



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 612 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRN AKRE AS
Forretningsadresse: Sundavegen 183
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Martin Akre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	6		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	3	47 910	29 114
Sum kostnader		47 910	29 114
Driftsresultat		-47 910	-29 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	4 626
Annen finansinntekt			1 500 000
Sum finansinntekter		148	1 504 626
Annen rentekostnad		97 853	77 366
Sum finanskostnader		97 853	77 366
Netto finans		-97 705	1 427 260
Ordinært resultat før skattekostnad		-145 615	1 398 145
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 615	1 398 145
Årsresultat		-145 615	1 398 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 615	1 398 145
Totalresultat		-145 615	1 398 145
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	2		1 398 145
Overført fra annen egenkapital	2	-145 615	
Sum overføringer og disponeringer		-145 615	1 398 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	6		
Konsesjoner, patenter o.l.	6		
Utsatt skattefordel	5, 6		
Goodwill	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	8 564 946	7 469 335
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		8 564 946	7 469 335
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		650 946	650 946
Sum finansielle anleggsmidler		650 946	650 946
Sum anleggsmidler		9 215 892	8 120 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 498 230
Sum fordringer			1 498 230
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		664 378	490 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		664 378	490 929
Sum omløpsmidler		664 378	1 989 159
SUM EIENDELER		9 880 270	10 109 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	6 249 333	6 394 948
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		6 249 333	6 394 948
Sum egenkapital		6 349 333	6 494 948
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 530 937	3 614 492
Sum annen langsiktig gjeld		3 530 937	3 614 492
Sum langsiktig gjeld		3 530 937	3 614 492
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		3 530 937	3 614 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 880 270	10 109 440
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 303616

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 612 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRN AKRE AS
Forretningsadresse: Sundavegen 183
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Martin Akre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 612 021
BJØRN AKRE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	6		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	3	47 910	29 114
Sum kostnader		47 910	29 114
Driftsresultat		-47 910	-29 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	4 626
Annen finansinntekt			1 500 000
Sum finansinntekter		148	1 504 626
Annen rentekostnad		97 853	77 366
Sum finanskostnader		97 853	77 366
Netto finans		-97 705	1 427 260
Ordinært resultat før skattekostnad		-145 615	1 398 145
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 615	1 398 145
Årsresultat		-145 615	1 398 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 615	1 398 145
Totalresultat		-145 615	1 398 145
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	2		1 398 145
Overført fra annen egenkapital	2	-145 615	
Sum overføringer og disponeringer		-145 615	1 398 145



Organisasjonsnr: 990 612 021
BJØRN AKRE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	6		
Konsesjoner, patenter o.l.	6		
Utsatt skattefordel	5, 6		
Goodwill	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	8 564 946	7 469 335
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		8 564 946	7 469 335
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		650 946	650 946
Sum finansielle anleggsmidler		650 946	650 946
Sum anleggsmidler		9 215 892	8 120 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 498 230
Sum fordringer			1 498 230
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		664 378	490 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		664 378	490 929
Sum omløpsmidler		664 378	1 989 159
SUM EIENDELER		9 880 270	10 109 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	6 249 333	6 394 948
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		6 249 333	6 394 948
Sum egenkapital		6 349 333	6 494 948
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 530 937	3 614 492
Sum annen langsiktig gjeld		3 530 937	3 614 492
Sum langsiktig gjeld		3 530 937	3 614 492
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		3 530 937	3 614 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 880 270	10 109 440
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 990 612 021
BJØRN AKRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Martin Akre	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret			

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



Resultatregnskap			
Bjørn Akre AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	47 910	29 114
Sum driftskostnader		<u>47 910</u>	<u>29 114</u>
Driftsresultat		<u>-47 910</u>	<u>-29 114</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	4 626
Annen finansinntekt		0	1 500 000
Annen rentekostnad		97 853	77 366
Resultat av finansposter		<u>-97 705</u>	<u>1 427 260</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-145 615</u>	<u>1 398 145</u>
Ordinært resultat		<u>-145 615</u>	<u>1 398 145</u>
Årsresultat		<u>-145 615</u>	<u>1 398 145</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital	2	0	1 398 145
Overført fra annen egenkapital	2	145 615	0
Sum overføringer		<u>-145 615</u>	<u>1 398 145</u>



Balanse			
Bjørn Akre AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	8 564 946	7 469 335
Sum varige driftsmidler		<u>8 564 946</u>	<u>7 469 335</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		650 946	650 946
Sum finansielle anleggsmidler		<u>650 946</u>	<u>650 946</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 215 892</u>	<u>8 120 281</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 498 230
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>1 498 230</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		664 378	490 929
Sum omløpsmidler		<u>664 378</u>	<u>1 989 159</u>
Sum eiendeler		<u>9 880 270</u>	<u>10 109 440</u>



Balanse			
Bjørn Akre AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	<u>6 249 333</u>	<u>6 394 948</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 249 333</u>	<u>6 394 948</u>
Sum egenkapital		<u>6 349 333</u>	<u>6 494 948</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>3 530 937</u>	<u>3 614 492</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 530 937</u>	<u>3 614 492</u>
Sum gjeld		<u>3 530 937</u>	<u>3 614 492</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 880 270</u>	<u>10 109 440</u>
Eidsvoll Verk, 18.05.2021 Styret i Bjørn Akre AS			
<hr/> Bjørn Martin Akre Styrets leder / daglig leder			
Bjørn Akre AS		Side 3	



Bjørn Akre AS

Noter pr. 31.12.2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer i andre selskap

Finansinvesteringer klassifiseres som anleggsmidler og vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.



Bjørn Akre AS

Noter pr. 31.12.2020

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Bjørn Martin Akre (styreleder / daglig leder) eier samtlige aksjer.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	6 394 948	6 494 948
Årets resultat	0	-145 615	-145 615
Egenkapital 31.12.2020	100 000	6 249 333	6 349 333

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn, honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser. Foretaket omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet er fritatt for revisjonsplikten jfr. Revisorloven § 2-1 og har valgt å ikke bruke revisor.

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 530 937	3 614 492
Sum	3 530 937	3 614 492

Selskapet tok i 2019 opp et lån hos en kredittinstitusjon ifm. kjøp av fritidseiendom i Kristiansand. Lånet har 20 års nedbetalingsplan.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	8 564 946	7 469 335
Sum	8 564 946	7 469 335



Bjørn Akre AS

Noter pr. 31.12.2020

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	45 000	45 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-171 242	-70 627	100 615
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	171 242	25 627	-145 615
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2020	2019
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-145 615	1 398 145
Permanente forskjeller		45 000	-1 468 772
Endring i fremførbart underskudd		100 615	70 627
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 6 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 469 335	7 469 335
Tilgang	1 095 611	1 095 611
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	8 564 946	8 564 946
Akkumulerte avskrivninger	0	0
Bokført verdi 31.12.2020	8 564 946	8 564 946

Selskapets driftsmidler består i sin helhet av en fritidseiendom i Inde Kalvøy, Kristiansand. Eiendommen er vurdert å ikke være gjenstand for verdireduksjon og avskrives følgelig ikke.