



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 015 341  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEISS-DOKKEN AS  
Forretningsadresse: Inger Alver Gløersens vei 37  
3184 BORRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arnvard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 492 849	974 997
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 492 849</b>	<b>974 997</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 224 732	905 625
Annen driftskostnad		217 904	74 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 442 636</b>	<b>979 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>50 213</b>	<b>-4 888</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			5 775 702
Annen renteinntekt		60 412	
Annen finansinntekt		42	62 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 454</b>	<b>5 838 234</b>
Annen rentekostnad		3 874	26 700
Annen finanskostnad		11 222	379 788
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 096</b>	<b>406 488</b>
<b>Netto finans</b>		<b>45 358</b>	<b>5 431 746</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>95 571</b>	<b>5 426 858</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>95 571</b>	<b>5 426 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>95 571</b>	<b>5 426 858</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>95 571</b>	<b>5 426 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			13 563
Overført annen egenkapital		95 571	5 413 295
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 571</b>	<b>5 426 858</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 002 729	
Andre fordringer	2		2 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 002 729</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 002 729</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		172 500	500
Andre fordringer		12 072	3 664
<b>Sum fordringer</b>		<b>184 572</b>	<b>4 164</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 285 417	3 112 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 285 417</b>	<b>3 112 104</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 469 989</b>	<b>3 116 268</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 472 718</b>	<b>5 616 268</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		5 108 865	5 413 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 108 865</b>	<b>5 413 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 138 865</b>	<b>5 443 295</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 611	25 000
Skyldige offentlige avgifter		146 396	74 533
Annen kortsiktig gjeld		182 845	73 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>333 852</b>	<b>172 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>333 852</b>	<b>172 973</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 472 718</b>	<b>5 616 268</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 449712

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 015 341  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEISS-DOKKEN AS  
Forretningsadresse: Langmyra 2  
3185 SKOPPUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arnvard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 015 341  
GEISS-DOKKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 492 849	974 997
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 492 849</b>	<b>974 997</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 224 732	905 625
Annen driftskostnad		217 904	74 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 442 636</b>	<b>979 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>50 213</b>	<b>-4 888</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			5 775 702
Annen renteinntekt		60 412	
Annen finansinntekt		42	62 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 454</b>	<b>5 838 234</b>
Annen rentekostnad		3 874	26 700
Annen finanskostnad		11 222	379 788
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 096</b>	<b>406 488</b>
<b>Netto finans</b>		<b>45 358</b>	<b>5 431 746</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>95 571</b>	<b>5 426 858</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>95 571</b>	<b>5 426 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>95 571</b>	<b>5 426 858</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>95 571</b>	<b>5 426 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			13 563
Overført annen egenkapital		95 571	5 413 295
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 571</b>	<b>5 426 858</b>



Organisasjonsnr: 922 015 341  
GEISS-DOKKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 002 729	
Andre fordringer	2		2 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 002 729</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 002 729</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		172 500	500
Andre fordringer		12 072	3 664
<b>Sum fordringer</b>		<b>184 572</b>	<b>4 164</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 285 417	3 112 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 285 417</b>	<b>3 112 104</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 469 989</b>	<b>3 116 268</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 472 718</b>	<b>5 616 268</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 108 865	5 413 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 108 865</b>	<b>5 413 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 138 865</b>	<b>5 443 295</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 611	25 000
Skyldige offentlige avgifter	146 396	74 533
Annen kortsiktig gjeld	182 845	73 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>333 852</b>	<b>172 973</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>333 852</b>	<b>172 973</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 472 718</b>	<b>5 616 268</b>



Organisasjonsnr: 922 015 341  
GEISS-DOKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

**Geiss-Dokken AS**  
**Organisasjonsnr. 922 015 341**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Utenlandsk valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av



regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	1 070 214	793 440
Arbeidsgiveravgift	151 844	112 185
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	2 674	0
Sum	<u>1 224 732</u>	<u>905 625</u>

Selskapet har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

#### Note 2 - Fordringer

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
Lån til Embra Bolig AS	0	2 500 000

#### Note 3 - Finansielle instrumenter som omløpsmiddel

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
OY Finntack Holding LTD	1 502 729	1 502 729
Borre Hageby AS	2 500 000	2 500 000
Sum	<u>4 002 729</u>	<u>4 002 729</u>