



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 751 899  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOMPETANSEBYGG TANGEN AS  
Forretningsadresse: Ytre Strandvei 3  
3770 KRAGERØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Magnus Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 008 012	2 987 752
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 008 012</b>	<b>2 987 752</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	4		
Annen driftskostnad		184 104	68 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>184 104</b>	<b>68 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 823 908</b>	<b>2 919 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 832	19 334
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 832</b>	<b>19 334</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		347 202	68 213
Annen rentekostnad			526 825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>347 202</b>	<b>595 038</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-345 370</b>	<b>-575 704</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 478 538</b>	<b>2 343 400</b>
Skattekostnad	6	545 279	515 548
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 933 259</b>	<b>1 827 852</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 933 259</b>	<b>1 827 852</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 933 259</b>	<b>1 827 852</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 933 259</b>	<b>1 827 852</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 418 715	1 277 707
Overført fra annen egenkapital		514 544	550 145
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 933 259</b>	<b>1 827 852</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	22 377 465	22 377 465
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>22 377 465</b>	<b>22 377 465</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 377 465</b>	<b>22 377 465</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 678	
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 678</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		929 182	1 721 045
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>929 182</b>	<b>1 721 045</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>940 860</b>	<b>1 721 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 318 325</b>	<b>24 098 510</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs	7	3 923 034	3 923 034
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 123 034</b>	<b>4 123 034</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 067 150	552 606
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 067 150</b>	<b>552 606</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 190 184</b>	<b>4 675 640</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	210 356	65 228
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>210 356</b>	<b>65 228</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		16 078 646	17 714 556
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 078 646</b>	<b>17 714 556</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 289 002</b>	<b>17 779 784</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 273	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		1 818 866	1 638 086
Annen kortsiktig gjeld			5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 839 139</b>	<b>1 643 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 128 141</b>	<b>19 422 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 318 325</b>	<b>24 098 510</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 395989

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 751 899  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOMPETANSEBYGG TANGEN AS  
Forretningsadresse: Ytre Strandvei 3  
3770 KRAGERØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Magnus Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 980 751 899  
KOMPETANSEBYGG TANGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 008 012	2 987 752
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 008 012</b>	<b>2 987 752</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 4			
Annen driftskostnad		184 104	68 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>184 104</b>	<b>68 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 823 908</b>	<b>2 919 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 832	19 334
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 832</b>	<b>19 334</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		347 202	68 213
Annen rentekostnad			526 825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>347 202</b>	<b>595 038</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-345 370</b>	<b>-575 704</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 478 538</b>	<b>2 343 400</b>
Skattekostnad	6	545 279	515 548
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 933 259</b>	<b>1 827 852</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 933 259</b>	<b>1 827 852</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 933 259</b>	<b>1 827 852</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 933 259</b>	<b>1 827 852</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 418 715	1 277 707
Overført fra annen egenkapital		514 544	550 145
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 933 259</b>	<b>1 827 852</b>



Organisasjonsnr: 980 751 899  
KOMPETANSEBYGG TANGEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 22 377 465 22 377 465

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

**Sum varige driftsmidler** 4 **22 377 465** **22 377 465**

**Sum anleggsmidler** **22 377 465** **22 377 465**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 11 678

**Sum fordringer** **11 678**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 929 182 1 721 045

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **929 182** **1 721 045**

**Sum omløpsmidler** **940 860** **1 721 045**

**SUM EIENDELER** **23 318 325** **24 098 510**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 7 3 923 034 3 923 034

**Sum innskutt egenkapital** **4 123 034** **4 123 034**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 1 067 150 552 606



Sum opptjent egenkapital		1 067 150	552 606
Sum egenkapital	7	5 190 184	4 675 640
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	210 356	65 228
Sum avsetninger for forpliktelses		210 356	65 228
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		16 078 646	17 714 556
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		16 078 646	17 714 556
Sum langsiktig gjeld		16 289 002	17 779 784
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 273	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		1 818 866	1 638 086
Annen kortsiktig gjeld			5 000
Sum kortsiktig gjeld		1 839 139	1 643 086
Sum gjeld		18 128 141	19 422 870
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 318 325</b>	<b>24 098 510</b>



Organisasjonsnr: 980 751 899  
KOMPETANSEBYGG TANGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kragerø Utbygging AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

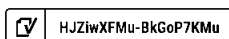


# Årsregnskap 2020

## Kompetansebygg Tangen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 751 899






<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Kompetansebygg Tangen AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter		3 008 012	2 987 752
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 008 012</b>	<b>2 987 752</b>
Annen driftskostnad		184 104	68 648
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>184 104</b>	<b>68 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 823 908</b>	<b>2 919 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 832	19 334
Rentekostnad til foretak i samme konsern		347 202	68 213
Annen rentekostnad		0	526 825
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-345 370</b>	<b>-575 704</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 478 538	2 343 400
Skattekostnad	6	545 279	515 548
<b>Årsresultat</b>		<b>1 933 259</b>	<b>1 827 852</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 933 259</b>	<b>1 827 852</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag etter skatt		1 418 715	1 277 707
Overført fra annen egenkapital		514 544	550 145
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 933 259</b>	<b>1 827 852</b>


Kompetansebygg Tangen AS

Side 2

 HJZiwXFMu-BkGoP7KMu



<b>Balanse</b>			
<b>Kompetansebygg Tangen AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	22 377 465	22 377 465
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>22 377 465</b>	<b>22 377 465</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 377 465</b>	<b>22 377 465</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 678	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 678</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		929 182	1 721 045
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>940 860</b>	<b>1 721 045</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 318 325</b>	<b>24 098 510</b>

Kompetansebygg Tangen AS  HJZiwXFMu-BkGoP7KMu **Side 3**



<b>Balanse</b>			
<b>Kompetansebygg Tangen AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	7	3 923 034	3 923 034
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 123 034</b>	<b>4 123 034</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 067 150	552 606
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 067 150</b>	<b>552 606</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 190 184</b>	<b>4 675 640</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	210 356	65 228
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>210 356</b>	<b>65 228</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap		16 078 646	17 714 556
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 078 646</b>	<b>17 714 556</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 273	0
Konserngjeld		1 818 866	1 638 086
Annen kortsiktig gjeld		0	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 839 139</b>	<b>1 643 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 128 141</b>	<b>19 422 870</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 318 325</b>	<b>24 098 510</b>
Oslo, 28.02.2021			
Styret i Kompetansebygg Tangen AS			
_____ Andreas Magnus Simonsen styreleder			
<b>Kompetansebygg Tangen AS</b>		HJZiwXFMu-BkGoP7KMu	<b>Side 4</b>



## Noter 2020

### Kompetansebygg Tangen AS

Selskapet driver utleie av fast eiendom og holder til i Kragerø.

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardsats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Konsern

Selskapet er en del av Fredensborgkonsernet og et datterselskap av Fredensborg AS konsern. Konsernregnskap utarbeides av Fredensborg AS og kan utleveres ved henvendelse hos selskapet i Stensberggata 27 i Oslo.



## Noter 2020

### Kompetansebygg Tangen AS

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap.

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Honorar til revisor utgjør kr 7 225 for revisjon for 2020.

#### Note 3 Konsernmellomværende og pantheftelser

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Gjeld	2020	2019
Årets konsernbidrag	1 818 866	1 638 086
Gjeld til konsernselskap	16 078 646	17 714 556
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 897 512</b>	<b>19 352 642</b>

Eiendommen er stillet som sikkerhet for felles konserngjeld.

Bokført verdi av eiendeler stillet som pant er bygninger kr 20 418 442,-.

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	20 418 442	1 959 023	22 377 465
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>20 418 442</b>	<b>1 959 023</b>	<b>22 377 465</b>
= Bokført verdi 31.12.20	<b>20 418 442</b>	<b>1 959 023</b>	<b>22 377 465</b>



## Noter 2020

### Kompetansebygg Tangen AS

#### Note 5 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Kompetansebygg Tangen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	200,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

##### Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kragerø Utbygging AS	1 000	100,0	100,0

#### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	400 151	360 379
Endring i utsatt skatt	145 128	155 169
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>545 279</b>	<b>515 548</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 478 538	2 343 400
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-659 671	-705 313
Avgitt konsernbidrag	-1 818 866	-1 638 086
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	400 151	360 379
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-400 151	-360 379
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	956 162	296 491	-659 671
<b>Sum</b>	<b>956 162</b>	<b>296 491</b>	<b>-659 671</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>956 162</b>	<b>296 491</b>	<b>-659 671</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>210 356</b>	<b>65 228</b>	<b>-145 128</b>



## Noter 2020

### Kompetansebygg Tangen AS

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	200 000	3 923 034	552 606	4 675 640
Årets resultat			1 933 259	1 933 259
Avgitt konsernbidrag			-1 418 715	-1 418 715
Pr. 31.12.2020	200 000	3 923 034	1 067 150	5 190 184

Forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.



## Verification

Transaction ID	HJZiwXFMu-BkGoP7KMu
Document	Kompetansebygg Tangen AS 28.02.pdf
Pages	8
Sent by	Svetlana Veziko

## Signing parties

<b>Andreas Simonsen</b>	andreas.simonsen@fredensborgfritid.no	Action: Sign	Method: BankID NO
-------------------------	---------------------------------------	--------------	-------------------

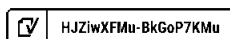
## Activity log

**E-mail invitation sent to andreas.simonsen@fredensborgfritid.no**  
2021-02-28 15:25:14 CET,

**Clicked invitation link Andreas Simonsen**  
Amazon CloudFront,2021-02-28 21:05:13 CET,IP address: 84.208.82.193

**Document signed by Andreas Magnus Simonsen**  
Birth date: 86/03/31,2021-02-28 21:06:15 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kompetansebygg Tangen AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kompetansebygg Tangen AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 23. mars 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kjetil Rimstad  
statsautorisert revisor

Penneo dokumentnøgle: HGNSJ-E3N7T-SCIML-FEMM4-A4DA5-NMUPN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil Rimstad

Oppdragsansvarlig partner

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-03-23 19:50:35Z



## Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-03-23 19:50:35Z



Penneo Dokumentnøkkel: HGNSJ-E3N7T-SQJML-FEMM4-A4DA5-NMJJPN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>