



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 141 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRAKT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sykehusgata 43  
8613 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMENE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		504 000	2 365 586
<b>Sum inntekter</b>		<b>504 000</b>	<b>2 365 586</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 329	121 260
Annen driftskostnad		112 613	256 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>219 942</b>	<b>377 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>284 058</b>	<b>1 987 732</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4 188
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4 188</b>
Annen rentekostnad		307 364	217 890
Annen finanskostnad		934	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 299</b>	<b>217 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-308 299</b>	<b>-213 702</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 241</b>	<b>1 774 030</b>
Skattekostnad på resultat	3	-5 333	148 656
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 908</b>	<b>1 625 374</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-18 908</b>	<b>1 625 374</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 908</b>	<b>1 625 374</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 908</b>	<b>1 625 374</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			942 017
Avsatt til annen egenkapital			683 357



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-18 908	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 908</b>	<b>1 625 374</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 048 409	5 155 738
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>5 048 409</b>	<b>5 155 738</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		51 000	51 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 099 409</b>	<b>5 206 738</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 427	105 034
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 427</b>	<b>105 034</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 427</b>	<b>105 034</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 147 836</b>	<b>5 311 772</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	54 174	54 174
Beholdning av egne aksjer	5		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 174</b>	<b>54 174</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	664 449	683 357
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>664 449</b>	<b>683 357</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>718 623</b>	<b>737 531</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	143 323	148 656
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>143 323</b>	<b>148 656</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 156 049	4 287 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 156 049</b>	<b>4 287 993</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 299 372</b>	<b>4 436 649</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 499	15 352
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		112 958	112 958
Annen kortsiktig gjeld		12 384	9 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 841</b>	<b>137 592</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 429 213</b>	<b>4 574 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 147 836</b>	<b>5 311 772</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 662910

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 141 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRAKT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sykehusgata 43  
8613 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMENE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 141 482  
PRAKT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		504 000	2 365 586
<b>Sum inntekter</b>		<b>504 000</b>	<b>2 365 586</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 329	121 260
Annen driftskostnad		112 613	256 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>219 942</b>	<b>377 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>284 058</b>	<b>1 987 732</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4 188
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4 188</b>
Annen rentekostnad		307 364	217 890
Annen finanskostnad		934	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 299</b>	<b>217 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-308 299</b>	<b>-213 702</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-5 333	148 656
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 908</b>	<b>1 625 374</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-18 908</b>	<b>1 625 374</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 908</b>	<b>1 625 374</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 908</b>	<b>1 625 374</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			942 017
Avsatt til annen egenkapital			683 357
Overført fra annen egenkapital		-18 908	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 908</b>	<b>1 625 374</b>



Organisasjonsnr: 820 141 482  
PRAKT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 048 409	5 155 738
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 048 409</b>	<b>5 155 738</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		51 000	51 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 099 409</b>	<b>5 206 738</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		48 427	105 034
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 427</b>	<b>105 034</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 427</b>	<b>105 034</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 147 836</b>	<b>5 311 772</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	54 174	54 174
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 174</b>	<b>54 174</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	664 449	683 357



Sum opptjent egenkapital		664 449	683 357
Sum egenkapital	4	718 623	737 531
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	143 323	148 656
Sum avsetninger for forpliktelses		143 323	148 656
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 156 049	4 287 993
Sum annen langsiktig gjeld		4 156 049	4 287 993
Sum langsiktig gjeld		4 299 372	4 436 649
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 499	15 352
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		112 958	112 958
Annen kortsiktig gjeld		12 384	9 283
Sum kortsiktig gjeld		129 841	137 592
Sum gjeld		4 429 213	4 574 241
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 147 836</b>	<b>5 311 772</b>



Organisasjonsnr: 820 141 482  
PRAKT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Prakt Eiendom AS

Org.nr. 820 141 482

## Årsoppgjør 2023

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Økonomene AS



## RESULTATREGNSKAP

### PRAKT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		504 000	2 365 586
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>504 000</b>	<b>2 365 586</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 329	121 260
Annen driftskostnad		112 613	256 594
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>219 942</b>	<b>377 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>284 058</b>	<b>1 987 732</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	4 188
Annen rentekostnad		307 364	217 890
Annen finanskostnad		934	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-308 299</b>	<b>-213 702</b>
Resultat før skattekostnad		-24 241	1 774 030
Skattekostnad på resultat	3	-5 333	148 656
<b>Resultat</b>		<b>-18 908</b>	<b>1 625 374</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-18 908</b>	<b>1 625 374</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	942 017
Avsatt til annen egenkapital		0	683 357
Overført fra annen egenkapital		18 908	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-18 908</b>	<b>1 625 374</b>



### BALANSE

#### PRAKT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 048 409	5 155 738
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 048 409</b>	<b>5 155 738</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		51 000	51 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 099 409</b>	<b>5 206 738</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 427	105 034
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 427</b>	<b>105 034</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 147 836</b>	<b>5 311 772</b>



## BALANSE

### PRAKT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	54 174	54 174
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 174</b>	<b>54 174</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	664 449	683 357
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>664 449</b>	<b>683 357</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>718 623</b>	<b>737 531</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	143 323	148 656
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>143 323</b>	<b>148 656</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 156 049	4 287 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 156 049</b>	<b>4 287 993</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 499	15 352
Konserngjeld		112 958	112 958
Annen kortsiktig gjeld		12 384	9 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 841</b>	<b>137 592</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 429 213</b>	<b>4 574 241</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 147 836</b>	<b>5 311 772</b>

Mo i Rana, 30.06.2024  
Styret i Prakt Eiendom AS

Robert Nilsskog  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Note 1 Lønnskostnader

Prakt Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 801 561	5 801 561
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>5 801 561</b>	<b>5 801 561</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	753 152	753 152
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>5 048 409</b>	<b>5 048 409</b>
Årets ordinære avskrivninger	107 329	107 329
Økonomisk levetid	50 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-5 333	148 656
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-5 333</b>	<b>148 656</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 241	1 774 030
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	276 574	-1 499 243
Anvendelse av fremførbart underskudd	-252 334	-274 787
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	322 426	292 057	-30 370
Gevinst – og tapskonto	1 227 775	1 534 719	306 944
<b>Sum</b>	<b>1 550 202</b>	<b>1 826 776</b>	<b>276 574</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-898 734	-1 151 067	-252 334
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>651 468</b>	<b>675 709</b>	<b>24 241</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>143 323</b>	<b>148 656</b>	<b>5 333</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	54 174	0	0	683 357	737 531
Årets resultat				-18 908	-18 908
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>54 174</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>664 449</b>	<b>718 623</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I PRAKT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	54 174.0	54 174
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>54 174</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Robert Nilsskog	1	100.0	100.0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Robert Nilsskog	styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -18 908 etter skatt, mot et overskudd på kr. 1 625 374 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Prakt Eiendom ASs eiendommer vil fortsatt være verdifulle. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Det er fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2024 er på nivå med 2023. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Driften av Prakt Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.