



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 889 241 322 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | VESTICO AS |
| Forretningsadresse: | Torgeir Vraas plass 6 3044 DRAMMEN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|----------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Johannes Christensen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 24.08.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 77 659 | 30 274 |
| Sum kostnader | | 77 659 | 30 274 |
| Driftsresultat | | -77 659 | -30 274 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 75 321 474 | 690 716 |
| Annen renteinntekt | | 326 602 | 1 406 |
| Annen finansinntekt | | 212 753 | 4 575 779 |
| Sum finansinntekter | | 75 860 828 | 5 267 900 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7, 8 | 4 266 005 | |
| Annen rentekostnad | | 53 | 1 352 000 |
| Annen finanskostnad | | 200 000 | |
| Sum finanskostnader | | 4 466 059 | 1 352 000 |
| Netto finans | | 71 394 770 | 3 915 900 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 71 317 111 | 3 885 626 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 71 317 111 | 3 885 626 |
| Årsresultat | 6 | 71 317 111 | 3 885 626 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 71 317 111 | 3 885 626 |
| Totalresultat | | 71 317 111 | 3 885 626 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 6 200 000 | 5 800 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 65 117 111 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -1 914 374 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 71 317 111 | 3 885 626 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 18 500 000 | 40 967 680 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 500 000 | 40 967 680 |
| Sum anleggsmidler | | 18 500 000 | 40 967 680 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | | 2 337 279 |
| Konsernfordringer | 8, 9 | 75 321 474 | 2 290 716 |
| Sum fordringer | | 75 321 474 | 4 627 995 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | 65 595 213 | 55 622 500 |
| Sum investeringer | | 65 595 213 | 55 622 500 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 649 205 | 8 583 347 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 649 205 | 8 583 347 |
| Sum omløpsmidler | | 145 565 892 | 68 833 842 |
| SUM EIENDELER | | 164 065 892 | 109 801 522 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Aksjekapital | 5 | 100 006 | 100 006 |
| Annen innskutt egenkapital | | 100 180 | 180 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 186 | 100 186 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 22 578 530 | 22 678 530 |
| Sum opptjent egenkapital | | 22 578 530 | 22 678 530 |
| Sum egenkapital | 6 | 22 778 716 | 22 778 716 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7, 8 | 140 451 772 | 86 190 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 140 451 772 | 86 190 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 140 451 772 | 86 190 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Utbytte | 6 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 811 551 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 835 405 | 21 255 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 835 405 | 832 806 |
| Sum gjeld | | 141 287 176 | 87 022 806 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 164 065 892 | 109 801 522 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 912911

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 241 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTICO AS
Forretningsadresse: Torgeir Vraas plass 6
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2022



Organisasjonsnr: 889 241 322
VESTICO AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 77 659 | 30 274 |
| Sum kostnader | | 77 659 | 30 274 |
| Driftsresultat | | -77 659 | -30 274 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 75 321 474 | 690 716 |
| Annen renteinntekt | | 326 602 | 1 406 |
| Annen finansinntekt | | 212 753 | 4 575 779 |
| Sum finansinntekter | | 75 860 828 | 5 267 900 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7, 8 | 4 266 005 | |
| Annen rentekostnad | | 53 | 1 352 000 |
| Annen finanskostnad | | 200 000 | |
| Sum finanskostnader | | 4 466 059 | 1 352 000 |
| Netto finans | | 71 394 770 | 3 915 900 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 71 317 111 | 3 885 626 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 71 317 111 | 3 885 626 |
| Årsresultat | 6 | 71 317 111 | 3 885 626 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 71 317 111 | 3 885 626 |
| Totalresultat | | 71 317 111 | 3 885 626 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 6 200 000 | 5 800 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 65 117 111 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -1 914 374 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 71 317 111 | 3 885 626 |



Organisasjonsnr: 889 241 322
VESTICO AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 18 500 000 40 967 680

Sum finansielle anleggsmidler 18 500 000 40 967 680

Sum anleggsmidler 18 500 000 40 967 680

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 8

Konsernfordringer 8, 9 75 321 474 2 290 716

Sum fordringer 75 321 474 4 627 995

Investeringer

Andre finansielle instrumenter

65 595 213 55 622 500

Sum investeringer 65 595 213 55 622 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

4 649 205 8 583 347

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 649 205 8 583 347

Sum omløpsmidler 145 565 892 68 833 842

SUM EIENDELER 164 065 892 109 801 522

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 006 100 006

Annen innskutt egenkapital 100 180 180

Sum innskutt egenkapital 200 186 100 186

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 22 578 530 22 678 530



| | | | |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 22 578 530 | 22 678 530 |
| Sum egenkapital | 6 | 22 778 716 | 22 778 716 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7, 8 | 140 451 772 | 86 190 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 140 451 772 | 86 190 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 140 451 772 | 86 190 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Utbytte | 6 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 811 551 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 835 405 | 21 255 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 835 405 | 832 806 |
| Sum gjeld | | 141 287 176 | 87 022 806 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 164 065 892 | 109 801 522 |



Organisasjonsnr: 889 241 322
VESTICO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Vestico AS

Penneo Dokumentnøkkel: BTHU4-1PUJW-3YNZG-DG8CQ-GCLXW-TM3QL

Organisasjonsnr: 889 241 322



Resultatregnskap

Vestico AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|-------------------|------------------|
| Annen driftskostnad | 2 | 77 659 | 30 274 |
| Sum driftskostnader | | 77 659 | 30 274 |
| Driftsresultat | | -77 659 | -30 274 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 75 321 474 | 690 716 |
| Annen renteinntekt | | 326 602 | 1 406 |
| Annen finansinntekt | | 212 753 | 4 575 779 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7, 8 | 4 266 005 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 53 | 1 352 000 |
| Annen finanskostnad | | 200 000 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 71 394 770 | 3 915 900 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 71 317 111 | 3 885 626 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 0 | 0 |
| Årsresultat | 6 | 71 317 111 | 3 885 626 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 6 200 000 | 5 800 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 65 117 111 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 1 914 374 |
| Sum overføringer | | 71 317 111 | 3 885 626 |

Pennco Dokumentnøkkel: BTHU4-1PUJW-3YNZG-DG8CQ-GCLXW-TM3QL



Balanse

Vestico AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 18 500 000 | 40 967 680 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 500 000 | 40 967 680 |
| Sum anleggsmidler | | 18 500 000 | 40 967 680 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 0 | 2 337 279 |
| Konsernfordringer | 8, 9 | 75 321 474 | 2 290 716 |
| Sum fordringer | | 75 321 474 | 4 627 995 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | 65 595 213 | 55 622 500 |
| Sum investeringer | | 65 595 213 | 55 622 500 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 649 205 | 8 583 347 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 4 649 205 | 8 583 347 |
| Sum omløpsmidler | | 145 565 892 | 68 833 842 |
| Sum eiendeler | | 164 065 892 | 109 801 522 |

Pennco Dokumentnøkkel: BTHU4-1PUJW-3YNZG-DG8CQ-GCLXW-TM3QL



Balanse

Vestico AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 006 | 100 006 |
| Annen innskutt egenkapital | | 100 180 | 180 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 186 | 100 186 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 22 578 530 | 22 678 530 |
| Sum opptjent egenkapital | | 22 578 530 | 22 678 530 |
| Sum egenkapital | 6 | 22 778 716 | 22 778 716 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7, 8 | 140 451 772 | 86 190 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 140 451 772 | 86 190 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 0 | 811 551 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 835 405 | 21 255 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 835 405 | 832 806 |
| Sum gjeld | | 141 287 176 | 87 022 806 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 164 065 892 | 109 801 522 |

Drammen, 24.08.2022
Styret i Vestico AS

Johannes Christensen
styrets leder/ daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: BTHU4-1PUJW-3YNZG-DG8CQ-GCLXW-TM3QL



Vestico AS Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021. Det har heller ikke vært utbetalinger til daglig leder eller styret i 2021.



Vestico AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 71 317 111 | 3 885 626 |
| Permanente forskjeller | -75 334 227 | 12 000 |
| Mottatt konsernbidrag | 4 471 826 | 690 716 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -454 710 | -6 909 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 4 581 434 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -983 802 | -151 958 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 983 802 | 151 958 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -29 794 564 | -30 249 274 | -454 710 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 29 794 564 | 0 | -29 794 564 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 0 | -30 249 274 | -30 249 274 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | -6 654 840 | -6 654 840 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Investering i datterselskap

Aksjer i datterselskap er oppført til historisk kost.

| | |
|------------------------|-------------------------------------|
| Datterselskapets navn: | Christensen Eiendom AS |
| Forretningskontor: | Torgeir Vraas Plass 6, 3044 Drammen |
| Eier/ stemmeandel | 100 % |
| Egenkapital pr. 01.01. | 114 316 189 |
| Årets resultat: | 252 066 487 |
| Egenkapital pr. 31.12. | 291 123 894 |

Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens §3-2(4).

Penneo Dokumentnøkkel: BTHU4-1PUJW-3YNZG-DG8CQ-GCLXW-TM3QL



Vestico AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Vestico AS pr. 31.12 består av følgende aksjonærer:

| | Antall A-aksjer | Antall B-aksjer | Pålydende pr. aksje | Eierandel i % |
|----------------------|-----------------|-----------------|---------------------|---------------|
| Johannes Christensen | 1 | 61 | 1 613 | 100 |
| Sum | 1 | 61 | 1 613 | 100 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt EK | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------------|--------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.01.2021 | 100 006 | 180 | 22 678 530 | 22 778 716 |
| Årets resultat | | | 71 317 111 | 71 317 111 |
| Tilleggsutbytte | | | -6 200 000 | -6 200 000 |
| Innfusjonert innskutt ek | | 100 000 | | 100 000 |
| Fusjon Ara Invest AS | | | -65 217 111 | -65 217 111 |
| Pr 31.12.2021 | 100 006 | 100 180 | 22 578 530 | 22 778 716 |

Ara Invest AS har fusjonert inn i Vestico AS i 2021.

Note 7 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

| | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------|
| Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år | | |
| Gjeld til konsernselskap | 140 451 772 | 86 190 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum | 140 451 772 | 86 190 000 |

Gjelden til konsernselskap er renteberegnet med kr 4 266 005.

Note 8 Nærstående parter

Andre kortsiktige konsernfordringer er i sin helhet til gode konsernbidrag. Langsiktig konserngjeld er renteberegnet med en rentesats på 3 % p.a.

Selskapet har pr. 31.12 en gjeld til aksjonær på kr 835 405. Transaksjoner med aksjonær skjer på markedsmessige vilkår.



Vestico AS Noter til regnskapet 2021

Note 9 Mellomværende

Fordring på utbytte CH Eiendom AS kr 13 000 000
Fordring på konsernbidrag CH Eiendom 62 321 474

Penneo Dokumentnøkkel: BTHU4-1PUJW-3YNZG-DG8CQ-GCLXW-TM3QL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johannes Christensen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-886884

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-08-25 13:27:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BTHU4-1PU1W-3YN2G-DG8GQ-GCLXW-TM3QL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



SIGMA REVISJON
Drammen as

Til generalforsamlingen i
Vestico AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Vestico AS'** årsregnskap som viser et overskudd på kr 71 317 111. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et

Medlem av Den Norske Revisorforening - Statsautoriserte revisorer

| | | |
|----------------------|--------------|---------------|
| Tor Arne Klockervold | M 952 49 458 | tak@srd-as.no |
| Ronnie Seland | M 952 49 311 | rs@srd-as.no |
| Knut Solberg | M 952 60 952 | ks@srd-as.no |
| Rune A. Øvereng | M 900 17 227 | ro@srd-as.no |
| Terje Haare | M 952 60 967 | th@srd-as.no |

Sigma Revisjon Drammen as
Rosenkrantzgt. 75
3018 Drammen

T 32 89 44 50
post@srd-as.no · www.srd-as.no
Org. nr.: 995 336 510 mva
Bank 1503 15 61822
Autorisert regnskapsførerselskap



SIGMA REVISJON
Drammen 02

årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Drammen, 24. august 2022
Sigma Revisjon Drammen AS

Digitalt signert

Rune André Øvereng
Statsautorisert revisor



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Vestico

Signers:

| Name | Method | Date |
|-----------------------------|---------------|------------------|
| Øvereng, Rune Andre Vårheim | BANKID_MOBILE | 2022-08-24 16:01 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.