



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 561 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DECA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furmyrhatlen 11
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Symbiose Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-110 509	0
Sum inntekter		-110 509	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	826
Annen driftskostnad		3 904	206 244
Sum kostnader		3 904	207 070
Driftsresultat		-114 414	-207 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 217	48 045
Sum finansinntekter		39 217	48 045
Annen rentekostnad		-1	5 603
Annen finanskostnad		13 900	14 005
Sum finanskostnader		13 899	19 608
Netto finans		25 318	28 436
Resultat før skattekostnad		-89 096	-178 634
Skattekostnad		18 471	-38 072
Årsresultat		-107 567	-140 562
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-107 567	-140 562
Sum overføringer og disponeringer		-107 567	-140 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		19 601	38 072
Sum immaterielle eiendeler		19 601	38 072
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		1	1
Sum varige driftsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		19 602	38 073
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 392 453	1 806 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 392 453	1 806 712
Sum omløpsmidler		1 392 453	1 806 712
SUM EIENDELER		1 412 055	1 844 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 489 345	1 596 911
Sum opptjent egenkapital		1 489 345	1 596 911
Sum egenkapital		1 589 345	1 696 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	99 149
Annen kortsiktig gjeld		-177 290	48 725
Sum kortsiktig gjeld		-177 290	147 874
Sum gjeld		-177 290	147 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 412 055	1 844 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 377917

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 561 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DECA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furmyrhatlen 11
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Symbiose Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Organisasjonsnr: 988 561 495
DECA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-110 509	0
Sum inntekter		-110 509	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	826
Annen driftskostnad		3 904	206 244
Sum kostnader		3 904	207 070
Driftsresultat		-114 414	-207 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 217	48 045
Sum finansinntekter		39 217	48 045
Annen rentekostnad		-1	5 603
Annen finanskostnad		13 900	14 005
Sum finanskostnader		13 899	19 608
Netto finans		25 318	28 436
Resultat før skattekostnad		-89 096	-178 634
Skattekostnad		18 471	-38 072
Årsresultat		-107 567	-140 562
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-107 567	-140 562
Sum overføringer og disponeringer		-107 567	-140 562



Organisasjonsnr: 988 561 495
DECA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		19 601	38 072
Sum immaterielle eiendeler		19 601	38 072
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		1	1
Sum varige driftsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		19 602	38 073
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 392 453	1 806 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 392 453	1 806 712
Sum omløpsmidler		1 392 453	1 806 712
SUM EIENDELER		1 412 055	1 844 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 489 345	1 596 911
Sum opptjent egenkapital		1 489 345	1 596 911
Sum egenkapital		1 589 345	1 696 911
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	99 149
Annen kortsiktig gjeld		-177 290	48 725
Sum kortsiktig gjeld		-177 290	147 874
Sum gjeld		-177 290	147 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 412 055	1 844 784





Organisasjonsnr: 988 561 495
DECA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00