



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 767 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASSA BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furøyveien 120
9310 SØRREISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Winther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 800	15 800
Annen driftskostnad		67 338	68 069
Sum kostnader		83 138	83 869
Driftsresultat		156 862	156 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 167	0
Sum finansinntekter		2 167	0
Annen rentekostnad		57 598	59 503
Annen finanskostnad		488	0
Sum finanskostnader		58 086	59 503
Netto finans		-55 919	-59 503
Resultat før skattekostnad		100 943	96 628
Skattekostnad	2, 3	25 791	20 837
Årsresultat		75 152	75 791
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	47 086
Annen egenkapital		75 152	28 704
Sum overføringer og disponeringer		75 152	75 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 395 300	1 411 100
Sum varige driftsmidler		1 395 300	1 411 100
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 395 300	1 411 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100	100
Sum fordringer		100	100
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 440	10 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 440	10 934
Sum omløpsmidler		10 540	11 034
SUM EIENDELER		1 405 840	1 422 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 856	28 704
Sum opptjent egenkapital		103 856	28 704
Sum egenkapital		633 856	558 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	741 193	837 593
Sum annen langsiktig gjeld		741 193	837 593
Sum langsiktig gjeld		741 193	837 593
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	25 791	20 837
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		30 791	25 837
Sum gjeld		771 984	863 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 405 840	1 422 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 662260

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 767 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASSA BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furøyveien 120
9310 SØRREISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Winther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 767 180
BASSA BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 800	15 800
Annen driftskostnad		67 338	68 069
Sum kostnader		83 138	83 869
Driftsresultat		156 862	156 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 167	0
Sum finansinntekter		2 167	0
Annen rentekostnad		57 598	59 503
Annen finanskostnad		488	0
Sum finanskostnader		58 086	59 503
Netto finans		-55 919	-59 503
Resultat før skattekostnad		100 943	96 628
Skattekostnad	2, 3	25 791	20 837
Årsresultat		75 152	75 791
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	47 086
Annen egenkapital		75 152	28 704
Sum overføringer og disponeringer		75 152	75 790



Organisasjonsnr: 914 767 180
BASSA BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 395 300	1 411 100
Sum varige driftsmidler		1 395 300	1 411 100
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 395 300	1 411 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100	100
Sum fordringer		100	100
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 440	10 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 440	10 934
Sum omløpsmidler		10 540	11 034
SUM EIENDELER		1 405 840	1 422 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 856	28 704



Sum opptjent egenkapital		103 856	28 704
Sum egenkapital		633 856	558 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	741 193	837 593
Sum annen langsiktig gjeld		741 193	837 593
Sum langsiktig gjeld		741 193	837 593
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	25 791	20 837
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		30 791	25 837
Sum gjeld		771 984	863 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 405 840	1 422 134



Organisasjonsnr: 914 767 180
BASSA BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1436170.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1436170.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40870.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1395300.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
250000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
741193.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1395300.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



BASSA BYGG & EIENDOM AS
914 767 180

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum driftsinntekter		240 000	240 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-15 800	-15 800
Annen driftskostnad		-67 338	-68 069
Sum driftskostnader		-83 138	-83 869
Driftsresultat		156 862	156 131
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 167	0
Sum finansinntekter		2 167	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-57 598	-59 503
Annen finanskostnad		-488	0
Sum finanskostnader		-58 086	-59 503
Netto finans		-55 919	-59 503
Resultat før skattekostnad		100 943	96 628
Skattekostnad	2, 3	-25 791	-20 837
Årsresultat		75 152	75 791
Overføringer			
Annen egenkapital		75 152	28 704
Udekket tap		0	47 086
Sum overføringer		75 152	75 791



BASSA BYGG & EIENDOM AS
914 767 180

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 395 300	1 411 100
Sum varige driftsmidler		1 395 300	1 411 100
Sum anleggsmidler		1 395 300	1 411 100
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100	100
Sum fordringer		100	100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 440	10 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 440	10 934
Sum omløpsmidler		10 540	11 034
SUM EIENDELER		1 405 840	1 422 134



BASSA BYGG & EIENDOM AS
914 767 180

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 856	28 704
Sum opptjent egenkapital		103 856	28 704
Sum egenkapital		633 856	558 704
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	741 193	837 593
Sum annen langsiktig gjeld		741 193	837 593
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	25 791	20 837
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		30 791	25 837
Sum gjeld		771 984	863 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 405 840	1 422 134

SØRREISA, 30.05.2025

Cato Simonsen
styrets leder

Stian Nilsen
styremedlem / daglig leder



BASSA BYGG & EIENDOM AS
914 767 180

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BASSA BYGG & EIENDOM AS
914 767 180

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 436 170
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 436 170
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-40 870
Balanseført verdi per 31.12.	1 395 300
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	15 800

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	25 791	20 837
Skattekostnad	25 791	20 837
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	100 943	96 628
Permanente forskjeller	488	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	15 800	15 800
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-17 715
Skattepliktig inntekt	117 231	94 712
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	25 791	20 837
Betalbar skatt i balansen	25 791	20 837

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-15 800	-31 600	15 800
Netto forskjeller	-15 800	-31 600	15 800
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	15 800	31 600	-15 800
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	530	1 000	530 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Simonsen Cato	265	50,00	Ordinære
Stian Nilsen	265	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	530	100	



BASSA BYGG & EIENDOM AS
914 767 180

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	250 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	741 193
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 395 300
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.