



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER TOR TVEIT AS  
Forretningsadresse: Folagrenda 3  
1384 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		876 824	391 585
<b>Sum inntekter</b>		<b>876 824</b>	<b>391 585</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		55 564	54 663
Lønnskostnad	1, 2	586 873	260 833
Annen driftskostnad	3	110 565	97 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>753 002</b>	<b>413 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 822</b>	<b>-21 493</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			525 000
Annen rentekostnad		94	
Annen finanskostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129</b>	<b>525 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129</b>	<b>-524 999</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>123 693</b>	<b>-546 492</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		19 944	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>103 749</b>	<b>-546 492</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>103 749</b>	<b>-546 492</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 018	-1 018
Annen egenkapital		102 730	-545 474
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>103 749</b>	<b>-546 492</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5, 6	2 811 421	2 807 971
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 811 421</b>	<b>2 807 971</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 811 421</b>	<b>2 807 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	148 839	98 104
Andre fordringer	6	1 739	5 543
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 577</b>	<b>103 648</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 304	181 806
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>345 304</b>	<b>181 806</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>495 882</b>	<b>285 454</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 307 303</b>	<b>3 093 424</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 500 000,00)	8, 9	500 000	500 000
Overkurs	9	14 000	14 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>514 000</b>	<b>514 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	9	102 730	
Udekket tap			1 018
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>102 730</b>	<b>-1 018</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>616 730</b>	<b>512 982</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 763	14 195
Betalbar skatt	10, 11	19 944	
Skyldige offentlige avgifter		212 588	137 244
Annen kortsiktig gjeld	12	2 454 277	2 429 004
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 690 572</b>	<b>2 580 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 690 572</b>	<b>2 580 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 307 303</b>	<b>3 093 424</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 466764

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER TOR TVEIT AS  
Forretningsadresse: Andersdammen 33  
1389 HEGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 140 507  
BYGGMESTER TOR TVEIT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		876 824	391 585
<b>Sum inntekter</b>		<b>876 824</b>	<b>391 585</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		55 564	54 663
Lønnskostnad	1, 2	586 873	260 833
Annen driftskostnad	3	110 565	97 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>753 002</b>	<b>413 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 822</b>	<b>-21 493</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad		94	525 000
Annen finanskostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129</b>	<b>525 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129</b>	<b>-524 999</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		123 693	-546 492
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 944</b>	<b>-546 492</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>103 749</b>	<b>-546 492</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 018	-1 018
Annen egenkapital		102 730	-545 474
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>103 749</b>	<b>-546 492</b>



Organisasjonsnr: 989 140 507  
BYGGMESTER TOR TVEIT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	5, 6	2 811 421	2 807 971
Sum finansielle anleggsmidler		2 811 421	2 807 971
Sum anleggsmidler		2 811 421	2 807 971

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	7	148 839	98 104
Andre fordringer	6	1 739	5 543
Sum fordringer		150 577	103 648

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 304	181 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 304	181 806

#### Sum omløpsmidler

495 882 285 454

#### SUM EIENDELER

3 307 303 3 093 424

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksjer à kr 500 000,00)	8, 9	500 000	500 000
Overkurs	9	14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		514 000	514 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	102 730	
Udekket tap			1 018
Sum opptjent egenkapital		102 730	-1 018

#### Sum egenkapital

9 616 730 512 982

#### Sum langsiktig gjeld

0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 763	14 195
Betalbar skatt	10, 11	19 944	
Skyldige offentlige avgifter		212 588	137 244
Annen kortsiktig gjeld	12	2 454 277	2 429 004
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 690 572</b>	<b>2 580 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 690 572</b>	<b>2 580 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 307 303</b>	<b>3 093 424</b>



Organisasjonsnr: 989 140 507  
BYGGMESTER TOR TVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021. Fortsatt drift Årsregnskap ble utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	514350.00	228600.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72523.00	32233.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	586873.00	260833.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
ÅRSOPPGJØR 2021. BYGGMESTER TOR TVEIT AS.pdf	Tveit, Tor	22.04.1957	14.06.2022 20:13

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: qHJhkWZlg8vg21L5hdyUy8QhC2QALmMJ83IPcS47dD0=



Årsregnskap for 2021

**BYGGMESTER TOR TVEIT AS**  
**1384 ASKER**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Proplan Regnskap AS  
Vassbotnen 19  
4033 STAVANGER  
Org.nr. 896896482

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør

(14.06.2022 15:29:22)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qHJhkWZlg8vg21L5hdyUy8QhC2QALmMJ83IPcS47cdD0=



## Resultatregnskap for 2021 BYGGMESTER TOR TVEIT AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		876 824	391 585
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>876 824</b>	<b>391 585</b>
Varekostnad		(55 564)	(54 663)
Lønnskostnad	1, 2	(586 873)	(260 833)
Annen driftskostnad	3	(110 565)	(97 583)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(753 002)</b>	<b>(413 078)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 822</b>	<b>(21 493)</b>
Annen renteinntekt		0	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	(525 000)
Annen rentekostnad		(94)	0
Annen finanskostnad		(35)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(129)</b>	<b>(525 000)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(129)</b>	<b>(524 999)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>123 693</b>	<b>(546 492)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(19 944)	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>103 749</b>	<b>(546 492)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>103 749</b>	<b>(546 492)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		1 018	(1 018)
Annen egenkapital		102 730	(545 474)
<b>Sum</b>		<b>103 749</b>	<b>(546 492)</b>

(14.06.2022 15:29:22)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qHJhkWZlg8vg21L5hdyUy8QhC2QALmMJ83IPcS47cdD0=



## Balanse pr. 31. desember 2021 BYGGMESTER TOR TVEIT AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Andre fordringer	5, 6	2 811 421	2 807 971
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 811 421</b>	<b>2 807 971</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 811 421</b>	<b>2 807 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	148 839	98 104
Andre fordringer	6	1 739	5 543
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 577</b>	<b>103 648</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 304	181 806
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>345 304</b>	<b>181 806</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>495 882</b>	<b>285 454</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 307 303</b>	<b>3 093 424</b>

(14.06.2022 15:29:22)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qHJhkWZlg8vg21L5hdyUy8QhC2QALmMJ83IPcS47cdD0=



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**BYGGMESTER TOR TVEIT AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 500 000,00)	8, 9	500 000	500 000
Overkurs	9	14 000	14 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>514 000</b>	<b>514 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	102 730	0
Udekket tap		0	(1 018)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>102 730</b>	<b>(1 018)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>616 730</b>	<b>512 982</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 763	14 195
Betalbar skatt	10, 11	19 944	0
Skyldige offentlige avgifter		212 588	137 244
Annen kortsiktig gjeld	12	2 454 277	2 429 004
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 690 572</b>	<b>2 580 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 690 572</b>	<b>2 580 442</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 307 303</b>	<b>3 093 424</b>

Asker  
10.06.2022

Tor Tveit  
Styrets leder / Daglig leder

(14.06.2022 15:29:22)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qHJhkWZlg8vg21L5hdyUy8QhC2QALmMJ83IPcS47cD0=



## Noter 2021

### BYGGMESTER TOR TVEIT AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Fortsatt drift

Årsregnskap ble utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

(14.06.2022 15:29:22)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qHJhkWZlg8vg21L5hdYUy8QhC2QALmMJ83IPcS47cdD0=



## Note 1 - Lønnskostnader og antall årsverk

	2021	2020
Lønn	514 350	228 600
Arbeidsgiveravgift	72 523	32 233
<b>Sum</b>	<b>586 873</b>	<b>260 833</b>

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "Pr. 31.12.2021"	Selskapets resultat for 2021
Tveit og Hafnor Eiendom AS	Sandnes	48%	-5 680 133	-1 350 675

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 2 811 420,96.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	148 839	98 104
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>148 839</b>	<b>98 104</b>

(14.06.2022 15:29:22)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qHJhkWZlg8vg21L5hdYUy8QhC2QALmMJ83IPcS47cD0=



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1	500 000,00	500 000,00
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Tor, Tveit (Daglig leder, Styreleder)	1	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	14 000		(1 018)	512 982
Årets resultat			102 730	1 018	103 749
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>14 000</b>	<b>102 730</b>	<b>0</b>	<b>616 730</b>

## Note 10 - Skatt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	123 693	(546 492)
+/- Permanente forskjeller		525 000
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(33 039)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>90 653</b>	<b>(21 492)</b>

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	19 944	
<b>Sum</b>	<b>19 944</b>	

<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>19 944</b>	<b>0</b>
---	---------------	----------

Betalbar skatt i skattekostnad	19 944	
--------------------------------	--------	--

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 944</b>	<b>0</b>
----------------------------------	---------------	----------

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(33 039)	0	(33 039)
Netto forskjeller	(33 039)	0	(33 039)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	33 039	0	33 039
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

Det angitt lån til selskap fra aksjonær på NOK 2 389 927. Det er ikke beregnet renteutgifter på lånet.

(14.06.2022 15:29:22)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: qHJhkWZlg8vg21L5hdyUy8QhC2QALmMJ83IPcS47cD0=



## Noter 2021

### BYGGMESTER TOR TVEIT AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Fortsatt drift

Årsregnskap ble utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



## Note 1 - Lønnskostnader og antall årsverk

	2021	2020
Lønn	514 350	228 600
Arbeidsgiveravgift	72 523	32 233
<b>Sum</b>	<b>586 873</b>	<b>260 833</b>

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "Pr. 31.12.2021"	Selskapets resultat for 2021
Tveit og Hafnor Eiendom AS	Sandnes	48%	-5 680 133	-1 350 675

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 2 811 420,96.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	148 839	98 104
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>148 839</b>	<b>98 104</b>



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1	500 000,00	500 000,00
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Tor, Tveit (Daglig leder, Styreleder)	1	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	14 000		(1 018)	512 982
Årets resultat			102 730	1 018	103 749
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>14 000</b>	<b>102 730</b>	<b>0</b>	<b>616 730</b>

## Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	123 693	(546 492)
+/- Permanente forskjeller		525 000
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(33 039)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>90 653</b>	<b>(21 492)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	19 944	
<b>Sum</b>	<b>19 944</b>	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>19 944</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	19 944	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 944</b>	<b>0</b>

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(33 039)	0	(33 039)
Netto forskjeller	(33 039)	0	(33 039)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	33 039	0	33 039
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

Det angitt lån til selskap fra aksjonær på NOK 2 389 927. Det er ikke beregnet renteutgifter på lånet.