



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 866 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHAUGMOEN INNKVARTERING AS
Forretningsadresse: Brynsalléen 4
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 30.09.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Rune Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.12.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		73 235 256	78 036 428
Sum inntekter		73 235 256	78 036 428
Kostnader			
Varekostnad	1	27 509 832	27 332 452
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler	2	124 210	113 366
Annen driftskostnad	1, 3, 4	42 618 972	51 682 570
Sum kostnader		70 253 015	79 128 388
Driftsresultat		2 982 241	-1 091 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 488	290 484
Annen finansinntekt			2 169
Sum finansinntekter		30 488	292 654
Annen rentekostnad			3 128
Annen finanskostnad		132 761	186 584
Sum finanskostnader		132 761	189 712
Netto finans		-102 272	102 942
Resultat før skattekostnad		2 879 969	-989 018
Skattekostnad på resultat	5	633 593	-217 584
Årsresultat		2 246 376	-771 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 246 376	-771 434
Totalresultat		2 246 376	-771 434
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	2 246 376	-771 434



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		2 246 376	-771 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 978 137	4 611 730
Sum immaterielle eiendeler		3 978 137	4 611 730
Varige driftsmidler			
Bygg og anlegg	2	140 441	54 332
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	502 689	292 998
Sum varige driftsmidler		643 130	347 330
Sum anleggsmidler		4 621 267	4 959 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	13 784 572	12 022 748
Andre kortsiktige fordringer		3 084 178	1 810 466
Sum fordringer		16 868 750	13 833 213
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 187 760	14 806 320
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 187 760	14 806 320
Sum omløpsmidler		28 056 510	28 639 534
SUM EIENDELER		32 677 777	33 598 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	555 000	555 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overkurs		36 957 000	36 957 000
Sum innskutt egenkapital		37 512 000	37 512 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	14 124 528	16 370 903
Sum opptjent egenkapital		-14 124 528	-16 370 903
Sum egenkapital	6	23 387 472	21 141 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	6 539 732	10 132 751
Skyldig offentlige avgifter		26 899	
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld	1	2 723 674	2 324 746
Sum kortsiktig gjeld		9 290 305	12 457 497
Sum gjeld		9 290 305	12 457 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 677 777	33 598 593



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 362118

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 866 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHAUGMOEN INNKVARTERING AS
Forretningsadresse: Brynsalléen 4
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 30.09.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Finn Rune Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.12.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Organisasjonsnr: 913 866 177
LAHAUGMOEN INNKVARTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		73 235 256	78 036 428
Sum inntekter		73 235 256	78 036 428
Kostnader			
Varekostnad	1	27 509 832	27 332 452
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler	2	124 210	113 366
Annen driftskostnad	1, 3, 4	42 618 972	51 682 570
Sum kostnader		70 253 015	79 128 388
Driftsresultat		2 982 241	-1 091 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 488	290 484
Annen finansinntekt			2 169
Sum finansinntekter		30 488	292 654
Annen rentekostnad			3 128
Annen finanskostnad		132 761	186 584
Sum finanskostnader		132 761	189 712
Netto finans		-102 272	102 942
Resultat før skattekostnad		2 879 969	-989 018
Skattekostnad på resultat	5	633 593	-217 584
Årsresultat		2 246 376	-771 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 246 376	-771 434
Totalresultat		2 246 376	-771 434
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	2 246 376	-771 434
Sum overføringer og disponeringer		2 246 376	-771 434



Organisasjonsnr: 913 866 177
LAHAUGMOEN INNKVARTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 978 137	4 611 730
Sum immaterielle eiendeler		3 978 137	4 611 730
Varige driftsmidler			
Bygg og anlegg	2	140 441	54 332
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	502 689	292 998
Sum varige driftsmidler		643 130	347 330
Sum anleggsmidler		4 621 267	4 959 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	13 784 572	12 022 748
Andre kortsiktige fordringer		3 084 178	1 810 466
Sum fordringer		16 868 750	13 833 213
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 187 760	14 806 320
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 187 760	14 806 320
Sum omløpsmidler		28 056 510	28 639 534
SUM EIENDELER		32 677 777	33 598 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	555 000	555 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		36 957 000	36 957 000
Sum innskutt egenkapital		37 512 000	37 512 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	14 124 528	16 370 903
Sum opptjent egenkapital		-14 124 528	-16 370 903



Sum egenkapital	6	23 387 472	21 141 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	6 539 732	10 132 751
Skyldig offentlige avgifter		26 899	
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld	1	2 723 674	2 324 746
Sum kortsiktig gjeld		9 290 305	12 457 497
Sum gjeld		9 290 305	12 457 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 677 777	33 598 593



Organisasjonsnr: 913 866 177
LAHAUGMOEN INNKVARTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



KPMG AS
Dronning Eufemias gate 6A
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lahaugmoen Innkvartering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lahaugmoen Innkvartering AS som består av balanse per 30. september 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. september 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Perneo Dokumentmøkkel: VYHRC-EG9IH-NUKNT-VWZQE-STTFH-E20WK



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo

KPMG AS

Kjetil Kristoffersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: VYHRC-EG9IH-NUKNT-WZQE-STTFH-E20WK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Kristoffersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-1007631

IP: 80.232.xxx.xxx

2026-01-14 13:32:25 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: VYHRC-EG9IH-NJKNT-WZQE-STTFH-E20WK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



DocuSign Envelope ID: 6DC815D4-50ED-48A0-B594-8B667A355EC1

Årsregnskap 2025

Lahaugmoen Innkvartering AS

Organisasjonsnr: 913 866 177



DocuSign Envelope ID: 6DC815D4-50ED-48A0-B594-8B667A355EC1

Resultatregnskap Lahaugmoen Innkvartering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	1.1.25-30.9.25	1.1.24-31.12.24
Salgsinntekt		73 235 256	78 036 428
Sum driftsinntekter		73 235 256	78 036 428
Varekostnad	1	27 509 832	27 332 452
Avskrivning av driftsmidler	2	124 210	113 366
Annen driftskostnad	1, 3, 4	42 618 972	51 682 570
Sum driftskostnader		70 253 015	79 128 388
Driftsresultat		2 982 241	-1 091 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 488	290 484
Annen finansinntekt		0	2 169
Annen rentekostnad		0	3 128
Annen finanskostnad		132 761	186 584
Resultat av finansposter		-102 272	102 942
Resultat før skattekostnad		2 879 969	-989 018
Skattekostnad på resultat	5	633 593	-217 584
Årsresultat		2 246 376	-771 434
Disponeringer			
Overført til udekket tap	6	-2 246 376	771 434
Sum disponeringer		2 246 376	-771 434



DocuSign Envelope ID: 6DC815D4-50ED-48A0-B594-8B667A355EC1

Balanse

Lahaugmoen Innkvartering AS

Eiendeler	Note	30.09.2025	31.12.24
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	3 978 137	4 611 730
Sum immaterielle eiendeler		3 978 137	4 611 730
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygg og anlegg	2	140 441	54 332
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	502 689	292 998
Sum varige driftsmidler		643 130	347 330
Sum anleggsmidler		4 621 267	4 959 060
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	13 784 572	12 022 748
Andre kortsiktige fordringer		3 084 178	1 810 466
Sum fordringer		16 868 750	13 833 213
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 187 760	14 806 320
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		11 187 760	14 806 320
Sum omløpsmidler		28 056 510	28 639 534
Sum eiendeler		32 677 777	33 598 593



DocuSign Envelope ID: 6DC815D4-50ED-48A0-B594-8B667A355EC1

Balanse

Lahaugmoen Innkvartering AS

Egenkapital og gjeld	Note	30.09.2025	31.12.24
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	555 000	555 000
Overkurs		36 957 000	36 957 000
Sum innskutt egenkapital		37 512 000	37 512 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-14 124 528	-16 370 903
Sum opptjent egenkapital		-14 124 528	-16 370 903
Sum egenkapital	6	23 387 472	21 141 097
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	1	6 539 732	10 132 751
Skyldig offentlige avgifter		26 899	0
Annen kortsiktig gjeld	1	2 723 674	2 324 746
Sum kortsiktig gjeld		9 290 305	12 457 497
Sum gjeld		9 290 305	12 457 497
Sum egenkapital og gjeld		32 677 777	33 598 593

Oslo, 16.12.2025

Styret i Lahaugmoen Innkvartering AS

Signed by:

991797E2E1FF4AD

Finn Rune Kristiansen
styreleder/daglig leder

Signed by:

DE2AC4B9CA4444C

John Ola Skogø
styremedlem

Signed by:

2C453CCB4ADC4B6

Endre Sørstrømmen
styremedlem

Signed by:

075E46E7AB694EC

Stian Stenlund
styremedlem



DocuSign Envelope ID: 6DC815D4-50ED-48A0-B594-8B667A355EC1

Noter til regnskapet 2025

Lahaugmoen Innkvartering AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og god regnskapsskikk for små foretak.

I 2025 har selskapet gått over til avvikende regnskapsår. Regnskapet er avlagt for perioden 1.januar 2025 til 30.september 2025. Lahaugmoen Innkvartering AS inngår i konsern Compass Holding Norge AS. Compass Holding Norge AS er underkonsern til Compass Group PLC som utarbeider konsernregnskap. Morselskapet er hjemmehørende i Storbritannia, og konsernregnskap kan finnes på konsernets hjemmeside.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



DocuSign Envelope ID: 6DC815D4-50ED-48A0-B594-8B667A355EC1

Noter til regnskapet 2025

Lahaugmoen Innkvartering AS

Note 1 Mellomværende med nærstående

Gjeld	1.1.25-30.9.25	1.1.24-31.12.24
Leverandørgjeld	-4 985 293	-7 672 074

Selskapets kostnader i 2025 inneholder belastning for administrasjons- og forpleiningstjenester fra tilknyttede og nærstående selskaper med kr 33 015 396.

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Bygg og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	622 182	220 199	842 381
Tilgang	307 058	112 952	420 010
Anskaffelseskost 30.09.2025	929 240	333 151	1 262 391
Akk. av-/nedskrivninger 30.09.2025	-426 551	-192 710	-619 261
Balanseført verdi 30.09.2025	502 689	140 441	643 130
Årets avskrivninger	97 367	26 843	124 210
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	

Note 3 Garantiforpliktelser

Det er stilt garanti i DNB Bank ASA for selskapets husleie til fordel for Lahaugmoen AS. Garantibeløpet utgjør kr 14 751 394.



DocuSign Envelope ID: 6DC815D4-50ED-48A0-B594-8B667A355EC1

Noter til regnskapet 2025

Lahaugmoen Innkvartering AS

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller ledende personer. Daglig leder er ansatt i morselskapet, 4Service Gruppen AS.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Godtgjørelse til revisor utgjør i 2025 kr 59 295 eks mva.



DocuSign Envelope ID: 6DC815D4-50ED-48A0-B594-8B667A355EC1

Noter til regnskapet 2025

Lahaugmoen Innkvartering AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	1.1.25-30.9.25	1.1.24-31.12.24
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Endring i utsatt skattefordel	633 593	-217 584
Skattekostnad ordinært resultat	633 593	-217 584
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 879 969	-989 018
Endring i midlertidige forskjeller	256 387	-777 165
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 136 355	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 766 182
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-615 083	-716 348	-101 265
Fordringer	-190 000	167 652	357 652
Sum	-805 082	-548 696	256 387
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 277 358	-20 413 714	-3 136 355
Grunnlag for utsatt skattefordel	-18 082 440	-20 962 409	-2 879 969
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 978 137	-4 611 730	-633 593



DocuSign Envelope ID: 6DC815D4-50ED-48A0-B594-8B667A355EC1

Noter til regnskapet 2025

Lahaugmoen Innkvartering AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	555 000	36 957 000	-16 370 903	21 141 097
Årets resultat	0	0	2 246 376	2 246 376
Pr 30.09.2025	555 000	36 957 000	-14 124 528	23 387 472

2025 har vist positiv framgang og positivt resultat som følge av nye langsiktige avtaler inngått i 2024. Det forventes også et positivt resultat i 2026.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lahaugmoen Innkvartering AS pr. 30.09 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	111,0	555 000
Sum	5 000		555 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 30.09 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
4Service Gruppen AS	3 500	70,0	70,0
Stord Innkvartering AS	1 500	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	5 000	100,0	100,0