ovennevnte holdingselskaper eies av styremedlemmene i Sagveien Resort AS