



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 973 056 891  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INGENIØR MAGNE OLSEN AS  
Forretningsadresse: Nordahl Griegs veg 10  
7071 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		312 000	374 603
<b>Sum inntekter</b>		<b>312 000</b>	<b>374 603</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	111 955	-16 316
Annen driftskostnad	5	139 061	128 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>251 016</b>	<b>112 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 984</b>	<b>262 544</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 308	33 388
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 308</b>	<b>33 388</b>
Annen rentekostnad			33 244
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>33 244</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 308</b>	<b>144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>66 292</b>	<b>262 688</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	14 584	57 791
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 708</b>	<b>204 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 708</b>	<b>204 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			100 000
Annen egenkapital	12	51 708	104 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 708</b>	<b>204 897</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			13 742
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>13 742</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	9 250 000	9 250 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	43 568	43 568
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 293 568</b>	<b>9 293 568</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 293 568</b>	<b>9 307 310</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	9	8 975	8 975
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 975</b>	<b>8 975</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 165 120	1 194 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 165 120</b>	<b>1 194 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 174 095</b>	<b>1 202 988</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 467 663</b>	<b>10 510 298</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1000 aksjer à kr 100)	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	10 287 649	10 235 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 287 649</b>	<b>10 235 941</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>10 387 649</b>	<b>10 335 941</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 840	9 488
Betalbar skatt	7	842	
Skyldige offentlige avgifter		20 702	
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld	13	52 629	64 869
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 013</b>	<b>174 357</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 013</b>	<b>174 357</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 467 663</b>	<b>10 510 298</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 352887

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 973 056 891  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INGENIØR MAGNE OLSEN AS  
Forretningsadresse: Nordahl Griegs veg 10  
7071 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 973 056 891  
INGENIØR MAGNE OLSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		312 000	374 603
<b>Sum inntekter</b>		<b>312 000</b>	<b>374 603</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	111 955	-16 316
Annen driftskostnad	5	139 061	128 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>251 016</b>	<b>112 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 984</b>	<b>262 544</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 308	33 388
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 308</b>	<b>33 388</b>
Annen rentekostnad			33 244
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>33 244</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 308</b>	<b>144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	14 584	57 791
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 708</b>	<b>204 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 708</b>	<b>204 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			100 000
Annen egenkapital	12	51 708	104 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 708</b>	<b>204 897</b>



Organisasjonsnr: 973 056 891  
INGENIØR MAGNE OLSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			13 742
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>13 742</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	9 250 000	9 250 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	43 568	43 568
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 293 568</b>	<b>9 293 568</b>

**Sum anleggsmidler**

**9 293 568**      **9 307 310**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	9	8 975	8 975
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 975</b>	<b>8 975</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 165 120	1 194 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 165 120</b>	<b>1 194 013</b>

**Sum omløpsmidler**

**1 174 095**      **1 202 988**

**SUM EIENDELER**

**10 467 663**      **10 510 298**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1000 aksjer à kr 100)	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	10 287 649	10 235 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 287 649</b>	<b>10 235 941</b>

**Sum egenkapital**

**10 387 649**      **10 335 941**



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 840	9 488
Betalbar skatt	7	842	
Skyldige offentlige avgifter		20 702	
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld	13	52 629	64 869
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 013</b>	<b>174 357</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 013</b>	<b>174 357</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 467 663</b>	<b>10 510 298</b>



Organisasjonsnr: 973 056 891  
INGENIØR MAGNE OLSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
11

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	2.00	100.00	200.00
B-aksjer	998.00	100.00	99800.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MCALLISTER EIENDOM AS	499.00	49.90%	B-aksjer
SILJE OLSEN HOLDING AS	499.00	49.90%	B-aksjer
OLSEN MAGNE	2.00	0.20%	A-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98120.00	-14300.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13835.00	-2016.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	111955.00	-16316.00

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	98120.00		

**Note**  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
5

**Ytelser til revisjon**

**Note**  
1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.25

**Note**  
2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**  
4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### INGENIØR MAGNE OLSEN AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	98 120	(14 300)
Arbeidsgiveravgift	13 835	(2 016)
<b>Sum</b>	<b>111 955</b>	<b>(16 316)</b>

Foretaket har sysselsatt 0,25 årsverk i regnskapsåret.

#### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
------	----------------------	--------------------



Ytelser til daglig leder

98 120

0

0

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet har fravalgt revisor. Det er derfor ikke kostnadsført noe vedrørende revisjon eller annen bistand fra revisor for 2020.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Utleie bolig	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01	9.250.000	43.568	4.831.056
Tilgang			9.250.000
Avgang			-4.787.488
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>9.250.000</b>	<b>43.568</b>	<b>9.293.568</b>
Akk. avskrivninger 31.12	0	0	0
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>9.250.000</b>	<b>43.568</b>	<b>9.293.568</b>
Årets avskrivning	0	0	0
Avskrivningssats	0	0	0

## Note 7 - Skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	66 292	262 688
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(62 464)	(262 688)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 828</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	842	
Sum	842	
+/- Endring i utsatt skatt	13 742	57 791
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>14 584</b>	<b>57 791</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	842	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>842</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(62 464)	0	(62 464)
Sum midlertidige forskjeller	(62 464)	0	(62 464)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>(13 742)</b>	<b>0</b>	<b>(13 742)</b>

## Note 9 - Andre kortsiktige fordringer

Annen kortsiktig fordringer pr 31.12.20 gjelder fordring på Silje Olsen Holding AS.



## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd pr 31.12.20 inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 6 868. Skyldig skattetrekk pr 31.12.20 utgjør kr 6 868.

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	2	100,00	200,00
B-aksjer	998	100,00	99 800,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
MCALLISTER EIENDOM AS	499	49,90%	B-aksjer
SILJE OLSEN HOLDING AS	499	49,90%	B-aksjer
OLSEN MAGNE	2	0,20%	A-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	10 235 941	10 335 941
Årets resultat		51 708	51 708
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>10 287 649</b>	<b>10 387 649</b>

## Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

Inkludert i annen kortsiktig gjeld pr 31.12.20 inngår gjeld til styreleder med kr 26.629.