



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 091 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSTERHAUSGATEN 5 AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 8
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Leonard Kahan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 912 108	1 936 671
Sum inntekter		1 912 108	1 936 671
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	45 800	46 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	319 826	359 146
Sum kostnader		365 626	405 446
Driftsresultat		1 546 481	1 531 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	47 391	47 115
Annen renteinntekt		1 683	1 447
Sum finansinntekter		49 074	48 562
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		
Annen rentekostnad			26
Sum finanskostnader			26
Netto finans		49 074	48 536
Ordinært resultat før skattekostnad		1 595 556	1 579 761
Skattekostnad på ordinært resultat	5	361 098	353 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 234 458	1 226 290
Årsresultat	3	1 234 458	1 226 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 234 458	1 226 290
Totalresultat		1 234 458	1 226 290
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte		5 610 668	2 400 000
Overført fra annen egenkapital		-4 376 210	-1 173 710
Sum overføringer og disponeringer	3	1 234 458	1 226 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 538 796	4 584 596
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	4 538 796	4 584 596
Sum anleggsmidler		4 538 796	4 584 596
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 481	33 300
Andre kortsiktige fordringer	1	57 686	53 166
Konsernfordringer		1 437 549	2 401 198
Sum fordringer		1 512 715	2 487 664
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 071	189 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 071	189 554
Sum omløpsmidler		1 589 786	2 677 219
SUM EIENDELER		6 128 582	7 261 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1, 3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		726 694
Sum innskutt egenkapital		100 000	826 694
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		3 649 517
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital			3 649 517
Sum egenkapital	3	100 000	4 476 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	361 098	353 471
Utbytte		5 610 668	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		56 816	32 133
Sum kortsiktig gjeld		6 028 582	2 785 604
Sum gjeld		6 028 582	2 785 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 128 582	7 261 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 788077

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 091 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSTERHAUSGATEN 5 AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 8
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Leonard Kahan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021



Organisasjonsnr: 997 091 116
OSTERHAUSGATEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 912 108	1 936 671
Sum inntekter		1 912 108	1 936 671
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	45 800	46 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	319 826	359 146
Sum kostnader		365 626	405 446
Driftsresultat		1 546 481	1 531 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	47 391	47 115
Annen renteinntekt		1 683	1 447
Sum finansinntekter		49 074	48 562
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		26
Annen rentekostnad			26
Sum finanskostnader			52
Netto finans		49 074	48 536
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	361 098	353 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 234 458	1 226 290
Årsresultat	3	1 234 458	1 226 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 234 458	1 226 290
Totalresultat		1 234 458	1 226 290
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 610 668	2 400 000



Overført fra annen egenkapital		-4 376 210	-1 173 710
Sum overføringer og disponeringer	3	1 234 458	1 226 290



Organisasjonsnr: 997 091 116
OSTERHAUSGATEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 538 796 4 584 596

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

Sum varige driftsmidler 4 4 538 796 4 584 596

Sum anleggsmidler 4 538 796 4 584 596

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 17 481 33 300

Andre kortsiktige
fordringer 1 57 686 53 166

Konsernfordringer 1 437 549 2 401 198

Sum fordringer 1 512 715 2 487 664

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 77 071 189 554

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 77 071 189 554

Sum omløpsmidler 1 589 786 2 677 219

SUM EIENDELER 6 128 582 7 261 815

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 3 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 1, 3

Overkurs 3

Annen innskutt egenkapital 3 726 694

Sum innskutt egenkapital 100 000 826 694

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller 3



Annen egenkapital	3		3 649 517
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital			3 649 517
Sum egenkapital	3	100 000	4 476 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	361 098	353 471
Utbytte		5 610 668	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		56 816	32 133
Sum kortsiktig gjeld		6 028 582	2 785 604
Sum gjeld		6 028 582	2 785 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 128 582	7 261 815



Organisasjonsnr: 997 091 116
OSTERHAUSGATEN 5 AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Allan Leonard Kahan
03.06.2021

 Legally signed by
Bente Kahan
18.06.2021

Årsregnskap 2020

Osterhausgaten 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 997 091 116



Resultatregnskap

Osterhausgaten 5 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 912 108	1 936 671
Sum driftsinntekter		<u>1 912 108</u>	<u>1 936 671</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	45 800	46 300
Annen driftskostnad	2	319 826	359 146
Sum driftskostnader		<u>365 626</u>	<u>405 446</u>
Driftsresultat		<u>1 546 481</u>	<u>1 531 225</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	47 391	47 115
Annen renteinntekt		1 683	1 447
Annen rentekostnad		0	26
Resultat av finansposter		<u>49 074</u>	<u>48 536</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 595 556	1 579 761
Skattekostnad på ordinært resultat	5	361 098	353 471
Ordinært resultat		<u>1 234 458</u>	<u>1 226 290</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	<u>1 234 458</u>	<u>1 226 290</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		5 610 668	2 400 000
Overført fra annen egenkapital		4 376 210	1 173 710
Sum overføringer	3	<u>1 234 458</u>	<u>1 226 290</u>



Balanse

Osterhausgaten 5 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 538 796	4 584 596
Sum varige driftsmidler	4	<u>4 538 796</u>	<u>4 584 596</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>4 538 796</u>	<u>4 584 596</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 481	33 300
Andre kortsiktige fordringer	1	57 686	53 166
Kortsiktig fordring på konsernselskap		1 437 549	2 401 198
Sum fordringer		<u>1 512 715</u>	<u>2 487 664</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 071	189 554
Sum omløpsmidler		<u>1 589 786</u>	<u>2 677 219</u>
Sum eiendeler		<u>6 128 582</u>	<u>7 261 815</u>



Balanse

Osterhausgaten 5 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	0	726 694
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>826 694</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	3 649 517
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>3 649 517</u>
Sum egenkapital	3	<u>100 000</u>	<u>4 476 211</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	361 098	353 471
Utbytte		5 610 668	2 400 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	0
Annen kortsiktig gjeld		56 816	32 133
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 028 582</u>	<u>2 785 604</u>
Sum gjeld		<u>6 028 582</u>	<u>2 785 604</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 128 582</u>	<u>7 261 815</u>

Oslo, 02.06.2021
Styret i Osterhausgaten 5 AS

Allan Leonard Kahan
styreleder

Bente Kahan
styremedlem



Osterhausgaten 5 AS NOTER 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Fakturering av leieinntekter skjer på forskudd. Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Osterhausgaten 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum		100	100 000

Alle aksjene eies av Heka Eiendom AS.

Det er bokført fordring på morselskapet på kr. 1 437 549,-. Fordringen er renteberegnet med kr. 47 391,- i 2020.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pålagt å etablere obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 45 625 inkl mva. Av beløpet er kr. 17 500,- honorar for andre tjenester

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	726 694	3 649 517	4 476 211
Pr 01.01.2020	100 000	0	726 694	3 649 517	4 476 211
Årets resultat				1 234 458	1 234 458
Utbytte			-726 694	- 4 883 974	-5 610 668
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	0	100 000



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 919 191	4 919 191
Anskaffelseskost 31.12.20	4 919 191	4 919 191
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	380 395	380 395
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	380 395	380 395
Bokført verdi 31.12.20	4 538 796	4 538 796
Årets ordinære avskrivninger	45 800	45 800
Avskrivningsplan	saldo 1%	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	361 098	353 471
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	361 098	353 471
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 595 556	1 579 761
Permanente forskjeller	0	26
Endring i midlertidige forskjeller	45 800	26 900
Skattepliktig inntekt	1 641 356	1 606 687
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	361 098	353 471
Sum betalbar skatt i balansen	361 098	353 471

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-380 395	-334 595	45 800
Sum	-380 395	-334 595	45 800
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	380 395	334 595	-45 800
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 7 Pantstillelser

Det er stilt sikkerhet på NOK 17 mill. for lån i Heka Eiendom AS. Eiendommen som er stilt som sikkerhet er bokført til 4 538 796,- kr.



Til generalforsamlingen i Osterhausgaten 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Osterhausgaten 5 AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 1 234 458,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFOREN NG INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER. WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET

Side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for Osterhausgaten 5 AS



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 8. juli 2021

PARTNER REVISJON AS


Harald Grønli Gran
Statsautorisert revisor

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER. WWW INTEGRAL-INTERNATIONAL NET

Side 2 av 2