



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 717 683  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: US CAR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bruseveien 8  
1911 FLATEBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Blom & Fossan AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		396 000	396 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>396 000</b>	<b>396 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 925	5 925
Annen driftskostnad		42 801	42 432
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 726</b>	<b>48 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 274</b>	<b>347 643</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 358	25 744
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 358</b>	<b>25 744</b>
Annen rentekostnad		96	17
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>47 262</b>	<b>25 727</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>394 536</b>	<b>373 370</b>
Skattekostnad på resultat	3	76 430	70 954
<b>Årsresultat</b>	4	<b>318 106</b>	<b>302 416</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>318 106</b>	<b>302 416</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>318 106</b>	<b>302 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		318 106	302 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>318 106</b>	<b>302 416</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	210 453	210 453
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>210 453</b>	<b>210 453</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	451 975	457 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>451 975</b>	<b>457 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>662 428</b>	<b>668 353</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 842	12 836
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 842</b>	<b>12 836</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 465 385	1 154 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 465 385</b>	<b>1 154 925</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 480 227</b>	<b>1 167 761</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 142 655</b>	<b>1 836 114</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 790 467	1 472 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 790 467</b>	<b>1 472 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 890 467</b>	<b>1 572 360</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		47 442	47 442
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 442</b>	<b>47 442</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 442</b>	<b>47 442</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 697
Betalbar skatt	3	76 430	70 954
Skattetrekk og andre trekk		13 316	13 661
Annen kortsiktig gjeld		115 000	130 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>204 746</b>	<b>216 312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>252 188</b>	<b>263 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 142 655</b>	<b>1 836 114</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 390218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 717 683  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: US CAR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bruseveien 8  
1911 FLATEBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Blom & Fossan AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 717 683  
US CAR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		396 000	396 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>396 000</b>	<b>396 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 925	5 925
Annen driftskostnad		42 801	42 432
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 726</b>	<b>48 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 274</b>	<b>347 643</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 358	25 744
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 358</b>	<b>25 744</b>
Annen rentekostnad		96	17
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>47 262</b>	<b>25 727</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>394 536</b>	<b>373 370</b>
Skattekostnad på resultat	3	76 430	70 954
<b>Årsresultat</b>	4	<b>318 106</b>	<b>302 416</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>318 106</b>	<b>302 416</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>318 106</b>	<b>302 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		318 106	302 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>318 106</b>	<b>302 416</b>



Organisasjonsnr: 983 717 683  
US CAR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	210 453	210 453
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>210 453</b>	<b>210 453</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	451 975	457 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>451 975</b>	<b>457 900</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>662 428</b>	<b>668 353</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		14 842	12 836
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 842</b>	<b>12 836</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 465 385	1 154 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 465 385</b>	<b>1 154 925</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 480 227</b>	<b>1 167 761</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 142 655</b>	<b>1 836 114</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 790 467	1 472 360
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 790 467	1 472 360
Sum egenkapital	4	1 890 467	1 572 360
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		47 442	47 442
Sum annen langsiktig gjeld		47 442	47 442
Sum langsiktig gjeld		47 442	47 442
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 697
Betalbar skatt	3	76 430	70 954
Skattetrekk og andre trekk		13 316	13 661
Annen kortsiktig gjeld		115 000	130 000
Sum kortsiktig gjeld		204 746	216 312
Sum gjeld		252 188	263 754
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 142 655</b>	<b>1 836 114</b>



Organisasjonsnr: 983 717 683  
US CAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i US Car Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for US Car Eiendom AS som viser et overskudd på kr 318 106. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

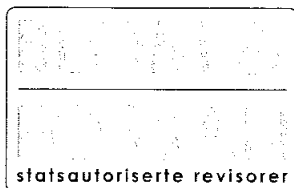
### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 31. januar 2025

Blom & Fossan AS

Gunnar Fossan  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024 US Car Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 983 717 683



## Resultatregnskap

US Car Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		396 000	396 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>396 000</b>	<b>396 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 925	5 925
Annen driftskostnad		42 801	42 432
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>48 726</b>	<b>48 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 274</b>	<b>347 643</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 358	25 744
Annen rentekostnad		96	17
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>47 262</b>	<b>25 727</b>
Resultat før skattekostnad		394 536	373 370
Skattekostnad på resultat	3	76 430	70 954
<b>Resultat</b>		<b>318 106</b>	<b>302 416</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>318 106</b>	<b>302 416</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		318 106	302 416
<b>Sum overføringer</b>		<b>318 106</b>	<b>302 416</b>



### Balanse

US Car Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	210 453	210 453
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>210 453</b>	<b>210 453</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	451 975	457 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>451 975</b>	<b>457 900</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>662 428</b>	<b>668 353</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 842	12 836
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 842</b>	<b>12 836</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 465 385	1 154 925
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 480 227</b>	<b>1 167 761</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 142 655</b>	<b>1 836 114</b>

US Car Eiendom AS

Side 3



## Balanse

US Car Eiendom AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 790 467	1 472 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 790 467</b>	<b>1 472 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 890 467</b>	<b>1 572 360</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		47 442	47 442
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 442</b>	<b>47 442</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 697
Betalbar skatt	3	76 430	70 954
Skattetrekk og andre trekk		13 316	13 661
Annen kortsiktig gjeld		115 000	130 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>204 746</b>	<b>216 312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>252 188</b>	<b>263 754</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 142 655</b>	<b>1 836 114</b>

Flateby, 31.01.2025  
Styret i US Car Eiendom AS

Kirsten Brodin Gabrielsen  
Styrets formann



## Noter til regnskap 2024

US Car Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

US Car Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 768 983	3 768 983
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>3 768 983</b>	<b>3 768 983</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 263 347	3 263 347
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	53 661	53 661
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	3 317 008	3 317 008
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>451 975</b>	<b>451 975</b>
Årets ordinære avskrivninger	5 925	5 925



**Noter til regnskap 2024**

US Car Eiendom AS

Økonomisk levetid

20 år



## Noter til regnskap 2024

US Car Eiendom AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	76 430	70 954
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>76 430</b>	<b>70 954</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	394 536	373 370
Permanente forskjeller	96	17
Endring i midlertidige forskjeller	-47 224	-50 869
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>347 409</b>	<b>322 518</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	76 430	70 954
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>76 430</b>	<b>70 954</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-964 556	-1 011 780	-47 224
Andre forskjeller	-5 000	-5 000	0
<b>Sum</b>	<b>-969 556</b>	<b>-1 016 780</b>	<b>-47 224</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 951	60 175	47 224
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-956 605</b>	<b>-956 605</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-210 453</b>	<b>-210 453</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	1 472 360	1 572 360
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 472 360</b>	<b>1 572 360</b>
Årets resultat			318 106	318 106
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 790 467</b>	<b>1 890 467</b>



## Noter til regnskap 2024

US Car Eiendom AS

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i US Car Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kirsten Brodin Gabrielsen	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kirsten Brodin Gabrielsen	Styrets formann	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>