



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 300 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPSTAD NÆRING AS
Forretningsadresse: Hjalmar Wessels vei 10
1721 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Roger Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 853 373	2 644 753
Sum inntekter		2 853 373	2 644 753
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	488 700	488 700
Annen driftskostnad	2	395 359	262 217
Sum kostnader		884 059	750 917
Driftsresultat		1 969 315	1 893 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84 510	28 945
Sum finansinntekter		84 510	28 945
Rentekostnad til foretak i samme konsern		512 258	239 649
Annen rentekostnad		281 287	189 495
Sum finanskostnader		793 545	429 144
Netto finans		-709 035	-400 199
Ordinært resultat før skattekostnad		1 260 280	1 493 637
Skattekostnad på resultat	3	277 430	328 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		982 850	1 164 999
Årsresultat		982 850	1 164 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		982 850	1 164 999
Totalresultat		982 850	1 164 999
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			765 349
Avsatt til annen egenkapital	4	982 850	399 650
Sum overføringer og disponeringer		982 850	1 164 999



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	16 041 400	16 530 100
Sum varige driftsmidler		16 041 400	16 530 100
Sum anleggsmidler		16 041 400	16 530 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 378	19 750
Andre kortsiktige fordringer		1 770	1 692
Sum fordringer		19 148	21 442
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 789 062	3 306 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 789 062	3 306 877
Sum omløpsmidler		1 808 210	3 328 319
SUM EIENDELER		17 849 610	19 858 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 437 357	3 454 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		4 437 357	3 454 507
Sum egenkapital		4 537 357	3 554 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 525	119 549
Sum avsetninger for forpliktelser		92 525	119 549
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 600 692	5 336 804
Langsiktig konserngjeld	5	6 999 705	6 707 827
Sum annen langsiktig gjeld		11 600 397	12 044 631
Sum langsiktig gjeld		11 692 922	12 164 180
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	256 493	108 925
Betalbar skatt	3	304 454	136 626
Skyldig offentlige avgifter		65 673	90 850
Kortsiktig konserngjeld	5	968 596	3 780 604
Annen kortsiktig gjeld		24 116	22 726
Sum kortsiktig gjeld		1 619 332	4 139 731
Sum gjeld		13 312 253	16 303 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 849 610	19 858 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588626

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 300 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPSTAD NÆRING AS
Forretningsadresse: Klokkergårdveien 16
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Roger Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 996 300 897
KNAPSTAD NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 853 373	2 644 753
Sum inntekter		2 853 373	2 644 753
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		488 700	488 700
Annen driftskostnad 2		395 359	262 217
Sum kostnader		884 059	750 917
Driftsresultat		1 969 315	1 893 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84 510	28 945
Sum finansinntekter		84 510	28 945
Rentekostnad til foretak i samme konsern		512 258	239 649
Annen rentekostnad		281 287	189 495
Sum finanskostnader		793 545	429 144
Netto finans		-709 035	-400 199
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		1 260 280	1 493 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		277 430	328 638
Årsresultat		982 850	1 164 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		982 850	1 164 999
Totalresultat		982 850	1 164 999
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			765 349
Avsatt til annen egenkapital 4		982 850	399 650
Sum overføringer og disponeringer		982 850	1 164 999



Organisasjonsnr: 996 300 897
KNAPSTAD NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	16 041 400	16 530 100
Sum varige driftsmidler		16 041 400	16 530 100
Sum anleggsmidler		16 041 400	16 530 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 378	19 750
Andre kortsiktige fordringer		1 770	1 692
Sum fordringer		19 148	21 442
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 789 062	3 306 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 789 062	3 306 877
Sum omløpsmidler		1 808 210	3 328 319
SUM EIENDELER		17 849 610	19 858 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 437 357	3 454 507
Sum opptjent egenkapital		4 437 357	3 454 507
Sum egenkapital		4 537 357	3 554 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 525	119 549
Sum avsetninger for forpliktelseser		92 525	119 549



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 600 692	5 336 804
Langsiktig konserngjeld	5	6 999 705	6 707 827
Sum annen langsiktig gjeld		11 600 397	12 044 631
Sum langsiktig gjeld		11 692 922	12 164 180
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	256 493	108 925
Betalbar skatt	3	304 454	136 626
Skyldig offentlige avgifter		65 673	90 850
Kortsiktig konserngjeld	5	968 596	3 780 604
Annen kortsiktig gjeld		24 116	22 726
Sum kortsiktig gjeld		1 619 332	4 139 731
Sum gjeld		13 312 253	16 303 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 849 610	19 858 419



Organisasjonsnr: 996 300 897
KNAPSTAD NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Knapstad Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 996 300 897



RESULTATREGNSKAP

KNAPSTAD NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 853 373	2 644 753
Sum driftsinntekter		2 853 373	2 644 753
Avskrivning på driftsmidler	1	488 700	488 700
Annen driftskostnad	2	395 359	262 217
Sum driftskostnader		884 059	750 917
Driftsresultat		1 969 315	1 893 836
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		84 510	28 945
Rentekostnad til foretak i samme konsern		512 258	239 649
Annen rentekostnad		281 287	189 495
Resultat av finansposter		-709 035	-400 199
Resultat før skattekostnad		1 260 280	1 493 637
Skattekostnad på resultat	3	277 430	328 638
Årsresultat		982 850	1 164 999
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	765 349
Avsatt til annen egenkapital	4	982 850	399 650
Sum overføringer		982 850	1 164 999



BALANSE

KNAPSTAD NÆRING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	16 041 400	16 530 100
Sum varige driftsmidler		16 041 400	16 530 100
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		16 041 400	16 530 100
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		17 378	19 750
Andre kortsiktige fordringer		1 770	1 692
Sum fordringer		19 148	21 442
INVESTERINGER			
Bankinnskudd		1 789 062	3 306 877
Sum omløpsmidler		1 808 210	3 328 319
Sum eiendeler		17 849 610	19 858 419



BALANSE

KNAPSTAD NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	4 437 357	3 454 507
Sum opptjent egenkapital		4 437 357	3 454 507
Sum egenkapital		4 537 357	3 554 507
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	92 525	119 549
Sum avsetning for forpliktelser		92 525	119 549
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 600 692	5 336 804
Langsiktig konserngjeld	5	6 999 705	6 707 827
Sum annen langsiktig gjeld		11 600 397	12 044 631
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	256 493	108 925
Betalbar skatt	3	304 454	136 626
Skyldig offentlige avgifter		65 673	90 850
Konserngjeld	5	968 596	3 780 604
Annen kortsiktig gjeld		24 116	22 726
Sum kortsiktig gjeld		1 619 332	4 139 731
Sum gjeld		13 312 253	16 303 912
Sum egenkapital og gjeld		17 849 610	19 858 419



BALANSE

KNAPSTAD NÆRING AS
Sarpsborg, 11.06.2024
Styret i Knapstad Næring AS

Ove Roger Skår
Styreleder

Skule Reiersen
Styremedlem

Jan Erling Grav
Styremedlem

Morten André Bergerud-Karlsen
Styremedlem

Sigurd Stokke
Styremedlem

Richard Gisle Eidissen
Styremedlem

John Fredrik Martinsen
Styremedlem

Kjell Gunnar Bukholm
Daglig leder



Noter til regnskapet for 2023 Knapstad Næring AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter og består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leien inntektsføres i takt med at den opptjenes. Leieavtalene består av avtaler for leie av lokaler i selskapets bygg. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1	Varige driftsmidler	Fast teknisk			Totalt
		Tomt	installasjon	Næringsbygg	
	Anskaffelseskost 01.01	750 000	2 435 000	18 350 863	21 535 863
	Tilgang	0	0	0	0
	Anskaffelseskost 31.12	750 000	2 435 000	18 350 863	21 535 863
	Akkumulerte avskrivninger 31.12		1 369 100	4 125 363	5 494 463
	Bokført verdi 31.12	750 000	1 065 900	14 225 500	16 041 400
	Årets avskrivninger		121 700	367 000	488 700
	Økonomisk levetid		20 år	50 år	
	Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 2 Lønn, ansatte og lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2023. Tjenester er fakturert med kr 166.000 fra søsterselskap eks. mva.



Noter til regnskapet for 2023 Knapstad Næring AS

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt	304 454	352 494
Endring utsatt skattefordel	-27 024	-23 856
Årets totale skattekostnad	277 430	328 638

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt basert på skattepliktig inntekt før konsernbidrag	304 454	352 494
Effekt av avgitt konsernbidrag	-	-215 868
Betalbar skatt i balansen	304 454	136 626

Utsatt skatt/utsatt skattefordel	31.12.23	31.12.22
Netto grunnlag	420 569	543 405
Beregnet utsatt skatt/skattefordel	92 525	119 549
Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet	92 525	119 549

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2022	100 000	3 454 507	3 554 507
Årets resultat		982 850	982 850
Avgitt konsernbidrag		0	0
Egenkapital pr. 31.12.2023	100 000	4 437 357	4 537 357

Note 5 Konsern

Aksjene eies av Ove Skår Gruppen AS med 100 % og selskapet inngår i konsolideringen.
Morselskapet har forretningskontor i Sarpsborg.

	2023	2022
Langsiktig gjeld til Ove Skår AS	0	3 032 389
Langsiktig gjeld til Knapstad Vestre AS	3 904 786	3 675 439
Langsiktig gjeld Knapstad Næring II AS	3 094 919	0
Leverandørgjeld til Ove Skår AS	252 483	92 750
Kortsiktig gjeld til Ove Skår AS	517 142	384 895
Kortsiktig gjeld til Knapstad Vestre AS	0	0
Kortsiktig gjeld Knapstad Næring II AS	0	2 944 255
Kortsiktig gjeld Konglelund AS	451 454	451 454

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 600 692	5 336 804
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Bygninger	16 041 400	16 530 100



Til generalforsamlingen i
Knapstad Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Knapstad Næring AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 982.850. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 88 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Gråvil
Kay Age Minge
Gair Brøtaset

Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 11. juni 2024
Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor