



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 422 560  
Organisasjonsform: Interkommunalt selskap  
Foretaksnavn: SØRMARKA FLERBRUKSHALL IKS  
Forretningsadresse: Sørmarkveien 20  
4019 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karton Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utsatt inntektsføring	2	18 607 276	18 286 599
Annen driftsinntekt	3	5 500 000	5 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 107 276</b>	<b>23 786 599</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	4		
Avskrivninger	2, 5	18 878 936	18 494 584
Annen driftskostnad	6, 7	1 464 270	1 553 700
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 343 206</b>	<b>20 048 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 764 070</b>	<b>3 738 315</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 639 218	885 617
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 639 218</b>	<b>885 617</b>
Annen rentekostnad		2 920 156	4 878 095
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 920 156</b>	<b>4 878 095</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 280 938</b>	<b>-3 992 478</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 483 132</b>	<b>-254 163</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>2 483 132</b>	<b>-254 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 483 132</b>	<b>-254 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 483 132</b>	<b>-254 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført Annen egenkapital		2 483 132	-254 163
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 483 132</b>	<b>-254 163</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Flerbrukshall	5	370 521 830	384 694 043
Anlegg under utførelse	5		
Inventar, maskiner og utstyr	5	17 107 725	20 353 145
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>387 629 555</b>	<b>405 047 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>387 629 555</b>	<b>405 047 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	20 561 276	25 670 750
Fordringer eiere lånesaldo	11	286 356 700	302 302 600
Krav på innbetaling av selskapskapital			1 046 443
<b>Sum fordringer</b>		<b>306 917 976</b>	<b>329 019 793</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	21 405 057	10 573 496
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 405 057</b>	<b>10 573 496</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 323 032</b>	<b>339 593 289</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>715 952 587</b>	<b>744 640 477</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9, 13	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	8 603 739	6 120 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 603 739</b>	<b>6 120 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>9 203 739</b>	<b>6 720 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	2	417 324 751	416 748 027
Annen langsiktig gjeld	11, 14	286 356 700	302 302 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>703 681 451</b>	<b>719 050 627</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>703 681 451</b>	<b>719 050 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		441 318	1 399 301
Betalbar skatt	8		
Oppgjørskonto MVA		1 359 501	
Annen kortsiktig gjeld	15	1 266 578	17 469 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 067 397</b>	<b>18 869 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>706 748 848</b>	<b>737 919 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>715 952 587</b>	<b>744 640 477</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653078

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 422 560  
Organisasjonsform: Interkommunalt selskap  
Foretaksnavn: SØRMARKA FLERBRUKSHALL IKS  
Forretningsadresse: Sørmarkveien 20  
4019 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karton Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 991 422 560  
SØRMARKA FLERBRUKSHALL IKS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utsatt inntektsføring	2	18 607 276	18 286 599
Annen driftsinntekt	3	5 500 000	5 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 107 276</b>	<b>23 786 599</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	4		
Avskrivninger	2, 5	18 878 936	18 494 584
Annen driftskostnad	6, 7	1 464 270	1 553 700
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 343 206</b>	<b>20 048 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 764 070</b>	<b>3 738 315</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 639 218	885 617
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 639 218</b>	<b>885 617</b>
Annen rentekostnad		2 920 156	4 878 095
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 920 156</b>	<b>4 878 095</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 280 938</b>	<b>-3 992 478</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 483 132</b>	<b>-254 163</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>2 483 132</b>	<b>-254 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 483 132</b>	<b>-254 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 483 132</b>	<b>-254 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført Annen egenkapital		2 483 132	-254 163
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 483 132</b>	<b>-254 163</b>



Organisasjonsnr: 991 422 560  
SØRMARKA FLERBRUKSHALL IKS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Flerbrukshall	5	370 521 830	384 694 043
Anlegg under utførelse	5		
Inventar, maskiner og utstyr	5	17 107 725	20 353 145
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>387 629 555</b>	<b>405 047 188</b>

**Sum anleggsmidler 387 629 555 405 047 188**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	10	20 561 276	25 670 750
Fordringer eiere lånesaldo	11	286 356 700	302 302 600
Krav på innbetaling av selskapskapital			1 046 443
<b>Sum fordringer</b>		<b>306 917 976</b>	<b>329 019 793</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	12	21 405 057	10 573 496
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 405 057</b>	<b>10 573 496</b>

**Sum omløpsmidler 328 323 032 339 593 289**

**SUM EIENDELER 715 952 587 744 640 477**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9, 13	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	8 603 739	6 120 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 603 739</b>	<b>6 120 607</b>

**Sum egenkapital 9 9 203 739 6 720 607**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	2	417 324 751	416 748 027
Annen langsiktig gjeld	11, 14	286 356 700	302 302 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>703 681 451</b>	<b>719 050 627</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>703 681 451</b>	<b>719 050 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		441 318	1 399 301
Betalbar skatt	8		
Oppgjørskonto MVA		1 359 501	
Annen kortsiktig gjeld	15	1 266 578	17 469 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 067 397</b>	<b>18 869 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>706 748 848</b>	<b>737 919 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>715 952 587</b>	<b>744 640 477</b>



Organisasjonsnr: 991 422 560  
SØRMARKA FLERBRUKSHALL IKS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Sørmarka Flerbrukshall Iks

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 422 560



### Resultatregnskap

Sørmarka Flerbrukshall Iks

	Note	R - 2024	Budsjett 2024	R - 2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
Utsatt inntektsføring	2	18 607 276	0	18 286 599
Annen driftsinntekt	3	5 500 000	19 000 000	5 500 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>24 107 276</b>	<b>19 000 000</b>	<b>23 786 599</b>
Avskrivninger	2, 5	18 878 936	0	18 494 584
Annen driftskostnad	6, 7	1 464 270	1 270 000	1 553 700
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 343 206</b>	<b>1 270 000</b>	<b>20 048 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 764 070</b>	<b>17 730 000</b>	<b>3 738 315</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Renteinntekter		1 639 218	400 000	885 617
Rentekostnader		2 920 156	17 855 108	4 878 095
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 280 938</b>	<b>-17 455 108</b>	<b>-3 992 478</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>2 483 132</b>	<b>274 892</b>	<b>-254 163</b>
Overført Annen egenkapital		2 483 132	274 892	-254 163



### Balanse

Sørmarka Flebrukshall Iks

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Flerbrukshall	5	370 521 830	384 694 043
Inventar, maskiner og utstyr	5	17 107 725	20 353 145
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>387 629 555</b>	<b>405 047 188</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>387 629 555</b>	<b>405 047 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	20 561 276	25 670 750
Fordringer eiere lånesaldo	11	286 356 700	302 302 600
Oppgjørskonto MVA		0	1 046 443
<b>Sum fordringer</b>		<b>306 917 976</b>	<b>329 019 793</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>12</b>	<b>21 405 057</b>	<b>10 573 496</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 323 032</b>	<b>339 593 289</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>715 952 587</b>	<b>744 640 477</b>



## Balanse

Sørmarka Flebrukshall Iks

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9, 13	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	8 603 739	6 120 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 603 739</b>	<b>6 120 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>9 203 739</b>	<b>6 720 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt inntektsføring	2	417 324 751	416 748 027
Andre Periodiseringer			
Annen langsiktig gjeld	11, 14	286 356 700	302 302 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>703 681 451</b>	<b>719 050 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		441 318	1 399 301
Oppgjørskonto MVA		1 359 501	0
Annen kortsiktig gjeld	15	1 266 578	17 469 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 067 397</b>	<b>18 869 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>706 748 848</b>	<b>737 919 870</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>715 952 587</b>	<b>744 640 477</b>

Stavanger, 15.05.2025  
Styret i Sørmarka Flerbrukshall Iks

\_\_\_\_\_  
Leif Arne Moi Nilsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jarle Bø  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Sissel Vikse Falch  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Terje Hopen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tonje Soltvedt  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Miriam Saxrud Øxnevad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Leif Arne Moi Nilsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Karton Nilsen  
daglig leder



## NOTER 2024

Sørmarka Flerbrukshall Iks

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Sørmarka Flerbrukshall IKS ble opprettet i 2007 som et interkommunalt selskap.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, med tillegg for interkommunale selskaper ihht forskrifter om årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for interkommunale selskaper av 17. desember 1999.

#### Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.
- Inntekter resultatføres i hht. Opptjeningsprinsippet.
- Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter.
- Urealisert tap resultatføres.
- Ved sikring skal gevinst og tap resultatføres i samme periode.
- Ved usikkerhet skal det brukes beste estimat, på bakgrunn av den informasjon som er tilgjengelig når årsregnskapet avlegges.
- Alle inntekter og kostnader resultatføres, med unntak av kapitalinnskudd ført direkte mot egenkapitalen
- Årsregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, som skal anvendes over tid.
- Årsregnskapet utarbeides under forutsetning om fortsatt drift så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet
- Registrering av regnskapopplysninger og utarbeidelse av årsregnskap foretas i samsvar med god regnskapsskikk.
- Prinsippene ovenfor avviker på følgende områder:  
Sørmarka Flerbrukshall ønsker å vise inntekter og kostnader netto på hovedgrupper, slik at netto inntekter og netto kostnader blir lik uavhengig av om varer og tjenester levert av eksterne aktører viderefaktureres eller blir fakturert direkte. Dette gjelder kun når det viderefaktureres til kostpris uten fortjeneste.



## NOTER 2024

Sørmarka Flerbrukshall Iks

### Note 2 Utsatt inntektsføring

Selskapet mottar tilskudd fra eierkommuner for oppføring av flerbrukshallen. Tilskuddene aktiveres i hht bruttoprinsipp og vil bli inntektsført i takt med avskrivninger av byggene.

	2024	2023
Saldo utsatt inntektsføring 01.01	416 748 027	422 261 526
Økt utsatt inntektsføring Sola Arena	19 184 000	12 773 100
Inntektsføring	-18 607 276	-18 286 599
<b>Sum</b>	<b>417 324 751</b>	<b>416 748 027</b>

### Note 3 Annen driftsinntekt

	2024	2023
Leieinntekter	5 500 000	5 500 000
Diverse	0	0
<b>Sum</b>	<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>

### Note 4 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte 2024.

### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	539 734 527	40 467 064	580 201 591
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 201 176	260 127	1 461 303
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>540 935 703</b>	<b>40 727 191</b>	<b>581 662 894</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	170 413 871	23 619 468	194 033 339
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>370 521 832</b>	<b>17 107 723</b>	<b>387 629 555</b>
Årets ordinære avskrivninger	15 373 388	3 505 548	18 878 936
Økonomisk levetid	10-40 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	10-40 år	3-10 år	



## NOTER 2024

Sørmarka Flerbrukshall Iks

### Note 6 Godtgjørelse til revisor

#### Kostnadsført godtgjørelse til revisor ekskl MVA

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Revisjon	31 722	39 360
Andre tjenester	0	582
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>31 722</b>	<b>39 942</b>

### Note 7 Annen driftskostnad

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kostnader lokaler	943 267	869 819
Maskiner /utstyr	23 233	27 306
Honorar regnskap/revisjon	111 159	117 324
Konsulenttjenester	51 200	139 138
Diverse kostnader	335 412	400 112
<b>Sum</b>	<b>1 464 270</b>	<b>1 553 700</b>



## NOTER 2024

Sørmarka Flerbrukshall Iks

### Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 483 132	-254 163
Permanente forskjeller	-18 607 276	-18 286 599
Endring i midlertidige forskjeller	-3 925 012	-4 521 557
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 049 157</b>	<b>-23 062 319</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-8 463 407	-11 028 919	-2 565 512
Fordringer	1 359 501	0	-1 359 501
<b>Sum</b>	<b>-7 103 907</b>	<b>-11 028 919</b>	<b>-3 925 012</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-88 501 540	-68 452 383	20 049 157
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	95 605 446	79 481 302	-16 124 144
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 9 Egenkapital

	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	600 000	6 120 607	6 720 607
Årets resultat		2 483 132	2 483 132
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>8 603 739</b>	<b>9 203 739</b>



## NOTER 2024

Sørmarka Flerbrukshall Iks

### Note 10 Fordringer

	2024	2023
Ubetalte reskontroposter andre	20 184 147	25 670 750
Andre fordringer	377 129	0
Tilskudd deltakerkommuner	0	0
<b>Sum</b>	<b>20 561 276</b>	<b>25 670 750</b>

### Note 11 Fordring eierkommuner

	2024	2023
Fordring eierkommuner	286 356 700	302 302 600
Langsiktig gjeld	286 356 700	302 302 600
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Av langsiktig gjeld er kr 184 651 810,- et byggelån til Sola Arena, og kr 101 704 890 et byggelån til Sørmarka Arena.

### Note 12 Kasse, bank og skattetrekk

	2024	2023
Bankinnskudd	21 405 057	10 573 496

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 13 Selskapskapital

	Andel	Innskutt kapital
Stavanger kommune	53,65	384 120
Sandnes kommune	30,76	141 300
Sola kommune	10,59	50 460
Randaberg kommune	5	24 120
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>600 000</b>



## NOTER 2024

Sørmarka Flerbrukshall Iks

### Note 14 Annen langsiktig gjeld

Långiver Kommunalbanken	Lån 1	Lån 2
Lånebeløp:	101 704 890	184 651 810
Lånetype:	Serielån	Serielån
Løpetid:	21 år	12 år
Rentesats:	1,67%	1,86%
Renteterminer pr år:	4	2
Avdragsterminer pr år:	2	0-2
Utbetalingsdato:	04.05.2015	14.12.2019
Nedbetalingsdato:	05.05.2036	15.12.2031

  

	2024	2023
Lån pr 01.01	302 302 600	318 248 500
Årets tilgang	0	0
Betalte avdrag	-15 945 900	-15 945 900
Lån pr 31.12	286 356 700	302 302 600

Det er 2 lån i selskapet pr 31.12.2024

Lån 1: Renter og avdrag på dette lånet som totalt er på kr 101 704 890, dekkes av eierkommunene.

Lån 2: Renter på dette lånet som totalt er på kr 184 651 810, dekkes av eierkommunene.

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr 96 648 373,- senere enn fem års etter balansedato.

### Note 15 Annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Annen påløpt kostnad	1 266 578	17 469 941
<b>Sum</b>	<b>1 266 578</b>	<b>17 469 941</b>

Eierkommunenes dekning av renteutgifter for 2023 er fakturert i 2024 med kr 16 000 000. Dette medfører at Andre kortsiktige fordringer og Annen kortsiktig gjeld økte vesentlig i 2023.



Revisor:  
Tore Kristensen

Dato:  
15.05.2025

Til representantskapet i Sørmarka Flerbrukshall IKS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Sørmarka Flerbrukshall IKS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 483 132. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Årsberetningen

Ledelsen er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

Adresse:

Strandkaien 36, 4005 Stavanger

Organisasjonsnr.:

887 052 832

Telefon:

40 00 52 00

Epost:

post@rogaland-revisjon.no

Dette dokumentet er signert med PDF-A-ES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og
- at opplysningene om økonomi i årsberetningen stemmer overens med årsregnskapet.

### ***Styret og daglig lederes ansvar for årsregnskapet***

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler, tilleggsbestemmelser i lov om interkommunale selskaper, forskrift om årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for interkommunale selskaper og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### ***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på



tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av foretakets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavagner, 15.05.2025  
Rogaland Revisjon Iks

Elektronisk signert  
Tore Kristensen  
Statsautorisert revisor



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Kristensen, Tore**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

15.05.2025 12:08:42

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.