



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 319 647
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DYRKOLBOTN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Bjarte Dyrkolbotn Einleitevegen 11 5984 MATREDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjarte Moncrieff-Dyrkolbotn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		105 199	0
Annen driftsinntekt		0	21 216
Sum inntekter		105 199	21 216
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		138 673	147 194
Sum kostnader		138 673	147 194
Driftsresultat		-33 474	-125 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 321	0
Sum finansinntekter		1 321	0
Annen rentekostnad		7 011	324
Sum finanskostnader		7 011	324
Netto finans		-5 690	-324
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 3	-39 164	-126 303
Skattekostnad	2, 3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 164	-126 302
Årsresultat		-39 164	-126 303
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 164	-126 303
Sum overføringer og disponeringer		-39 164	-126 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	591 243	591 243
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		591 243	591 243
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		591 243	591 243
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		767	0
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		767	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	0
Langsiktig konserngjeld	4, 5	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	90 502	96 167
Sum annen langsiktig gjeld		90 502	96 167
Sum langsiktig gjeld		90 502	96 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 727
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	326 000	326 000
Annen kortsiktig gjeld		6 974	0
Sum kortsiktig gjeld		332 974	327 727
Sum gjeld		423 476	423 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		612 439	652 021



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 379209

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 319 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYRKOLBOTN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Bjarte Dyrkolbotn
Einleitevegen 11
5984 MATREDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Moncrieff-Dyrkolbotn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 319 647
DYRKOLBOTN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		105 199	0
Annen driftsinntekt		0	21 216
Sum inntekter		105 199	21 216
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		138 673	147 194
Sum kostnader		138 673	147 194
Driftsresultat		-33 474	-125 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 321	0
Sum finansinntekter		1 321	0
Annen rentekostnad		7 011	324
Sum finanskostnader		7 011	324
Netto finans		-5 690	-324
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	2, 3	-39 164	-126 303
Skattekostnad	2, 3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 164	-126 302
Årsresultat		-39 164	-126 303
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 164	-126 303
Sum overføringer og disponeringer		-39 164	-126 303



Organisasjonsnr: 926 319 647
DYRKOLBOTN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	591 243	591 243
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		591 243	591 243
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		591 243	591 243
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		767	0
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		767	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 429	60 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 429	60 778
Sum omløpsmidler		21 196	60 778
SUM EIENDELER		612 439	652 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	330 000	330 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		354 430	354 430
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	165 467	126 303
Sum opptjent egenkapital		-165 467	-126 303
Sum egenkapital		188 963	228 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	0
Langsiktig konserngjeld	4, 5	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	90 502	96 167
Sum annen langsiktig gjeld		90 502	96 167
Sum langsiktig gjeld		90 502	96 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 727
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	326 000	326 000
Annen kortsiktig gjeld		6 974	0
Sum kortsiktig gjeld		332 974	327 727



Sum gjeld	423 476	423 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	612 439	652 021



Organisasjonsnr: 926 319 647
DYRKOLBOTN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	591243.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	591243.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	591243.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Bolig kjøpt i 2021 for utleie gjennom AirBnb. Standarden er heved ved oppussing. Foreligger ikke verdiforringelse, avskrivning utelates.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap ettersom selskapet følger reglene for små foretak.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	326000.00	326000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Det er mottatt rentefritt lån fra morselskap.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
90502.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
591243.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld
Pantelån fra Masfjord kommune.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

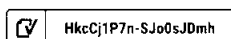
Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
DYRKOLBOTN EIENDOM AS

926 319 647

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022





DYRKOLBOTN EIENDOM AS
926 319 647

Resultatregnskap


	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		105 199	0
Annen driftsinntekt		0	21 216
Sum driftsinntekter		105 199	21 216
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-138 673	-147 194
Sum driftskostnader		-138 673	-147 194
Driftsresultat		-33 474	-125 978
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 321	0
Sum finansinntekter		1 321	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-7 011	-324
Sum finanskostnader		-7 011	-324
Netto finans		-5 690	-324
Resultat før skattekostnad	2, 3	-39 164	-126 303
Årsresultat		-39 164	-126 303
Overføringer			
Udekket tap		-39 164	-126 303
Sum overføringer		-39 164	-126 303



DYRKOLBOTN EIENDOM AS
926 319 647

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	591 243	591 243
Sum varige driftsmidler		591 243	591 243
Sum anleggsmidler		591 243	591 243
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		767	0
Sum fordringer		767	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 429	60 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 429	60 778
Sum omløpsmidler		21 196	60 778
SUM EIENDELER		612 439	652 021

 HkcCj1P7n-SJo0sJDmh



DYRKOLBOTN EIENDOM AS
926 319 647

Balanse pr. 31.12


	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	330 000	330 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		354 430	354 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-165 467	-126 303
Sum opptjent egenkapital		-165 467	-126 303
Sum egenkapital		188 963	228 127
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	90 502	96 167
Sum annen langsiktig gjeld		90 502	96 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 727
Kortsiktig konserngjeld	5	326 000	326 000
Annen kortsiktig gjeld		6 974	0
Sum kortsiktig gjeld		332 974	327 727
Sum gjeld		423 476	423 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		612 439	652 021

Matredal, 26.04.2023

Bjarte Moncrieff-Dyrkolbotn
styrets leder / daglig leder

Rune Dyrkolbotn
styremedlem

Helge Dyrkolbotn
styremedlem

 HkcCj1P7n-SJo0sJDmh



DYRKOLBOTN EIENDOM AS
926 319 647

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

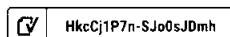
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.





DYRKOLBOTN EIENDOM AS
926 319 647

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	591 243
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	591 243
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	591 243

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Bolig kjøpt i 2021 for utleie gjennom AirBnb. Standarden er heved ved oppussing. Foreligger ikke verdiforringelse, avskrivning utelates.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	-39 164	-126 303
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-22 704	-23 650
Skattepliktig inntekt	-61 868	-149 953

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

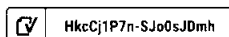
Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	23 650	46 354	-22 704
Frømførbart underskudd	-155 523	-217 391	61 868
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-131 873	-171 037	39 164
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	131 873	171 037	-39 164
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	90 502
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	591 243
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Pantelån fra Masfjord kommune.





DYRKOLBOTN EIENDOM AS
926 319 647

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap ettersom selskapet følger reglene for små foretak.

Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	326 000	326 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er mottatt rentefritt lån fra morselskap.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	330 000	-5 570	-126 303	228 127
Årsresultat	0	0	0	-39 164	-39 164
Egenkapital 31.12.2022	30 000	330 000	-5 570	-165 467	188 963



COMPLETED BY ALL:
27.04.2023 21:20

SENT BY OWNER:
Marianne Falkevik · 26.04.2023 20:22

DOCUMENT ID:
SJo0sJDMh

ENVELOPE ID:
HkcCj1P7n-SJo0sJDMh

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2022 - Dyrkolbotn Eiendom AS.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap 2022 - Dyrkolbotn Eiendom AS.pdf-pAdES-B12-2JP73.pdf
Årsregnskap 2022 - Dyrkolbotn Eiendom AS.pdf-pAdES-SyTMnyP72.pdf
Årsregnskap 2022 - Dyrkolbotn Eiendom AS.pdf-pAdES-B1e-Znywm3.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Rune Dyrkolbotn runed@energi-teknikk.no	Signed Authenticated	26.04.2023 20:34 26.04.2023 20:31	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 67/10/29) IP: 46.66.189.7
Helge Dyrkolbotn helge@dyrkolbotn.no	Signed Authenticated	26.04.2023 20:36 26.04.2023 20:33	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 64/09/28) IP: 85.165.35.218
Bjarte Moncrieff-Dyrkolbotn bjarte@dyrkolbotn.no	Signed Authenticated	27.04.2023 21:20 27.04.2023 21:15	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 75/05/03) IP: 82.134.11.30

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed